

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Roland

registrikood: 10018337

tänavatalu nimi, Tehnika 5  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saku alevik

vald: Saku vald

postisihtnumber: 75501

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6728576

faks: 372 6728577

e-posti aadress: [kaja@roland.ee](mailto:kaja@roland.ee)

veebilehe aadress:

# Sisukord

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                     | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                  | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>4</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>5</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                       | <b>6</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>              | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                 | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                               | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed</b>               | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>   | <b>10</b> |
| <b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>               | <b>10</b> |
| <b>Lisa 7 Võlad ja ettemaksed</b>                | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Müügitulu</b>                          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 9 Tööjõukulud</b>                        | <b>11</b> |
| <b>Lisa 10 Seotud osapooled</b>                  | <b>12</b> |

# Tegevusaruanne

## 2010.MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

2010.majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides, lähtutud on Eesti heast raamatupidamise tavast ja raamatupidamise seaduse 3.peatükis (§ 17) esitatud raamatupidamise aruannete koostamise põhimõtetest.

Osaühingu Roland põhitegevuseks on audiitor- ja raamatupidamisteenus. 2010.aasta müügitulu vähenes 2009.aastaga võrreldes 2,8 protsendi võrra, samaaegselt puhaskasum suurenes 2,9 korda. Puhaskasumi suurenemise tingis tegevus- ja tööjõukulude vähendamine.

Juhataja hinnangul võib range kulude kokkuhoiuga 2010.majandusaastat lugeda üldiselt heaks, kuna lõppkokkuvõttes olid rahavood positiivsed summas 223 725.

Juhatus koosneb 1 liikmest, kellele juhtimistasu äriseaduse § 180 järgi ei makstud.

Töötajate keskmine arv 2010.aastal oli 3 ning nende palkade kogusumma oli 253 540, millele lisandusid sotsiaalmaksud 88 656. Pensioniealine juhataja - tegevjuht töötab palgaliselt vandeaudiitorina ning tema palgakuluks oli 96 000, millele lisandusid sotsiaalmaksud 31 680. 2009.aastaga võrreldes vähenesid tööjõukulud kokku 18,9 protsendi võrra.

Omanikele maksti välja dividendide 160 000, dividendide väljamaksega kaasnes tulumaksud kohustus summas 42 532, mis ka maksuhaldurile tasuti. Dividende maksti 4 (neli) krooni osakapitali 1 (ühe) krooni kohta.

Investeeringutegevus puudus, samaaegselt eemaldati bilansist amortiseerunud kasutamiskõlbmatu põhivara summas 68 454.

### Peamised suhtarvud:

|                                      |           | 2010      | 2009 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|------|
| Müügitulu                            | 1 028 800 | 1 058 170 |      |
| Tulu muutus                          | -2,8%     | -9,4%     |      |
| Ärikasum                             | 372 119   | 177 737   |      |
| Ärikasumi muutus                     | 109,4%    | -49%      |      |
| Puhaskasum                           | 392 462   | 136 842   |      |
| Puhaskasumi muutus                   | 186,8%    | -29,6%    |      |
| Puhasrentaabilus                     | 38,1%     | 12,9%     |      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 10,2      | 5,4       |      |
| Maksevalmiduse kordaja               | 7,4       | 3,6       |      |
| Omakapitali võlasiduvus              | 0,1       | 0,2       |      |

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (mügitulu 2010 – müügitulu 2009) : müügitulu 2009 x 100

Puhaskasumi muutus = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) : puhaskasum 2009 x 100

Ärirentaabilus = ärikasum : äritulud x 100

Puhasrentaabilus = puhaskasum : äritulud x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara : lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja (kordades) = raha : lühiajalised kohustused

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 448 105        | 224 380        | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 120 080        | 57 205         | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 49 600         | 54 412         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>617 785</b> | <b>335 997</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 53 343         | 104 005        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>53 343</b>  | <b>104 005</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>671 128</b> | <b>440 002</b> |         |
|                                              |                |                |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 60 445         | 61 781         | 5, 7    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>60 445</b>  | <b>61 781</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>60 445</b>  | <b>61 781</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000          | 4 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 174 221        | 197 379        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 392 462        | 136 842        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>610 683</b> | <b>378 221</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>671 128</b> | <b>440 002</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 028 800      | 1 058 170      | 8       |
| Muud äritulud                               | 585            | 0              |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -262 153       | -415 055       |         |
| Tööjõukulud                                 | -342 196       | -421 900       | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -50 662        | -31 908        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -2 255         | -11 570        |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>372 119</b> | <b>177 737</b> |         |
|                                             |                |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 62 875         | 1 637          | 3       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>434 994</b> | <b>179 374</b> |         |
| Tulumaks                                    | -42 532        | -42 532        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>392 462</b> | <b>136 842</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010            | 2009            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 372 119         | 177 737         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 50 662          | 31 908          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>50 662</b>   | <b>31 908</b>   | 5       |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 4 812           | 26 272          | 4       |
| Varude muutus                                            | 0               | 27 545          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -1 336          | -13 516         | 7       |
| Laekunud intressid                                       | 0               | 439             |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -42 532         | -42 532         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>383 725</b>  | <b>207 853</b>  |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0               | -24 396         |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel          | 0               | -20 966         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>        | <b>-45 362</b>  |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |         |
| Makstud dividendid                                       | -160 000        | -160 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-160 000</b> | <b>-160 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>223 725</b>  | <b>2 491</b>    |         |
|                                                          |                 |                 |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>224 380</b>  | <b>221 889</b>  | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>223 725</b>  | <b>2 491</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>448 105</b>  | <b>224 380</b>  | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku    |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>01.01.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 357 379                        | 401 379  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 136 842                        | 136 842  |
| Makstud dividendid                | 0                           | 0                            | -160 000                       | -160 000 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 334 221                        | 378 221  |
|                                   |                             |                              |                                |          |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 392 462                        | 392 462  |
| Makstud dividendid                | 0                           | 0                            | -160 000                       | -160 000 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 566 683                        | 610 683  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu Roland 01.01.2010.- 31.12.2010.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes eesti kroonides. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses (3. peatükk) sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

### Finantsvarad

Finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes finantstulude või finantskuludena.

### Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimis- ja rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Finantsinvesteeringud

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljamaksetest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeest.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10 000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 3              |

### Rendid

### Finantskohustused

Finantskohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste finantskohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

### Maksustamine

Maksude arvestus raamatupidamises toimub kõigi maksude osas tekkepõhiselt, samas tööjõumaksud deklareeritakse ja kantakse üle kassapõhiselt.

### Seotud osapooled

Tegevjuhtkonna ning olulise osalusega erasikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

### Tulud

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 lisas 2 toodud skeemist 1.

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 lisas 2 toodud skeemist 1.

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Teenuste osutamise kulutused kajastatakse samas perioodis nagu teenuse osutamisest tekkivad tulud.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustikule on osaühing Roland moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 5 082          | 29 172         |
| Arvelduskontod    | 443 023        | 195 208        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>448 105</b> | <b>224 380</b> |

**Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

(kroonides)

|                                           |                 | Kokku   |
|-------------------------------------------|-----------------|---------|
|                                           | Aktsiad ja osad |         |
| <b>01.01.2009</b>                         | 35 041          | 35 041  |
| Soetamine                                 | 20 966          | 20 966  |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 1 198           | 1 198   |
| <b>31.12.2009</b>                         | 57 205          | 57 205  |
| Kajastatud õiglasest väärtuses            | 57 205          | 57 205  |
|                                           |                 |         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 62 875          | 62 875  |
| <b>31.12.2010</b>                         | 120 080         | 120 080 |

**Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 45 400        | 54 412        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 45 400        | 54 412        |
| Ettemaksed                        | 4 200         | 0             |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>49 600</b> | <b>54 412</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 2 887         | 373           |
| Üksikisiku tulumaks                           | 3 909         | 6 453         |
| Sotsiaalmaks                                  | 11 484        | 15 378        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 60            | 0             |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 126         | 1 291         |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>19 466</b> | <b>23 495</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                          | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku          |
|--------------------------|--------------------------------|----------------|
| <b>01.01.2009</b>        |                                |                |
| Soetusmaksumus           | 166 149                        | 166 149        |
| Akumuleeritud kulum      | -54 632                        | -54 632        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>111 517</b>                 | <b>111 517</b> |
|                          |                                |                |
| Ostud ja parendused      | 24 396                         | 24 396         |
| Muud ostud ja parendused | 24 396                         | 24 396         |
| Amortisatsioonikulu      | -31 908                        | -31 908        |
|                          |                                |                |
| <b>31.12.2009</b>        |                                |                |
| Soetusmaksumus           | 176 350                        | 176 350        |
| Akumuleeritud kulum      | -72 345                        | -72 345        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>104 005</b>                 | <b>104 005</b> |
|                          |                                |                |
| Amortisatsioonikulu      | -50 662                        | -50 662        |
|                          |                                |                |
| <b>31.12.2010</b>        |                                |                |
| Soetusmaksumus           | 107 896                        | 107 896        |
| Akumuleeritud kulum      | -54 553                        | -54 553        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>53 343</b>                  | <b>53 343</b>  |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 8 317         | 2 617         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 31 880        | 35 669        |         |
| Maksuvõlad                       | 19 466        | 23 495        | 5       |
| Muud võlad                       | 782           | 0             |         |
| Dividendivõlad                   | 782           | 0             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>60 445</b> | <b>61 781</b> |         |

## Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2010             | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 028 800        | 1 058 170        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>1 028 800</b> | <b>1 058 170</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 028 800</b> | <b>1 058 170</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2010             | 2009             |
| Auditeerimine                               | 866 800          | 888 020          |
| Raamatupidamine                             | 162 000          | 170 150          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 028 800</b> | <b>1 058 170</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                       | 2010           | 2009           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 253 540        | 313 348        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 85 104         | 103 405        |
| Pensionikulu                                          | 3 552          | 2 960          |
| haigushüvitis                                         | 0              | 2 063          |
| Muud                                                  | 0              | 124            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>342 196</b> | <b>421 900</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>3</b>       | <b>3</b>       |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
|                                                                               | 2010   | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 96 000 | 132 000 |

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Roland (registrikood: 10018337) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAJA RIISENBERG    | Juhatuse liige     | 14.03.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010           |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 174 221        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 392 462        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>566 683</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | -200 000       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 566 683        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>366 683</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Auditeerimine                          | 69201      | 866800          | 84.25%      | Jah            |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 162000          | 15.75%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Kaja Riisenberg | 44704090290                               | Saku alevik, Saku<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti | 35000 EEK                    |
| Eron Endi       | 38903100252                               | Eesti                                              | 1300 EEK                     |
| Marje Endi      | 46806150361                               | Eesti                                              | 2400 EEK                     |
| Egert Endi      | 38802120247                               | Eesti                                              | 1300 EEK                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6728576   |
| E-posti aadress | kaja@roland.ee |