

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Dalmonde

registrikood: 11097089

tänava/talu nimi, Rävala pst 8  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10143

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                           |           |
|-------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>              | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                           | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>       | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Tööjõukulud</b>                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Seotud osapooled</b>            | <b>10</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ Dalmonde põhitegevuseks on finantsinvesteeringud. Äritegevust OÜ Dalmondes sisuliselt ei ole toimunud. Loodame, et edaspidi avanevad meile head võimalused investeerimiseks mõnda tootmisettevõttesse, tänu millele saaks ka Dalmonde alustada aktiivset äritegevust.

OÜ Dalmonde juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liiget juhatusel liikmeks olemise eest ei tasustata ja muid soodustusi pole osutatud.

2010 majandusaasta lõppes kohustusliku omakapitali puudujäägiga, kuid majandusaasta aruande koostamise ajaks on võetud tarvitusele abinõud omakapitali puudujäägi likvideerimiseks.

2011 aasta jooksul ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, kuid mis ei ole kajastatud 2010 majandusaasta aruandes.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Dalmonde OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Dalmonde OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Dalmonde OÜ on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 37 768        | 37 731        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> |         |
|                                              |               |               |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000        | 40 000        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 462           | 462           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 731        | -2 690        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 37            | -41           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010      | 2009        |
|---------------------------------------------|-----------|-------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0         | -118        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>0</b>  | <b>-118</b> |
|                                             |           |             |
| Finantstulud ja -kulud                      | 37        | 77          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>37</b> | <b>-41</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>37</b> | <b>-41</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2010          | 2009          | Lisa nr  |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |               |               |          |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 0             | -118          |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>0</b>      | <b>-118</b>   |          |
|                                                   |               |               |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |               |               |          |
| Laekunud intressid                                | 37            | 77            |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>37</b>     | <b>77</b>     |          |
|                                                   |               |               |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>37</b>     | <b>-41</b>    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>37 731</b> | <b>37 772</b> | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>37</b>     | <b>-41</b>    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 462                          | -2 690                         | 37 772 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -41                            | -41    |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 462                          | -2 731                         | 37 731 |
|                                   |                             |                              |                                |        |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 37                             | 37     |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 462                          | -2 694                         | 37 768 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Dalmonde OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Dalmonde OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 37 768        | 37 731        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>37 768</b> | <b>37 731</b> |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ Dalmonde pole 2010 majandusaastal kasutanud palgalist tööjõudu.

## **Lisa 4 Seotud osapooled**

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Dalmonde OÜ ei ole aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuse ostu- ja müügitehinguid ega sõlminud laenutehinguid.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Dalmonde (registrikood: 11097089) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI SAVISAAR      | Juhatuse liige     | 16.03.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010          |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 731        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 37            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 694</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Täiendavad sissemaksed osakapitali           |               |
| <b>Kokku</b>                                 |               |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 731        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 37            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 694</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------|
| OÜ Kelvingi<br>Kinnisvara Büroo | 10111580                                  | Estonia pst. 1,<br>Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 12000 EEK                    |
| Osaühing Fixor<br>Holding       | 10935803                                  | Rävala pst 8,<br>Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti   | 28000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 6116080     |
| Faks            | +372 6116081     |
| E-posti aadress | erki@savisaar.ee |