

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts "COMMON"

registrikood: 10086480

tänavatalu nimi, Teguri 39
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51013

maakond: Tartu maakond

telefon: 7 311 111

faks: 7 3111 110

e-posti aadress: common@common.ee

veebilehe aadress: www.common.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Aktsiakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Lisa 23 Täiendav lisa 1	18

Tegevusaruanne

AS Common-il oli 2009. aasta 17. majandusaasta. Tegevusaladeks on mööbli jae- ja hulgimüük, 2009.a. müügitulust moodustas jaemüük 71,2% ja hulgimüük 28,8%.

Ettevõtte peamiseks hulgiklientideks olid Eesti suuremad mööbli müügiga tegelevad internetipoed ja mööbliketid. Edasimüüjate kaudu on AS Common esindatud ka Soomes ja Lätis.

2009. majandusaasta oli mõjutatud majanduse üldisest langusest. Müügitulu vähenes 2009.a. 20,2 mln. krooni ehk 37% (2009.a käive 34,4 mln., 2008.a. 54,6mln.). Kahjum oli 2009.a. 4 mln. krooni, 2008.a. 0,7mln. krooni. 2009.a. läbivaks tegevuseks oli kulude optimeerimine kõigis valdkondades, enim on vähenenud kulud tööjõule (42,1%) ja rendikulud (10,7%).

Peamised finantssuhtarvud:	2009	2008
maksevõime kattekordaja	1,66	2,49
valem:likviidne vara+nõuded+varud/lüh.ajal.koh.+võlad		
likviidsuse kordaja	0,35	0,70
valem:liv.vara+nõuded/lüh.ajal.koh.+võlad		
kaubavarude käibekiirus	73	53
valem:varude alg+lõpujääk/kaubakulu		
käiberentaablus	-12,76%	-1,4%
valem:(puhaskasum/müügitulu)x100		
firma aktiva tulukus (ROA)	-14,85%	-2%
valem:(puhaskasum/varad) x 100		
omakapitali tulukus (ROE)	-24,4%	-3,4%
valem:(puhaskasum/omakapital) x 100		

Firma keskmine töötajate arv 2009.a. oli 33 (2008.a. 46 töötajat), töötasukulud kokku oli 3 623 044 krooni.

Aruandeaastal koondati 3 töötajat, koondamishüvitist arvestati 44 268 krooni.

Ettevõtte on pooleli vaie rendilepingu lõppemise osas Pärnu kaupluses. 2009.a. majandusaastaruandes on kajastatud bilansi esitamise ajaks teadaolev nõue suuruses 278 348 krooni.

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte restruktureerimine ning seeläbi riskide hajutamine. Plaanis on lahutada ettevõtte müügi- ja ostutegevus kinnisvarahaldusest, mille tulemusena AS Common ei tegele enam kaupade sisseostu ja nende edasimüümisega.

Ettevõtte on plaanis alustada ise pehmemööbli tootmisega. Muutuste tulemusena keskendub AS Common tulevikus põhiliselt mööbli tootmisele ja selle turustamisele ning kinnisvara haldamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab AS Commoni 2009.a. raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti VR hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Common on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	681 292	2 048 728	2
Nõuded ja ettemaksed	1 246 234	1 826 840	3
Varud	7 302 783	9 816 344	5
Kokku käibevara	9 230 309	13 691 912	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	156 448	168 475	
Materiaalne põhivara	20 212 246	21 843 577	6
Immateriaalne põhivara	11 742	30 942	7
Kokku põhivara	20 380 436	22 042 994	
Kokku varad	29 610 745	35 734 906	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 556 578	1 450 519	10
Võlad ja ettemaksed	4 004 209	4 040 407	11
Kokku lühiajalised kohustused	5 560 787	5 490 926	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 031 172	7 527 525	8,10
Kokku pikaajalised kohustused	6 031 172	7 527 525	
Kokku kohustused	11 591 959	13 018 451	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	404 000	404 000	15
Kohustuslik reservkapital	40 400	40 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 972 055	23 037 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 397 669	-765 060	
Kokku omakapital	18 018 786	22 716 455	
Kokku kohustused ja omakapital	29 610 745	35 734 906	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	34 444 092	54 649 925	16
Muud äritulud	157 088	132 943	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 478 965	-34 505 044	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 409 967	-10 014 338	18
Tööjõukulud	-4 852 509	-8 388 925	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 582 008	-1 517 142	6,7
Muud ärikulud	-30 656	-228 682	
Ärikasum (-kahjum)	-3 752 925	128 737	
Finantstulud ja -kulud	-564 997	-678 480	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 317 922	-549 743	
Tulumaks	-79 747	-215 317	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 397 669	-765 060	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 752 925	128 737	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 582 008	1 517 142	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-67 132	-33 826	6
Kokku korrigeerimised	1 514 876	1 483 316	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	592 633	780 009	23
Varude muutus	2 513 561	-1 365 126	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-206 198	-793 335	23
Makstud intressid	-567 085	-716 456	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-79 747	-215 317	
Kokku rahavood äritegevusest	15 115	-698 172	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-48 483	-765 467	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	184 138	84 746	6
Laekunud intressid	2 088	37 982	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	137 743	-642 739	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 136 217	-1 046 547	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-254 077	-504 099	8
Makstud dividendid	-130 000	-630 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 520 294	-2 180 646	
Kokku rahavood	-1 367 436	-3 521 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 048 728	5 570 285	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 367 436	-3 521 557	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	681 292	2 048 728	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	404 000	40 400	23 837 115	24 281 515
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-765 060	-765 060
Makstud dividendid			-800 000	-800 000
31.12.2008	404 000	40 400	22 272 055	22 716 455
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 397 669	-4 397 669
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	404 000	40 400	17 574 386	18 018 786

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Common 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja rahaekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, pangakontode ja lühiajaliste panga deposiitide saldosisid.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud

aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud EP valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused

on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes periood tuluna või kuluna.

Varud

Varudena on kajastatud aastaaruandes müügiks osted kaubad ja ettemaksed tarnijatele.

Varude omahind kujuneb kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud võetakse arvele sissetuleku dokumentide alusel, varude kuluks kandmine toimub vastaval müükidele. Varusid inventeeritakse aastalõpu seisuga, vajadusel ka muul ajal.

Väheväärtusliku vara majandustegevusekes ei kajastata varudes, vaid kantakse otse tegevuskuludesse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otsestest kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks

tööseisundisse ja transpordiks. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara soetamise kuul ja lõpetatakse põhivara väljalangemise (müümise) kuul. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Maad ei amortiseerita.

Pikajaliste nõuetena kajastatakse materiaalses põhivaras rentide tagatisraha deposiite.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne vara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest. Seejärel järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast elueast.

Immateriaalse varana kajastatakse aruandes ostetud arvutitarkvar, mis ei ole seonduv riistvara lahutamatu osa. Amortisatsioonimäär on 20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

muu mat.põhivara	5
ehitised ja hooned	20

Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega ei ole teostatud

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	126 718	613 209
Arvelduskontod	554 574	1 435 519
Kokku raha	681 292	2 048 728

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 187 457	1 602 154
Muud nõuded	38 732	57 243
Ettemaksed	20 045	167 443
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 246 234	1 826 840

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	13 291	26 582
Käibemaks	299 431	533 667
Üksikisiku tulumaks	78 548	170 396
Erisoodustuse tulumaks	0	1 063
Sotsiaalmaks	177 083	340 260
Kohustuslik kogumispension	3 086	17 571
Töötuskindlustusmaksed	22 537	8 801
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	593 976	1 098 340

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	7 229 299	9 379 286
Ettemaksed varude eest	73 484	437 058
Kokku varud	7 302 783	9 816 344

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
						Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2007									
Soetusmaksumus	3 776 250	16 479 923	1 076 037	1 076 037	690 649	0	97 128	97 128	22 119 987
Akumuleeritud kulum		-479 876	-402 724	-402 724	-104 585	0			-987 185
Jääkmaksumus	3 776 250	16 000 047	673 313	673 313	586 064	0	97 128	97 128	21 132 802
Ostud ja parendused			1 709 270	1 709 270	296 947	50 600	202 820	253 420	2 259 637
Muud ostud ja parendused			1 709 270	1 709 270	296 947	50 600	202 820	253 420	2 259 637
Amortisatsioonikulu		-823 992	-487 627	-487 627	-186 323				-1 497 942
Müügid			-50 920	-50 920					-50 920
Ümberklassifitseerimised			84 900	84 900	12 228		-97 128	-97 128	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			84 900	84 900	12 228		-97 128	-97 128	0
31.12.2008									
Soetusmaksumus	3 776 250	16 479 923	2 679 318	2 679 318	999 824	50 600	202 820	253 420	24 188 735
Akumuleeritud kulum		-1 303 868	-750 382	-750 382	-290 908				-2 345 158
Jääkmaksumus	3 776 250	15 176 055	1 928 936	1 928 936	708 916	50 600	202 820	253 420	21 843 577
Ostud ja parendused			37 513	37 513	10 970				48 483
Muud ostud ja parendused			37 513	37 513	10 970				48 483
Amortisatsioonikulu		-823 992	-537 416	-537 416	-201 400				-1 562 808
Müügid			-117 006	-117 006					-117 006
Ümberklassifitseerimised			202 820	202 820			-202 820	-202 820	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			202 820	202 820			-202 820	-202 820	0
31.12.2009									
Soetusmaksumus	3 776 250	16 479 923	2 468 981	2 468 981	979 019	50 600	0	50 600	23 754 773
Akumuleeritud kulum		-2 127 860	-954 134	-954 134	-460 533	0	0	0	-3 542 527
Jääkmaksumus	3 776 250	14 352 063	1 514 847	1 514 847	518 486	50 600	0	50 600	20 212 246

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	184 138	84 746
Transpordivahendid	184 138	84 746
Kokku	184 138	84 746

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	96 032	96 032
Akumuleeritud kulum	-45 890	-45 890
Jääkmaksumus	50 142	50 142
Amortisatsioonikulu	-19 200	-19 200
31.12.2008		
Soetusmaksumus	96 032	96 032
Akumuleeritud kulum	-65 090	-65 090
Jääkmaksumus	30 942	30 942
Amortisatsioonikulu	-19 200	-19 200
31.12.2009		
Soetusmaksumus	96 032	96 032
Akumuleeritud kulum	-84 290	-84 290
Jääkmaksumus	11 742	11 742

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
transpordivahend	981 372	269 295	712 077	
Kapitalirendikohustused kokku	981 372	269 295	712 077	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
transpordivahend	1 235 449	254 077	981 372	
Kapitalirendikohustused kokku	1 235 449	254 077	981 372	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 093 304	1 093 304
31.12.2008	1 435 480	1 435 480

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	173 499	168 653
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	153 543	173 499
1-5 aasta jooksul	160 276	313 819

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB pangalaen	6 606 378	1 287 283	5 319 095	
Pikaajalised laenud kokku	6 606 378	1 287 283	5 319 095	
Kapitalirendikohustused kokku	981 372	269 295	712 077	
Laenukohustused kokku	7 587 750	1 556 578	6 031 172	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB pangalaen	7 742 595	1 196 442	6 546 153	
Pikaajalised laenud kokku	7 742 595	1 196 442	6 546 153	
Kapitalirendikohustused kokku	1 235 449	254 077	981 372	
Laenukohustused kokku	8 978 044	1 450 519	7 527 525	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	3 776 250	14 352 063	18 128 313
31.12.2008	3 776 250	15 176 055	18 952 305

Laenu tagatiseks on:

pant 1. kinnistu Tööstuse tee 8, Ülenurme vald hüpoteek 14 000 000 EEK

pant 2. Common AS vallasvara kommerts pant 600 000 EEK

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 595 838	1 951 211	12
Võlad töövõtjatele	372 440	724 505	13
Maksuvõlad	593 976	1 098 340	4
Saadud ettemaksed	12 208	38 503	
Väljamaksmata dividendid	350 000	180 000	
Dividendid tulumaksukohustus	79 747	47 848	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 004 209	4 040 407	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
tarnijate tasumata arved kauba eest	1 809 468	1 363 307
tarnijate tasumata arved teenuste eest	786 370	587 904
Kokku võlad tarnijatele	2 595 838	1 951 211

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
välja maksmata palk	218 010	380 904
puhkusereservi võlg	154 430	343 601
Kokku võlad töövõtjatele	372 440	724 505

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum jääk pärast aruandeaasta kahjumi mahaarvamist jääb 17 574 386 krooni, mille väljamaksmisel dividendidena oleks maksimaalne tulumaksukohustus 3 690 621 krooni.

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	404 000	404 000
Aktsiate arv (tk)	404	404
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	1 617 184	1 494 962
Soome	0	14 556
Leedu	0	19 717
Eesti	32 826 908	53 120 690
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	34 444 092	54 649 925
Kokku müügitulu	34 444 092	54 649 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jaemüük	24 519 278	37 541 176
Hulgimüük	9 924 814	17 108 749
Kokku müügitulu	34 444 092	54 649 925

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	67 132	33 826
Kasum valuutakursi muutustest	69 385	99 117
Muud	20 571	
Kokku muud äritulud	157 088	132 943

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	4 536 867	5 083 196
Energia	1 014 072	1 144 505
Elektrienergia	361 544	360 921
Soojusenergia	326 355	290 255
Kütus	326 173	493 329
Mitmesugused bürookulud	502 927	620 531
Lähetuskulud	68 669	183 849
Reklaami-ja turunduskulud	999 820	1 134 259
Remondi-ja hoolduskulud	336 687	698 603
Kindlustuskulud	110 140	138 819
Transportvahendite kulud (v.a.kütus)	407 564	406 466
Haldus-ja personalikulud (v.a.palgad)	139 471	213 997
Väheväärtusliku vara kulud	56 905	311 024
Muud	236 845	79 089
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 409 967	10 014 338

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	3 623 044	6 293 374
Sotsiaalmaksud	1 229 465	2 095 551
Kokku tööjõukulud	4 852 509	8 388 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	46

Aruande aastal koondati 3 töötajat, koondamishüvitust arvestati 44 268 krooni.

2009.a. lõpu seisuga oli firmas tööleping sõlmitud 34 töötajaga, neist 3 viibib lapsehoolduspuhkusel (2008.a. 43 lepingulist töötajat).

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	2 088	37 976
Intressikulud	-567 085	-716 456
Intressikulu laenudelt	-500 986	-604 776
Intressikulu kapitalirendilt	-66 099	-111 680
Kokku finantstulud ja -kulud	-564 997	-678 480

Lisa 21 Seotud osapooled (kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	208 123	168 000

Seotud osapooltega toiminguid aruandeaastal pole tehtud.

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

2010. aastal on AS Common muutnud oma tegevust, otseselt ei ole tegevuseks kauba müük. On hakatud tegelema mööbli tootmisega ja sellele müügiväljundite otsimisega.

Lisa 23 Täiendav lisa 1

Lisa rahavoogude aruandele:

1. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutust on korrigeeritud pikaajaliste nõuete muutusega 12 027 krooni (2008.a. 46 718 krooni).
2. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutust on korrigeeritud väljamaksmata dividendide jäägiga muutusega, mis on 170 000 krooni.

Maksmata dividendide jääk 2009.a. 350 000 krooni, 2008.a. 180 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts "COMMON" (registrikood: 10086480) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS GUITAR	Juhatuse liige	26.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "COMMON" aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts "COMMON" raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts "COMMON" finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeauditori nimi: Tiiu Toots

Vandeauditori number: 49

Audiitorettevõtja nimi: OÜ Probil Audit

Audiitorettevõtja tegevulosa number: 231

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Enelase 13-3, Soinaste küla, Tartumaa

Vandeauditori aruande kuupäev: 29.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "COMMON" (registrikood: 10086480) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU TOOTS	Vandeaudiitor	29.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 972 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 397 669
Kokku	17 574 386
Katmine	
Muu	
Väljakuulutatud dividendide tühistus	350 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 574 386
Kokku	17 924 386
Eelmistel perioodidel välja kuulutatud dividendid, mis on aruandeaasta lõpuks välja maksmata, on tagasi kutsutud, kuna puuduvad vahendid nende väljamaksmiseks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	24519278	71.19%	Jah
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	9458218	27.46%	Ei
Kontorimööbli hulgimüük	46651	466596	1.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7311111
Faks	+372 7311110
E-posti aadress	common@common.ee