

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama 24b-18
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Põlva linn

vald:

postisihthumber: 63306

maakond: Põlva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud äritulud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ traditsiooniline tegevus. Iga garaažiboksi kasutaja tegeles oma valduses oleva garaažiboksi korrashoiuga ning tegi seda omafinantseeringul. Oluliseks sündmuseks 2009. aastal oli garaažiboksides all oleva maa edukas erastamine.

Liikmed

Garaažiühistu Savi tänava Sõprus juhatusse kuuluvad Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Andrus Paabut, Aigar Saarnits ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga muutunud ei ole ning liikmeid on endiselt kokku 63, küll aga on toimunud ühe liikme vahetumine.

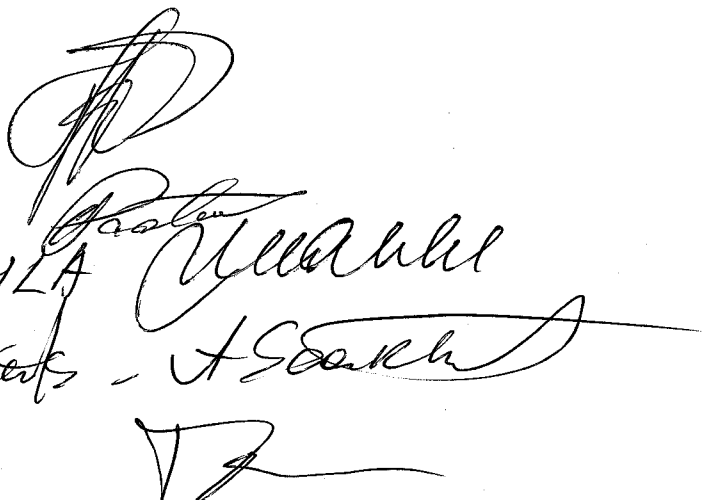
Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatus liikmeid.

Edasine tegevus

Käesolevaks aastaks ei ole plaanitud kindlaid kuupäevalisi tegevusi. Jätkub garaažiboksides ja nende ümbruse üldine hooldamine ning korrashoid.

Tarmo Haidak
ANDRUS PAABUT
VASSILI MAHLA
Aigar Saarnits
Toomas Tootsmann



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

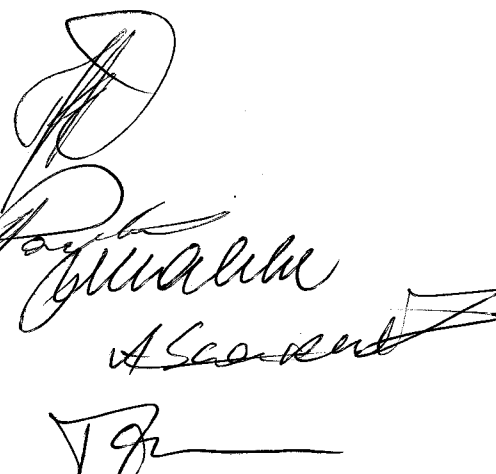
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ on jätkuvalt tegutsev.

Tarmo Kaidla
ANDRUS PÄADUT
VASSILI MAHLA
Aigak Saaremaa
Toomas Toomann

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	68 104	0	2
Kokku käibevara	68 104	0	
Kokku varad	68 104	0	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 104	0	
Kokku omakapital	68 104	0	
Kokku kohustused ja omakapital	68 104	0	

TAPMO Haidak
ANDRUS PÄABUT
VASSILI MAHLA
Aigar Saarents
Toomas Toomanna

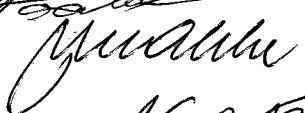
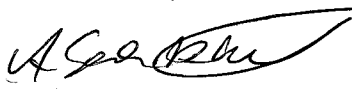


Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud äritulud	155 858	4 156	3
Mitmesugused tegevuskulud	-8 590	-4 156	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-79 164	0	
Ärikasum (-kahjum)	68 104	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 104	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 104	0	

Tarmo Haidak
ANDRUS PÄABUT
KASSILI MAHLA
Aigars Saarekuts
Toomas Tootmann



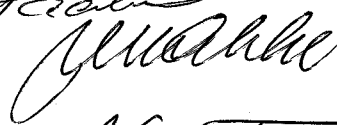
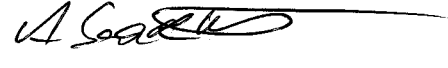




Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	155 858	4 156
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 590	-4 156
Muud rahavood äritegevusest	-79 164	0
Kokku rahavood äritegevusest	68 104	0
 Kokku rahavood	 68 104	 0
 Raha ja raha ekvivalentide muutus	 68 104	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 104	

Tarmo Häidre
ANDRUS PAABUT
VASSILI MARLA
Aigar Saarets
Toomas Tootmann




Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	0	0
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0
Emiteeritud osakapital		0
Muutused muudest omanike sissemaksetest		0
Makstud dividendid		0
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		0
Muutused reserves		0
Muud muutused omakapitalis	68 104	68 104
31.12.2009	68 104	68 104

Aruandeaasta tulemi 68 104,56 krooni moodustab liikmemaksude summa, mis on aruandeaastal tehtud kulutustest alles jäänud ning mida kasutatakse järgmistel perioodidel jooksvate kulutuste katteks. Aruandeaasta tulem ei kuulu jaotamisele.

Tapio Klaidak 
 ANDRUS PAARUT 
 VASSILI MAHLA 
 Aigars Seakants 
 Toomas Tootmann 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Savi tänava Sõprus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvuvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Maa väärtuses 79 164,00 krooni on garaažibokside alune maa, mis aruandeaastal erastati ning mida ei ole kajastatud bilansis, sest maa ei osale majandusliku kasu tekitamisel. Maa on kasumiaruandes kajastatud soetusmaksumuses.

Tulud

Aruandeaasta tulemi 68 104,56 krooni moodustab 2009. aastal kogutud liikemaksude ülejääk, mida kasutatakse järgnevatel perioodidel jooksvate kulutuste katteks.

Kulud

Ainsaks ühistu kohustuseks on maamaksu ning elektriarve tasumine ning kohustused kaetakse majandusaasta lõpuks ühistu liikmetelt saadud liikmemaksuga.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tähtajalised hoiused	68 104	0	2
Kokku raha	68 104	0	

Käibevara 68 104,56 krooni koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tähtajalisest hoiusest.

Lisa 3 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud	155 858	4 156	3
Kokku muud äritulud	155 858	4 156	

Muude äritulude alla kuulub ainuke ühistu tulu, milleks on ühistu liikmete poolt tasutud liikmemaks, mida kasutatakse maa- ning elektrimaksu tasumiseks ja ühistu jooksvate kulutuste katteks.

Tapio Haider
 ANDRUS PAABUT
 VASSILI MASHA
 Aigak Saarens
 Toomas Toomann

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Energia	7 865		
Elektrienergia	6 665		4
Kütus	1 200		4
Mitmesugused bürookulud	210		4
Riiklikud ja kohalikud maksud	515		4
Muud		4 156	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 590	4 156	

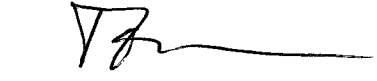
Mitmesuguste tegevuskulude alla kuuluvad 2009. aastal tasutud elektrimaks summas 6665,90 krooni, maamaks summas 515 krooni ning muud jooksvad kulutused (kütusekulu, kantseleikulu jms).

Lisa 5 Tööjõukulud (kroonides)

Tööjõukulud Hooneühistul "Savi tänava Sõprus" puuduvad, sest tegemist on kasumit mittetootva ühistuga, mille juhatuse liikmetele töötasusid välja ei maksta.

Lisa 6 Seotud osapooled (kroonides)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei arvesta juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Tarmo Haidak 
 ANDRUS PABUT 
 VASSILI MASHA 
 Aigaz Saareits 
 Toomas Toomann 

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tarmo Haidak	Juhatuse liige	21.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 104
Kokku	68 104
Jaotamine	
Kokku	68 104
Aruandeaasta kasum 68104 krooni ei kuulu välja maksmisele. Kasum on saadud ühistu liikmete sissemaksetest jooksvate kulude katteks. Aruandeaasta jääk kasutatakse ära järgnevate perioodide kulutuste katteks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee