

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Janek&Ko

registrikood: 11209967

tänavatalu nimi, Kullamäe 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71008

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 7 Osakapital	16
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 9 Tööjõukulud	18
Lisa 10 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Janek & Ko oü alustas aktiivset tegevust 16.veebruar 2006.a.

Osaühingu põhiliseks ehitusteenuseks on akende ja uste paigaldus , remont ning renoveerimine.Lisaks teostatakse remonttöid .

Firma osutab ehitusteenust põhiliselt Eestis. Turu uuringuid teostatakse ka Rootsis,Soomes ja Saksamaal.

2009.a. arvestatud töötasu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

JANEK & KO oü deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt oü Janek & Ko finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt

arvesse võetud ja esitatud;

* oü Janek & Ko on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	6 734	42 620	26 013
Nõuded ja ettemaksed	81 320		6 743
Varud			21 809
Kokku käibevara	88 054	42 620	54 565
Põhivara			
Materiaalne põhivara	125 388	127 668	129 948
Kokku põhivara	125 388	127 668	129 948
Kokku varad	213 442	170 288	184 513
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 785	34 385	206 235
Võlad ja ettemaksed	213	12 159	7 763
Kokku lühiajalised kohustused	20 998	46 544	213 998
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	129 896	149 548	202 730
Kokku pikaajalised kohustused	129 896	149 548	202 730
Kokku kohustused	150 894	196 092	416 728
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 804	-272 215	-325 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 352	206 411	53 274
Kokku omakapital	62 548	-25 804	-232 215
Kokku kohustused ja omakapital	213 442	170 288	184 513

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	297 800	473 200
Muud äritulud		584 556
Mitmesugused tegevuskulud	-203 956	-777 143
Tööjõukulud		-57 588
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 280	-2 280
Ärikasum (-kahjum)	91 564	220 745
Finantstulud ja -kulud	-3 212	-14 334
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 352	206 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 352	206 411

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	91 564	220 745
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 280	2 280
Muud korrigeerimised	-3 212	-14 334
Kokku korrigeerimised	-932	-12 054
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 434	-9 864
Kokku rahavood äritegevusest	136 066	198 827
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-45 198	-220 636
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-45 198	-220 636
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	163 035	305 932
Saadud laenude tagasimaksed	-176 635	-215 406
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-113 154	-52 110
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-126 754	38 416
Kokku rahavood	-35 886	16 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 620	26 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 886	16 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 734	42 620

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-272 215	-232 215
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		206 411	206 411
31.12.2008	40 000	-65 804	-25 804
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		88 352	88 352
31.12.2009	40 000	22 548	62 548

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahafondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhul, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finanteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilanssis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud teenuse kulus. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 50000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
sõidukid	5

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
seadmed	5 aastat
sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitevõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara ja -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega seotud tehingukulusid. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilanssis on tuginetud juhtkonna või vastava ala sõltumatute ekspertide hinnangutele eraldise suuruse ja realiseerimisaja määramisel. Eraldiste suurust hinnatakse igal bilansipäeval.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise suurus on usaldusväärselt määratav ning eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%)

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised teenusega seotud riskid ja hüved on läinud üle tellijale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	21	42 607
Arvelduskontod	6 713	13
Kokku raha	6 734	42 620

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahafondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	81 320
Kokku nõuded ostjate vastu	81 320

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 049
Käibemaks	213	
Üksikisiku tulumaks		369
Sotsiaalmaks		2 376
Töötuskindlustusmaksed		66
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	213	8 860

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Jääkmaksumus	129 948	129 948	129 948
Amortisatsioonikulu	-2 280	-2 280	-2 280
31.12.2008			
Jääkmaksumus	127 668	127 668	127 668
Amortisatsioonikulu	-2 280	-2 280	-2 280
31.12.2009			
Jääkmaksumus	125 388	125 388	125 388

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 50000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
töötasu		3 299
Kokku võlad töövõtjatele		3 299

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osanike nimekiri seisuga 11.juuli 2010.a.		
NIMI	ISIKUKOOD	ELUKOHT
OSAKU NIMIVÄÄRTUS		
Janek Koitmäe	37412156011	71008 Kullamäe 6,Viljandi
40000		

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	143 694	474 849
Elektrienergia	2 422	2 869
Kütus	141 272	471 980
Mitmesugused bürookulud	12 111	22 806
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 140	57 588
Muud	42 011	221 900
Kokku mitmesugused tegevuskulud	203 956	777 143

Põhiliselt on firmal kütuse, materjali ja mobiili kulud.

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu		43 200
Sotsiaalmaksud		14 256
Pensionikulu		132
Kokku tööjõukulud		57 588
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale		1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Emaettevõtja	81 320

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	297 800	206 236	1 057 756	837 011

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Janek&Ko (registrikood: 11209967) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KOITMÄE	Juhatuse liige	11.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 352
Kokku	22 548
Jaotamine	
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	297800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Koitmäe	37412156011	Kullamäe 6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56956006
E-posti aadress	janekko@hotmail.ee