

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: ELF Consult OÜ

registrikood: 11345438

tänava/talu nimi, Kaarna 31E
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10620

maakond: Harju maakond

telefon: 6566460

faks:

e-posti aadress: mare.pavelts@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Elf Consult tegevus 2009.a seisnes hindaja kvalifikatsiooni tõstmisega seotud koolituste ja komandeeringuga Vilniusesse, kus toimus rahvusvaheline atesteerimine RICS nõuete vastavuse osas. Soeses rahvusvahelise atestaadi omistamisega tekivad uued kulud: atestaadi aastamaks, perioodilised koolitused. Eesmärk on 2010 aastal saavutada käibe kasvu.

ELF Consult OÜ juhtimise eest ei ole 2009.a. tasu makstud, palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ELF Consult OÜ tegevjuht deklareerib, et vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

ELF Consult OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

ELF Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

ELF Consult OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	102 863	111 194	110 948	2
Kokku käibevara	102 863	111 194	110 948	
Kokku varad	102 863	111 194	110 948	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	24 075	16 728	3 811	
Kokku lühiajalised kohustused	24 075	16 728	3 811	
Kokku kohustused	24 075	16 728	3 811	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 466	63 137	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 678	-12 671	67 137	
Kokku omakapital	78 788	94 466	107 137	
Kokku kohustused ja omakapital	102 863	111 194	110 948	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	10 650	0
Mitmesugused tegevuskulud	-26 538	-12 917
Ärikasum (-kahjum)	-15 888	-12 917
Finantstulud ja -kulud	210	246
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 678	-12 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 678	-12 671

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 888	-12 917
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 347	12 917
Laekunud intressid	210	246
Kokku rahavood äritegevusest	-8 331	246
Kokku rahavood	-8 331	246
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111 194	110 948
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 331	246
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 863	111 194

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		67 137	107 137
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-12 671	-12 671
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	50 466	94 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-15 678	-15 678
31.12.2009	40 000	4 000	34 788	78 788

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ELF Consult OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	102 863	111 194
Kokku raha	102 863	111 194

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötasu makstud ei ole. Töötajaid ei ole

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	24 075	16 728

ELF consult OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

ELF Consult OÜ (registrikood: 11345438) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE PAVELTS	Juhatuse liige	07.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 678
Kokku	34 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	10650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Pavelts	45608060309	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mare.pavelts@gmail.com