

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Dorpat Grupp

registrikood: 10626723

tänavatalu nimi, Tammsaare 4-50
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 51006

maakond: Tartu maakond

telefon: 372 7362324

faks: 372 7362324

e-posti aadress: ric@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 11 Materiaalne põhivara	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Kapitalirent	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Muud võlad	18
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 18 Osakapital	19
Lisa 19 Müügitulu	19
Lisa 20 Muud äritulud	19
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 23 Tööjõukulud	20
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 25 Seotud osapooled	21
Lisa 26 Laenude tagatised	21

Tegevusaruanne

OÜ Dorpat Grupp põhiliseks tegevusalaks on kaubavedu maanteel, kuid suurimaks müügituluks 2009.aastal osutus ühekordse projektina ehitatud individuaalelamu müük:

OÜ Dorpat Grupp kaupleb ka valuutaturul.

2009. aastal soetati edasimüügi eesmärgil kaks kinnistut Tila külas, Tartu vald, Tartumaal.

OÜ Dorpat Grupp soetas 05.06.2009 .a. tütarettevõtte Guldemax OÜ väärtusega 2 krooni. Firmast sõltumatute asjaolude tõttu ei ole võimalik soetatud tütarettevõtet kajastada kapitaliosaluse meetodil.

2009.a asutasid OÜ Dorpat Grupp ja OÜ Proovikivi ühise osaühingu T.R.E.C osakapitaliga 300 000 krooni. OÜ Dorpat Grupp omandatud osaluse suurus on 50%. 2009 aasta majandustulemuste põhjal kujunes sidusettevõtte kasumiks kapitaliosaluse meetodil 28 489 457 krooni.

2010.aastal jätkame samadel tegevusaladel.

OÜ-s Dorpat Grupp oli majandusaastal üheksa töötajat, kelle palkade kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 2 877 464 krooni, sh. juhataja palk 239 313 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest 2009.a. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	10 575 492	7 939 803
Puhaskasum (kr)	24 086 434	6 795 383
Puhasrentaablus (%)	227	86
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,97	2,34
ROA	46	29
ROE	65	52

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastututust lehekülgedel 5-21 toodud OÜ Dorpat Grupp 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Dorpat Grupp on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	429 293	1 326 306	2
Nõuded ja ettemaksed	8 747 352	4 596 370	3
Varud	1 591 818	4 877 409	7
Kokku käibevara	10 768 463	10 800 085	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	28 639 459	0	8,9
Nõuded ja ettemaksed	3 000 000	0	5
Kinnisvarainvesteeringud	1 870 039	1 916 214	10
Materiaalne põhivara	8 353 387	10 321 209	11
Kokku põhivara	41 862 885	12 237 423	
Kokku varad	52 631 348	23 037 508	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 972 058	2 394 314	12,13
Võlad ja ettemaksed	1 077 029	2 220 954	14
Kokku lühiajalised kohustused	11 049 087	4 615 268	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 551 683	5 478 096	12
Kokku pikaajalised kohustused	4 551 683	5 478 096	
Kokku kohustused	15 600 770	10 093 364	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	18
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 900 144	6 104 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 086 434	6 795 383	
Kokku omakapital	37 030 578	12 944 144	
Kokku kohustused ja omakapital	52 631 348	23 037 508	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	10 575 492	7 939 803	19
Muud äritulud	300 577	120 773	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 394 577	-2 477 336	21
Mitmesugused tegevuskulud	-3 294 497	-893 214	22
Tööjõukulud	-2 877 464	-2 302 884	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 533 350	-2 199 424	11
Muud ärikulud	-821	-82	
Ärikasum (-kahjum)	-8 224 640	187 636	
Finantstulud ja -kulud	32 311 074	6 607 747	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 086 434	6 795 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 086 434	6 795 383	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 224 640	187 636	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 533 350	2 199 424	11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-190 866	-120 764	20
Muud korrigeerimised	-113 853	115 102	
Kokku korrigeerimised	2 228 631	2 193 762	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 140 215	-2 254 297	
Varude muutus	3 285 591	19 952	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 326 390	320 297	
Makstud intressid	-198 805	-337 724	
Kokku rahavood äritegevusest	-5 375 828	129 626	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-300 000	-1 719 697	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	721 512	394 069	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-23 504	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2	0	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-150 000	0	9
Antud laenud	-16 784 631	-1 319 941	
Antud laenude tagasimaksed	11 320 000	0	
Laekunud intressid	4 953 175	12 495 407	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-239 946	9 826 334	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 151 046	8 980 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-12 392 639	-10 976 908	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 007 076	-1 145 655	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-1 032 570	-5 584 607	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 718 761	-8 727 170	
Kokku rahavood	-897 013	1 228 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 326 306	97 516	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-897 013	1 228 790	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	429 293	1 326 306	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	6 104 761	6 148 761
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	6 795 383	6 795 383
31.12.2008	40 000	4 000	12 900 144	12 944 144
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	24 086 434	24 086 434
31.12.2009	40 000	4 000	36 986 578	37 030 578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dorpat Grupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Dorpat Grupp kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrde nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2,5-3% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas.

Seotud osapooled

Dorpat Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütaretevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel lähtutakse kulude ja tulude vastavusest.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	6 060	6 875
Arvelduskontod	423 233	52 536
Tähtajalised hoiused	0	1 266 895
Kokku raha	429 293	1 326 306

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 905 334	2 782 593	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	303 002	251 567	4
Muud nõuded	4 317 869	1 307 102	5
Ettemaksed	221 147	255 108	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 747 352	4 596 370	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	12 161
Käibemaks	303 002	0	251 567	0
Üksikisiku tulumaks	0	27 101	0	24 716
Erisoodustuse tulumaks	0	122	0	0
Sotsiaalmaks	0	125 084	0	110 777
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	1 538
Töötuskindlustusmaksed	0	9 599	0	1 840
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	21	0	16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	303 002	161 927	251 567	151 048

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	6 834 160	3 834 160	3 000 000	0	
Intressinõuded	483 709	483 709	0	0	
Kokku muud nõuded	7 317 869	4 317 869	3 000 000	0	3

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	1 296 141	1 296 141	0	0	
Intressinõuded	10 961	10 961	0	0	
Kokku muud nõuded	1 307 102	1 307 102	0	0	3

Laenud on antud juriidilistele isikutele intressiga 3-12%. Laenude alusvaluuta on Eesti kroon.

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	221 147	221 147	0		3
Kokku ettemaksed	221 147	221 147	0		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	255 108	255 108	0		3
Kokku ettemaksed	255 108	255 108	0		

Tulevaste perioodide kulude all kajastatakse sõidukite ja varakindlustuse ettemakseid.

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Valmistoodang	0	4 616 877
Müügiks ostetud kaubad	1 591 808	258 475
Ettemaksed varude eest	10	2 057
Kokku varud	1 591 818	4 877 409

Müügiks ostetud kaupade all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnistuid Tartumaal Tila külas.

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Guldemax OÜ	Eesti	Transporditeenused	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2009
Guldemax OÜ	2	2

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Guldemax OÜ	100	05.06.2009	2

OÜ Dorpat Grupp poolt omandatud tütarettevõtjel Guldemax OÜ on aastaaruande koostamise momendil esitamata äriregistrile 2008.a. majandusaasta aruanne. Audiitor on seisukohal, et Guldemax OÜ 2009.a. majandusaasta aruandele ei ole võimalik anda õiglast hinnangut.

OÜ Dorpat Gruppi-st sõltumatute asjaolude tõttu ei ole võimalik bilansipäeva seisuga tütarettevõtet OÜ Guldemax kajastada pikaajalistes finantsinvesteeringutes kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
T.R.E.C OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
T.R.E.C OÜ	150 000	28 489 457	28 639 457
Kokku:	150 000	28 489 457	28 639 457

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
T.R.E.C OÜ	50	11.02.2009	150 000

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	100 000	1 846 997	1 946 997
Amortisatsioonikulu	0	-30 783	-30 783
31.12.2008			
Jääkmaksumus	100 000	1 816 214	1 916 214
Amortisatsioonikulu	0	-46 175	-46 175
31.12.2009			
Jääkmaksumus	100 000	1 770 039	1 870 039

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 599	10 665

Kinnisvarainvesteeringult 2008-2009.a. renditulu ei saadud. 2010.a. aprillis sõlmiti Dorpat Grupp OÜ ja füüsilise isiku vahel üürileping.

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2007									
Soetusmaksumus	37 996	3 091 325	16 013 023	46 601	110 169	16 169 793	0	0	19 299 114
Akumuleeritud kulum	0	-615 653	-10 790 374	-25 438	-10 282	-10 826 094	0	0	-11 441 747
Jääkmaksumus	37 996	2 475 672	5 222 649	21 163	99 887	5 343 699	0	0	7 857 367
Ostud ja parendused	0	0	4 192 871	0	562 917	4 755 788	150 000	150 000	4 905 788
Amortisatsioonikulu	0	-88 123	-2 000 154	-12 265	-68 098	-2 080 517	0	0	-2 168 640
Müügid	0	0	-273 306	0	0	-273 306	0	0	-273 306
31.12.2008									
Soetusmaksumus	37 996	3 091 325	19 182 165	23 728	673 086	19 878 979	150 000	150 000	23 158 300
Akumuleeritud kulum	0	-703 776	-12 040 105	-14 830	-78 380	-12 133 315	0	0	-12 837 091
Jääkmaksumus	37 996	2 387 549	7 142 060	8 898	594 706	7 745 664	150 000	150 000	10 321 209
Ostud ja parendused	0	0	900 000	0	150 000	1 050 000	0	0	1 050 000
Amortisatsioonikulu	0	-88 122	-2 244 756	-7 119	-193 353	-2 445 228	0	0	-2 533 350
Müügid	0	0	-484 472	0	0	-484 472	0	0	-484 472
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	150 000	150 000	-150 000	-150 000	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	150 000	150 000	-150 000	-150 000	
31.12.2009									
Soetusmaksumus	37 996	3 091 325	19 076 319	23 728	973 086	20 073 133	0	0	23 202 454
Akumuleeritud kulum	0	-791 898	-13 763 487	-21 949	-271 733	-14 057 169	0	0	-14 849 067
Jääkmaksumus	37 996	2 299 427	5 312 832	1 779	701 353	6 015 964	0	0	8 353 387

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	721 512	394 069
Transpordivahendid	721 512	394 069
Kokku	721 512	394 069

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidilised isikud	8 450 085	8 450 085	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	8 450 085	8 450 085	0	0	
Pikaajalised laenud					
Pangalaenud	1 864 965	52 668	301 156	1 511 141	
Pikaajalised laenud kokku	1 864 965	52 668	301 156	1 511 141	
Kapitalirendikohustused kokku	4 208 691	1 469 305	2 739 386	0	13
Laenukohustused kokku	14 523 741	9 972 058	3 040 542	1 511 141	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	650 000	650 000	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	650 000	650 000	0	0	
Pikaajalised laenud					
Pangalaenud	1 906 643	30 760	181 874	1 694 009	
Pikaajalised laenud kokku	1 906 643	30 760	181 874	1 694 009	
Kapitalirendikohustused kokku	5 315 767	1 713 554	3 602 213	0	13
Laenukohustused kokku	7 872 410	2 394 314	3 784 087	1 694 009	

Laenud on võetud juriidilistelt isikutelt intressiga 1-3,5%. Laenude alusvaluuta on Eesti kroon.

Lisa 13 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	4 208 691	1 469 305	2 739 386	0	12
Kapitalirendikohustused kokku	4 208 691	1 469 305	2 739 386	0	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	5 315 767	1 713 554	3 602 213	0	12
Kapitalirendikohustused kokku	5 315 767	1 713 554	3 602 213	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	5 836 048	5 836 048
31.12.2008	5 414 171	5 414 171

Liisingulepingute alusvaluuta on EUR, tagastamise tähtaeg 2009-2014.a. Intressimäär aastas 4-6,50%.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	326 271	1 636 969	
Võlad töövõtjatele	406 366	432 937	15
Maksuvõlad	161 927	151 048	4
Muud võlad	182 465	0	16
Kokku võlad ja ettemaksed	1 077 029	2 220 954	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	194 657	154 971	
Puhkusereserv	211 709	277 966	
Kokku võlad töövõtjatele	406 366	432 937	14

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	182 465	182 465	0	0	14
Kokku muud võlad	182 465	182 465	0	0	

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 36 986 578 (31.detsember 2008: oli jaotamata kasum 12 900 144 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena tulumaksu potentsiaalne kohustus 9 831 875 krooni. 31. detsember 2008 oleks tulumaksu potentsiaalseks kohustuseks olnud 3 429 152 krooni.

Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40 000. Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.		

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 575 492	7 939 803
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 575 492	7 939 803
Kokku müügitulu	10 575 492	7 939 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Sõiduautode väljarentimine	1 761 814	1 703 704
Kaubavedu maanteel	4 011 314	6 056 856
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük	66 939	92 913
Enda kinnisvara üürileandmine	43 894	50 306
Äri ja juhtimisalane nõustamine	13 518	36 024
Elamu müük	4 678 013	0
Kokku müügitulu	10 575 492	7 939 803

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	190 866	120 764
Kindlustushüvitised	108 503	0
Muud	1 208	9
Kokku muud äritulud	300 577	120 773

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 672 083	79 362
Remonditööd, materjalid, tööriistad	4 968 344	1 809 581
Kindlustusmaksed	554 090	494 407
Logistika teenus	107 850	0
Muud	92 210	93 986
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 394 577	2 477 336

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	30 761	27 621
Lähetuskulud	1 420	0
Koolituskulud	9 051	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	39 446	33 855
Konsultatsioonikulud	2 838 000	500 000
Tehtud kingitused ja annetused	10 000	100 000
Raamatupidamisteenused	56 034	42 646
Väikevahendid	6 119	17 970
Audiitorteenused	16 800	16 800
Kindlustusmaksed	16 418	15 147
Reklaamikulud	107 000	65 000
Muud	163 448	74 175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 294 497	893 214

Lisa 23 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 147 546	1 727 604
Sotsiaalmaksud	729 918	575 280
Kokku tööjõukulud	2 877 464	2 302 884
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	28 489 457	0	6
Intressitulud	627 428	44 547	
Intressikulud	-381 270	-313 924	
Intressikulu kapitalirendilt	-381 270	-313 924	
Muud finantstulud ja -kulud	3 577 459	6 877 124	
Kokku finantstulud ja -kulud	32 313 074	6 607 747	

Muud finantstulud ja – kulud on tekkinud MARFIN Panga ja Dorpat Grupp OÜ vahelisest finantstehingute ja tagatise seadmise lepingust nr 5505/03/08 .

Lisa 25 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 011 209	0	0	0
Sidusettevõtjad	3 360 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 409	21 600	4 915	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	10 209	0	0	0
Sidusettevõtjad	360 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	59 953	129 420	91 978	0

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil juhatuse liikmele tasusid ei makstud ega antud soodustusi.

Lisa 26 Laenude tagatised

OÜ-l Dorpat Grupp on Swedbangale järgmised tagatis-käendused:

-OÜ Reval -Oil käendus summas 0 krooni

-OÜ Mark Oil käendus summas 22 593 322 krooni

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Dorpat Grupp (registrikood: 10626723) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO VAAB	Juhatuse liige	19.08.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Dorpat Grupp osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Dorpat Grupp raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud Märkusega arvamuse avaldamise aluse lõigus, viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

OÜ Dorpat Grupp 2009 aasta raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu tütarettevõtte OÜ Guldemax 2009 aasta majandustulemused, sest aastaaruande koostamise perioodil ei olnud tütarettevõtte 2009 aasta majandusaasta aruanne kättesaadav. Auditeerimise lõpetamisel on OÜ Guldemax 2009 aasta majandusaasta aruanne Äriregistrisse esitatud, kuid see on käesolevale arvamusele allakirjutanud vandeaudiitori arvates ebausaldusväärne, mistõttu ei ole võimalik hinnata, kas OÜ Dorpat Grupp oleks pidanud koostama konsolideeritud aruande või rakendama kapitaliosaluse meetodit, ning kui suur on tütarettevõtte mõju emaettevõtte finantsnäitajatele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Dorpat Grupp finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Simo

Vandeaudiitori number: 290

T. Simo Konsultatsioonid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 116

Soinaste 4, Tartu

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 25.08.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Dorpat Grupp (registrikood: 10626723) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SIMO	Vandeaudiitor	25.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 900 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 086 434
Kokku	36 986 578

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 900 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 086 434
Kokku	36 986 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4678013	44.23%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	4011314	37.93%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	1761814	16.66%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	66939	0.63%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	43894	0.42%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	13518	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Vaab	35804242788	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362343
Faks	+372 7362343
E-posti aadress	ric@hot.ee