

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing LS Liising

registrikood: 11345104

tänavatalu nimi, Endla 24-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10142

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

LS Liisingul puudus 2009 aastal sisuliselt tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2009 aastal puudus sisuliselt tegevus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	2 134	2 134
Kokku käibevara	2 134	2 134
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	700 000	700 000
Kokku põhivara	700 000	700 000
Kokku varad	702 134	702 134
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	650 000	650 000
Võlad ja ettemaksed	18 134	18 134
Kokku pikaajalised kohustused	668 134	668 134
Kokku kohustused	668 134	668 134
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 000
Kokku omakapital	34 000	34 000
Kokku kohustused ja omakapital	702 134	702 134

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud ärikulud	0	-6 000
Ärikasum (-kahjum)	0	-6 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-6 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 000

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-6 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		18 134
Kokku rahavood äritegevusest		12 134
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-700 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-700 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		650 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		650 000
Kokku rahavood		-37 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 134	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-37 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 134	2 134

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	-6 000	34 000
31.12.2009	40 000	-6 000	34 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

LS Liising OÜ on Eesti kapitalil Põhinev äriühing. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on planeeritud laenude väljastamine Firma tegevuse eesmärgiks on pakkuda võimalikult paindliku ja kiiret laenude ja liisigute teenust minimaalse asjaajamis- ja ajakuluga.

Juriidiline aadress: Endla 24 - 1

11212 Tallinn

Eesti Vabariik

Äriregistri nr 11345104

Telefon: 646 0336

Faks: 646 0556

E-post: info@kaitsja.ee

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2009. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetaavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselttunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selles põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

Sidus ja tütareteveõte

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omandatakse olulist mõju, kuid mille üle ei ole 100% kontrolli. Oluline mõju tekib juhul kui omandatakse ettevõttes 20% - 50% hääleõiguslikest osadest. Üle 50% omandamisel on juba tegemist tütareteveõttega. Selliste ettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni määrad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 3-15%
- tootmiseseadmed 8%
- muud masinad ja seadmed 10-30%

Maad ei amortiseerita

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. Jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja

mitteerisidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	2 134	2 134
Kokku raha	2 134	2 134

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	650 000		650 000	
Pikaajalised laenud kokku	650 000		650 000	
Laenukohustused kokku	650 000		650 000	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	650 000		650 000	
Pikaajalised laenud kokku	650 000		650 000	
Laenukohustused kokku	650 000		650 000	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	700 000	700 000
31.12.2008	700 000	700 000

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

2009 aastal palgatöötajad puudusid

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Töötajaid 2009 aastal ei olnud ja soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LS Liising (registrikood: 11345104) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUURVÄLI	Juhatuse liige	26.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	
Kokku	-6 000
Ettevõtte kaalutakse likvideerida, sest ei suudetud selles valdkonnas tulu saada.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	
Kokku	-6 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Õigusbüroo LIIVAK&SUURVÄLI	10620488	Pärnu mnt 25-11, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460336
Faks	+372 6460556
E-posti aadress	info@kaitsja.ee