

MIKSKAAR

M a k e s P l a n t s G r o w

Külli Mender

AS MIKSKAAR

2002. a. majandusaasta aruanne

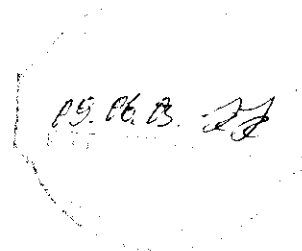
Aadress: Gonsiori 29
Tallinn 10147

Telefon: 6 101 730

Fax: 6 101 740

Registreerimisnr.: 10168344

Juhataja: Sulev Alas



25.06.2003

SISUKORD

EESSÕNA JA ALLKIRJAD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATAJA DEKLARATSIOON	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
<i>Rahavoogude aruanne</i>	<i>8</i>
<i>Omakapitali muutuste aruanne.....</i>	<i>9</i>
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
<i>Lisa 1. Aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 2. Ebatõenäoliste võlgade mahakandmine</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 3. Varud.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 4. Põhivara liikumine</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 5. Pikaajalised kohustused</i>	<i>13</i>
<i>Lisa 6. Maksuarveldused.....</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 7. Neto realiseerimiskäive</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 8. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum tütar-ja sidusettevõtetest.</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 9. Faktoorigitud nõuded.....</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 10. Tingimuslikud kohustused</i>	<i>19</i>
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	21

09.06.03. *LF*

25-06-2003

Eessõna ja allkirjad

Käesolev 2002. a. majandusaasta aruanne on valminud AS Mikskaar juhataja tellimisel ja juhendamisel.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

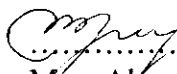
2002. a. majandusaasta aruande kinnitas AS Mikskaar üldkoosolek

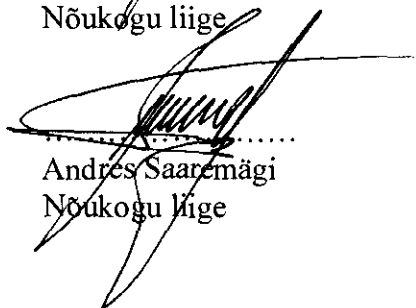
...13. juuni 2003. aastal

Tallinnas, 13. juuni 2003


.....
Sulev Alas
Juhataja


.....
Riho Alas
Nõukogu esimees


.....
Mare Alas
Nõukogu liige


.....
Andres Saaremägi
Nõukogu liige

09.06.03. 25

25.06.2003

Tegevusaruanne

Mikskaar AS põhitegevus oli 2002. aastal turbatoodete eksport peamiselt Euroopasse.

Mikskaar AS käive 2002. aastal oli 53,198 miljonit krooni, millest 99,6 % läks ekspordiks erinevatesse maadesse. Käibe langus võrreldes 2001. aastaga oli tingitud toorturba nappusest 2002. aasta esimesel poolaastal, mille tõi kaasa 2001. aasta tavalisest vihmarohkem suvi, mis oli ebasobiv toorturbatootmiseks ning põhjustas tooraine vähesuse. 2002. aasta suvi oli jällegi hea turba kogumiseks ning tänu sellele õnnestus saavutada kasvav käive 2002. aasta teisel poolel ning annab head eeldused ka kasvuks 2003. aastal.

Tootegruppide kaupa võib lugeda edukaks musta turba ja sõelutud väike- ning suurpallide müüki, mida toodetakse AS Mikskaar tütar- ja sidusettevõtetes. 2003. aastal on eeldused puistekottide ja väikepallide müügi kasvuks, sest 2002. aastal osteti nende toodete tootmiseks uued seadmed AS Mikskaar Kolga-Jaani tehasesse.

Kasutatud transpordiliikide järgi vedas Mikskaar AS oma klientidele turbatooteid 38 % ulatuses laevadega, 46 % autodega ja 16 % konteineritega.

2002. aastal säilitas AS Mikskaar Saksamaa kvaliteediorganisatsioon RAL AS-le Mikskaar kvaliteedimärgid Kurgsoo ja Roosa toorturbale. Esitati avaldus RAL kvaliteedimärgi saamiseks puistekottidesse pakendatud lillemullale, mille Mikskaar eeldatavalt saab 2003. aastal.

2002. asutati Mikskaar AS tütarettevõte Saksamaale omakapitaliga 25 000 EUR, mis peaks võimaldama tulevikus kasvatada müüki veelgi Saksamaa ja EU turul.

2002. aastal kuulus juhatusse üks liige, tema töötasu oli 100 089 krooni. Nõukogu liikmetele palka ei makstud. Keskmine töötajate arv 2002. aastal oli 8 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 1 091 049 krooni.

2002. aastal osales Mikskaar AS projektis "Eesti Kvaliteediauhind 2002".



05.06.03. JH

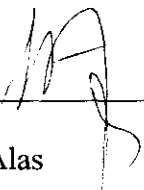
15.06.2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhataja deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 (neli) kuni 19 (üheksateist) esitatud AS Mikskaar 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Mikskaar finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevalt olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Mikskaar on jätkuvalt tegutsev.


Sulev Alas

Juhataja

05.06.03. 

09.06.2003

Bilanss

VARAD		31.12.02	31.12.01
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod		332 241	394
Ostjate lühiajaline debitoorne võlg	(LISA 2; 9)	2 043 945	4 844 222
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 309 606	1 262 357
sh. käibemaksu ettemaksed (tagasinõuded)		781 144	993 569
sh. ettevõtte tulumaksu ettemaksed		0	232
sh. kindlustuse ettemaks		35 621	40 216
sh. kasutusrendi ettemaksed		44 009	159 935
sh. muud ettemaksed		448 832	68 405
Varud	(LISA 3)	2 341 004	1 287 233
<i>Käibevara kokku</i>		6 026 796	7 394 206
<i>Põhivara</i>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	(LISA 8)	5 544 199	3 363 254
Materiaalne põhivara soetusmaksumuses	(LISA 4)	11 325 713	6 971 134
sh. hooned ja ehitised		753 950	583 634
sh. masinad ja seadmed		9 836 125	5 734 938
sh. kontoritehnika ja muu põhivara		538 133	485 057
sh. maa		197 505	167 505
Materiaalse põhivara kulum		-4 853 933	-3 984 463
Lõpetamata ehitus		126 024	90 316
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		23 664	395 608
Immateriaalne põhivara		32 216	66 368
<i>Põhivara kokku</i>		12 197 883	6 902 217
VARA KOKKU:		18 224 679	14 296 423



09.06.03. 

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.02	31.12.01
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	(LISA 5)	1 099 734	1 751 191
sh. pikaajaliste pangalaenu tagasim. järgm. aastal		100 000	300 000
sh. kapitalirendi väljaostumaksed järgm. aastal		999 734	616 012
sh. muud lühiajalised laenud		0	835 179
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		7 725	17 638
Võlad hankijatele		3 259 215	2 793 784
Võlad tütarettevõtetele		1 186 729	681 886
sh. Matureks		446 564	213 132
sh. Matork		450 626	350 498
sh. Turvas		289 539	118 256
Võlad sidusettevõtetele		619 327	779 175
sh. Kagu-Eesti Turvas		404 481	684 293
sh. Tara-Torf		214 846	94 882
Maksuvõlad	(LISA 6)	4 702	1 784
sh. ettevõtte tulumaksu võlg		1 581	0
sh. sotsiaalmaksu võlg		3 121	1 784
Viitvõlad		116 426	165 659
sh. puhkusereserv		37 226	33 997
sh. dividendivõlad		0	52 462
sh. intressivõlad		79 200	79 200
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		6 293 858	6 191 117
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	(LISA 5)		
sh. pikaajaline laen AS Mikskaar Eesti		990 000	990 000
sh. kapitalirent (kahveltõstuk)		0	40 219
sh. kapitalirent (turbapress)		109 404	243 509
sh. kapitalirent (turba sõelumise liin)		40 742	97 233
sh. kapitalirent (laadur)		5 721	70 963
sh. kapitalirent (turbapurustaja)		7 900	52 766
sh. kapitalirent (turba pakkeliin)		680 875	0
sh. kapitalirent (kruvikompressor)		28 149	0
sh. kapitalirent (kiletamise liin)		101 492	0
sh. kapitalirent (turba pakkeliin)		986 559	0
sh. kapitalirent (teleskooplaadur)		437 242	0
sh. kapitalirent (kahveltõstuk)		198 201	0
sh. kapitalirent (tindiprinteri süsteem)		33 975	0
sh. kapitalirent (turba jahutuskonveier ja flattener)		80 709	0
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		3 700 969	1 494 690
<i>Omakapital</i>			
Omakapital			
sh. aktsiakapital		5 000 000	5 000 000
sh. reservid		500 000	500 000
sh. eelmiste perioodide jaotamata kasum		899 999	497 776
sh. aruandeaasta kasum/kahjum		1 829 853	612 840
<i>Omakapital kokku</i>		8 229 852	6 610 616
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		18 224 679	14 296 423

09.06.03. *JA*
6

15-06-2003

Kasumiaruanne

		2002	2001
Realiseerimise netokäive	(LISA 7)	53 198 312	54 857 656
Muud äritulud		205 568	209 242
ÄRITULUD KOKKU		53 403 880	55 066 898
Kaubad, toore, materjal		46 047 627	48 568 126
Mitmesugused tegevuskulud		2 674 061	2 423 497
Tööjõukulud, sh.		1 502 337	1 487 508
palgakulud		1 093 468	1 099 150
sotsiaalmaksud		408 869	388 358
Kulum		1 656 631	1 310 743
Muud ärikulud		109 916	359 691
ÄRIKULUD KOKKU		51 990 572	54 149 565
TEGEVUSKASUM		1 413 308	917 333
Finantstulud		1 290 603	774 257
sh. kasum valuutakursi muutustest		8 327	3 748
sh. kap.osaluse meetodil arv. kasum		1281387	769 925
sh. intressitulud		882	580
sh. muud finantstulud		7	4
Finantskulud		874 058	1 078 750
sh. kahjum fin.inv. allahindlusest		109 262	281 654
sh. kahjum valuutakursi muutustest		62 646	60 503
sh. intressikulud		598 338	592 651
sh. muud finantskulud		103 812	143 942
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		1 829 853	612 840
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 829 853	612 840
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 829 853	612 840



05.06.03 

15.06.2003

Rahavoogude aruanne

	2002	2001
1. Põhitegevuse rahakäive		
1.1 Puhaskasum	1 829 853	612 840
1.2 Amortisatsioon	1 656 631	1 310 743
1.3 Ostjate debitoorse võla muutus	2 800 277	-451 444
1.4 Muude lühiajaliste nõuete muutus	0	196 595
1.5 Ettemakstud kulude muutus	-47 249	198 161
1.6 Varude muutus	-1 053 771	811 822
1.7 Lühiaj. võlg hankijatele muutus	465 429	-506 484
1.8 Võlg tütar- ja sidusettevõtetele muutus	344 995	1 014 476
1.9 Maksuvõlgade muutus	2 918	-1 405
1.10 Viitvõlgade muutus	-49 233	-213 283
1.11 Ostjate ettemaksete muutus	-9 913	-20 773
Rahajäägi muutus põhitegevusest	5 939 937	2 951 248
2. Investeeringute rahakäive		
2.1 Investeeringud põhivarasse (neto)	-942 882	-1 083 437
2.2 Investeeringud turbaettevõtetesse	-5 410 292	-864 271
Rahajäägi muutus investeerimisest	-6 353 174	-1 947 708
3. Finantstegevuse rahakäive		
3.1 Dividendide väljamaksmine	-263 078	-262 114
3.3 Lühiajaliste laenude muutus	-651 457	-351 653
3.4 Pikajaliste võlakohustuste muutus	1 607 157	-599 122
3.5 Dividendivõla muutus	52 462	209 652
Ümardus	0	0
Rahajäägi muutus finantstegevusest	745 084	-1 003 237
Rahajäägi kogumuutus	331 847	303
Kontroll:		
Raha algjääk	394	91
Raha lõppjääk	332 241	394
Vahe	331 847	303

MJ

15.06.03. *EE*

25.06.2003

Omakapitali muutuste aruanne

ASi Mikskaar omakapital on kokku 8 229 852 krooni. Aktsiakapital moodustab sellest 5 000 000 Eesti krooni. Ühe aktsia nimiväärtus on 5 000 krooni, kokku on emiteeritud 1 000 aktsiat. Reservis on 500 000 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kasum on 899 999 krooni ja aruandeperioodi kasum on 1 829 853 krooni.

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	5 000 000	500 000	550 238	6 050 238
Aruandeperioodi puhaskasum			612 840	612 840
Makstud dividendid			- 52 462	- 52 462
Saldo 31.12.2001	5 000 000	500 000	1 110 616	6 610 616
Aruandeperioodi puhaskasum			1 829 853	1 829 853
Makstud dividendid			- 210 616	- 210 616
Saldo 31.12.2002	5 000 000	500 000	2 729 853	8 229 853

117

05.06.03. 

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

25.06.2003

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

AS Mikskaar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Aruanne on koostatud lähtudes 01.01.2003 kehtima hakanud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Raamatupidamise toimkonna juhenditest.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2002 ja lõppes 31. detsembril 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetes on aastaaruande koostamisel ümber hinnatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Konsolideeritud aruanne on koostatud lähtudes Eesti Raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise toimkonna juhenditest.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.



Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS-l Mikskaar on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 15.06.2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Ebatõenäoliste võlgade mahakandmine

31. detsembril 2002 otsustas AS Mikskaar juhatus, toetudes oma teadmistele ja kogemustele, kulusse kanda ebatõenäolisi arveid järgmiselt:

1. Firma Societe Generale de Distribution võlgnevus kogusummas 37 350 krooni.
2. Firma SudEst Europe Srl. võlgnevus kogusummas 4 055 krooni.

Kokku 41 405 krooni.

Lisa 3. Varud

31. detsembril 2002.a. oli ASil Mikskaar laos varudena turba suurpallid ja pätsid; erinev turbapakkematerjal—tühjad pakkekotid, kile, pakketeip, alused, slinglint jne. ning turbatoodete lisandid.



19. 06. 03. 

Lisa 4. Põhivara liikumine

	31.12.01	Soetamine	Müük	Mahakandmine	Parendused	Kulum	31.12.02
Maa	167 505	30 000					197 505
Hooned ja ehitised	583 634				170 316	-60 312	753 950
Masinad ja seadmed	5 734 938	4 977 804	-876 617			-1 414 471	9 836 125
Kontoritarbed ja muu	485 057	165 638	-94 952	-17 610		-147 696	538 133
Ettemaks põhivara eest	395 608	-371 944 (neto)					23 664
Lõpetamata ehitus	90 316	35 708 (neto)					126 024
Akumuleeritud kulum	-3 984 463		735 399	17 610		-1 622 479	-4 853 933
Kokku soetamismaksumuses	7 457 058	4 837 206	-971 569	-17 610			
Kokku jääkmaksumuses	3 472 595		-236 170	-17 610			6 621 468
Immateriaalne põhivara	113 831					-34 152	113 831
Akumuleeritud kulum	-47 463					-34 152	-81 615
Immateriaalne põhivara jääkmaksumuses	66 368						32 216

2002. aasta netoinvesteeringud põhivaras: 4 837 206 krooni eest soetamine, miinus põhivara müük 236 169 krooni (müügihind 310 000 kr., kasum 86 371 kr., kahjum 12 540 kr.) = 942 882 krooni.

Põhivarana võtab AS Mikskaar arvele soetatud varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni või mida kasutatakse majandustegevuses rohkem kui ühe aasta jooksul. Jätkuvuse printsiibist lähtudes jaotatakse põhivara soetusmaksumus ja rekonstrueerimise väljaminekud amortisatsiooni näol nendele perioodidele, mille jooksul on antud põhivara majanduslikult otstarbekas kasutada. AS Mikskaar kasutab lineaarset amortisatsioonimeetodit.

[Handwritten signature]

09.06.03 *[Handwritten signature]*

25.06.2017

Lisa 5. Pikaajalised kohustused

5.1. Pikaajalised laenud

AS Mikskaar on saanud AS-ilt Mikskaar Eesti pikaajalise laenu summas **990 000 (üheksasada üheksakümmend tuhat)** krooni. Intress on 8% ja tagastamise tähtaeg on 1. aprill 2004.

5.2 Kapitalirent

1. 1997. aastal soetas AS Mikskaar kapitalirenti kasutades rataslaaduri JCB 406. Masina soetusmaksumus oli 283 000 krooni, esimene sissemaks 15%, kapitalirendi periood 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) 5100 krooni.

1997. aastal olid vara väljaostu maksed	48 689 krooni
1998. aastal olid vara väljaostu maksed	39 687 krooni
1999. aastal olid vara väljaostu maksed	43 843 krooni
2000. aastal olid vara väljaostu maksed	48 433 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	53 505 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	48 843 krooni

Kokku: 283 000 krooni

2. 1998. aastal osteti kapitalirendiga Kromhout tendpoolhaagis. Treileri soetusmaksumus oli 412 258 krooni, esimene sissemaks 15% vara maksumusest, rendiperiood on samuti 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 8198.96 krooni.

1998. aastal olid vara väljaostu maksed	93 678 krooni
1999. aastal olid vara väljaostu maksed	60 493 krooni
2000. aastal olid vara väljaostu maksed	68 842 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	78 628 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	110 617 krooni

Kokku: 412 258 krooni

3. 1999. aastal osteti kapitalirendiga Kromhout tendpoolhaagis. Treileri soetusmaksumus oli 464 400 krooni, esimene sissemaks 15% vara maksumusest, rendiperiood on 3,5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 12 307.06 krooni.

1999. aastal olid vara väljaostu maksed	141 135 krooni
2000. aastal olid vara väljaostu maksed	88 269 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	101 090 krooni
2002. aastal olid vara väljaostumaksed	133 906 krooni

Kokku: 464 400 krooni

4. 1999. aastal osteti kapitalirendiga Komatsu FD25JT-12 kahveltõstuk. Tõstuki soetusmaksumus oli 246 000 krooni, esimene sissemaks 25% vara maksumusest, rendiperiood on 4 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 5 488 krooni.

1999. aastal olid vara väljaostu maksed	71 066 krooni
2000. aastal olid vara väljaostu maksed	40 653 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	44 766 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	49 296 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 40 219 krooni

Kokku: 246 000 krooni

05.06.03 AL

14.06.2003

5. 1999. aastal osteti kapitalirendiga turbapress. Pressi soetusmaksumus oli 1 150 000 krooni, esimene sissemakse 48% vara maksumusest, rendiperiood on 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 14 928 krooni.

1999. aastal olid vara väljaostu maksed	573 637 krooni
2000. aastal on vara väljaostu maksed	100 453 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	110 609 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	121 792 krooni
<u>2003. aastal on vara väljaostu maksed</u>	<u>134 105 krooni</u>
2004. aastal	109 404 krooni

Kokku: 1 150 001 krooni

6. 2000. aastal osteti kapitalirendiga turba söelumise liin. Turba söelumise liini soetusmaksumus oli 280 000 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 4 aastat ja 4 kuud, millest 4 esimest kuud olid maksepuhkus. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 6 226 krooni.

2000. aastal olid vara väljaostu maksed	84 626 krooni
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	46 750 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	51 391 krooni
<u>2003. aastal on vara väljaostu maksed</u>	<u>56 491 krooni</u>
2004. aastal	40 742 krooni

Kokku: 280 000 krooni

7. 2001. aastal osteti kapitalirendiga laadur JCB 525-67 Farm Special. Laaduri soetusmaksumus oli 380 000 krooni, esimene sissemakse 53% vara maksumusest, rendiperiood on 3 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 6 804 krooni.

2001. aastal olid vara väljaostu maksed	249 686 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	59 351 krooni
<u>2003. aastal on vara väljaostu maksed</u>	<u>65 242 krooni</u>
2004. aastal	5 721 krooni

Kokku: 380 000 krooni

8. 2001. aastal osteti kapitalirendiga turbapurustaja BM1200. Turbapurustaja soetusmaksumus oli 178 238 krooni, esimene sissemakse 30% vara maksumusest, rendiperiood on 3 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 4 716 krooni.

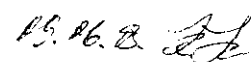
2001. aastal olid vara väljaostu maksed	84 655 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	40 816 krooni
<u>2003. aastal on vara väljaostu maksed</u>	<u>44 867 krooni</u>
2004. aastal	7 900 krooni

Kokku: 178 238 krooni

9. 2001. aastal osteti kapitalirendiga turba pakkeliin 100-E. Pakkeliini soetusmaksumus oli 1 402 433 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 25 194 krooni.

2001. aastal olid vara väljaostu maksed	350 608 krooni
2002. aastal olid vara väljaostu maksed	178 041 krooni
<u>2003. aastal on vara väljaostu maksed</u>	<u>192 909 krooni</u>
2004. aastal	209 018 krooni
2005. aastal	226 473 krooni
2006. aastal	245 384 krooni

Kokku: 1 402 433 krooni

10. 2002. aastal osteti kapitalirendiga kruvikompressor FIAC TKD-15/500. Kompressori soetusmaksumus oli 65 000 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 4 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 1 385 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 25 276 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 11 575 krooni

2004. aastal 12 444 krooni

2005. aastal 13 379 krooni

2006. aastal 2 326 krooni

Kokku: 65 000 krooni

11. 2002. aastal osteti kapitalirendiga turbapakkide kiletamise liin. Kiletamise liini soetusmaksumus oli 211 900 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 4 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 4 518 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 73 368 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 37 040 krooni

2004. aastal 39 841 krooni

2005. aastal 42 853 krooni

2006. aastal 18 798 krooni

Kokku: 211 900 krooni

12. 2002. aastal osteti kapitalirendiga turba jahutuskonveier ja flattener. Jahutuskonveieri ja flatteneri soetusmaksumus oli 180 000 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 4 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 3 834 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 67 429 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 31 862 krooni

2004. aastal 34 254 krooni

2005. aastal 36 825 krooni

2006. aastal 9 630 krooni

Kokku: krooni

13. 2002. aastal osteti kapitalirendiga turba pakkeliin. Pakkeliini soetusmaksumus oli 1 718 158 krooni, esimene sissemakse 25% vara maksumusest, rendiperiood on 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 29 973 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 502 511 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 229 088 krooni

2004. aastal 245 184 krooni

2005. aastal 262 412 krooni

2006. aastal 280 850 krooni

2007. aastal 198 113 krooni

Kokku: 1 718 158 krooni

14. 2002. aastal osteti kapitalirendiga teleskooplaadur ATLAS 357 Agrilift. Laaduri soetusmaksumus oli 700 000 krooni, esimene sissemakse 20% vara maksumusest, rendiperiood on 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 13 019 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 163 727 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 99 031 krooni

2004. aastal 105 968 krooni

2005. aastal 113 392 krooni

2006. aastal 121 335 krooni

2007. aastal 96 547 krooni

Kokku: 700 000 krooni

05.06.03 *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]

15. 2002. aastal osteti kapitalirendiga kahveltõstuk Hyster 3.00XM. Tõstuki soetusmaksumus oli 306 000 krooni, esimene sissemakse 20% vara maksumusest, rendiperiood on 5 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 5 641 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 64 671 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 43 128 krooni

2004. aastal 45 980 krooni

2005. aastal 49 021 krooni

2006. aastal 52 262 krooni

2007. aastal 50 938 krooni

Kokku: 306 000 krooni

16. 2002. aastal osteti kapitalirendiga tindiprinteri süsteem Willett 3150/816. Printeri soetusmaksumus oli 61 750 krooni, esimene sissemakse 20% vara maksumusest, rendiperiood on 3 aastat. Kuumakse (intress pluss vara väljaostumakse) on 1 784 krooni.

2002. aastal olid vara väljaostu maksed 13 598 krooni

2003. aastal on vara väljaostu maksed 14 177 krooni

2004. aastal 16 444 krooni

2005. aastal 17 531 krooni

Kokku: 61 750 krooni

Kokku on 2003. aastal kapitalirendiga soetatud vara väljaostumaksed **999 734 krooni**, mis on bilansis näidatud real "kapitalirendi väljaostumaksed järgmisel aastal".

5.3 Laenude tagatised ja panditud vara

AS Mikskaar ja AS Hansapank on sõlminud arvelduskrediidi ja pikaajalise laenu tagamiseks kommertspandileppe. Pandisumma on 3 000 000 (kolm miljonit) krooni, registreeritud äriregistris 01.10.1997. Täiendavalt sõlmisid AS Mikskaar ja AS Hansapank kommertspandilepingu 11.novembril 1999.a summale 1 000 000 (üks miljon) krooni, registreeritud äriregistris 06.01.2000.

Samuti on kõigil AS Mikskaare laenudel ka omaniku Riho Alase personaalne käendus.

Lisa 6. Maksuarveldused

Maksude ettemaksed

Käibemaks 781 144 krooni

Kokku: 781 144 krooni

Maksuvõlad

Sotsiaalmaks 3 121 krooni

Ettevõtte tulumaks 1 581 krooni

Kokku: 4 702 krooni



09.06.13. 

25-06-2003

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive 2002. aastal oli 53 198 312 krooni. Sellest 99,6% oli eksportkäive.

Allpool on toodud erinevate riikide osatähtsus käibes võrreldes 1998., 1999., 2000. ja 2001. aastaga:

Riik	2002	2001	2000	1999	1998
Itaalia	26,7%	26,7%	33,8%	42,5%	19,8%
Saksamaa	18,6%	18,8%	17,4%	11,3%	24,9%
Holland	15,6%	20,8%	17,0%	11,7%	14,5%
Hispaania	8,2%	6,6%	14,7%	19,8%	17,9%
Iisrael	6,1%	4,7%	0%	0%	0%
Belgia	2,9%	2,4%	2,0%	2,4%	9,3%
Türgi	2,7%	1,2%	4,6%	1,9%	3,2%
Egiptus	2,0%	0,3%	0%	0%	0%
Prantsusmaa	1,8%	5,8%	3,4%	7,6%	6,7%
Kreeka	1,8%	0,1%	0,8%	0,8%	0%
Poola	1,3%	0%	0%	0%	0%
Muud riigid	12,3%	12,6%	6,3%	2,0%	3,7%
KOKKU:	100%	100%	100%	100%	100%

MF

09.06.03. EJ

Lisa 8. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum tütar-ja sidusettevõtetest.

Tütarettevõtte	Matureks	Matork	Turvas	Kagu-Eesti Turvas	Tara-Torf	Mikskaar Substrate	Kokku
Aktsiate arv aasta alguses	400	40 000	6 000	549	80	0	
Aktsiate arv aasta lõpus	400	40 000	6 000	549	80	1	
Aktsiate nimiväärtus	1 000	10	100	3 500	5 000	391 166	
Perioodil soetatud aktsiate arv	0	0	0	50*	0	1	
Soetatud aktsiate soetusmaksumus	0	0	0	818 900	0	391 166	
Ettevõtte omakapital 31.12.2002	1 498 515	429 519	617 952	4 897 037	1 774 448	281 658	
sh. aktsia-kapital	400 000	400 000	600 000	1 921 500	640 000	391 166	
sh. reservid	65 695	500 000	10 980	260 000	64 000	0	
sh. jaotamata kasum/kahjum	687 532	-651 846	-209 646	1 168 023	46 175	0	
sh. 2002. aasta kasum	345 288	181 365	216 618	1 547 514	1 024 273	-109 508	
sh. tresooraktsiad	0	0	0	0	0	0	
sh. dividendide tulumaksu	0	0	0	0	0	0	
ASi Mikskaar aktsiaid soetusmaksumuses	290 000	400 000	540 800	973 000	160 000	391 166	2 754 966
Osalus	72,50%	100,00%	90,13%	50,64%	40,00%	100,00%	
Investeeringuna bilansis 2002. aasta algul	931 496	248 154	361 722	1 521 812	300 070	0	3 363 254
Lisainvesteeringud 2002. aastal	0	0	0	818 900	0	390 920	1 209 820
2002. a. väljamakstud dividendid	87 000	0	0	114 000	0	0	201 000
Meil peaks olema 2002. aasta lõpuks	1 086 423	429 519	556 960	2 479 860	709 779	281 658	5 544 199
Kap.osaluse meetodil arvestatud kahjum						109 262	109 262
Kap.osaluse meetodil arvestatud kasum	241 927	181 365	195 238	253 148	409 709		1 281 387
Valuutakahjum investeeringust	0	0	0	0	0	246	246
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse	31.12.1997	31.12.1998	31.12.1999	31.12.2000	31.12.2001	31.12.2002	
Matureks (tütarettevõtte)	245 696	153 043	256 324	878 382	931 496	1 086 423	
Matork (tütarettevõtte)	322 528	140 637	157 565	29 808	248 154	429 519	
Turvas (tütarettevõtte)	216 516	90 976	271 092	271 231	361 722	556 960	
Brikitimüük (tütarettevõtte)	20 000	20 000	20 000	0	0	0	Likvideeritud
Vestur (sidusettevõtte)	16 000	16 000	0	0	0	0	
Kagu-Eesti Turvas (sidusettevõtte)	0	798 000	984 756	1 027 530	1 521 812	2 479 860	
Tara-Torf (sidusettevõtte)	0	0	0	292 032	300 070	709 779	
Mikskaar Substrate (tütarettevõtte)	0	0	0	0	0	281 658	

- aktsiad on Eesti Väärtpaberi Keskregistris registreerimata AS Mikskaar nimele.

19.06.03.

Lisa 9. Faktooritud nõuded

Bilansi rida "Ostjate lühiajaline debitoorne võlg" sisaldab faktooringu reserve AS-is Hansa Liising Eesti 1 384 382 krooni.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25.06.2003

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

AS Mikskaar jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 2 729 853 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 709762 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2020091 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2002.



25.06.03 

01.01.2003

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum, miinus dividendide
jaotamise otsusest tekkinud bilansiväline tulumaksu
kohustus

900 000

2002.a. kasum

1 829 853

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2002

2 729 853

Juhataja teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks

Tulumaksu kohustus väljamakstavatelt dividendidelt

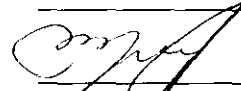
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist

05.06.03

25.06.2003

Juhataja ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Sulev Alas	Juhataja		"9". juuni 2003
Riho Alas	Nõukogu esimees		"9". juuni 2003
Mare Alas	Nõukogu liige		"9". juuni 2003
Andres Saaremägi	Nõukogu liige		"12". juuni 2003

09.06.03. 

**Audiitori järelauditsus AS Mikskaar
aktsionäridele**

Tallinna Linnakohtade
Registriosakond
SISSE TULNUD

25.06.2003

Oleme kontrollinud **AS Mikskaar** (reg.nr.10168344, Tallinna Äriregister, aadress Gonsiori 29, Tallinn 10147) **31.12.2002 a.** lõppenud majandusaasta kohta ~~Eesti Vabariigi~~
Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis lõppes 31.12.2002, finantstulemuseks 1 829 853 (üks miljon kaheksasada kakskümmend üheksa tuhat kaheksasada viiskümmend kolm) EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2002. seisuga 18 224 679 (kaheksateist miljonit kakssada kakskümmend neli tuhat kuussada seitsekümmend üheksa) EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a

09.juunil 2003.a, Tallinnas

Katrin Kaasik
AMC AMARIS AS (reg.kood 10068803)

Vannutatud audiitor

KATRIN KAASIK

tunnistus nr.111 02.12.1991 Tel.(0)6446303

09.06.03

AS Mikskaar üldkoosoleku otsuse protokoll nr. 2-2003

13. juunil 2003.a.

Esindatud oli 100 % aktsiate omanik Riho Alas.

Päevakord:

1. AS Mikskaar 2002.a. majandusaruande kinnitamine.
2. AS Mikskaar eelmiste perioodide jaotamata kasumi jaotamine.

1. Otsustati ühehäälselt kinnitada AS Mikskaar 2002.a. majandusaruanne.
2. Otsustati ühehäälselt jaotada eelmiste perioodide jaotamata kasumit 2 729 853.- krooni ulatuses järgmiselt:
 - dividendideks 323 000.- krooni
 - 2 406 853.- krooni jätta jaotamata kasumiks

Sellega otsustati ühehäälselt AS Mikskaar üldkoosolek lõpetada.

Riho Alas



25.01.2003

AS Mikskaar
Registri kood 10168344
Aadress: Gonsiori 29 Tallinn 10147

Aktsionäride nimekiri
seisuga 31.12.2002

1. Riho Alas Isikukood 37302240228 Aadress J. Vilmsi 22-37 Tallinn 10126

1000 lihtaktsiat nimiväärtusega 5000 krooni.

Sulev Alas
Juhatuse liige

