

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu Tõrvandi Rida 10

registrikood: 80129699

tänava/talu nimi, Ringtee 16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

postisihtnumber: 61701

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rida 10-l lepingulisi kohustusi ei ole. Elektri, televisiooni, vee, keskkütte, prügiveo lepingud on igal korteriomanikul otse seotud vastavate firmadega.

Rahalisi sissemakseid ja kulutusi aruandeaastal ei ole tehtud.

Korteriühistu juhtimist ja raamatupidamist teevad juhatuse liikmed ilma tasu saamata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korterühistu Rida-10 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 2009.a.raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigest ja õiglaselt korterühistu Rida-10 finantseisundit, majandustulemust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 419	1 419
Kokku käibevara	1 419	1 419
Kokku varad	1 419	1 419
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 419	1 419
Kokku lühiajalised kohustused	1 419	1 419
Kokku kohustused	1 419	1 419
Kokku kohustused ja netovara	1 419	1 419

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	1 419	1 419
31.12.2008	1 419	1 419
31.12.2009	1 419	1 419

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Tõrvandi Rida 10 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulu on elanike sissemaksed.

Kulud

Teostatud pisiremonte majale.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	1 419	1 419	2
Kokku raha	1 419	1 419	

Lisa 3 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	1 419		1 419	
Kokku ettemaksed	1 419		1 419	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	1 419		1 419	
Kokku ettemaksed	1 419		1 419	

Ettemakse on elanikelt laekunud raha tulevaste perioodide kuludeks.

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu juhtimise ja raamatupidamise teevad juhatuse liikmed ühiskondlikus korras ilma tasu saamata.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal ei ole tehtud tehinguid tegevjuhtkonna ning nende lähisugulastega.

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu Tõrvandi Rida 10 (registrikood: 80129699) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO SEEDRE	Juhatuse liige	19.10.2010
ERICH POLL	Juhatuse liige	26.10.2010
HILJA VARJEND	Juhatuse liige	03.11.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7 415274
Telefon	+372 7 415343
Telefon	+372 7 415296
E-posti aadress	taavo.seedre@kliinikum.ee