

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänavatalu nimi, Lucca põik 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

postisihtnumber: 76901

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5130505

faks: +3726310001

e-posti aadress: henn@edel.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005.aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2009.aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärase majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine). 2010.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatusel liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Lucca Tennis OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lucca Tennis OÜ finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- juhatuse hinnangul on Lucca Tennis OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 101	3 601	2
Nõuded ja ettemaksed	11 000	11 000	3
Kokku käibevara	15 101	14 601	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	100 000	100 000	4
Kokku põhivara	100 000	100 000	
Kokku varad	115 101	114 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	10 000	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	0	10 000	
Kokku kohustused	10 000	10 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 601	61 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	500	-555	
Kokku omakapital	105 101	104 601	
Kokku kohustused ja omakapital	115 101	114 601	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	500	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	0	-555	
Ärikasum (-kahjum)	500	-555	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	500	-555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	500	-555	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	500	-555
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-9 640
Kokku rahavood äritegevusest	500	-10 195
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 000
Kokku rahavood	500	-195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 601	3 796
Raha ja raha ekvivalentide muutus	500	-195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 101	3 601

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	61 156	105 156
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-555	-555
31.12.2008	40 000	4 000	60 601	104 601
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			500	500
31.12.2009	40 000	4 000	61 101	105 101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Muu inventar	3

Maad ei amortiseerita.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kehtib alates 01.01.2008) dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 600	3 600
Arvelduskontod	501	1
Kokku raha	4 101	3 601

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud nõuded	11 000	11 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 000	11 000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	100 000	100 000
Jääkmaksumus	100 000	100 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	100 000	100 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	100 000	100 000

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Laenukohustused kokku	10 000	10 000		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	10 000	0	10 000	
Laenukohustused kokku	10 000	0	10 000	

Laenu tagasimakse tähtaeg on 20.10.2010 ja intressiks 5 % aastas.

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	8	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 on 61 101 krooni (2008.a 60 601 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 48 375 krooni (2008.a. 47 875 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summa, ehk 12 726 krooni (2008.a. 12 726 krooni). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	500	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	500	0
Kokku müügitulu	500	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kinnisvara renditulud	500	0
Kokku müügitulu	500	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

2009.aastal ettevõttel palgaline tööjõud puudus.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI RAHUMÄGI	Juhatuse liige	08.07.2010
KALEV LEPIK	Juhatuse liige	08.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	500
Kokku	61 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 101
Kokku	61 101

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Karu	36204080271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Gunnar Laak	37109270245	Eesti	5000 EEK
Kalev Lepik	36106300218	Eesti	5000 EEK
Jaanus Rahumägi	36309050234	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Enn Sarap	34509010263	Eesti	5000 EEK
Knor Invest Osaühing	10679903	Lucca põik 3, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Monika Vichmann	46903222764	Lucca põik 2, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
E-24 OÜ	11266511	Lucca põik 5, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6310001
Mobiiltelefon	+372 5130505
E-posti aadress	henn@edel.ee