

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Miiaste Põllumajanduslik Osaühing

registrikood: 10039821

küla: Miiaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63214

telefon: +372 55578195

e-posti aadress: miiastepou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Tegevusaruande jätkuvuse lisa	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing asub Põlva maakonnas Põlva vallas.

Ettevõtte põhitegevuseks on veisekasvatus (eelkõige toorpiima tootmine) ja taimekasvatus, mille põhieesmärgiks on sööda tootmine loomasöödana.

Miiaste Põllumajandusliku Osaühingu 2014.a. realiseerimise müügitulu oli 635 tuhat eurot, mis on 67 tuhat eurot vähem kui 2013.a. Peamiseks müügitulu vähenemise põhjuseks 2014.a. oli piima müügitulu vähenemine seoses piima kokkuostuhindade langemisega. Juhatus tegeleb ettevõtte tegevuse ümberkorraldamisega, mille eesmärk on kasumlikkust parandada. Tegevused selleks on taimekasvatustoodangu suurendamine. Taimakasvatuse poolelt on muudetud agrotehnilisi meetodeid ja töökorraldust. Teiseks tegevuseks on loomakasvatuse töö ümberkorraldamine, mille tulemuseks on kulubaasi vähendamine ja müügiks mineva toodangu kasv.

Ettevõtte juhatus koosnes 2014.a viiest liikmest, alates 8. juulist 2015.a on juhatus üheliikmeline.

Piima keskmine väljalüps lehma kohta oli 8511 liitrit, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 85 liitrit lehma kohta.

Piima keskmine väljalüps lehma kohta

2012 aastal	7398
2013 aastal	8426
2014 aastal	8511

Kogu toodang müüdi 2013.a Eesti Vabariigis

Kasumi muutus

2012 aastal	84832
2013 aastal	-47250
2014 aastal	-114366

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Tulud (tuh EUR)	635	702
Tulu kasv / - kahanemine	-9,6 %	21 %
Tulem (tuh EUR)	- 114	-47
Tulemi kasv / - kahanemine	- 143 %	-44 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,92	2,08

Finantsnäitajate arvutamise meetodika:

Tulu kasv = (aasta müügitulu - eelneva aasta müügitulu) / eelneva aasta müügitulu * 100

Tulemi kasv (kahanemine) = (aasta tulem - eelneva aasta tulem) / eelneva aasta tulem * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 761	21 216	2
Nõuded ja ettemaksed	63 303	106 660	3
Varud	119 385	92 563	4
Kokku käibevara	184 449	220 439	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 563	2 563	
Materiaalne põhivara	1 347 318	772 211	6
Bioloogilised varad	245 220	251 113	7
Kokku põhivara	1 595 101	1 025 887	
Kokku varad	1 779 550	1 246 326	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	87 345	42 955	9
Võlad ja ettemaksed	123 750	108 567	10
Kokku lühiajalised kohustused	211 095	151 522	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	934 000	345 983	9
Kokku pikaajalised kohustused	934 000	345 983	
Kokku kohustused	1 145 095	497 505	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	29 880	29 880	12
Kohustuslik reservkapital	11 559	11 559	
Muud reservid	328 729	328 729	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 653	425 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 366	-47 250	
Kokku omakapital	634 455	748 821	
Kokku kohustused ja omakapital	1 779 550	1 246 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	635 127	702 256	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-730 611	-785 450	15
Brutokasum (-kahjum)	-95 484	-83 194	
Üldhalduskulud	-106 014	-85 735	16
Muud äritulud	112 810	143 860	14
Muud ärikulud	-9 496	-8 286	18
Äri kasum (kahjum)	-98 184	-33 355	
Muud finantstulud ja -kulud	-16 182	-13 895	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-114 366	-47 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 366	-47 250	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-98 184	-33 355	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 582	112 015	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-31 033	-10 652	
Muud korrigeerimised	87 285	3 349	
Kokku korrigeerimised	150 834	104 712	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 406	20 187	
Varude muutus	-26 832	25 585	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 274	-34 420	
Laekunud intressid	2	0	
Makstud intressid	-16 183	-13 896	
Kokku rahavood äritegevusest	62 317	68 813	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-545 173	-4 060	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 033	10 652	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-540 140	6 592	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	852 493	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-353 462	-42 661	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-40 567	-42 997	
Makstud dividendid	-76	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-20	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	458 368	-85 658	
Kokku rahavood	-19 455	-10 253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 216	31 469	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 455	-10 253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 761	21 216	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	29 880	11 559	328 729	425 903	796 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-47 250	-47 250
31.12.2013	29 880	11 559	328 729	378 653	748 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-114 366	-114 366
31.12.2014	29 880	11 559	328 729	264 287	634 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miiaste POÜ raamatupidamise aastaaruanne 2014. aasta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Miiaste POÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtust leitakse, arvates tavapärasest äritegevusest kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestusel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtusest kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Amortisatsiooni vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised kuni 8% aastas
- Masinad ja seadmed kuni 30% aastas
- Muu inventar kuni 30% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selletasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistenalaenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumiste tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses - s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud liigitatakse kulu funktsioonide kaupa vastavalt kasumiaruande skeemile nr.2.

Maksustamine

Eestis tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või milla need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	62	539
Arvelduskonto	1 699	20 677
Kokku raha	1 761	21 216

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 394	51 394
Muud nõuded	9 829	9 829
Viitlaekumised	9 829	9 829
Ettemaksed	2 080	2 080
Tulevaste perioodide kulud	2 080	2 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 303	63 303

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	84 701	84 701
Muud nõuded	21 100	21 100
Viitlaekumised	21 100	21 100
Ettemaksed	859	859
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 660	106 660

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	4 426	20 259
Lõpetamata toodang	3 528	9 517
Valmistoodang	111 431	62 787
Kokku varud	119 385	92 563

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	365	3 172
Üksikisiku tulumaks	2 142	5 168
Sotsiaalmaks	9 698	4 145
Kohustuslik kogumispension	223	179
Töötuskindlustusmaksed	589	339
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	223	327
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 240	13 330

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	45 682	577 255	882 204	5 453	1 510 594
Akumuleeritud kulum		-122 281	-502 848	-5 299	-630 428
Jääkmaksumus	45 682	454 974	379 356	154	880 166
Ostud ja parendused			4 060		4 060
Amortisatsioonikulu		-25 267	-86 738	-10	-112 015
31.12.2013					
Soetusmaksumus	45 682	576 637	878 188	4 939	1 505 446
Akumuleeritud kulum		-146 930	-581 510	-4 795	-733 235
Jääkmaksumus	45 682	429 707	296 678	144	772 211
Ostud ja parendused	495 400		173 207	1 083	669 690
Amortisatsioonikulu		-23 930	-70 462	-191	-94 583
31.12.2014					
Soetusmaksumus	541 082	576 446	936 985	1 548	2 056 061
Akumuleeritud kulum		-170 669	-537 562	-512	-708 743
Jääkmaksumus	541 082	405 777	399 423	1 036	1 347 318

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Ehitised	2 000	10 652
Masinad ja seadmed	29 033	0
Muud masinad ja seadmed	29 033	0
Kokku	31 033	10 652

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	254 460	254 460
Müügid	-47 622	-47 622
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	77 402	77 402
Muud muutused	-33 127	-33 127
31.12.2013	251 113	251 113
Soetused	900	900
Müügid	-49 500	-49 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	71 049	71 049
Muud muutused	-28 342	-28 342
31.12.2014	245 220	245 220

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lüpsirobot	21 439	11 470	9 969		2,799	30.10.2016
Traktor New Holland TM190	19 659	4 566	15 093		3,1	30.01.2019
Traktor New Holland T5.115	31 801	7 386	24 415		3,1	30.01.2019
Traktor TM120	34 536	12 140	22 396		2,849	30.10.2019
Kombain New Holland	58 606	20 602	38 004		2,849	30.10.2019
Maa järelmaks	2 812	256	2 556		4,8	10.07.2024
Kapitalirendikohustused kokku	168 853	56 420	112 433			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lüpsirobot	32 408	10 966	21 442			30.10.2016
Maa järelmaks	3 068	255	1 343	1 470	4,8	10.07.2024
Kapitalirendikohustused kokku	35 476	11 221	22 785	1 470		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	459 337	0
Masinad ja seadmed	201 016	50 890
Kokku	660 353	50 890

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	852 492	30 925	821 567		3,938	28.10.2019	
Pikaajalised laenud kokku	852 492	30 925	821 567				
Kapitalirendikohustused kokku	168 853	56 420	112 433				8
Laenukohustused kokku	1 021 345	87 345	934 000				9

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	353 462	31 734	174 718	147 010		28.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	353 462	31 734	174 718	147 010			
Kapitalirendikohustused kokku	35 476	11 221	22 785	1 470			8
Laenukohustused kokku	388 938	42 955	197 503	148 480			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	529 633	34 233
Ehitised	405 348	425 104
Kokku	934 981	459 337

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80 910	80 910	
Võlad töövõtjatele	24 847	24 847	11
Maksuvõlad	13 240	13 240	5
Muud võlad	4 753	4 753	
Dividendivõlad	4 753	4 753	
Kokku võlad ja ettemaksed	123 750	123 750	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	64 027	64 027	
Võlad töövõtjatele	21 579	21 579	11
Maksuvõlad	13 330	13 330	5
Muud võlad	9 631	9 631	
Kokku võlad ja ettemaksed	108 567	108 567	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad töövõtjatele	12 853	12 226
Puhkusekohustus	11 994	9 237
Kokku võlad töövõtjatele	24 847	21 463

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	29 880	29 880
Osade arv (tk)	90	94

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	635 127	702 256
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	635 127	702 256
Kokku müügitulu	635 127	702 256
Müügitulu tegevusalade lõikes		
piimakarjakasvatus	568 656	623 446
elusloomade hulgimüük	30 659	38 553
teraviljakasvatus	17 684	38 476
taimekasvatuse abitegevused	18 128	1 781
Kokku müügitulu	635 127	702 256

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	31 033	10 652
PRIA põllumajand.toetused	81 355	133 193
Muud	422	15
Kokku muud äritulud	112 810	143 860

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	145 291	107 816
Energia	68 569	70 216
Elektrienergia	21 538	23 672
Kütus	47 031	46 544
Alltöövõtutööd	29 498	34 226
Transpordikulud	5 032	11 923
Maarent	22 236	22 253
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 950	429
Tööjõukulud	181 105	216 013
Amortisatsioonikulu	93 834	112 015
söödakulu	182 096	210 559
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	730 611	785 450

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	6 185	6 591
Elektrienergia	652	673
Kütus	5 533	5 918
Transpordikulud	5 811	4 400
Mitmesugused bürookulud	3 570	5 662
Koolituskulud	1 185	1 938
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 079	0
Tööjõukulud	69 991	53 106
Amortisatsioonikulu	748	10
Muud	14 637	13 234
Kindlustused	808	794
Kokku üldhalduskulud	106 014	85 735

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	186 985	176 878
Sotsiaalmaksud	64 111	54 702
Kokku tööjõukulud	251 096	231 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	19

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Saaste- ja vee erikasutus tasu	919	1 733
Liikmemaksud	922	44
Riigilõivud	2 103	18
Lepingutasud	3 014	0
Maamaksu kulud	1 326	1 223
Makstud viivised	418	1 223
Muud	794	4 045
Kokku muud ärikulud	9 496	8 286

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	32 555	28 718

Tehinguid seotud osapooltega 2014.a toimunud ei ole

Lisa 20 Tegevusaruande jätkuvuse lisa

Alates 8. juulist 2015 koosneb ettevõtte juhatus varasema viie liikme asemelt ühest liikmest. Tänu sellele on ettevõttes otsuste vastu võtmine operatiivsem, vastutusalade selgepiirilisem ning mitmetes kohtades tänu sellele asjaajamine efektiivsem. Uus juhatus tegeleb ettevõtte ümberkorraldamisega, mille eesmärk on ettevõtte kasumlikkuse parandamine. Tegevused selleks on taimekasvatustes agrotehniliste meetodite ja töökorralduse muutmine ning tehnikapargi järjepidev korrashoid. Selle eesmärgiks on suurendada taimekasvatustoodangut ja toota loomadele kvaliteetset sööta. Teiseks tegevuseks on loomakasvatustes töö ümberkorraldamine, läbi mille soovitakse parandada loomade tervist, vähendada kulubaasi ja suurendada müügiks mineva toodangut.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.07.2015

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10039821) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATS ALBERT	Juhatuse liige	28.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Miiaste Põllumajanduslik Osühing osanikele

Oleme üle vaadanud Miiaste Põllumajanduslik Osühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Miiaste Põllumajanduslik Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ Finantskindlus

Audiitorettevõtja tegevusloa number 164

Sõbra 56b, Tartu

28.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10039821) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE ROOMA	Vandeaudiitor	28.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 366
Kokku	264 287
Jaotamine	
Eelmiste aastate jaotamata kasumi vähendamine	114 366
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	264 287
Kokku	378 653

Ettepanek on eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt vähendada aruandeaasta kahjunit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	599315	94.36%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	18128	2.85%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	17684	2.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agu Haidak	36209226029	Eesti	504 EUR
Aima Piir	22.08.1936	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	360 EUR
Aino Säinas	03.10.1915	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	132 EUR
Aivar Piir	35803146525	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	552 EUR
Andres Rööpman	22.03.1958	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	444 EUR
Enn Konsand	34804236516	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	48 EUR
Ida Toom	21.07.1909	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	168 EUR
Kait Laine	36610116511	Eesti	96 EUR
Kaljula Lihtsa	34112096519	Eesti	60 EUR
Maimu Viin	27.12.1930	Eesti	84 EUR
Meelis Verev	35406206528	Eesti	180 EUR
Rein Laine	13.06.1945	Eesti	24 EUR
Tiina Piir	46001146516	Eesti	216 EUR
Triinu Koor	48002176513	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	96 EUR
Urmas Viljus	35912136520	Eesti	192 EUR
Valentina Rööpman	27.09.1936	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	96 EUR
Valve Hääl	44508066526	Miiaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	444 EUR
Alar Suits	37412016522	Kauksi küla, Mooste vald, Põlva maakond, Eesti	780 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Järv	38412262713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	312 EUR
Avo Jagomäe	36310126553	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	36 EUR
Peeter Jagomäe	36909296524	Mooste alevik, Mooste vald, Põlva maakond, Eesti	36 EUR
Ülle Hanson	46304156514	Eoste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	240 EUR
Juta Lebedev	45907222727	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	900 EUR
Arvi Assi	35807144213	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	204 EUR
Riina Uudmäe	46209096514	Nooritsmetsa küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	348 EUR
Agur Kollom	38008076536	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	360 EUR
Aare Haidak	36312176521	Soome	1140 EUR
Kalev Semmel	34912076529		156 EUR
Madis-Martin Semmel	34801216520		156 EUR
Eha Laine	44206176515		1104 EUR
Ene Laine	47407316529		1104 EUR
Aado Hurt	34808276531		348 EUR
Aadu Kollom	34006106529		396 EUR
Ado Parman	34010276526		120 EUR
Aino Vassil	42201182739		132 EUR
Aivar Toomeoja	35701106517		168 EUR
Andu Haidak	36708286517		228 EUR
Ants Krigul	36909236581		60 EUR
Ants Rööpman	33611296517		528 EUR
Avo Jagomäe	36310126553		180 EUR
Berta Konsand	42311136525		180 EUR
Eduard Kurg	30804016515		576 EUR
Eha Haidak	43708276527		468 EUR
Eino Kuivalainen	34112266510		396 EUR
Erna Jaaska	42107256521		408 EUR
Gunnar Kopli	36907166553		396 EUR
Heino Kollom	34112126531		816 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hele Kanarik	45909166529		276 EUR
Helgi-Agate Loid	44401036544		240 EUR
Hendrik Alasild	35402156515		300 EUR
Hilma Aust	45004026519		96 EUR
Jaan Meos	34812246517		264 EUR
Jakob Sabre	33503096519		372 EUR
Kaie Säde	46103166543		336 EUR
Laine Haidak	42903296542		336 EUR
Lea Keerd	42112026522		300 EUR
Lembit Tagel	35911156562		24 EUR
Leonid Dudarev	35409016516		36 EUR
Linda Kurg	43807086520		384 EUR
Linda Nutt	41911276517		444 EUR
Mai Trei	44702136520		48 EUR
Maie Mõts	44806066536		300 EUR
Maimu Kollom	45001206514		768 EUR
Maimu Vassil	43103256514		552 EUR
Mait Vaino	36702076512		96 EUR
Margus Mets	36712252722		636 EUR
Mati Aust	34908306535		300 EUR
Mati Koitsaar	34903296512		180 EUR
Meelis Ojamaa	36907056518		528 EUR
Milvi Pilt	43803056512		348 EUR
Olli Valge	44001176533		456 EUR
Peeter Miller	35604156520		132 EUR
Raivo Kattai	35202276533		84 EUR
Rein Loid	34109286511		1020 EUR
Rein Uudmäe	37106216530		108 EUR
Rein Vist	34205246521		72 EUR
Salme Krikunova	44706036512		84 EUR
Silver Noorhanni	34308036510		168 EUR
Siret Alliksoo	45410176524		108 EUR
Sirje Raamets	44509096541		408 EUR
Stanislava Kükker	44506106546		168 EUR
Tiina Laine	46202066535		24 EUR
Uno Villako	34603246512		288 EUR
Uuno Paal	35310296537		3024 EUR
Valve Toom	44209176524		720 EUR
Vambola Kõiv	35005082719		324 EUR
Vivika Kiss	46407286559		372 EUR
Volemar Lodison	35101016555		72 EUR
Ülo Koitsaar	35309106512		156 EUR
Ülo Koor	36401056541		252 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7922935
Faks	+372 7922935
E-posti aadress	miiaste@hotmail.ee