

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Pikk-Nurme

registrikood: 80098312

tänavatalu nimi, Juhan Smuuli 14-45
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihthumber: 93817

maakond: Saare maakond

telefon: 372 5230927

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9



Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja asukohaga Kuressaare linn Pikk 57A ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

2009.aastal koguti liikmemaksu 3300 krooni, mille eest tasuti maamaks 552 krooni ja muud majandustegevusega seotud kulud 91 krooni.

2010.aastal on plaanis teha elektrijuhtmete moodistuse teostus.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Pikk-Nurme juhatus deklareerb oma vastavust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Pikk-Nurme finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Hooneühistu Pikk-Nurme on jätkuvalt tegutsenud.



Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	4 421	1 764
Kokku käibevara	4 421	1 764
Kokku varad	4 421	1 764
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 657	1 764
Kokku omakapital	4 421	1 764
Kokku kohustused ja omakapital	4 421	1 764



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	3 300	2 099
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-643	-335
Ärikasum (-kahjum)	2 657	1 764
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 657	1 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 657	1 764



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 657	1 764
Kokku rahavood äritegevusest	2 657	1 764
Kokku rahavood	2 657	1 764
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 764	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 657	1 764
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 421	1 764

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 764	1 764
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	2 657	2 657
31.12.2009	4 421	4 421



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühist Pikk-Nurme 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti kea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Kea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimekonna poolt väljaantavad juhendid. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes v.a. liikumaksud ja tegevustoetus, mille arvestust peetakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

2009.aastalpalgalisi töötajaid ei olnud ning ei ole tehtud ka muid sotsiaali- ,tulumaksu, kohustusliku kogumispensioni ning töötuskindlustuse maksetega maksustatavaid väljamakseid.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Pikk-Nurme (registrikood: 80098312) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sirje Mets	Sisestaja	26.03.2010
Resolutsioon	Sirje Mets	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 657
Kokku	4 421
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 421
Kokku	4 421

Juhatuse allkirjad 2009.aasta majandusaasta aruandele

Hooneühistu Pikk-Nurme on koostanud 2009. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3300	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230927
E-posti aadress	sirje.ksoojus@tt.ee

AKT

Kuressaare

03.veebr. 2010

Mina Vello Lahe revideerin Hooneühistu Pikk – Nurme 2009.a. majandustegevust ja leidsin järgmist

- | | |
|--|---------|
| 1) aasta alguse jääk | 1764,60 |
| 2) maksudest laekus | 3300,00 |
| 3) maamaksu maksti | 552,00 |
| 4) elektri eest maksti | 91,60 |
| 5) kassas raha jääk | 4421,00 |
| 6) majandusaasta tulem ei kuulu ühistu liikmete vahel jaotamisele. | |

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Pikk – Nurme (reg. kood 80098312) finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Hooneühistu Pikk – Nurme
revident: Vello Lahe



Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Pikk-Nurme (registrikood: 80098312) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Senta Õunpuu	Juhatuse liige	27.09.2010
Resolutsioon:	Kinnitan aruande õigsust	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 657
Kokku	4 421
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 421
Kokku	4 421

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3300	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230927
E-posti aadress	sirje.ksoojus@tt.ee