

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.06.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu "Õökull"

registrikood: 80285689

tänava/talu nimi, Pärnu-Paide mnt 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vändra vald (alev)

vald: Vändra

postisihthnumber: 87701

maakond: Pärnu maakond

telefon: 58088777

faks:

e-posti aadress: Yhistu19@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7

Tegevusaruanne

Korteriühistu „Öökull” on moodustatud elanike poolt ja kanti 16. juunil 2009 a. Pärnu Mittetulundusühingute ja Sihtasutuste registrisse.

Korteriühistul „Öökull” on kolm juhatuse liiget, kes tegutsevad ühiskondlikus korras.

Korteriühistu "Öökull" ei ole teostanud tulutoovat majandustegevust. Põhiline töö on korteriomaniikelt kommunaalmaksete kogumine ja nende edasi maksmine teenuste tegijatele, samuti elamu ühisremondi organiseerimine ning maja ümbruse heakorrastamine.

Elanikelt on kogutud remondifondi raha summas 40 295 krooni.

2009. aasta jooksul heakorrastati maja ümbrust, kontrolliti üle vee, sooja ja elektrisõlmed.

Plaanis on renoveerida osaliselt vee- ja kanalisatsiooni torustikku ning heakorrastada ühiskoridore.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu tegevjuhtkonnana vastutame käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Öökull 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 15.06.2009–31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- KÜ Öökull on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	15.06.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	39 585	0
Nõuded ja ettemaksed	4 198	0
Kokku käibevara	43 783	0
Kokku varad	43 783	0
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	288	0
Kokku lühiajalised kohustused	288	0
Kokku kohustused	288	0
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	0
Reservid	40 295	0
Kokku netovara	43 495	0
Kokku kohustused ja netovara	43 783	0

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
15.06.2009	0	0	
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0	
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 200	40 295	43 495
31.12.2009	3 200	40 295	43 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "Õökull" on mittetulundusühing, mis tegutseb ühiskondlikus korras.

15.06.2009-31.12.2009

Raamatupidamine ja arvestuspõhimõtted on kooskõlas Hea raamatupidamise tavaga.

Majandusaasta aruanne on esitatud EEK-ides.

Seotud osapooled

Puuduvad

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu töötab ühiskondlikus korras. Ühistu liikmetele ega juhatse liikmetele ei ole tehtud rahalisi hüvitisi.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	30
Juriidilisest isikust liikmete arv	2

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu "Öökull" (registrikood: 80285689) 15.06.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARJA MÄGI	Juhatuse liige	06.07.2010
SILVER RAAGA	Juhatuse liige	06.07.2010
VERONIKA GRIBOVA	Juhatuse liige	14.07.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58088777
E-posti aadress	Yhistu19@hotmail.ee