

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Miiaste Põllumajanduslik Osaühing

registrikood: 10039821

tänava/talu nimi, Peri

maja ja korteri number:

küla: Peri küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63218

telefon: +372 55578195

e-posti aadress: miiastepou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Intressikulud	19
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Miiaste Põllumajanduslik Osühing asub Põlva maakonnas Põlva vallas.

Ettevõtte põhitegevuseks on veisekasvatus (eelkõige toorpiima tootmine) ja taimekasvatus, mille põhieesmärgiks on sööda tootmine loomakasvatusele.

Miiaste Põllumajandusliku Osühingu 2016.a. realiseerimise müügitulu oli 480 tuhat eurot, mis on 63 tuhat eurot vähem võrreldes eelmise aastaga. 2016.a. realiseerisime piima 1666,4 tonni, kaubalisus kujunes 98%. Lehma kohta saime 2016.a. Eesti Põllumajandusloomade Jõudluskontrolli andmetel. 9 426 kg piima.

Piima müügist laekus 354 tuhat eurot, mis on 23 tuhat eurot vähem kui 2015.a.. Peamisteks müügitulu vähenemise põhjusteks 2015.a. oli piima müügitulu vähenemine seoses piima kokkuostuhindade langemisega ja realiseeritava piimakoguse vähenemine.

Veiseliha kogutoodang oli 10,5 tonni, see on - 6,4 tonni võrreldes eelneva aastaga. Lihaks realiseeriti 48 looma.

Veiste arv oli aasta lõuks 361 pead, s.h. lehma 189 pead. Võrreldes eelmise aastaga suurenes veiste arv 2 pea võrra.

Ettevõtte bilansimaht oli 2016.a. lõpu seisuga 1,42 milj. eurot, mis suurenes võrreldes 2015. aastaga 33 tuhande euro võrra. Ettevõtte lühiajalised ja pikaajalised kohustused vähenesid 25 tuhande euro võrra. Miiaste Põllumajandusliku Osühingu kasum oli 2016.a. 58 tuhat eurot.

Ats Albert

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	402	405	2
Nõuded ja ettemaksed	112 806	82 430	3,5,6
Varud	145 724	135 117	4
Bioloogilised varad	813	0	8
Kokku käibevarad	259 745	217 952	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 563	2 563	
Materiaalsed põhivarad	875 887	964 292	7
Bioloogilised varad	283 199	203 459	8
Kokku põhivarad	1 161 649	1 170 314	
Kokku varad	1 421 394	1 388 266	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	72 437	80 153	11
Võlad ja ettemaksed	151 707	96 194	12
Kokku lühiajalised kohustised	224 144	176 347	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	572 613	645 051	11
Kokku pikaajalised kohustised	572 613	645 051	
Kokku kohustised	796 757	821 398	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	29 880	29 880	16
Kohustuslik reservkapital	11 559	11 559	
Muud reservid	328 729	328 729	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 700	264 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 769	-67 587	
Kokku omakapital	624 637	566 868	
Kokku kohustised ja omakapital	1 421 394	1 388 266	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	480 483	543 903	17
Muud äritulud	95 403	209 383	18
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 574	-69 356	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	15 267	216 949	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-265 739	-559 730	19
Mitmesugused tegevuskulud	-7 289	-30 650	20
Tööjõukulud	-142 971	-202 619	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-87 762	-96 036	
Muud ärikulud	-5 078	-38 036	22
Äri kasum (kahjum)	84 888	-26 192	
Intressikulud	-22 398	-37 502	23
Muud finantstulud ja -kulud	-4 721	-3 893	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 769	-67 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 769	-67 587	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	84 888	-26 192	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	87 761	96 036	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-875	-92 615	7,18
Muud korrigeerimised	-111 026	-46 016	
Kokku korrigeerimised	-24 140	-42 595	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 376	-18 551	
Varude muutus	-11 420	-15 732	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	55 513	-27 636	
Makstud intressid	-22 398	-37 502	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-59 439	-116 019	
Muud rahavood äritegevusest	0	-6 935	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 372	-291 162	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-54	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 417	379 660	7
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-88 250	-26 200	8
Laekunud bioloogiliste varade müügist	114 918	115 946	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	59 439	116 596	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87 524	585 948	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	28 187	
Saadud laenude tagasimaksed	-33 332	-258 509	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-37 427	-56 424	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-9 396	-9 396	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 155	-296 142	
Kokku rahavood	-3	-1 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	405	1 761	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3	-1 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	402	405	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	29 880	11 559	328 729	264 287	634 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-67 587	-67 587
31.12.2015	29 880	11 559	328 729	196 700	566 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)				57 769	57 769
31.12.2016	29 880	11 559	328 729	254 469	624 637

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miiaste POÜ raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Miiaste POÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.a.on kasutusele võetud kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestusel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot,

kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Amortisatsiooni vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised kuni 8% aastas
- Masinad ja seadmed kuni 30% aastas
- Muu inventar kuni 30% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistenalaenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumiste tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses - s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud liigitatakse kulu funktsioonide kaupa vastavalt kasumiaruande skeemile nr.2.

Maksustamine

Eestis tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena

ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või milla need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	63	44
Arvelduskonto	339	361
Kokku raha	402	405

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 514	1 514	
Ostjatelt laekumata arved	3 243	3 243	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 729	-1 729	
Nõuded seotud osapoolte vastu	66 321	66 321	23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	153	153	
Muud nõuded	44 818	44 818	
Viitlaekumised	44 818	44 818	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 806	112 806	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 916	71 916	
Ostjatelt laekumata arved	73 645	73 645	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 729	-1 729	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	23
Muud nõuded	9 811	9 811	
Viitlaekumised	9 811	9 811	15
Ettemaksed	703	703	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 430	82 430	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	3 091	6 393
vedelkütus	1 506	1 207
ostusööt ja -seeme	1 585	5 186
Lõpetamata toodang	0	1 084
taimekasvatuse lõpetamata toodang	0	1 084
Valmistoodang	142 633	127 640
taimekasvatustoodang	142 633	127 640
Kokku varud	145 724	135 117

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 955		3 370
Üksikisiku tulumaks		3 175		3 692
Erisoodustuse tulumaks		3		0
Sotsiaalmaks		5 117		5 615
Kohustuslik kogumispension		157		144
Töötuskindlustusmaksed		321		1 002
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		140		147
Ettemaksukonto jääk	153		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	10 868	0	13 970

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	44 818	44 818
Sihtfinantseerimine	44 391	44 391
muud viitlaekumised	427	427
Kokku muud nõuded	44 818	44 818
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	9 811	9 811
sihtfinantseerimine	9 302	9 302
muudviitlaekumised	509	509
Kokku muud nõuded	9 811	9 811

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	541 082	576 446	936 985	1 548	2 056 061
Akumuleeritud kulum		-170 669	-537 562	-512	-708 743
Jääkmaksumus	541 082	405 777	399 423	1 036	1 347 318
Ostud ja parendused	54				54
Amortisatsioonikulu		-27 422	-68 381	-233	-96 036
Müügid	-287 044				-287 044
31.12.2015					
Soetusmaksumus	254 092	576 446	936 985	1 548	1 769 071
Akumuleeritud kulum		-198 091	-605 943	-745	-804 779
Jääkmaksumus	254 092	378 355	331 042	803	964 292
Amortisatsioonikulu		-27 421	-60 180	-160	-87 761
Müügid			-7 061	-906	-7 967
Muud muutused			7 060	263	7 323
31.12.2016					
Soetusmaksumus	254 092	570 802	895 879	0	1 720 773
Akumuleeritud kulum		-219 868	-625 018	0	-844 886
Jääkmaksumus	254 092	350 934	270 861	0	875 887

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	0	372 016
Ehitised	0	5 644
Masinad ja seadmed	1 167	2 000
Muud materiaalsed põhivarad	250	0
Kokku	1 417	379 660

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	4 757	4 757
Müügid	-4 298	-4 298
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-88	-88
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	247	247
Muud muutused	195	195
31.12.2016	813	813
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	245 220	245 220
Soetused	26 200	26 200
Müügid	-115 946	-115 946
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	71 060	71 060
Muud muutused	-23 075	-23 075
31.12.2015	203 459	203 459
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	64 426	64 426
Soetused	88 250	88 250
Müügid	-129 057	-129 057
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-13 852	-13 852
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	69 973	69 973
31.12.2016	283 199	283 199

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	114 918	115 946
Kokku	114 918	115 946

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising	72 447	28 344	44 103	3,0	10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	72 447	28 344	44 103		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	109 873	37 426	72 447	2,799	30.10.2016
maa järelmaks	2 557	256	2 301	4,8	10.07.2024
Kapitalirendikohustised kokku	112 430	37 682	74 748		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	254 091	254 091
Masinad ja seadmed	129 326	176 455
Kokku	383 417	430 546

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	17 692	25 699	19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
1-5 aasta jooksul	17 488	25 699	

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen	560 907	34 442	526 465		3,938	28.10.2019	
Pikaajalised laenud kokku	560 907	34 442	526 465				
Kapitalirendikohustised kokku	72 447	28 344	44 103				10
Muud laenukohustised							
piimakvoodi trahv	9 396	9 396					
maa hüpoteek	2 300	255	2 045				
Muud laenukohustised kokku	11 696	9 651	2 045				
Laenukohustised kokku	645 050	72 437	572 613				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	593 983	33 076	560 907		3,938	28.10.2019	
Pikaajalised laenud kokku	593 983	33 076	560 907				
Kapitalirendikohustised kokku	112 430	37 682	74 748				10
Muud laenukohustised							
Piimakvoodi trahv	18 791	9 395	9 396				
Muud laenukohustised kokku	18 791	9 395	9 396				
Laenukohustised kokku	725 204	80 153	645 051				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	250 126	250 126
Ehitised	318 672	343 294
Kokku	568 798	593 420

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	124 618	124 618	
Võlad töövõtjatele	11 418	11 418	15
Maksuvõlad	10 868	10 868	5
Muud võlad	4 803	4 803	
Dividendivõlad	4 753	4 753	
Muud viitvõlad	50	50	
Kokku võlad ja ettemaksed	151 707	151 707	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 341	58 341	
Võlad töövõtjatele	17 873	17 873	15
Maksuvõlad	13 970	13 970	5
Muud võlad	4 753	4 753	
Dividendivõlad	4 753	4 753	
Võlad rendilepingute osas	1 257	1 257	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 194	96 194	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	9 676	8 196	
Puhkusekohustus	1 742	9 677	
Kokku võlad töövõtjatele	11 418	17 873	12

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	203 575	157 360
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	50 894	39 340
Kokku tingimuslikud kohustised	254 469	196 700

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA toetused põllumajandustootjale	8 726	-116 020	116 596	9 302	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	8 726	-116 020	116 596	9 302	
Kokku sihtfinantseerimine	8 726	-116 020	116 596	9 302	
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA toetused põllumajandustootjale	9 302	-59 439	94 528	44 391	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 302	-59 439	94 528	44 391	18
Kokku sihtfinantseerimine	9 302	-59 439	94 528	44 391	

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	29 880	29 880
Osade arv (tk)	7	7

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	477 063	543 903
Leedu	3 420	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	480 483	543 903
Kokku müügitulu	480 483	543 903
Müügitulu tegevusalade lõikes		
piimakarjakasvatus	353 924	376 939
elusloomade hulgimüük	124 352	123 441
teraviljakasvatus	42	21 192
taimekasvatuse abitegevused	2 165	22 331
Kokku müügitulu	480 483	543 903

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	875	92 615	
PRIA põllumajand.toetused	94 528	116 596	15
Muud	0	172	
Kokku muud äritulud	95 403	209 383	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Energia	30 590	85 618	
Elektrienergia	17 641	22 576	
Kütus	12 949	63 042	
Maarent	17 692	25 699	10
sööt ja seeme	161 333	288 220	
seadmete hooldus ja varuosad	31 519	63 657	
väetised, taimekaitsevahendid	0	32 884	
mitmesugused teenused	24 605	37 545	
Muud	0	26 107	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	265 739	559 730	

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	1 027	4 071
Elektrienergia	47	346
Kütus	980	3 725
Mitmesugused bürookulud	888	1 809
Koolituskulud	171	341
kindlustus	1 544	2 260
audit ja muu konsultatsiooni kulu	1 871	16 690
sõiduauto kompensatsioon	0	2 112
Muud	1 788	3 367
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 289	30 650

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	109 964	159 892
Sotsiaalmaksud	33 006	42 727
Kokku tööjõukulud	142 970	202 619
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 498	5 056
Saaste- ja vee erikasutus tasu	811	715
Liikmemaksud	404	433
Riigilõivud	0	90
Lepingutasud	0	1 050
Makstud viivised	105	0
Piimakvoodi trahv	0	28 187
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	1 730
Muud	260	775
Kokku muud ärikulud	5 078	38 036

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	20 034	33 435
Intressikulu kapitalirendilt	2 354	4 054
Muud intressikulud	10	13
Kokku intressikulud	22 398	37 502

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
MES tagatistasu	-4 626	-3 944
muu finantstulu	-95	51
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 721	-3 893

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Miiaste Halduse OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	66 321	22 965	0	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	97 282	454 893	70 227	169 053

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	19 495	6 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Miiaste Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10039821) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATS ALBERT	Juhatuse liige	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 769
Kokku	254 469
Jaotamine	
Eelmiste aastate jaotamata kasumi suurendamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	254 469
Kokku	254 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	478276	99.54%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	2207	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ida Toom	21.07.1909	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Rein Laine	13.06.1945	Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Miiaste Halduse OÜ	12856290	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	29064 EUR (Lihtomand)
Adiste Grupp OÜ	12178855	Eesti	72 EUR (Lihtomand)
Ado Parman	34010276526		120 EUR (Lihtomand)
Andu Haidak	36708286517		228 EUR (Lihtomand)
Leonid Dudarev	35409016516		36 EUR (Lihtomand)
Silver Noorhanni	34308036510		168 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55578195
E-posti aadress	miiastepou@gmail.com