

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: URGEMÄE ARENDUS OÜ

registrikood: 11232601

tänavatalu nimi, Tartu mnt 84A - 103
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10112

maakond: Harju maakond

telefon: 5145291

faks:

e-posti aadress: mahl@solo.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Urgemäe Arenduse tegevusaruanne 2009a.

Majandusaasta oli ettevõttele edukas. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab, et Urgemäe Arendus OÜ raamatupidamise 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit ning majandustegevuse tulemusi ja rahavoogusid.. Raamatupidamise koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Urgemäe Arendus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	208 231	40 003
Nõuded ja ettemaksed	50 130	130
Varud	0	1 200 000
Kokku käibevara	258 361	1 240 133
Kokku varad	258 361	1 240 133
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 786	791 111
Võlad ja ettemaksed	0	52 520
Kokku lühiajalised kohustused	13 786	843 631
Kokku kohustused	13 786	843 631
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 502	217 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151 927	134 744
Kokku omakapital	244 575	396 502
Kokku kohustused ja omakapital	258 361	1 240 133

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 200 000	0
Muud äritulud	0	195 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 289 809	-601
Mitmesugused tegevuskulud	-6 759	-9 828
Ärikasum (-kahjum)	-96 568	184 571
Finantstulud ja -kulud	-55 359	-49 827
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-151 927	134 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151 927	134 744

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-96 568	184 571
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-195 000
Kokku korrigeerimised	0	-195 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	6 115
Varude muutus	1 200 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 520	601
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	1 050 912	-3 711
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-50 000	-130
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 000	-130
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	46 240	403 140
Saadud laenude tagasimaksed	-823 565	-375 000
Makstud intressid	-55 359	-26 452
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-832 684	1 688
Kokku rahavood	168 228	-2 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 003	42 156
Raha ja raha ekvivalentide muutus	168 228	-2 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	208 231	40 003

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	217 758	261 758
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			134 744	134 744
31.12.2008	40 000	4 000	352 502	396 502
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-151 927	-151 927
31.12.2009	40 000	4 000	200 575	244 575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aruanne on koostatud eesti keeles Eesti kroonides krooni täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

Urgemäe Arendus OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Breadmill OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	13 785	183 045

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

URGEMÄE ARENDUS OÜ (registrikood: 11232601) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL LIIVA	Juhatuse liige	28.07.2010
KIRSTI KONGAS-LIIVA	Juhatuse liige	28.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151 927
Kokku	200 575

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1200000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing BREADMILL	11118259	Liivalaia 11-5, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mahl@solo.ee