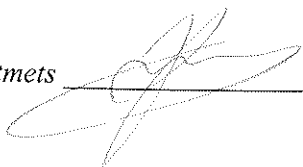


OÜ ARTISTON GRUPP

*Majandusaasta aruanne
30. juunil 2010 lõppenud
majandusaasta kohta*

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01. juuli 2009
Majandusaasta lõpp	30. juuni 2010
Äriühingu nimetus	OÜ Artiston Grupp
Äriregistri number	10893022
Aadress	Soola 8 51013 Tartu
Telefon	+372 737 1575
Faks	+372 737 1576
E-mail	www.artiston.ee
Veebilehekülg	info@artiston.ee
Audiitorkontroll	AAFK Projektid OÜ
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri Müügitulu EMTAK 2008 järgi



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse deklaratsioon.....	6
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	7
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	12
Lisa 2 Riskijuhtimine.....	20
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	21
Lisa 4 Maksud.....	21
Lisa 5 Varud.....	21
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud ja nõuded.....	22
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	23
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	24
Lisa 9 Varud, bioloogilised varad (ebaküps mets).....	25
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	26
Lisa 11 Kasutusrent.....	26
Lisa 12 Kapitalirent.....	26
Lisa 13 Laenukohustused.....	27
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed.....	27
Lisa 15 Muud võlad.....	28
Lisa 16 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.....	29
Lisa 17 Omakapital.....	29
Lisa 18 Müügitulu.....	30
Lisa 19 Sihtfinantseerimine.....	30
Lisa 20 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	31
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	31
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud.....	32
Lisa 23 Bilansivälised ja tingimuslikud kohustused.....	32
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega.....	33
Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded.....	35
Juhatuse allkirjad 30. juunil 2010 lõppenud majandusaasta aruandele.....	39
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	40
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	41
OSANIKE NIMEKIRI.....	42
MÜÜGITULU EMTAK 2008 JÄRGI.....	43

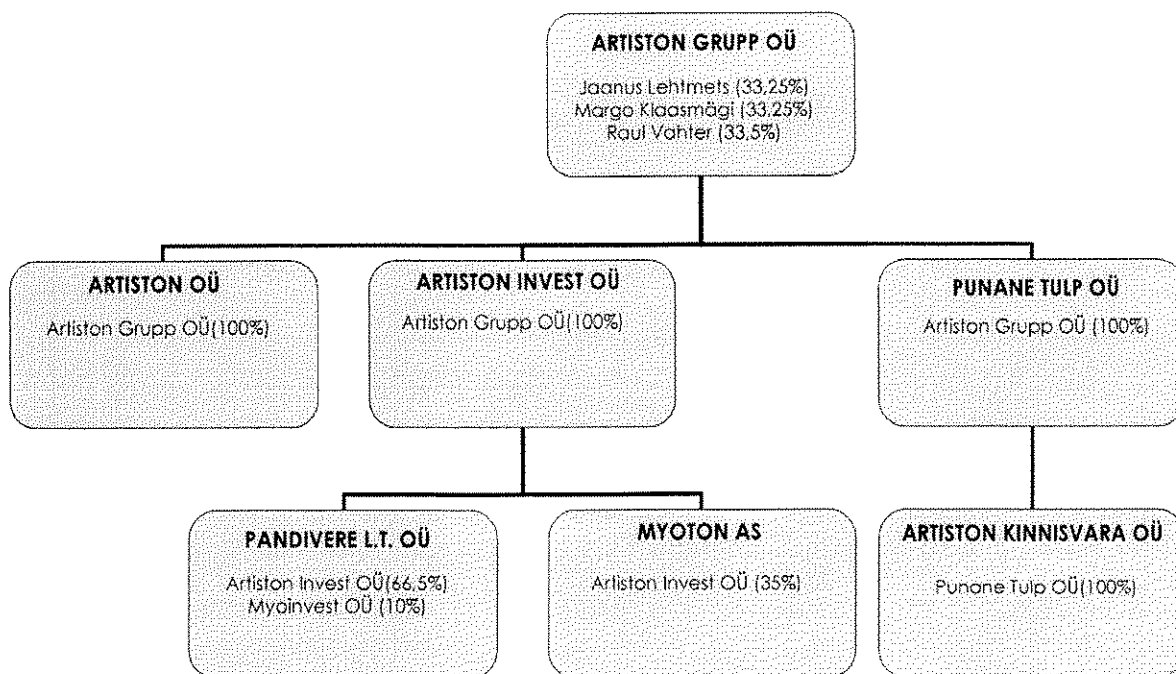
TEGEVUSARUANNE

Artiston Grupp koondab 6 ettevõtet. Emaettevõtte põhitegevusalaks on tütar- ja sidusettevõtete aktsiate hoidmine ja juhtimisteenuse osutamine (EMTAK 6420).

2009/2010 majandusaastal OÜ-s Artiston Grupp aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Vastavalt heale raamatupidamistavale konsolideerib Artiston Grupp tütaretevõtteid rida-realt põhimõtte järgi. 2009/2010 majandusaastal toimus Artiston Invest OÜ osaluse müük Müomeetria AS –s. Selle tulemusena vähenes Artiston Investi osalus Müomeetrias ning toimus muudatus arvestuspõhimõtetes - Artiston Invest käsitleb Müomeetria AS -i kui finantsinvesteeringut.

Artiston Grupi struktuuri ja omandisuhteid seisuga 30.06.2010 kirjeldab joonis 1.



Joonis 1. Artiston Grupi ettevõtted ja osalused

30% osalusest Pandivere LT OÜ-s võõrandati 28.09.2010.a.

Artiston Grupi müügitulu perioodil 01.07.2009 – 30.06.2010 oli 53 miljonit krooni, perioodil 01.01.2008-30.06.2009 oli müügitulu 83 miljonit krooni. 2009/2010. majandusaasta lõpetas Artiston Grupp 1,9 miljoni kroonise kasumiga.

Seisuga 30.06.2010 töötas Artiston Grupi ettevõtetes kokku 28 inimest palgakuluga 2,8 miljonit krooni. Emaettevõttes töötajad puuduvad.

Ühingu tegevust iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud :

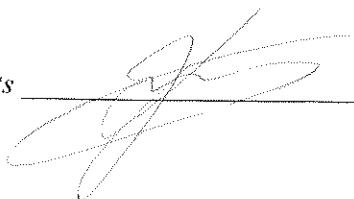
	2009/2010
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	7,87
Likviidsuskordaja	1,43
Käiberentaablus	4%
Võlakordaja	0,15

maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused

likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused

käiberentaablus = puhaskasum / netokäive x100

lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / bilansimaht



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust Artiston Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 30. juunil 2010 lõppenud majandusaasta kohta.

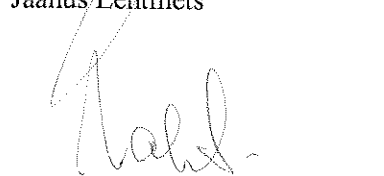
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite (edaspidi IFRS) nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Artiston Grupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt IFRS nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Artiston Grupp OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Artiston Grupi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 30.september 2010.

Juhatuse hinnangul on Artiston Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

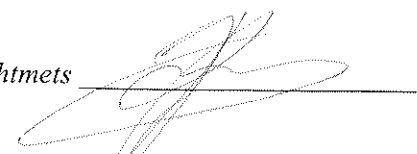


Juhatuse esimees
Jaanus Lehtmets

Juhatuse liige
Raul Vahter

Juhatuse liige
Margo Klaasmägi

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets



KONSOLIDEERITUD BILANSS*(kroonides)***AKTIVA****KÄIBEVARA****Raha****Nõuded ja ettemaksed****Varud**

Küpsed tarbitavad bioloogilised varad

Müügiks ostetud kaubad

Lõpetamata toodang

Valmistoodang

Varud kokku**Müügiotel põhivara****KÄIBEVARA KOKKU**

Lisa	30.06.2010	30.06.2009
	8 622 346	11 040 727
3;4	8 509 278	7 078 766
5		
	78 201 704	84 765 440
	63 000	63 000
	0	566 981
	0	125 221
	78 264 704	85 520 642
	300 000	300 000
	95 696 328	103 940 135

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne põhivara

Bioloogilised varad (ebaküps mets)

Immateriaalne põhivara

Ettemaksed põhivara eest

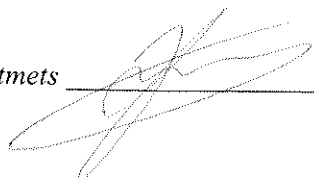
Lõpetamata ehitised

PÕHIVARA KOKKU

6	22 268 556	8 743 492
7	1 910 000	1 910 000
8	81 457 518	73 206 637
9	161 411 201	166 780 933
10	144 000	6 366 866
	294 214	49 214
	15 000	15 000
	267 500 489	257 072 142

AKTIVA KOKKU**363 196 817 361 012 277**

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets



 Identifitseerimiseks
 For identification purposes

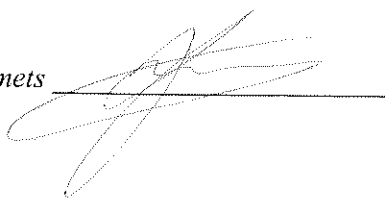
Koopäev / Date 25.10.10

OÜ AAFK Projektid

PASSIVA

	Lisa	30.06.2010	30.06.2009
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgm.per.		9 160 243	5 339 420
<i>sh laenud ja kapitalirendikohustused</i>	12;13	8 650 243	4 884 420
<i>sh hüpoteegimaksed</i>	15	510 000	455 000
Võlad ja ettemaksed	14	3 004 428	2 614 140
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		12 164 671	7 953 560
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenud ja kapitalirendi kohustused		44 063 124	47 981 145
<i>sh laenud ja kapitalirendikohustused</i>	12;13	26 073 717	30 882 926
<i>sh hüpoteegimaksed</i>	15	17 989 407	17 098 219
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		44 063 124	47 981 145
KOHUSTUSED KOKKU		56 227 795	55 934 705
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital	17	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		305 033 572	283 372 582
Aruandeaasta kasum		1 891 450	21 660 990
OMAKAPITAL KOKKU		306 969 022	305 077 572
PASSIVA KOKKU		363 196 817	361 012 277

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets



 Identifitseerimiseks
 For identification purposes

Kuupäev / Date

27.10.10

OÜ AAFK Projektid

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE*(kroonides)*

	Lisa	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Müügitulu	18	53 158 483	83 231 413
Tulud sihtfinantseerimisest	19	558 909	742 975
Muud äritulud	20	5 118 545	1 150 111
Kasum / kahjum bioloogilise vara väärtuse kasvust	20	-9 419 794	26 574 786
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	-32 905 761	-54 822 751
Mitmesugused tegevuskulud	22	-13 046 892	-21 669 709
Tööjõukulud		-3 766 676	-10 567 739
<i>sh palgakulu</i>		-2 790 144	-7 944 260
<i>sh sotsiaalmaksud</i>		-976 532	-2 623 479
Põhivara kulum		-3 618 170	-5 123 142
Muud ärikulud	20	-3	-1 156 897
Ärikasum (kahjum)		-3 921 359	18 359 047
 Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajal.fin.investeeringutelt		6 452 153	4 327 596
Intressikulud		-866 615	-1 061 684
Kasum valuutakursi muutustest		-1 589	316
Muud finantstulud ja -kulud		228 860	195 209
Finantstulud ja -kulud kokku		5 812 809	3 461 437
Kasum enne tulumaksustamist		1 891 450	21 820 484
Tulumaks			-159 495
Aruandeaasta puhaskasum		1 891 450	21 660 990

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposesKuupäev / Date 25.10.10
OÜ AAFK Projektid

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE*(kroonides)*

	Lisa	2009/2010	2008/2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-3 921 359	18 359 047
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	283 567 182
<i>Korrigeerimised:</i>			
Põhivara kulum		3 587 077	16 258 716
Kasum / kahjum bioloogilise vara väärtuse kasvust	20	9 419 794	-26 574 786
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest		0	100 000
Finantstulu kapitaliosalusest tütarettevõtetes		6 452 153	4 327 596
Kasum / kahjum kinnistute müügist, põhivara mahakandmisest		-10 974 750	0
Saadud sihtfinantseerimine		-558 909	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-13 929 270	-12 057 627
Varude muutus (sh .küpsed tarbitavad bioloogilised varad)		9 639 588	-225 826 789
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		3 228 417	20 462 561
Kasum valuutakursi muutustest		-1 589	316
Kinnisvarainvesteeringute soetus		0	-1 910 000
Rahavood äritegevusest kokku		2 941 152	76 706 216
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus (ettemaks)		-245 000	0
Materiaalse põhivara soetus (sh. maa metsa all, põllumaa)	8	-9 030 354	-89 529 567
Immateriaalse põhivara soetus	10	-240 000	-6 366 866
Saadud sihtfinantseerimine	9	558 909	0
Põhivara ja bioloogiliste varade müük		7 936 010	4 678 862
Finantsinvesteeringute soetus		0	-8 938 092
Saadud sihtfinantseerimine		558 909	0
Antud laenud		-2 023 697	
Antud laenude tagasimaksed		297 391	
Intressitulu		229 267	195 209
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 958 565	-99 960 454
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 913 465	41 591 640
Saadud laenude tagasimaksed		-4 148 792	-5 824 294
Makstud intressid		-1 165 641	-1 061 684
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-95 697
Makstud dividendid		0	-360 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-3 400 968	34 249 965
Rahavood kokku		-2 418 381	10 995 727
Raha aasta alguses		11 040 727	45 000
Raha muutus		-2 418 381	10 995 727
Raha aasta lõpus		8 622 346	11 040 727

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks

For identification purposes

10

Kuupäev / Date

25.10.10

OÜ AAFK Projektid

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE*(kroonides)*

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 999	43 999
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	283 372 582	283 372 582
Aruandeperioodi kasum	0	0	21 660 990	21 660 990
Saldo 30.06.2009	40 000	4 000	305 033 572	305 077 572
Aruandeperioodi kasum	0	0	1 891 450	1 891 450
Saldo 30.06.2010	40 000	4 000	306 925 022	306 969 022

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 25.10.10

OÜ AAFK Projektid

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Artiston Grupp OÜ (edaspidi ka „emaettevõtte“) ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega (IFRS), mis on välja antud IASB (*International Accounting Standards Board*) poolt.

Võrreldes Eesti hea raamatupidamistavaga on IFRS keerulisem ning nõuab rangemat kontrolli raamatupidamise ja juhtkonna tegevuste üle, samuti annab IFRS aruanne Ettevõtte kohta palju rohkem informatsiooni, võimaldab esitada oma aruandlust rahvusvaheliselt võrreldavana ja annab läbipaistvama ülevaate Ettevõttest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud kõiki uusi standardeid, standardite muudatusi või tõlgendusi, mis on välja antud IASB ja rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite tõlgenduste komitee (IFRIC) poolt ja mis on Ettevõtte tegevusele kohandatavad ning rakendused 1. jaanuaril 2008 alanud aruandeperioodile.

Käesoleval perioodil kehtisid järgnevad IASB standardite ja IFRIC tõlgenduste muudatused:

- IFRS 8 “Tegevussegmendid” (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRS 7 “Finantsinstrumendid: avalikustatav teave” muudatused - Finantsinstrumentide kohta avalikustatava informatsiooni täiendamine (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRS 1 “Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite esmakordne kasutuselevõtt” ja IAS 27 “Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded” muudatused - Tütarettevõttesse, ühiselt kontrollitavas majandusüksusesse või sidusettevõttesse tehtud investeeringu soetusmaksumus (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- Muudatused erinevatele standarditele ja tõlgendused, mis pärinevad IFRS-i kvaliteedi parendamise projektist, publitseeritud 22. mai 2008 (IAS 1, IFRS 5, IAS 8, IAS 10, IAS 16, IAS 19, IAS 20, IAS 23, IAS 27, IAS 28, IAS 29, IAS 31, IAS 34, IAS 36, IAS 38, IAS 39, IAS 40, IAS 41), peamiselt eesmärgiga elimineerida ebakõlad ja parandada sõnastust (enamus muudatusi kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IAS 32 “Finantsinstrumendid: esitamine” ja IAS 1 “Finantsaruannete esitamine” muudatused – Tagasimüüdavad finantsinstrumendid ja likvideerimisel tekkivad kohustused (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- Muudetud IAS 1 “Finantsaruannete esitamine” – Muudetud IAS 1 (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem),
- Muudetud IAS 23 “Laenukasutuse kulutused” (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRS 2 “Aktsiapõhine makse” muudatus – Omandi üleandmise tingimused ja tühistamine (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem),

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 25.10.10
OÜ AAFK Projektid

- IFRIC 9 “Varjatud tuletisinstrumentide ümberhindamine” ja IAS 39 “Finantsinstrumendid: kajastamine ja mõõtmine” muudatused – Varjatud tuletisinstrumentide käsitlemise selgitamine (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis lõppevad 30. juuni 2009 või hiljem),
- IFRIC 13 “Klientide lojaalsusprogrammid” (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRIC 15 “Kinnisvara ehituslepingud” (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRIC 16 “Välismaise üksuse netoinvesteeringu riskimaandamine” (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. oktoobril 2008 või hiljem),
- Muudetud IFRS 3 “Äriühendused” (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IAS 27 “Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded” muudatus (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IAS 39 “Finantsinstrumendid: kajastamine ja mõõtmine” muudatus - Riskimaandamisnõuetele vastavad instrumendid (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRIC 17 “Mitterahaliste varade jaotamine omanikele” (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem),
- IFRIC 18 “Varade üleandmised klientide poolt” (rakendub klientide poolt üle antud varadele, mis on kätte saadud 1. juulil 2009 või hiljem).

Juhtkonna hinnangul ei ole eelpool mainitud standardite ja tõlgenduste rakendumine toonud endaga kaasa mõju Ettevõtte raamatupidamispõhimõtetele.

Käesoleva majandusaasta aruande väljaandmise ajal olid järgnevad standardid, muudatused ja tõlgendused teatavaks tehtud, kuid mitte veel kehtivad:

- IFRS 9 “Finantsinstrumendid” (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. jaanuaril 2013 või hiljem),
- IFRS 1 “Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite esmakordne kasutuselevõtt” muudatus – Täiendavad erandid esmakordselt rakendajatele (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2010 või hiljem),
- IFRS 2 “Aktsiapõhine makse” muudatused – Kontsernisisesed tehingud rahas arveldatud aktsiapõhiste maksetega (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. jaanuaril 2010 ja hiljem),
- IAS 24 “Seotud osapooli käsitleva teabe avalikustamine” muudatused – Avalikustatava teabe nõuete lihtsustamine Valitsusega seotud üksustele ning seotud osapooli definitsiooni selgitamine (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. jaanuaril 2011 või hiljem),
- IAS 32 “Finantsinstrumendid: esitamine” muudatus – Õiguste emissioonide liigitamine (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. veebruaril 2010 või hiljem),

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks

For identification purposes

13

Koopäev / Date 25.10.10

OÜ AAFK Projektid

- Muudatused erinevatele standarditele ja tõlgendused, mis pärinevad IFRS-i kvaliteedi parendamise projektist, publitseeritud 16. mai 2009 (IFRS 2, IFRS 5, IFRS 8, IAS 1, IAS 7, IAS 17, IAS 18, IAS 36, IAS 38, IAS 39, IFRIC 9, IFRIC 16) peamiselt eesmärgiga elimineerida ebakõlad ja parandada sõnastust (enamus muudatusi kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2010 või hiljem),
- IFRIC 14 "IAS 19 - kindlaksmääratud hüvitise vara piirang, minimaalsed rahastamishõuded ja nende koostoime" muudatus (kohaldatakse alates aruandeperioodist, mis algab 1. jaanuaril 2011 või hiljem),
- IFRIC 19 "Finantskohustuste lõpetamine omakapitali instrumentide emiteerimisega" (kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2010 ja hiljem).

Ettevõtte on otsustanud käesolevaid standardeid, muudatusi ja tõlgendusi mitte kasutusele võtta enne nende jõustumise kuupäevi. Ettevõtte hinnangul ei too mainitud standardite, muudatuste ja tõlgenduste rakendumine endaga tulevikus kaasa olulist mõju aastaaruannetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Artiston Grupi OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida – realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on emaettevõttele üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil emaettevõttel valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavate arvestuspõhimõtetele. Kõik gruppi kuuluvate ettevõtete tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid grupi ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemine vara väärtuse langusega.

Aruandlusperiood

2008/2009 aastal otsustas Ettevõtte juhtkond muuta majandusaasta algust ning lõppu ning seoses sellega on võrdlusandmed põhjaruannetes ja nende juurde kuuluvates lisades esitatud 18- kuulise perioodi kohta, mistõttu ei ole need võrreldavad käesoleva 12- kuulise perioodiga ja on seega esitatud vaid informatiivsel eesmärgil.

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks

For identification purposes

Kuupäev / Date

25.10.10

14

OÜ AAFK Projektid

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemis-eesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid varasid hinnatakse igal ümber kaks korda aastas vastavalt nende õiglasele väärtusele. Kauplemis-eesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja otseseltsoetamisega seotud kulutustest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

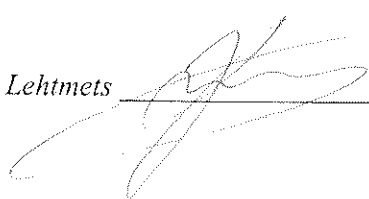
Kaks korda aastas (01.07 ja 31.12) hinnatakse „Bioloogilised varad (ebaküpsed)“ ümber õiglasesse väärtusesse ehk turuhinnale ning kantakse varudesse „Küpsed tarbitavad bioloogilised varad“. Õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse diskonteeritud õiglase väärtuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Samuti loetakse materiaalseks põhivaraks Ettevõtte poolt soetatud kinnistuid. Üks kord aastas (30.06) viiakse läbi materiaalse põhivara hindamine. Ümberhindluseks kasutatakse diskonteeritud õiglase väärtuse meetodit.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets



Identifitseerimiseks
For identification purposes

27.10.10
Koopäev / Date
OÜ AAFK - objektid

tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| 1. Ehitised ja rajatised | 20-50 aastat |
| 2. Muud masinad ja seadmed | 2,5-5 aastat |
| 3. Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|--------|
| - Arenguväljaminekud | 20% |
| - Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 20-33% |

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

For identification purposes

Koopäev / Date 21.10.16

OÜ AAFK Projektid

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse Ettevõtte poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes turuhinnast ning amortisatsiooni neilt ei arvestata. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogiline vara

Bioloogiliste varadena kajastatakse ebaküpset metsa. Üks kord aastas (30.06) viiakse läbi ebaküpse metsa hindamine. „Bioloogilised varad (ebaküps mets)“ hinnatakse ümber õiglasesse väärtusesse ehk vastavaks turuhinnale, millest on mahaarvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse leidmisele kasutatakse diskonteeritud väärtuse meetodit.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevarana ning selle amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiootel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, õiglases väärtuses kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Bioloogilise vara allahindlus

Bioloogilise vara allahindluse põhjusteks võivad olla erakorralised metsakahjustused nagu näiteks ulatuslik põleng, keskkonnareostus või muudest keskkonnateguritest põhjustatud kahjustused. Tulenevalt Ettevõtte bioloogilise vara arvestuse reeglitest hinnatakse võimalikku bioloogilise vara väärtuse langust kaks korda aastas. Juhul, kui eksisteerib kahjustus või võimaliku riski realiseerumise tõenäosus on kõrge, hinnatakse bioloogilise vara väärtus alla. Selleks viiakse läbi metskinnistu erakorraline inventeerimine, mille käigus korrigeeritakse kasvava bioloogilise vara tihumeetreid.

Kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara

Õiglases väärtuses kajastatavaid kinnisvarainvesteeringuid tuleb hinnata alla nende õiglase väärtuseni.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmet

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Küüpäev / Date 25.10.10

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest.

Allahinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatus esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 25.10.10

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldoid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuscadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 16.

Sihtfinantseerimise arvestus

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab Ettevõtte brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Lisa 2 Riskijuhtimine

Ettevõtte tegevus on avatud erinevat tüüpi finantsriskidele.

Valuutarisk

Valuutariskidest on Ettevõtte avatud tehinguriskile. Tehingurisk tekib, kui välisvaluutapõhiste rahavoogude, samuti välisvaluutas noteeritud varade ja kohustuste väärtus on mõjutatav valuutakursi kõikumisest. Kuna Ettevõtte arveldab siseturul ning kõik tehingud viiakse läbi kroonides, siis hindab Ettevõtte valuutariski minimaalseks. Hetkel eraldi finantsinstrumenti valuutariski juhtimiseks/ maandamiseks ei kasutata.

Likviidsusrisk

Likviidsuse jälgimisel võetakse arvesse finantsvarade ja -kohustuste tasumise tähtaegu. Alljärgnevas tabelis on toodud Ettevõtte finantskohustused diskonteerimata kujul nende lepinguliste tasumise tähtaegade lõikes.

	30.06.2010	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused					
AS Sampo Liising	2 387 900	364 364	2 023 536	0	15.07.2013
SEB Ühisliisingu AS	93 943	93 943	0	0	24.04.2012
Pohjola Finance Estonia AS	3 191 888	2 058 622	1 133 265	0	20.05.2015
Danske Bank A/S Eesti filiaal	27 353 643	5 477 728	21 875 915	0	09.05.2013
Eesti Vabariik (hüpoteegimaksed)	18 499 408	510 000	2 040 000	15 949 408	2057.a.
Muud laenud	1 696 586	655 586	1 041 000	0	määramata
Kokku	53 223 368	9 160 243	28 113 716	15 949 408	
s.h pikaajalised võlad	44 063 124				

Finantskohustused on struktureeritud Ettevõtte põhitegevusega sobivalt. Enamus pikaajalisi kohustusi on tähtajaga 15 aastat ning rohkem. See tagab Ettevõttele piisava vabaduse likviidsuse juhtimiseks ja kohustuste teenindamiseks.

Intressirisk/ krediidirisk

Võõrkapitali kaasamisel (pikaajaline laen) grupi ettevõtete arendamisel kasutatakse fikseeritud intressiga instrumente, mis tagab likviidsuse täpse prognoosimise võimaluse. Arvestades ettevõtte hetke laenumahtu ning tingimusi peame intressi ja krediidiriskist tulenevaid võimalikke mõjusid marginaalseteks.

Õiglane väärtus

Ettevõtte kasutab bioloogiliste varade hindamiseks diskonteeritud rahavoogude meetodit. Küps bioloogiline vara liigitatakse käibevaraks ning see on vara, mida on võimalik raiesse määrata 0-3 aasta jooksul. Ebaküps bioloogiline vara liigitatakse põhivaraks ning raievanuse saabumine sõltub puuliigist ja vanuselisest koosseisust (4-45 aastat).

Bioloogilise vara õiglase väärtuse määramisel diskonteeritakse rahavood võttes arvesse kuni 45 aasta jooksul tekkivaid rahavooge. Diskontomäära leidmiseks kasutab Ettevõtte WACC -i (kaalutud keskmine kapitali hind).

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks

For identification purposes

20

24.10.10

Uus ja En Projektid

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Nõuded ostjate vastu	7 281 549	3 037 537
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-24 187	-24 187
Nõuded ostjate vastu kokku	7 257 362	3 013 350
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	201 148	81 584
Muud lühiajalised nõuded		
<i>Intressid</i>	651 467	2 377
<i>Muud nõuded</i>	399 301	3 869 300
Ettemaksed teenuste eest	0	112 155
Ettemaksed kokku	1 251 916	4 065 416
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 509 278	7 078 766

Lisa 4 Maksud

(kroonides)

	30.06.2010		30.06.2009	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	201 148	339 005	81 584	85 042
Ettevõtte tulumaks	0	572	0	276
Maamaks	0	0	0	66 114
Kinnipeetud tulumaks	0	37 061	0	50 322
Sotsiaalmaks	0	81 785	0	102 275
Töötuskindlustusmaks	0	9 882	0	9 134
Kohustuslik kogumispension	0	1 332	0	0
Kokku	201 148	469 637	81 584	313 163

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Küpsed tarbitavad bioloogilised varad	78 201 704	84 765 440
Müügiks ostetud kaubad	63 000	63 000
Lõpetamata toodang	0	566 981
Valmistoodang	0	125 221
Varud kokku	78 264 704	85 520 642

01.07.2009 – 30.06.2010 ja 01.01.2008 – 30.06.2009 ei ole varusid maha kantud.

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmet

Identifitseerimiseks

For identification purposes

Kuupäev / Date 21

OÜ AAFK Projektid 25.10.10

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud ja nõuded

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	17 363 309	8 312 523
Muud aktsiad ja osad	100	100
AS Punane Tulp liisingnõuded	4 905 147	430 969

Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku **22 268 556** **8 743 592**

Tütarettevõtete osade all on kapitaliosaluse meetodil kajastatud OÜ Artiston Invest tütarettevõtte OÜ Pandivere L.T. 66,50 % osalus (kuni 06.05.2010 ja taas alates 28.09.2010 on nimetatud osalus alla 40%, mistõttu seda ei ole ka konsolideeritud).

OÜ Artiston Grupp konsolideerimata bilansis kajastatud tütarettevõtete osalus :

2009/2010. aastal omas Artiston Grupp osalusi järgmistes tütar- ja sidusettevõtetes:

Asukoht	Artiston OÜ	Artiston Invest OÜ	Punane Tulp AS	KOKKU
	Eesti	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Puidu varumine ja müük	Investeeringud	Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	
Osaluse % aasta alguses 30.06.2009	100%	100%	100%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	204 000	3 040 000	4 005 000	7 249 000
Omandatud osalused				
Omandatud osaluse %	0%	0%	0%	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	0	0	0
Osaluse % aasta lõpus	100%	100%	100%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus 30.06.2010	204 000	3 040 000	4 005 000	7 249 000

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

... / Date ... 22

... AAFK Projektid 25.10.10

Artiston Grupp OÜ konsolideerimata aruandes on lisaks kajastatud nõuded tütarettevõtete vastu :

(kroonides)

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
	30.06.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr	
Nõuded tütarettevõtete vastu	23 426 711	2 196 793	21 229 918	3,3%	määramata
Muud nõuded	700 355	355	700 000	0%	määramata
Kokku	24 127 066	2 197 148	21 929 918		
s.h pikaajalised nõuded	21 929 918				

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
	30.06.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr	
Nõuded tütarettevõtete vastu	19 785 047	1 598 652	18 186 395	3,3%	määramata
Muud nõuded	1 761	1 761	0	0%	01.07.2009
Kokku	19 786 808	1 600 413	18 186 395		
s.h pikaajalised nõuded	18 186 395				

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

30.06.2009	1 910 000
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	0
30.06.2010	1 910 000

(kroonides)

31.12.2007	2 010 000
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	-100 000
30.06.2009	1 910 000

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Maa metsa all	Põllumaa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.2009	43 602	39 616 200	13 876 243	5 338 791	28 636 422	1 759 696	89 270 954
Soetamine	120 000	0	0	0	2 913 000	0	3 033 000
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	2 680 000	0	2 680 000
Kasum ümberhindlusest	0	7 867 800	1 005 494	0	0	0	8 873 294
Müük (-)	0	0	-128 250	0	0	0	-128 250
Soetusmaksumus 30.06.2010	163 602	47 484 000	14 753 487	5 338 791	31 549 422	1 759 696	101 048 998
Akumuleeritud kulum 30.06.2009	0	0	0	-146 537	-14 805 316	-1 112 463	-16 064 316
Aruandeaastal arvestatud kulum	0	0	0	-208 299	-2 993 998	-324 867	-3 527 164
Müüdnud ja mahakantud põhiv. kulum (-)	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 30.06.2010	0	0	0	-354 836	-17 799 314	-1 437 330	-19 591 480
Jääkmaksumus 30.06.2009	43 602	39 616 200	13 876 243	5 192 254	13 831 106	647 233	73 206 638
Jääkmaksumus 30.06.2010	163 602	47 484 000	14 753 487	4 983 955	13 750 108	322 366	81 457 518

01.07.2009 – 30.06.2010 ja 01.01.2008 – 30.06.2009 ei ole materiaalsel põhivara maha kantud.

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 24

OÜ AAFK Projektid 25.10.10

Lisa 9 Varud, bioloogilised varad (ebaküps mets)

(kroonides)

	Varud		Bioloogilised varad				
	Lõpetamata toodang	Valmis-toodang	Küps mets	Kaubad müügiks	Kokku varud	Ümberhindamata bioloogilise vara soetus	Kokku bioloogilised varad (ebaküps mets)
31.12.2007	267 001	222 928	94 511 761	63 000	94 574 761	0	135 303 571
Vara soetus	380 897	256 470	45 185 673	0	45 185 673	20 580 988	0
Kasum ümberhindlusest			0	0	0	26 574 786	0
Kasumi/kahjumi ümberklassifitseerimine:							
küps mets			-2 967 974	0	-2 967 974	2 967 974	0
ebaküps mets			0	0	0	-37 645 365	37 645 365
maa metsa all (vt lisa 6)			0	0	0	-7 444 530	0
põllumaa (vt lisa 6)			0	0	0	-1 915 593	0
Müük	-47 311	-381 332	-51 970 471	0	-51 970 471	-230 261	-9 056 002
30.06.2009	600 587	98 066	84 758 989	63 000	85 520 642	2 887 999	163 892 934
Vara soetus	-600 587	-98 066	15 669 426	0	14 970 773	10 096 739	0
Kahjum ümberhindlusest			0	0	0	-9 419 794	0
Kasumi/kahjumi ümberklassifitseerimine:							
küps mets			-9 000 158	0	-9 000 158	9 000 158	0
ebaküps mets			0	0	0	2 536 955	-2 536 955
maa metsa all (vt lisa 6)			0	0	0	-7 867 800	0
põllumaa (vt lisa 6)			0	0	0	-1 005 494	0
Müük			-13 226 553	0	-13 226 553	-73 000	-6 100 541
30.06.2010	0	0	78 201 704	63 000	78 264 704	6 155 763	155 255 438

01.07.2009 – 30.06.2010 ja 01.01.2008 – 30.06.2009 ei ole bioloogilisi varasid maha kantud.

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Altpäev / Date 25.10.10 25

ÕÜ AAFK Projektilid

Lisa 10 Imateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 30.06.2009		
Soetusmaksumus	8 573 917	8 573 917
Akumuleeritud kulum	-2 207 052	-2 207 052
Jääkmaksumus	6 366 865	6 366 865
2009/2010. a toimunud muutused		
Ostud /mahakandmised perioodi jooksul	-6 126 865	-6 126 865
Amortisatsioonikulu	-96 000	-96 000
Saldo seisuga 30.06.2010		
Soetusmaksumus	2 447 052	2 447 052
Akumuleeritud kulum	-2 303 052	-2 303 052
Jääkmaksumus	144 000	144 000

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	771 237	811 925
Järgmiste per.kasutusr.maksed mittekatkest. rendilepingutest:	553 708	1 151 183
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	438 714	593 878
<i>1-5 aastat</i>	114 992	557 305
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Materiaalse põhivara grupp	Masinaid ja seadmed
Soetusmaksumus 30.06.2009	8 345 324
Jääkmaksumus 30.06.2009	4 770 548
Soetused 2009/2010	2 680 000
Kulum 2009/2010	-1 224 178
Soetusmaksumus 30.06.2010	11 025 324
Jääkmaksumus 30.06.2010	6 226 370

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposesAllkiri / Date
JU AAFK Projektid

25.10.2010

Lisa 13

Laenukohustused

(kroonides)

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi-määr
	Saldo 30.06.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	
Kapitalirendikohustused					
AS Sampo Liising	2 387 900	364 364	2 023 536	15.07.2013	6,37%
SEB Ühisliisingu AS	93 943	93 943	0	24.04.2012	EURIBOR+3,45%
Pohjola Finance Estonia AS	3 191 888	2 058 622	1 133 266	20.05.2015 3 kuu	EURIBOR+2,7%
Danske Bank A/S Eesti filiaal	27 353 643	5 477 728	21 875 915	09.05.2013	3,30%
Muud laenud	1 696 586	655 586	1 041 000	määramata	0
Kokku	34 723 960	8 650 243	26 073 717		
s.h pikaajaline laenukohustus	26 073 717				

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi-määr
	Saldo 30.06.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	
Kapitalirendikohustused					
AS Sampo Liising	2 729 845	341 945	2 387 900	15.07.2013	6,37%
SEB Ühisliisingu AS	1 051 945	958 002	93 943	24.04.2012	EURIBOR+3,45%
Swedbank AS	2 501 055	0	2 501 055	20.03.2011	3,30%
Danske Bank A/S Eesti filiaal	28 230 886	2 769 858	25 461 028	09.05.2013	3,30%
EAS	366 615	366 615	0	01.03.2010	3,00%
Muud laenud	448 000	448 000	439 000	määramata	0,00%
Kokku	35 767 346	4 884 420	30 882 926		
s.h pikaajaline laenukohustus	30 882 926				

Lisa 14

Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Võlad tarnijatele	1 505 397	1 328 638
Võlad töövõtjatele	69 420	115 462
Maksuvõlad (lisa 3)	469 637	364 795
Muud võlad	959 973	805 245
sh. dividendivõlad	240 000	240 000
tulumaks dividendidelt	63 798	63 798
intressivõlad	475 914	106 667
muud viitvõlad	180 261	394 780
Võlad ja ettemaksed kokku	3 004 427	2 614 140

Identifitseerimiseks

For identification purposes

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Allkiri / Date

J AAFK Projektid

27

Lisa 15 Muud võlad

		<i>(kroonides)</i> <i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>(kroonides)</i> <i>Tagasimakse tähtaeg</i>
	30.06.2010	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
Eesti Vabariik (hüpoteegimaksed)	18 499 407	510 000	2 040 000	15 949 407	2057.a.
Kokku	18 499 407	510 000	2 040 000	15 949 407	
s.h pikaajalised võlad	17 989 407				

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Tagasimakse tähtaeg</i>
	Saldo 30.06.2009	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
Eesti Vabariik (hüpoteegimaksed)	17 553 219	455 000	1 820 000	15 278 219	2057.a.
Kokku	17 553 219	455 000	1 820 000	15 278 219	
s.h pikaajalised võlad	17 098 219				

Kohustus Eesti Vabariigi ees on tekkinud kinnistute ostmisel. Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides.

Artiston Grupp OÜ konsolideerimata bilansis (lisa 25) on kajastatud järgmised võlakohustused :

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Intressi-määr</i>
	Saldo 30.06.2010	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>	
Pikaajalised pangalaenud					
Danske Bank A/S Eesti filiaal	27 353 643	5 477 728	21 875 915	09.05.2013	3,3%
Kohustus OÜ Artiston ees	3 000 000	0	3 000 000	18.06.2011	0,0%
Kohustus AS Punane Tulp ees	2 803 414	0	2 803 414	määramata	0,0%
Muud laenud	634 586	593 586	41 000	31.08.2011	0,0%
Kokku	33 791 643	6 071 314	27 720 329		
s.h pikaajaline laenukohustus	27 720 329				

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			<i>Intressi-määr</i>
	Saldo 30.06.2009	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>	
Pikaajalised pangalaenud					
Danske Bank A/S Eesti filiaal	28 230 886	2 769 858	25 461 028	09.05.2013	3,3%
Kohustus OÜ Artiston ees	3 000 000	0	3 000 000	18.06.2011	0,0%
Kohustus AS Punane Tulp ees	2 613 000	0	2 613 000	määramata	0,0%
Muud laenud	825 000	386 000	439 000	31.08.2011	0,0%
Kokku	34 668 886	3 155 858	31 513 028		
s.h pikaajaline laenukohustus	31 513 028				

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Kuupäev / Date 20.10.10 28
OÜ AAFK Projektid

Lisa 16 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumi-aruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30. juuni 2010, moodustas 306 925 022 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 81 587 664 krooni, seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 225 337 358 krooni.

Lisa 17 Omakapital

	(kroonides)	
	30.06.2010	30.06.2009
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 18 Müügitulu

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

<i>(kroonides)</i>		
Geograafilised piirkonnad	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Eesti	53 158 483	83 231 413
Kokku	53 158 483	83 231 413

<i>(kroonides)</i>		
Tegevusalad	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Raieõiguse müük, puidu müük	38 418 621	65 758 048
Metsamajandust abistavad tegevused	12 658 664	12 351 930
Metsamaa drenimine		1 325 810
Maa rent	626 168	732 831
Kontorimööbli rentimine	333 850	531 032
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	894 176	442 525
Kiiritusseadmete, elektromediitsiini- ja elektroteraapiaseadmete tootmine	0	1 388 097
Kapitalirent	0	177 223
Muud	227 004	523 916
Kokku	53 158 483	83 231 413

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

<i>(kroonides)</i>		
	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Kohustuste saldo aasta alguses	0	0
Saadud toetused	558 909	742 975
Tagastamata toetused kantud tuluks	558 909	742 975
Kohustuste saldo aasta lõpus	0	0

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 30

OÜ AAFK Projektid 25.10.10

Lisa 20 Muud äritulud ja muud ärikulud

	(kroonides)	
	(kroonides)	
	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Muud äritulud		
Toetused metsap.töödeks, raiesmike uuendamiseks (vt lisa 19)	558 909	742 975
Kasum kinnistute müügist	5 098 757	170 540
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	0	250 000
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	130 542
Muud äritulud	19 788	599 029
Muud äritulud kokku	5 677 454	1 893 086
Muud ärikulud	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Kahjum kinnistute müügist	0	101 500
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	0	350 000
Muud ärikulud	3	705 397
Muud äritulud kokku	3	1 156 897

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	(kroonides)	
	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Küps mets	26 805 220	45 260 031
Valmiv mets	1 303 553	821 062
Keskealine mets	64 271	8 234 941
Latimets	4 732 717	0
Diagnostikaseadmed	0	506 717
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	32 905 761	54 822 751

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Küüpäev / Date 25.10.10 31

OÜ AAFK Projektid

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Maapinna ettevalmistamine, noorendiku hooldus jne	9 576 863	3 422 507
Maamaks	445 718	551 447
Istikud ja istutamine	292 330	631 963
Notaritasu, rügilõiv	119 275	249 669
Metsamajandust abistavad tegevused	1 197 885	13 370 984
Konsultatsioonid ja muud teenused	394 379	3 069 406
Muud teenused	1 020 441	373 733
Mitmesugused tegevuskulud kokku	13 046 892	21 669 709

Lisa 23 Bilansivälised ja tingimuslikud kohustused

Seisuga 30. juuni 2010. aastal on OÜ Artiston Grupp laenude garanteerimisel Danske Bank A/S kasuks seatud OÜ-le Artiston Kinnisvara kuuluvatele kinnistutele ühishüpoteek summas 40 414 000 krooni, bilansilise maksumusega 72 300 011 krooni.

OÜ Artiston Grupp laenude garanteerimisel Danske Bank A/S kasuks on veel tagatiseks 2 400 000 krooni ulatuses korter asukohaga Tallinnas, Turu plats 5/7 – 28 , registriosade number 712401, bilansilise väärtusega 1 650 000 krooni.

AS-ile Swedbank on antud Myoton AS laenulepingule kuni 20.03.2011 käendus 2 435 000 krooni ulatuses.

Juhtkond hindab nimetatud tingimuslike kohustuste realiseerimist ebatõenäoliseks.

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kulupäev / Date 25.10.10 32

OÜ AAFK Projektid

Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikku, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte tehingud 01.07.2009 – 30.06.2010 seotud osapooltega :

	2009/2010		2008/2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanikega seotud ettevõtted		14 884 022	10 995 802	11 933 521
Juhatuse liikmed	6 795 500	84 918	8 059 501	0
Juhatuse liikmetega seotud pereliikmed	0	0	688 900	0
Kaupade ost-müük kokku	6 795 500	14 968 940	19 744 203	11 933 521

Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	18 281 110	4 551 448
Teenuste ost-müük kokku	18 281 110	4 551 448

	01.07.09- 30.06.10	01.01.08- 30.06.09
Makstud dividendid juhatuse liikmetele	0	360 000
Makstud juhtimistasu juhatuse liikmetele	142 001	645 368
Võetud laenud perioodi jooksul	2 400 000	9 703 304
Võetud laenude tagasimaksed per.jooksul	1 733 239	507 546

Saldod seotud osapooltega:

	(kroonides)	
	30.06.2010	30.06.2009
Lühiajalised nõuded		
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	2 240 495	954 085
Osanikega seotud ettevõtted	1 783 695	1 697 848
Osanikud	245 000	0
Lühiajalised nõuded kokku	4 024 190	2 651 933

	30.06.2010	30.06.2009
Pikaajalised nõuded		
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	33 192 285	7 599 845
Pikaajalised nõuded kokku	33 192 285	7 599 845

	30.06.2010	30.06.2009
Lühiajalised kohustused		
Juhatuse/nõukogu liikmetega seot. ettevõtted	3 724 058	2 785 700
Osanikega seotud ettevõtted	345 727	308 725
Osanikud	0	251 990
Dividendivõlad	240 000	240 000
Lühiajalised kohustused kokku	4 309 785	3 586 415

	30.06.2010	30.06.2009
Pikaajalised kohustused		
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	21 862 540	12 909 250
Osanikega seotud ettevõtted	9 535 636	9 861 989
Pikaajalised kohustused kokku	31 398 176	22 771 239

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

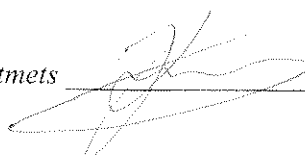
Identifitseerimiseks

For identification purposes

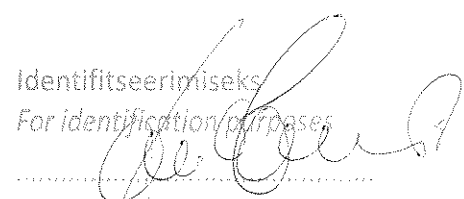
Kuupäev / Date 25.10.10
OÜ AAFK Projektid

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu. Samuti pole juhtkonna hinnangul ette nähtud kompensatsiooni juhatuse liikmetele nende tegevuse lõpetamise puhul.

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets



Identifitseerimiseks
For identification purposes



Kuupäev / Date 34

OÜ AAFK / Projektiid 25.10.10

Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded**Bilanss**

(kroonides)

	Lisa nr	30.06.2010	30.06.2009
AKTIVA			
Käibevara			
Raha		2 801 402	7 480 586
Nõuded ja ettemaksed		2 197 147	1 607 623
Käibevara kokku		4 998 549	9 088 209
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	6	21 929 918	18 186 395
Tütarettevõtete osad	6	7 249 000	7 249 000
Immateriaalne põhivara		144 000	240 000
Põhivara kokku		29 322 918	25 675 395
AKTIVA KOKKU		34 321 467	34 763 604
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13;15	6 071 314	3 155 858
Võlad ja ettemaksed		91 710	51 715
Lühiajalised kohustused kokku		6 163 024	3 207 573
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13;15	21 875 915	25 461 028
Muud pikaajalised võlad	15	5 844 414	6 052 000
Pikaajalised kohustused kokku		27 720 329	31 513 028
KOHUSTUSED KOKKU		33 883 353	34 720 601
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-997	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)		395 111	-996
OMAKAPITAL KOKKU		438 114	43 003
PASSIVA KOKKU		34 321 467	34 763 604

Kasumiaruanne

	<i>(kroonides)</i>	
	01.07.09-30.06.10	01.01.08-30.06.09
Müügitulu	1 040 165	0
Muud äritulud	0	567 000
Mitmesugused tegevuskulud	-551 393	-476 504
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-96 000	0
Ärikasum (-kahjum)	-647 393	90 496
Intressikulud	-813 401	-1 214 181
Kahjum valuutakursi muutustest		-520
Muud finantstulud- ja kulud	815 740	1 123 209
Finantstulud- ja kulud kokku	2 339	-91 492
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	395 111	-996

Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks

For identification purposes

.....
Allkirja / Date 36

OÜ AAFK Projektid 25.10.10

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009/2010	2008/2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		392 773	90 496
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		96 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-375 488	-1 607 622
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 896 624	5 663 714
Makstud intressid		-770 265	-1 214 182
Kokku rahavood äritegevusest		1 239 644	2 932 406
Rahavood investeerimistegevusest			
Arenguväljaminekud	8	0	-240 000
Tütarettevõtete soetus	6	0	-7 249 000
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetus	7	-3 743 523	-18 186 395
Saadud intressid		601 703	1 123 209
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 141 820	-24 552 186
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	34 880 181
Saadud laenude tagasimaksed		-2 777 008	-5 824 294
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		0	-520
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 777 008	29 055 366
Rahavood kokku		-4 679 184	7 435 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 480 586	45 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 679 184	7 435 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 801 402	7 480 586

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Juhatuses esimees Jaanus Lehtmets

Impare / Date 37

CC BY-NC-SA Projektid 9.7.10.10.10

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	3 999	43 999
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-996	-996
Saldo seisuga 30.06.2009	40 000	4 000	3 003	43 003
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	395 111	395 111
Saldo seisuga 30.06.2010	40 000	4 000	398 114	438 114

Juhatusesimees Jaanus Lehtmets

Identifitseerimiseks
For identification

Altpäev / Date
OÜ AAFK Põhikind

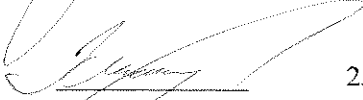
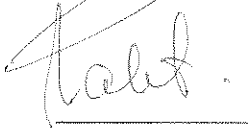
38

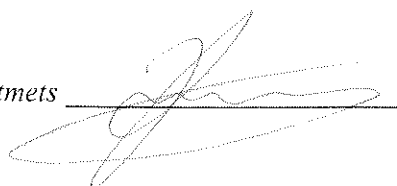
25.10.10

Juhatuse allkirjad 30. juunil 2010 lõppenud majandusaasta aruandele

Juhatus on 27. septembril 2010 koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud sõltumatu audiitori aruanne ja kasumi jaotamise ettepanek ning esitanud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Jaanus Lehtmets	juhatuse esimees		25. oktoober 2010
Margo Klaasmägi	juhatuse liige		25. oktoober 2010
Raul Vahter	juhatuse liige		25. oktoober 2010



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Artiston Grupp osanikele

Olen auditeerinud OÜ Artiston Grupp konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30. juuni 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6-39, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega. Juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute andmine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

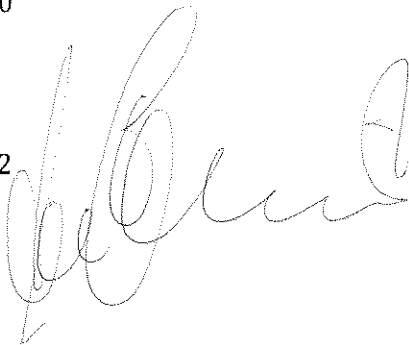
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Artiston Grupp finantsseisundit seisuga 30. juuni 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega.

Tallinnas, 25.10.2010

Aare Olander
vandeaudiitor nr 342



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

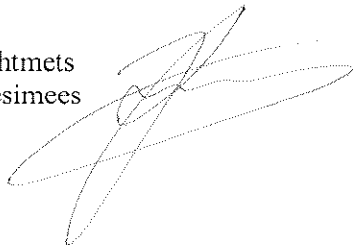
Seisuga 30. juuni 2010 on Ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	305 033 572 krooni
2009/2010. aasta kasum	1 891 450 krooni
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	306 925 022 krooni

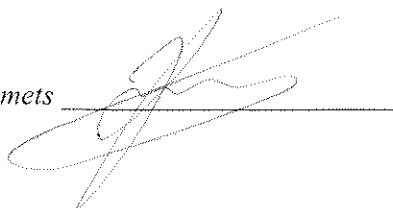
Ettevõtte juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jagada.

30. septembril 2010. aastal

Jaanus Lehtmets
Juhatuse esimees



Juhatuse esimees Jaanus Lehtmets

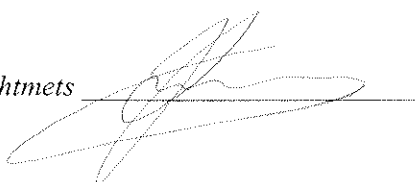


OSANIKE NIMEKIRI

1. MARGO KLAASMÄGI elukoht Laekvere vald Lääne – Virumaa
isikukood 37210232740
osa nimiväärtusega 13 300 krooni
2. JAANUS LEHTMETS elukoht Väike-Maarja v Lääne-Virumaa
isikukood 37305122736
osa nimiväärtusega 13 300 krooni
3. RAUL VAHTER elukoht Lääne-Virumaa Väike-Maarja
isikukood 37305185228
osa nimiväärtusega 13 400 krooni

MÜÜGITULU EMTAK 2008 JÄRGI

Tegevusalad	2009/2010
02201 Raieõiguse müük, puidu müük	38 418 621
02401 Metsamajandust abistavad tegevused	12 658 664
68329 Maa rent	626 168
77331 Kontorimööbli rentimine	333 850
70221 Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	894 176
Muud	227 004
Kokku	53 158 483



Aruande elektroonilised kinnitused

Artiston Grupp OÜ (registrikood: 10893022) 01.07.2009 - 30.06.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ene Leppik	Sisestaja	11.01.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	38418621	72.27%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	12658664	23.81%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	894176	1.68%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	626168	1.18%	Ei
Kontorimasinade ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	333850	0.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Vahter	37305185228	Eesti	13400 EEK
Jaanus Lehtmets	37305122736	Eesti	13300 EEK
Margo Klaasmägi	37210232740	Eesti	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7371575
E-posti aadress	info@artiston.ee
Veebilehe aadress	www.artiston.ee