

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing KÜ KUJUNDUS

registrikood: 10166256

tänavatalu nimi, Paide 8  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Türi vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 72211

maakond: Järva maakond

telefon: +372 3879055

faks: +372 3879055

e-posti aadress: [kujundus@estpak.ee](mailto:kujundus@estpak.ee)

veebilehe aadress:

# Sisukord

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                            | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                         | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                                   | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                     | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                     | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                          | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                                    | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                              | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                     | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>               | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                      | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                      | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>        | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b>          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Materiaalne põhivara</b>                      | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Laenukohustused</b>                           | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Võlad ja ettemaksed</b>                      | <b>13</b> |
| <b>Lisa 11 Osakapital</b>                               | <b>13</b> |
| <b>Lisa 12 Müügitulu</b>                                | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>14</b> |
| <b>Lisa 14 Turustuskulud</b>                            | <b>14</b> |
| <b>Lisa 15 Üldhalduskulud</b>                           | <b>15</b> |
| <b>Lisa 16 Tööjõukulud</b>                              | <b>15</b> |
| <b>Lisa 17 Finantstulud ja -kulud</b>                   | <b>15</b> |
| <b>Lisa 18 Seotud osapooled</b>                         | <b>15</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ KÜ Kujundus on asutatud 24.07.1997. a. Põhitegevusalad on reklaamiteenused ja reklaami kujundamine.

2005. aastal loodi kinnisvaraga tegelev tütarettevõtte Haug Süsteemid OÜ.

2006. a. soetati 1,66 miljoni eest kinnistu Türil eesmärgiga kasutada seda kinnisvaraarenduse eesmärgil ja viia sinna lähemas tulevikus üle ka osaühingu tootmispool. Aruandeaastal kinnistu renoveerimisse raha paigutada ei õnnestunud. Järgmisel aastaks planeeritakse investeeringuid suurusjärgus 100 tuhat krooni.

2010. aastal on kavas jätkata tegevust põhitegevusalal. Samuti plaanime lähema paari aasta jooksul avada Paides reklaamiateljee osaühingule kuuluvas büroohoones.

Juhatuse liikmed eraldi ettevõtte juhtimise eest tasu ei ole saanud. Samuti pole neile ette nähtud mingeid soodustusi ametist lahkumisel.

Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt neli töötajat. Töötasu üldsumma oli 255,1 tuhat krooni. Tegevjuhi töötasu moodustas aruandeaastal 52,2 tuhat krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ KÜ Kujundus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ KÜ Kujundus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 298 827          | 347 171          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 216 700          | 239 973          | 3,4,5   |
| Varud                                        |                  | 781              |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>515 527</b>   | <b>587 925</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 570 366          | 487 356          | 6,7     |
| Materiaalne põhivara                         | 1 839 589        | 1 954 190        | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 409 955</b> | <b>2 441 546</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 925 482</b> | <b>3 029 471</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 142 414          | 234 151          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 117 235          | 213 530          | 5,10    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>259 649</b>   | <b>447 681</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 1 512 773        | 1 578 825        | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 512 773</b> | <b>1 578 825</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 772 422</b> | <b>2 026 506</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000            | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 958 965          | 882 314          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 150 095          | 76 651           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 153 060</b> | <b>1 002 965</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 925 482</b> | <b>3 029 471</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009           | 2008           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 443 024      | 1 743 277      | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 182 361     | -1 631 283     | 13,16   |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>260 663</b> | <b>111 994</b> |         |
|                                             |                |                |         |
| Turustuskulud                               | -8 970         | -7 858         | 14      |
| Üldhalduskulud                              | -109 709       | -76 258        | 15      |
| Muud ärikulud                               | -484           | -589           |         |
| <b>Äriksaum (-kahjum)</b>                   | <b>141 500</b> | <b>27 289</b>  |         |
|                                             |                |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 8 595          | 49 362         | 17      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>150 095</b> | <b>76 651</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>150 095</b> | <b>76 651</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009            | 2008            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 141 500         | 27 289          |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 112 323         | 410 794         | 8        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>112 323</b>  | <b>410 794</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 23 273          | -58 016         | 3        |
| Varude muutus                                            | 781             | 4 153           |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -96 295         | -27 504         | 10       |
| Laekunud intressid                                       | 4               | 167             |          |
| Makstud intressid                                        | -74 417         | -89 020         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>107 169</b>  | <b>267 863</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 2 277           | -188 833        | 8        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>2 277</b>    | <b>-188 833</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -98 450         | -90 803         |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -59 340         | -56 578         |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-157 790</b> | <b>-147 381</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-48 344</b>  | <b>-68 351</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>347 171</b>  | <b>415 522</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-48 344</b>  | <b>-68 351</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>298 827</b>  | <b>347 171</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 882 314                     | 926 314   |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 76 651                      | 76 651    |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 958 965                     | 1 002 965 |
|                                   |                             |                              |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 150 095                     | 150 095   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 1 109 060                   | 1 153 060 |

Vastavalt OÜ KÜ Kujundus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni. Emiteeritud on kaks osa nimiväärtusega 20.000 krooni.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

KÜ Kujundus OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna konsolideerimisüksuse suurus ei nõua konsolideeritud aastaaruande koostamist.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 2% aastas
- muud hooned 2% aastas
- masinad ja seadmed 40% aastas
- arvutustehnika 40% aastas

- kontorimööbel 40% aastas
- transpordivahendid 40% aastas
- tööriistad ja inventar 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 282 787        | 274 989        |
| Arvelduskontod    | 16 040         | 72 182         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>298 827</b> | <b>347 171</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 159 919        | 181 385        | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 60             |                | 5       |
| Muud nõuded                        | 55 004         | 55 282         |         |
| Ettemaksed                         | 1 717          | 3 306          |         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>216 700</b> | <b>239 973</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 159 919        | 181 385        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>159 919</b> | <b>181 385</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009 |               | 31.12.2008    |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |            |               | 718           |
| Käibemaks                                     |            | 14 642        | 12 084        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 664         | 2 876         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 4 983         | 7 690         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            |               | 467           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 634           | 209           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 60         |               |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>60</b>  | <b>21 923</b> | <b>24 044</b> |

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                                 | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                | 570 366        | 487 356        | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>570 366</b> | <b>487 356</b> |         |

## Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                |                                                      |                 |            |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                 | Asukohamaa     | Põhitegevusala                                       | Osalusemäär (%) |            |
|                                                        |                |                                                      | 31.12.2008      | 31.12.2009 |
| Haug Süsteemid OÜ                                      | Eesti Vabariik | Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 50              | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |                |                                        |                |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2008     | Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2009     |
| Haug Süsteemid OÜ                                        | 487 356        | 83 010                                 | 570 366        |
| <b>Kokku:</b>                                            | <b>487 356</b> | <b>83 010</b>                          | <b>570 366</b> |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                          | Ehitised         | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku            |
|--------------------------|------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|------------------|
|                          |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| <b>31.12.2007</b>        |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus           | 1 839 191        | 491 324                 | 491 324            | 462 772              | 462 772                            | 2 793 287        |
| Akumuleeritud kulum      | -368 707         | -248 429                | -248 429           | 0                    |                                    | -617 136         |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 470 484</b> | <b>242 895</b>          | <b>242 895</b>     | <b>462 772</b>       | <b>462 772</b>                     | <b>2 176 151</b> |
|                          |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| Ostud ja parendused      |                  | 25 606                  | 25 606             | 163 227              | 163 227                            | 188 833          |
| Muud ostud ja parendused |                  | 25 606                  | 25 606             | 163 227              | 163 227                            | 188 833          |
| Amortisatsioonikulu      | -336 784         | -74 010                 | -74 010            |                      |                                    | -410 794         |
|                          |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| <b>31.12.2008</b>        |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus           | 1 839 191        | 516 930                 | 516 930            |                      | 625 999                            | 2 982 120        |
| Akumuleeritud kulum      | -705 491         | -322 439                | -322 439           |                      | 0                                  | -1 027 930       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 133 700</b> | <b>194 491</b>          | <b>194 491</b>     | <b>625 999</b>       | <b>625 999</b>                     | <b>1 954 190</b> |
|                          |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| Ostud ja parendused      |                  |                         |                    | -2 277               | -2 277                             | -2 277           |
| Muud ostud ja parendused |                  |                         |                    | -2 277               | -2 277                             | -2 277           |
| Amortisatsioonikulu      | -36 784          | -75 539                 | -75 539            |                      |                                    | -112 323         |
|                          |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| <b>31.12.2009</b>        |                  |                         |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus           | 1 839 191        | 516 930                 | 516 930            | 623 722              | 623 722                            | 2 979 843        |
| Akumuleeritud kulum      | -742 275         | -397 978                | -397 978           |                      |                                    | -1 140 253       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 096 916</b> | <b>118 952</b>          | <b>118 952</b>     | <b>623 722</b>       | <b>623 722</b>                     | <b>1 839 590</b> |

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ KÜ Kujundus seisuga 31.12.2009.a. arvel soetusmaksumuses 148,2 (2008 – 148,2) tuh. krooni.

## Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2009       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                   |                     |                |
| Hoone renoveerimislaen               | 1 634 774        | 122 001                           | 780 000             | 732 773        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>1 634 774</b> | <b>122 001</b>                    | <b>780 000</b>      | <b>732 773</b> |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>20 413</b>    | <b>20 413</b>                     |                     |                |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>1 655 187</b> | <b>142 414</b>                    | <b>780 000</b>      | <b>732 773</b> |

  

|                                      | 31.12.2008       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                   |                     |                |
| Hoone renoveerimislaen               | 1 733 223        | 174 811                           | 750 000             | 808 412        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>1 733 223</b> | <b>174 811</b>                    | <b>750 000</b>      | <b>808 412</b> |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>79 753</b>    | <b>59 340</b>                     | <b>20 413</b>       |                |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>1 812 976</b> | <b>234 151</b>                    | <b>770 413</b>      | <b>808 412</b> |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |          |                |
|--------------------------------------------------------|----------|----------------|
|                                                        | Ehitised | Kokku          |
| <b>31.12.2009</b>                                      | 960 815  | <b>960 815</b> |
| <b>31.12.2008</b>                                      | 994 024  | <b>994 024</b> |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 93 825         | 189 486        |         |
| Maksuvõlad                       | 21 923         | 24 044         | 5       |
| Saadud ettemaksed                | 1 487          |                |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>117 235</b> | <b>213 530</b> |         |

## Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

|                                                                                                               | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                    | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                | 2          | 2          |
| Osade nimiväärtus (kroonides)                                                                                 |            |            |
| Osanike koosolekul annab ühe hääle osa iga 100 krooni. Osaühingul on kaks osa kumbki väärtusega 20000 krooni. |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2009             | 2008             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 443 024        | 1 743 277        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>1 443 024</b> | <b>1 743 277</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 443 024</b> | <b>1 743 277</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2009             | 2008             |
| Reklaamiteenused ja reklaami kujundamine    | 1 324 426        | 1 624 000        |
| Edasimüüdnud kommunaalteenused              | 118 598          | 119 277          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 443 024</b> | <b>1 743 277</b> |

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

|                                                        | 2009             | 2008             | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                   | 465 328          | 481 925          |         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 97 300           | 172 184          |         |
| Energia                                                | 29 588           |                  |         |
| Kütus                                                  | 29 588           |                  |         |
| Üür ja rent                                            | 63 799           | 63 629           |         |
| Tööjõukulud                                            | 341 395          | 425 993          | 16      |
| Amortisatsioonikulu                                    | 112 323          | 410 794          |         |
| Muud                                                   | 72 628           | 76 758           |         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>1 182 361</b> | <b>1 631 283</b> |         |

## Lisa 14 Turustuskulud

(kroonides)

|                            | 2009         | 2008         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Reklaamikulud              | 8 970        | 7 858        |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>8 970</b> | <b>7 858</b> |

## Lisa 15 Üldhalduskulud

(kroonides)

|                             | 2009           | 2008          |
|-----------------------------|----------------|---------------|
| Energia                     | 85 358         | 50 494        |
| Elektrienergia              | 72 307         | 50 494        |
| Kütus                       | 13 051         |               |
| Mitmesugused bürookulud     | 23 279         | 24 676        |
| Muud                        | 1 072          | 1 088         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>109 709</b> | <b>76 258</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2009           | 2008           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 255 081        | 319 574        |
| Sotsiaalmaksud                                | 86 314         | 106 419        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>341 395</b> | <b>425 993</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 4              | 4              |

## Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                                               | 2009         | 2008          |
|---------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 83 010       | 138 360       |
| Intressitulud                                                 | 2            | 22            |
| Intressikulud                                                 | -74 417      | -89 020       |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>8 595</b> | <b>49 362</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2009   | 2008   |
| Arvestatud tasu                                                               | 52 200 | 62 900 |

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KÜ KUJUNDUS (registrikood: 10166256) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÜLLE ERDFELD       | Juhatuse liige     | 31.08.2010           |
| KRISTJAN MÄNNA     | Juhatuse liige     | 02.09.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 958 965          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 150 095          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 109 060</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 109 060        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 109 060</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 958 965          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 150 095          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 109 060</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 109 060        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 109 060</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Reklaamiagentuurid                                   | 73111      | 1324426         | 91.78%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 118598          | 8.22%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| Ülle Erdfeld   | 47111106520                               | Türi vallasisene<br>linn, Järva<br>maakond, Eesti | 20000 EEK                    |
| Kristjan Männa | 37110120229                               | Türi vallasisene<br>linn, Järva<br>maakond, Eesti | 20000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 3879055       |
| Faks            | +372 3879055       |
| E-posti aadress | kujundus@estpak.ee |