

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi; Korterühistu Tehnika 14

registrikoode: 80242088

tänava/talu nimi, Tehnika 14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10149

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilanss

Tulemiaruanne

Rahavoogude aruanne

Netovara muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Raha

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

Lisa 4 Seotud osapooled

16
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing KÜ Tehnika tn. 14 registreeriti septembris 2006. KÜ peamine tegevus on korterühistu haldamine. 2009. aastal oli peamiseks tegevuseks akende remont ja välisuste restaureerimine. 2010. aastal planeeritakse katuse vahetuse ja koridori remondi teostamist. Korterühistu bilansimaht on 99 011 krooni, millest netovara moodustab 67 819. Tulude maht oli 124 000 krooni. Aruandeaasta tulem oli 47 811 krooni. Ühistus 2009. aastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmeid tasustatud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab järgmist :

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduse paragrahvis 17 nimetatud Eesti hea raamatupidamistavaga;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab MTÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

3) MTÜ on jätkuvalt tegutsev.

JUHATUSE LIIKMED:

Tiiu Saks	Juhatus liige	30.06.2010
Peter Kõu	Juhatus liige	30.06.2010
Kadri Maaste	Juhatus liige	30.06.2010



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 335	12 691	2
Nõuded ja ettemaksed	47 676	32 688	
Kokku käibevara	99 011	45 379	
Kokku varad	99 011	45 379	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 192	5 221	3
Kokku lühiajalised kohustused	11 192	5 221	
Kokku kohustused	11 192	5 221	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	32 658	50 622	
Aruandeaasta tulem	47 661	-17 964	
Kokku netovara	87 819	40 158	
Kokku kohustused ja netovara	99 011	45 379	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	124 187	112 198
Annetused ja toetused		4 720
Kokku tulud	124 187	116 918
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-75 175	-120 584
Mitmesugused tegevuskulud	-1 350	-14 195
Kokku kulud	-76 525	-134 779
Kokku põhitegevuse tulem	47 662	-17 861
Finantstulud ja -kulud	-1	-103
Aruandeaasta tulem	47 661	-17 964

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	47 662	-17 861
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1	-103
Kokku korrigeerimised	-1	-103
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 988	22 157
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 971	-17 126
Kokku rahavood põhitegevusest	38 644	-12 933
Kokku rahavood	38 644	-12 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 691	25 624
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 644	-12 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 335	12 691

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	7 500	50 622	58 122
Aruandeaasta tulem	0	-17 964	-17 964
31.12.2008	7 500	32 658	40 158
Aruandeaasta tulem	0	47 661	47 661
31.12.2009	7 500	80 319	87 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise aluseks on raamatupidamisregistrites kirjendatud majandusaasta majandustehingud ja reguleerimiskanded. Aastaaruande koostamiseks inventeeritakse raamatupidamiskohustase varade ja kohustuste seldod, hinnatakse registrites kajastatud varade ja kohustuste väärtuse vastavust raamatupidamise seaduse paragrahvides 16 ja 17 sätestatud arvestuspõhimõtetele, tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded ning koostatakse põhjaruanded ja lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja arvestuspõhimõtete valikul lähtutakse raamatupidamise seadusest ning Raamatupidamise Toimikonna RPSi täiendamiseks ja selgitamiseks koostatud juhenditest (RTJ), apstariiliste majandustehingute kajastamisel juhendist RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused".

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse RPSi paragr. 5 kirjeldatud tekkepõhise arvestuse põhimõtetest. Tekkepõhine arvestus on majandustehingute kajastamine vastavalt majandustehingu toimumisele, sõltumata sellest, kas sellega seotud raha on laekunud või välja makstud.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõutena liikmete vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud isiklike nõudeid. Vahendatakse oma liikmetele laenuksid ja makseid, mida ei kajastata korteriühistu tulude ega kuludena.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	51 335	12 691
Kokku raha	51 335	12 691

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	11 192	5 221
Kokku võlad ja ettemaksed	11 192	5 221

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Ühistu juhatusel liikmetega töölepinguid sõlmitud ei ole ja töötasu ei makstud

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Tehnika 14 (registrikood: 80242088) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sirli Kallas	Sisestaja	14.12.2010
Resolutsioon:	Kinnitatud	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sirlik@tsh.ee