

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Ärinimi: OÜ Leafway Solutions

Registrikood: 11426127

Aadress: Uuetoa talu Hüüru küla Saue vald

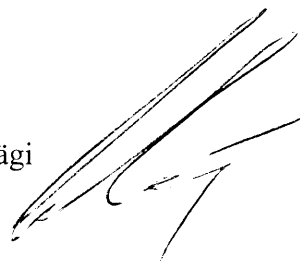
Postisihtnumber: 76902

Maakond: Harjumaa

Telefon: 50 14 021

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Konsolideeritud bilanss seisuga 31.12.2009	5
Konsolideeritud kasumiaruanne (skeem 1)	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Varud	10
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Sidusettevõttesse Aafrika Reisid OÜ	11
Tütarettevõttesse Jukat Eesti OÜ	11
Tütrettevõttesse Gregory ja Ko OÜ	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Pikaajalised- ja lühiajalised laenukohustused	13
Lisa 8. Kapitalirent	13
Lisa 9. Kasutusrent	14
Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud vara	14
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13. Maksuvõlad	15
Lisa 14. Müügitulu	15
Lisa 15. Emaettevõtte raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded	16
Audiitori järeldusotsus	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
OÜ Leafway Solutions osanik	22
Tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK koodidele	23



OÜ Leafway Solutions 2009. a. tegevusaruanne

OÜ Leafway Solutions kanti Äriregistrisse 20.09.2007. Leafway Solutions OÜ majandusaasta kestab 01.jaanuarist kuni 31.detsembrini.

2008 aasta jaanuaris tegi Leafway Solutions OÜ investeeringu Jukat Eesti OÜ-sse, omandades nimetatud ettevõttes 100% osaluse ning muutudes tehingust tulenevalt emaettevõtteks. Investeeringuga seoses omandati ühtlasi ka tütre tütaretevõtte - Gregory ja KO OÜ, kelle 100% osanikuks on Jukat Eesti OÜ. Lisaks investeeris Leafway Solutions OÜ 2008 aastal veel reisikorraldamisega tegelevasse firmasse - Aafrika Reisid OÜ. Investeeringust tulenevalt omandati ettevõttes 25% osalus.

Leafway Solutions OÜ majandusaastaruanne on konsolideeritud kõiki eelmainitud ettevõtete 1 aasta andmeid arvesse võttes. Aafrika Reisid OÜ investeering on kajastatud aasta lõpu andmetes kapitaliosaluse meetodil.

OÜ Leafway Solutions põhitegevusalaks on valdusfirmade haldamine (EMTAK 67139).

2009 aasta müügitulu oli kontserni emaettevõtte 327 479.- krooni, konsolideeritud müügitulu aga 85 645 921.- krooni. Leafway Solutions OÜ lõpetas aruandeaasta 33 661.- kroonise kasumiga, konsolideeritud kahjumiks kujunes 2 845 622.- krooni.

Personal

2009 aastal ei töötnud emaettevõttes ühtegi töötajat. Töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Tütaretevõttes Jukat Eesti OÜ töötas samal perioodil 107 töötajat, kelle töötasudeks kokku arvestati 15 519 707.- krooni. Tütre tütaretevõttes Gregory ja Ko OÜ-s töötas 2009 aastal 5 töötajat, kelle töötasudeks arvestati 714 249.- krooni.

Peamised finantssuhtarvud emaettevõtte 2009 aasta kohta on järgmised:

	2009	2008
Müügitulu	327 479	2 677 726
Puhaskasum	33 661	473 339
Puhasrentaabilus %	10,28%	17,68%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	27,28	1,11
Maksevalmiduse kordaja	27,28	0,844
ROA % (puhaskasum/varad)	0,18%	2,32%
ROE % (puhaskasum/omakapital)	0,18%	2,6%

Peamised finantssuhtarvud kontserni 2008 aasta kohta on järgmised:

	2009	2008
Müügitulu	85 645 921	110 794 911
Kahjum	-2 845 622	-202 759
Puhasrentaabilus %	-3,32%	-0,18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,26	1,28
Maksevalmiduse kordaja	0,24	0,16
ROA % (puhaskasum/varad)	-7,01%	-0,4%
ROE % (puhaskasum/omakapital)	-19,34	-1,16%

Kasutatud valemid finantssuhtarvude leidmiseks

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = (käibevara – varud) / lühiajaliste kohustustega

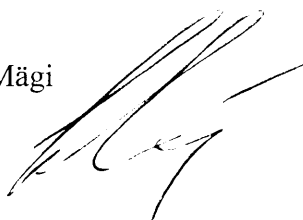
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

OÜ Leafway Solutions 2010 aasta plaaniks on hakata tegelema mängumaade arendamise ja välja rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole toimunud sündmusi, mis oleksid mõjutanud OÜ Leafway Solutions edasist tegevust.

OÜ Leafway Solutions juhatuse liige: Marko Mägi



OÜ Leafway Solutions on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

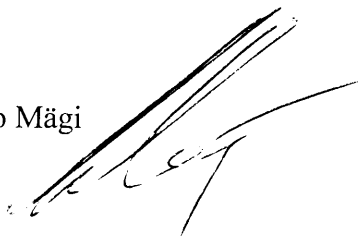
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 19 toodud OÜ Leafway Solutions 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Leafway Solutions on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



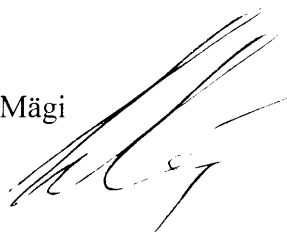
Konsolideeritud bilanss (kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2 807 118	1 416 835
Nõuded ja ettemaksed	3	3 429 171	3 798 102
Varud	4	26 335 321	35 616 121
Käibevara kokku		32 571 610	40 831 058
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	290 755	322 827
Materiaalne põhivara	6	7 711 567	9 205 824
Põhivara kokku		8 002 322	9 528 651
VARAD KOKKU		40 573 932	50 359 709
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7/11	8 987 649	13 119 361
Võlad ja ettemaksed	12/13	16 775 722	18 776 073
Lühiajalised kohustused kokku		25 763 371	31 895 434
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7/11	99 478	907 570
Pikaajalised kohustused kokku		99 478	907 570
KOHUSTUSED KOKKU		25 862 849	32 803 004
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 516 705	17 719 464
Aruandeaasta kasum / (-kahjum)		-2 845 622	- 202 759
OMAKAPITAL KOKKU		14 711 083	17 556 705
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 573 932	50 359 709



Konsolideeritud kasumiaruanne (SKEEM 1)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	14	85 645 921	110 794 911
Muud äritulud		132 058	135 480
Kaubad, toore, materjal		-44 172 405	-57 601 302
Muud tegevuskulud		-23 968 009	-29 819 045
Tööjõukulud		-16 426 103	-20 931 728
Palgakulu		-12 271 711	-15 741 291
Sotsiaalmaks		-4 154 392	-5 190 437
Põhivara kulum		-2 630 166	-1 679 989
Muud ärikulud		-368 402	-193 790
Ärikasum		-1 787 106	704 537
Intressikulud		-686 269	-640 185
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-262 433	-217 397
Muud finantstulud ja -kulud		-109 814	-17 817
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 058 516	-875 399
Kasum /(-kahjum) enne tulumaksustamist		-2 845 622	-170 862
Tulumaks		0	-31 897
Aruandeaasta kahjum		-2 845 622	-202 759



Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 787 106	704 537
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	2 630 166	1 679 989
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-420	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		398 970	4 486 736
Varude muutus		9 280 800	-3 700 947
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 000 351	-2 089 547
Kasum/kahjum (+/-) valuutakursist		-7 027	-217 397
Muud finantskulud		-108 016	-17 772
Makstud intressid		-686 367	-640 185
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-31 897
Kokku rahavood äritegevusest		7 720 649	173 517
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1 135 909	-5 054 499
Materiaalse põhivara müük		420	0
Tütarettevõtete soetus		0	-10 000
Finantsinvesteeringute soetus		0	-12 870
Saadud intressid		235	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 135 254	-5 077 369
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 538 684	3 455 620
Saadud laenude tagasimaksed		-5 406 735	-877 433
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-361 753	-470 117
Makstud dividendid		0	-120 000
Nõude tasaarveldus		-1 710 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-4 939 804	1 988 070
RAHAVOOD KOKKU		1 645 591	-2 915 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 416 835	4 332 617
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 645 591	-2 915 782
Valuutakursi muutuste mõju		-255 308	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 807 118	1 416 835

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Emaettevõtjate omanikele kuuluv omakapital

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	0	40 000
MUUTUSED 2008			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 719 464	17 719 464
Aruandeperioodi kasum/(-kahjum)		-202 759	-202 759
Saldo 31.12.2008	40 000	17 516 705	17 556 705
MUUTUSED 2009			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 516 705	17 516 705
Aruandeperioodi kasum/(-kahjum)		-2 845 622	-2 845 622
Saldo 31.12.2009	40 000	14 671 083	14 711 083



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Leafway Solutions 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Leafway Solutions on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, kuna ettevõtte omandas 2008 aastal 100 %-lise osaluse Jukat Eesti OÜ-s. Investeeringuga seoses omandati ühtlasi ka tütre tütaretevõtte Gregory ja KO OÜ. Sellest tulenevalt on finantsnäitajad aastaaruandes konsolideeritud rida realt. Ema- ja tütaretevõtte ning tütre tütaretevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on aruannetest elimineeritud.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassades olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit) ja veel arvelduskontole laekumata kaardimakseid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas olevad rahalised vahendid on bilansipäeva seisuga kehtiva Eesti Panga kursiga ümber arvestatud Eesti kroonidesse.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetud nõuded on kantud kuludesse.

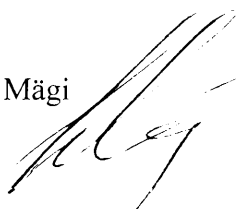
Ostetud kaubad, materjalid on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud teistest otsestest väljaminekutest millest on mhaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Tütaretevõttes võetakse materiaalse põhivarana arvele varad maksumusega alates 10 000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Tütretütaretevõttes võetakse põhivarana arvele seadmed ja kontoritehnika väärtusega üle 3 000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta.



Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2. Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	287 011	246 603
Pangakontod	2 315 242	919 532
Raha teel	204 865	250 700
Raha kokku	2 807 118	1 416 835

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	2 984 445	3 279 250
Tulevaste per.kulud ja kindlustus	431 041	518 852
Muud nõuded	13 684	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 429 171	3 798 102

Lisa 4. Varud

Raamatupidamisbilansis on varud müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed hankijatele. Varusid ei ole alla hinnatud soetusmaksumusest madalamaks.

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	25 418 676	33 905 572
Ettemaksed tarnijatele	916 645	1 710 549
Varud kokku	26 335 321	35 616 121



Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud**Sidusettevõtte Aafrika Reisid OÜ**

2008. aastal omandas OÜ Leafway Solutions 10 000 krooni eest 25 %-lise osaluse Aafrika Reisid Osahingus. Sidusettevõtte põhitegevuseks on reiskorraldus. Soetatud ettevõtte väärtus ostumomendil oli 40 000 krooni, millest 25% osalus moodustas 10 000 krooni. Investeering on aasta lõpus kajastatud kapitaliosaluse meetodil, korrigeerides soetusmaksumust 2 059 krooni võrra madalamaks. Kirje on kajastatud bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringute koosseisus.

Omandatud osaluse %	25%
Omandatud osaluse soetusmaksumus	10 000
Omandatud netovara bilansiline väärtus	10 000

Osaluse % aasta lõpus	25%
Investeeringu väärtus aasta lõpus	7 941

Põhivara koosseisus on pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatud tütaretevõtte poolt erinevatele kaubanduskeskustele makstud rendideposiidid kokku summas 282 814.- krooni.

Tütaretevõtte Jukat Eesti OÜ

2008 aastal omandas OÜ Leafway Solutions 100 %-lise osaluse Jukat Eesti Osahingus. Tütaretevõtte põhitegevuseks on mänguasjade, rõivaste, imikukaupade, sporditarvete jae- ja hulgimüük. Tütaretevõtte väärtus ostumomendil on kindlaks määratud vastavalt ostuanalüüsile ja kajastatud bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringute koosseisus.

2009

Osaluse % aasta alguses	100
Investeeringu väärtus aasta alguses	17 959 464

Omandatud osaluse soetusmaksumus	240 000
Omandatud netovara bilansiline väärtus	17 959 464

Osaluse % aasta lõpus	100
Investeeringu väärtus aasta lõpus	17 959 464

Tütaretevõtte Gregory ja KO OÜ

2007 aastal omandas OÜ Jukat Eesti 100 %-lise osaluse Gregory ja Ko Osahingus. Seoses tütaretevõtte poolt omandatud 100 % osalusega nimetatud ettevõttes, kuulub ettevõtte konsolideeritavasse gruppi. Gregory ja Ko OÜ põhitegevuseks on mänguasjade hulgimüük. Tütaretevõtte väärtus ostumomendil on kindlaks määratud vastavalt ostuanalüüsile ja kajastatud bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringute koosseisus.



2008

Osaluse % aasta lõpus	100
Aruandeaasta kahjum	-42 880
Investeeringu väärtus aasta lõpus	645 147

2009

Osaluse % aasta lõpus	100
Aasta jooksul tekkinud kahjum	-780 105
Investeeringu väärtus aasta lõpus	2 859 315

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu Materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 20.09.2007 emaettevõttes	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007 tütarettevõttes/tütretütaret tevõttes	1 441 809	4 361 904	5 803 713
Sellest soetusmaksumus	1 979 136	6 062 446	8 041 582
Akumuleeritud kulum	-537 327	-1 700 542	-2 237 869

2008. a toimunud**muutused**

2008 soetatud põhivara

kontsernis	0	5 082 100	5 082 100
Akumuleeritud kulum	-311 137	-1 368 852	-1 679 989

Saldo seisuga 31.12.2008 kontsernis	1 130 672	8 075 152	9 205 824
Sellest soetusmaksumus	1 979 136	11 144 546	13 123 682
Akumuleeritud kulum	-848 464	-3 069 394	-3 917 858

2009. a toimunud**muutused**

2009 soetatud põhivara

kontsernis	30 305	4 145 604	4 175 909
Akumuleeritud kulum	-503 162	-2 127 004	-2 630 166
Muud muutused		-3 040 000	-3 040 000
Saldo seisuga 31.12.2009 kontsernis	657 815	7 014 668	7 711 567
Sellest soetusmaksumus	2 009 441	12 250 150	14 259 591
Akumuleeritud kulum	-1 351 626	-5 196 398	-6 548 024

Leafway Solutions OÜ-s ja Jukat Eesti OÜ raamatupidamises kajastatakse põhivarana vara maksumusega alates 10 000 kroonist, Gregory ja Ko -s kajastatakse põhivarana vara maksumusega üle 3 000 krooni.

Amortisatsiooninormideks on arvutisüsteemide puhul 15 -25% aastas, sisustismööbli puhul 10 % aastas. Kasutatud mööbli puhul on normiks 25% ja 20% vastavalt kulumisastmele. Muul inventaril 10-33%.

Ema ja tütarettevõtte vahelised põhivaratehingud on konsolideeritud ettevõttes elimineeritud.

Emaettevõtte põhivara jääkmaksumus 31.12.2009 oli 17 468.- krooni, millest soetusmaksumus moodustas 29 008.- krooni ja amortisatsioon 11 540.- krooni.

Lisa 7. Pikaajalised- ja lühiajalised laenukohustused

Laenukohustused 2009

	Saldo		Tagasi maksta
	31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Swedbank	4 502 643	4 502 643	0
Swedbank Liising	641 605	542 127	99 478
Omanikud	2 813 584	2 813 584	0
Eraisikud	1 129 295	1 129 295	0
Kokku	9 087 127	8 987 649	99 478

Laenukohustused 2008

	Saldo		Tagasi maksta
	31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Swedbank	8 265 147	8 075 831	189 316
Swedbank Liising	1 003 358	285 104	718 254
Omanikud	3 437 500	3 437 500	
Eraisikud	1 320 926	1 320 926	
Kokku	14 026 931	13 119 361	907 570

Emaettevõtte laenukohustus 2009 aasta lõpus puudus. Tütarettevõttel oli laenukohustus 8 672 832 krooni. Ja tütre tütre 414 295 krooni.

Lisa 8. Kapitalirent

Tütarettevõtte rendib liisinglepingu alusel Swedbank Liising AS-ilt viit sõiduautot, ühte kaubikut ja kaupluse sisustust. Liisinglepingute alusel soetatud vara amortisatsiooni arvestatakse kogu rendiperioodi jooksul ühtlaselt. Tütarettevõtte kapitalirendi kohustus 31.12.2009 seisuga oli 641 605 krooni, millest 12 kuu jooksul tuleb ära maksta 225 892 krooni ja 1-5 aasta jooksul 415 713 krooni.

Tütretütarettevõttes võeti detsembris 2009 kapitalirendile kaubik. Emaettevõttes kapitalirendilepinguid sõlmitud ei ole.

Lisa 9. Kasutusrent

Emaettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaubikut. 2009 aasta kasumiaruandes on kuludena kajastatud 33 474 krooni.

Tütarettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel vara (auto, arvutisüsteemid, muu inventar). 2009 aastal on kasumiaruandes kulusummana kajastatud 159 698 krooni. Tütre tütarettevõtte rendib kaubikut, mille kulu 2009 aastal oli 29 245 krooni.

Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud vara

Tütarettevõttel Swedbank OÜ-lt saadud laenude tagatiseks on:

1. kommerts pant ettevõtte varadele 10 300 000
 2. hüpoteek omanikule kuuluvale kinnistule 4 583 000
- Seisuga 31.12.2009 oli tütarettevõttel saadud pangagarantiid hankijatele tasutavate arvete katteks summas 4 000 000 krooni.
- Seisuga 31.12.2009 oli tütarettevõttel pangagarantii Tähesaju City OÜ kasuks 500 000 krooni.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Leafway Solutions seotud osapoolteks on Jukat Eesti OÜ ja Gregory ja KO OÜ ning vastavate ettevõtete osanikud ja lähisugulased.

Jukat Eesti OÜ tehingud Gregory ja Ko OÜ-ga	2009	2008
Ost	1 766 870	4 345 504
Müük	3 383 977	3 108 996
Jukat Eesti OÜ nõue Gregory ja Ko OÜ vastu	2 657 025	2 064 348
Jukat Eesti OÜ kohustused Gregory ja Ko OÜ ees	634 264	108 094
 Leafway Solutions OÜ tehingud Jukat Eesti OÜ-ga	 2009	 2008
Müük	327 479	2 677 726
Leafway Solutions OÜ nõue Jukat Eesti OÜ vastu	77 580	1 806 684
Leafway Solutions OÜ kohustus osaniku ees	0	1 710 000
Leafway Solutions OÜ nõue osaniku ees	13 684	0

Lisa 12. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	12 615 356	14 453 044
Võlad töövõtjatele	1 601 445	2 302 954
Maksuvõlad	2 558 537	2 020 075
Muud võlad	384	0
Kokku	16 775 722	18 776 073

Lisa 13. Maksuvõlad

	31.12.2009	31.12.2008
Ettevõtte tulumaks	15 427	13 735
Sotsiaalmaks	365 146	499 128
Töötuskindlustusmaks	45 284	13 264
Üksikisiku tulumaks	171 613	242 468
Kohustuslik kogumispension	0	21 370
Käibemaks	1 961 067	1 229 728
Erisoodustuse tulumaks	0	382
Kokku	2 558 537	2 020 075

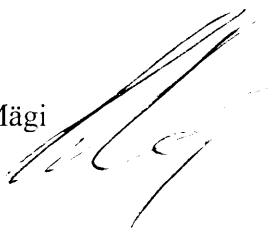
Lisa 14. Müügitulud

OÜ Leafway Solutions 2009.aasta kontserni müügitulu, s.o. kaupade jae – ja hulgimüük (EMTAK koodid 47651, 46493) jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes:

	2009	2008
Eesti	85 019 388	109 740 586
Euroopa Liit	626 533	1 054 325
KOKKU	85 645 921	110 794 911

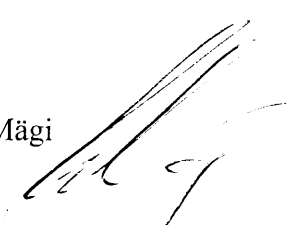
OÜ Leafway Solutions 2009.aasta kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes:

EMTAK	Tegevusala	2009	2008
47 651	Mängude ja mänguasjade jaemüük	68 230 038	91 863 637
46 493	Mängude ja mänguasjade hulgimüük	10 123 252	16 557 471
47 641	Spordikaupade jaemüük	1 370 822	1 148 381
47 711	Rõivaste jaemüük	5 921 809	1 225 422
KOKKU		85 645 921	110 794 911



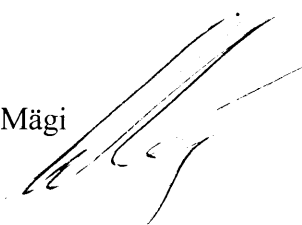
Lisa 15. Emaettevõtte raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded**OÜ LEAFWAY SOLUTIONS BILANSS seisuga 31.12.2009**
(kroonides konsolideerimata)

	31.12.2009	31.12.2008
VARAD		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	75 184	389 253
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded tütarettevõtte vastu	77 580	1 806 684
Ettemaksed teenuste eest	125 857	150 352
Muud lühiajalised nõuded	13 684	0
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	0	57 532
KÄIBEVARA KOKKU	292 305	2 403 821
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete osad	17 967 405	17 969 437
Materiaalne põhivara		
Muu materiaalne põhivara	17 468	25 568
PÕHIVARA KOKKU	17 984 873	17 995 005
VARAD KOKKU	18 277 178	20 398 826
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	2 034	311 255
Maksuvõlad	8 679	144 768
Muud võlad	1	1 710 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	10 714	2 166 023
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 192 803	17 719 464
Aruandeaasta kasum	33 661	473 339
OMAKAPITAL KOKKU	18 266 464	18 232 803
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	18 277 178	20 398 926



Leafway Solutions OÜ 2009. aasta konsolideerimata kasumiaruanne

Skeem 1	31.12.2009	31.12.2008
Müügitulu	327 479	2 677 726
Kaubad, toore, materjal	-75 002	-1 985 649
Muud tegevuskulud	-167 636	-193 718
Põhivara kulum	-8 100	-3 440
Muud ärikulud	-23 965	-8 357
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	52 776	486 562
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-16 864	-16 962
Kasum/ kahjum valuutakursi muutustest	-243	3 511
Muud finantstulud / kulud	-2 008	228
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU	-19 115	-13 223
Kasum enne tulumaksustamist	33 661	473 339
Tulumaks	0	0
ARUANDEAASTA KASUM	33 661	473 339



Leafway Solutions OÜ 2009. aasta konsolideerimata rahavoogude aruanne
(kaudmeetodil)

	2009	2008
1. Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	52 776	486 562
Mat. põhivara kulum	8 100	3 440
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 914	-1 957 036
Kasum /(-kahjum) valuutakursi muutustest	-243	3 511
Varude muutus	57 532	-57 532
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	-445 309	456 023
Makstud intressid	-16 864	-16 962
Kokku rahavood äritegevusest	-314 094	-1 081 994
2. Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-29 008
Tütarettevõtete soetus	0	-250 000
Saadud intressid	25	255
Kokku rahavood investeerimistegevusest	25	-278 753
3. Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 710 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 710 000
Rahavood kokku	-314 069	349 253
Rahajääk perioodi alguses	389 253	40 000
Raha muutus	-314 069	349 253
Rahajääk perioodi lõpus	75 184	389 253



Leafway Solutions OÜ 2009.a. konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 01.04.2008	40 000	0	40 000
MUUTUSED 2008			
Aruandeperioodi kasum/kahjum		473 339	473 339
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 719 464	17 719 464
Saldo 31.12.2008	40 000	18 192 803	18 232 803
MUUTUSED 2009			
Aruandeperioodi kasum/kahjum		33 661	33 661
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		18 192 803	18 192 803
Saldo 31.12.2009	40 000	18 226 464	18 266 464



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing LEAFWAY SOLUTIONS osanikule

Oleme auditeerinud OÜ LEAFWAY SOLUTIONS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-ide. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgede 4 kuni 19 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viimase auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LEAFWAY SOLUTIONS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Enn Ossep
Vandeauditori nr. 424
Notera Audit OÜ
Tegevusluba nr. 113
Kiia, Saue vald, Harjumaa
17.08.2010.a.



Leafway Solutions OÜ
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2009	18 192 803
Aruandeaasta kasum	33 661
Reservkapitali moodustamiseks	-4000
Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisesse aastasse peale 2009.a. aastaaruande kinnitamist	18 222 464



OÜ LEAFWAY SOLUTIONS OSANIK 2009.a. aastaaruande kinnitamisel:

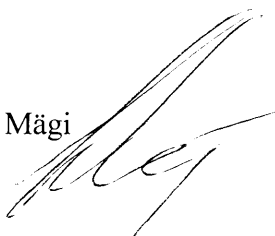
Osakapitali omanik

Nimi	Marko Mägi
Elukoht	Uuetoa talu Hüüru küla Saue vald Harjumaa
Isikukood	36608280260
Osakapitali suurus	240 000.- EEK – 1 osa



TEGEVUSALADE LOETELU vastavalt EMTAK koodidele

EMTAK	Tegevusala	2009	2008
47 651	Mängude ja mänguasjade jaemüük	68 230 038	91 863 637
46 493	Mängude ja mänguasjade hulgimüük	10 123 252	16 557 471
47 641	Spordikaupade jaemüük	1 370 822	1 148 381
47 711	Rõivaste jaemüük	5 921 809	1 225 422
KOKKU		85 645 921	110 794 911



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Leafway Solutions (registrikood: 11426127) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marko Mägi	Juhatuse liige	17.08.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	242060	73.92%	Jah
Mängude ja mänguasjade jaemüük	47651	85419	26.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mägi	36608280260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099770
Mobiiltelefon	+372 5014021
E-posti aadress	marko@jukukeskus.ee