

OÜ Corplink MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.01.2009
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2009
Äriregistri number:	11018799
Aadress:	Posti 2-1, Lagedi
	Harju maakond
Telefon:	+372 56 649 050

Lisatud dokumendid:	Kahjumi katmise ettepanek
	Osanike nimekiri
	Tegevusalade loetelu

SISUKORD

	lk
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 8 Maksuvõlad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	
OSANIKE NIMEKIRI	
TEGEVUSALADE LOETELU	

TEGEVUSARUANNE

OÜ Corplink on asutatud 2004. aastal ja tema põhitegevusalaks on äri- ja juhtimisalaste konsultatsioonide osutamine.

2009. aastal OÜ Corplink töotajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	98 319	1 072 654
Tulu kasv	-90,8%	-47,8%
Puhaskasum (tuh kr)	-1 728 698	-73 879
Kasumi kasv	2239,9%	-104,5%
Puhasrentaablus	-1758,3%	-6,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,7
ROA	-170,3%	-2,8%
ROE	-480,1%	-3,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008)/ müügitulu 2008 * 100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008)/ puhaskasum 2008 * 100
- * Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Timo Tirs juhatuses liige 2010

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Corplink juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* OÜ Corplink raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* OÜ Corplink raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Corplink finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* OÜ Corplink on jätkuvalt tegutsev.

Timo Tirs

juhatuse liige

2010

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a	2008.a	Lisad
Raha	222 124	251 827	2
Nõuded ja ettemaksed	331 938	603 798	3
Käibevara kokku	554 062	855 625	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	101 241	1 794 041	
Materiaalne põhivara	360 008	6 288	4
Põhivara kokku	461 249	1 800 329	
VARAD KOKKU	1 015 311	2 655 954	
Laenukohustused	145 298	62 099	5
Võlad ja ettemaksed	265 523	429 703	7
Lühiajalised kohustused kokku	410 821	491 802	
Pikaajalised laenukohustused	244 444	75 409	5
Pikaajalised kohustused kokku	244 444	75 409	
KOHUSTUSED KOKKU	655 265	567 211	
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eemiste aastate jaotamata kasum	2 044 743	2 118 622	
Aruandeaasta kasum	-1 728 698	-73 879	
Omakapital kokku	360 045	2 088 743	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 015 311	2 655 954	

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2009. a	2008. a	Lisad
Müügitulu	98 319	1 072 654	9
Muud äritulud	9 533	5 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 128	-426 017	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 620	-548 979	
Tööjõukulud	0	-68 751	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-13 908	-24 538	
Muud ärikulud	-1 683 661	-53 133	
Ärikasum [-kahjum]	-1 704 465	-43 764	
Finantstulud ja -kulud	-24 233	-23 469	10
Kasum [kahjum] enne maksustamist	-1 728 698	-67 233	
Tulumaks	0	-6 646	
Puhaskasum [-kahjum]	-1 728 698	-73 879	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2009. a.	2008. a.
Ärikasum	-1 728 697	-73 879
Ärikasumi korrigeerimised (kulum)	13 908	24 538
Kasum/kahjum põhivara müügist		-51 841
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	271 860	1 325 118
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-88 054	382 419
Tasutud ettevõtte tulumaks		-6 646
Rahavood äritegevusest kokku	-1 530 983	1 599 709
Põhivara soetus	-367 628	
Põhivara müük		35 941
Muud finantskulud	1 692 800	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	1 325 172	35 941
Saadud laenud		-766 093
Laenude tagasi maksed	275 763	-915 650
Arvelduskrediidi ja faktooringkohustuse muutus		48 906
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-75 422	-8 505
Makstud intressid	-24 233	-23 469
Makstud dividendid		-25 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	176 108	-1 689 811
Rahavood kokku	-29 703	-54 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	251 827	305 988
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 703	-54 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	222 124	251 827

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Osakapital	Osakapital	Reservid, Ülekurs	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2007	40000	4000	2143622	2 187 622
aruandeaasta kasum			-73 879	-73879
dividendide maksmine			-25000	-25000
31.12.2008	40 000	4 000	2 044 743	2 088 743
aruandeaasta kasum			-1 728 698	-1728697,8
31.12.2009	40 000	4 000	316 045	360 045

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**Lisa 1****Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Tootmiseseadmed	8-10%
Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kõik lisad on koostatud eesti kroonides**Raha****Lisa 2**

	2009. a.	2008. a.
Raha arvelduskontodel	222 124	251 827
kokku	222 124	251 827

Nõuded ja ettemaksud**Lisa 3**

	2009. a.	2008. a.
Nõuded ostjate vastu	13 424	48 824
Muud lühiajalised nõuded	318 514	554 974
kokku	331 938	603 798

Põhivara**Lisa 4**

Materiaalne põhivara	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008			55 720	55 720
Ostud ja parendused		367 628		367 628
Soetusmaksumus 31.12.2009	0	367 628	55 720	423 348
Akumuleeritud kulum 31.12.2008			-49 432	-49 432
Aruandeaasta amortisatsioon		-9 192	-4 716	-13 908
Akumuleeritud kulum 31.12.20	0	-9 192	-54 148	-63 340
Jääkväärtus 31.12.2008	0	0	6 288	6 288
Jääkväärtus 31.12.2009	0	358 436	1 572	360 008

Laenukohustused**Lisa 5**

kroonides, seisuga 31. detsember

2009.a.	Lühiajaline osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku kohustus
Arvelduskrediit	-31 504			-31 504
Võlakirjad	50 000			50 000
Pikaajalised pangalaenud	126 802	244 444		371 246
Laenukohustus kokku	145298	244444	0	389742

2008.a.	Lühiajaline osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	Kokku kohustus
Võlakirjad	50000			50 000
Pikaajalised pangalaenud	12099	75409		87 508
Laenukohustus kokku	62099	75409	0	137508

Kapitalirent

Lisa 6

Kapitalirendi kohustus	Muu		Kokku
	Masinad ja seadmed	materiaalne põhivara	
Kohustus seisuga 31.12.2009	292205		292205
sh makseperiood alla 1 aasta	47761		47761
sh makseperiood 1-5 aastat	244444		244444
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	7,214		

Võlad ja ettemaksed

Lisa 7

kroonides, seisuga 31. detsember

	2009.a.	2008.a.
Võlad tarnijatele	265 500	423 606
Maksuvõlad	23	6 097
Võlad ja ettemaksed kokku	265 523	429 703

8

Maksuvõlad ja ettemaksud

Lisa 8

Maksuvõlad jagunevad järgmiselt:

	2009		2008	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		6 097
Maksuintressid		23		0
	0	23	0	6097

Müügitulu

Lisa 9

kroonides, aasta kohta

OÜ Corplink müügitulu jaguneb järgmiselt.

	2009. a.	2008. a.
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	98 319	1 072 654
kokku	98 319	1 072 654

Tegevusalad

Jaemüük

kokku

2009. a.	2008. a.
98 319	1 072 654
98 319	1 072 654

Finantstulud ja -kulud

kroonides, aasta kohta

Lisa 10

Muud finantskulud

Finantstulud ja -kulud kokku

2009.a.	2008.a.
-24 233	-23 469
-24233	-23469

Juhatusle ja nõukogule tasusid makstud ei ole.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame OÜ Corplink majandusaasta aruandes
esitatud andmete õigsust.

Timo Tirs

juhatuse liige

KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum 1 728 698 krooni eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt.

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Corplink üle 10% osadega omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Isikukood	Osa suurus EEK	Aadress
Timo Tirs	37405200327	20 000	Eesti
Toomas Tirs	37206040353	20 000	Eesti

OÜ Corplink TEGEVUSALAD		2009
1 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine EMTAK 70221		98 319
Kokku		98 319

Aruande digitaalallkirjad

CORPLINK OÜ (registrikood: 11018799) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TIRS	Juhatuse liige	24.09.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	98319	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Tirs	37405200327	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Toomas Tirs	37206040353	Lagedi alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+37256649050
E-posti aadress	timo.tirs@eesti.ee