

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.11.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse**

nimi: DOUBLE TEN TRADING OÜ

registrikood: 11551795

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: **Roosikrantsi 9-47**

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald: -

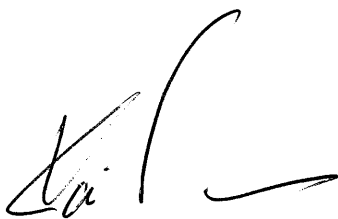
postisihtnumber: 10119

maakond: Harjumaa

e-mail: ~~kari~~.paananen@setfinland.fi
KAI.

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Omakapital	11
Juhataja allkiri 10.11.2008 – 31.12.2009. a. majandusaasta aruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13



Juhataja

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara investeeringud. Seoses ebasoodsate turusituatsiooni tõttu lükati investeerimistegevus edasi ja investeerimiseks mõeldud raha paigutati deposiiti.

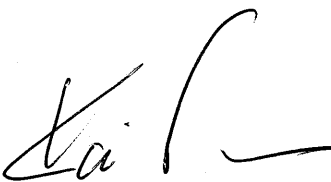
2008 - 2009.aastal ettevõttes majandustegevust ei toimunud. Juhataja tööd ei tasustatud.

Ettevõttes ei olnud palgatöötajaid.



~~Kari~~ Kari Lauri Johannes Paananen
Juhataja

Tallinn, 30.09.2010



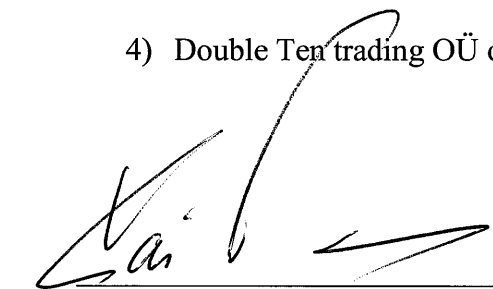
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab oma vastutust Double Ten trading OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Double Ten trading OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Double Ten trading OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Karl Lauri Johannes Paananen
Juhataja
Juhataja

**Bilanss
(EEK)**

	31.12.2009	10.11.2008	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	31 230 544	40 000	
Käibevara kokku	31 230 544	40 000	
VARAD KOKKU	31 230 544	40 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlakohustused	31 136 734	0	
Pikaajalised kohustused kokku	31 136 734	0	
KOHUSTUSED KOKKU	31 136 734	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	2
Aruandeaasta kasum	53 810	0	
OMAKAPITAL KOKKU	93 810	40 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	31 230 544	40 000	


Juhataja

Kasumiaruanne

(EEK)

Skeem 1**10.11.2008 –
31.12.2009**

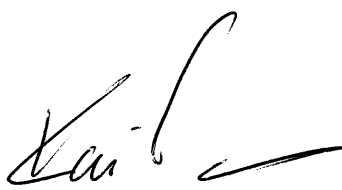
Ärikasum	0
Finantstulud ja -kulud	53 810
Kasum enne tulumaksustamist	53 810
Aruandeaasta puhaskasum	53 810



Juhataja

**Rahavoogude aruanne
(EEK)**

	31.12.2009	10.11.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	0	0
Saadud intressid	53 810	0
Kokku rahavood äritegevusest	53 810	0
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali	0	40 000
sissemaks		
Saadud laen	31 136 734	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	31 136 734	40 000
 Rahavood kokku	31 190 544	40 000
Raha perioodi alguses	40 000	0
Raha muutus	31 190 544	40 000
Raha perioodi lõpus	31 230 544	40 000


Juhataja

Omakapitali muutuste aruanne
(EEK)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 10.11.2008	40 000	0	0	40 0000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	53 810	53 810
Saldo 31.12.2009	40 000	0	53 810	93 810

Detailsem info omakapitali kohta on toodud lisas 2.


Juhataja

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Double Ten Trading OÜ 2009. aasta aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluuta arvestus

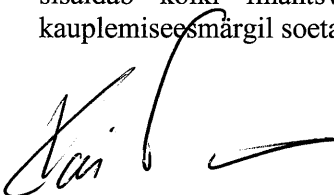
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kurismuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.



Juhataja

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.



Juhataja

Lisa 2 Omakapital

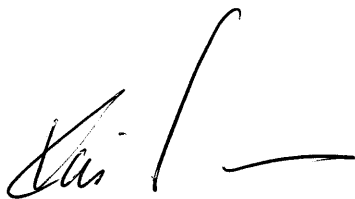
	31.12.2009	10.11.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009, moodustas 53 810 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 39 506 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 14 304 krooni.



Juhataja

Juhataja allkiri 10.11.2008 – 31.12.2009. a. majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud Double Ten Trading OÜ majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust ning esitanud need ainusosnikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitab juhataja majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi

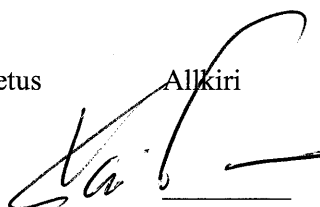
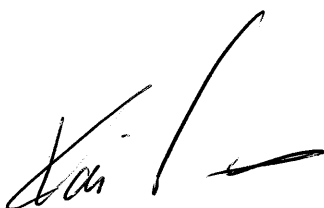
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

~~Kari~~ Lauri Johannes Paananen
LM

Juhataja

30.09.2010

Juhataja

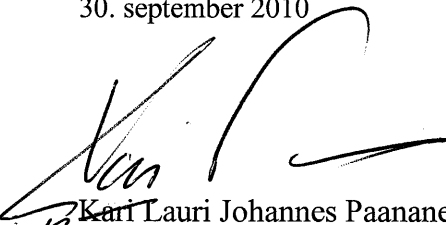
Kasumi jaotamise ettepanek

Seisuga 31. detsember 2009 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0 krooni
10.11.2008 – 31.12.2009. aasta kasum	53 810 krooni
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	53 810 krooni

Double Ten Trading OÜ juhataja teeb ettepaneku mitte jaotada dividende.

30. september 2010



Kari Lauri Johannes Paananen
Juhataja



Juhataja

Osanike nimekiri seisuga 30.09.2010

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osakute nimiväärtus
Kari Kari Lauri Johannes Paananen	Köydenpunojankatu 8c 74, 00180 Helsingi, Soome	21.07.1954	40 000



Juhataja

Aruande elektroonilised kinnitused

Double Ten Trading OÜ (registrikood: 11551795) 10.11.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Riina Almers	Sisestaja	06.10.2010

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kari Lauri Johannes Paananen	21.07.1954	Köydenpunojankatu 8c 74, 00180 Helsinki, Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kari.paananen@setfinland.fi