

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Lähtru Põllumajandusühistu

registrikood: 10407332

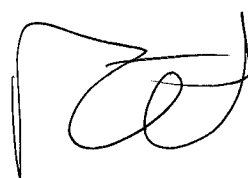
küla/alev/alevik/linn: Kirna küla

vald: Martna vald

postisihthnumber: 90601

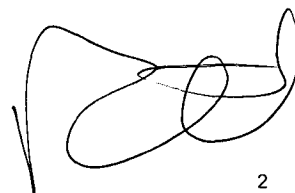
maakond: Lääne maakond

telefon: +37 2479 5719

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'L' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18



Tegevusaruanne

2009.aastal jätkus põllumajanduslik tootmine ühistu põhisuunal- teraviljakasvatusel. Aruande aastal müüdi ettevõtetele 401 975 kg, nisu, mille realiseerimisest saadi 704 799 krooni. Keskmine realiseerimishind oli 1,75 kr/kg. Otra müüdi aruande aastal 464 438 kg., mille realiseerimisest saadi 647 166 kr., keskmine realiseerimishind oli 1,39 kr/kg. Rapsi müüdi 309 350 kg., mille eest saadi 1 242 127 kr, keskmine hind oli 4,015 kr/kg.

Teravilja kasvatati 202,8 ha., millelt saadi teravilja (oder, nisu) 366,73 tonni. Rapsi kasvatati 73,7 ha., millelt saadi toodangut 174,05 tonni. Lutserni külvati 5 ha., millest saadi toodangut 1240 kg. ja punast risiku külvati 6 ha., millest saadi toodangut 940 kg.

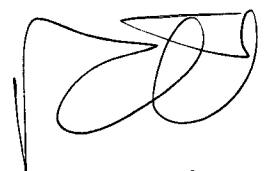
2009.aastal külvati talinisu 92,6 ha.

Põllumajanduslike teenuste osutamisest saadi 268 243,03 krooni.

2009. a. toimus investeerimistegevus: soetati maad 3,31 ha. väärtuses 60 000 krooni, masinaid ja seadmeid 199 620 krooni väärtuses ja rekonstrueeriti vana heinaseemne kuivati katust väärtuses 127 669 krooni.

Lähtru Põllumajandusühistu juhatus koosneb esimehest ja kahest juhatus liikmest. Juhatus liikmetele ei ole ette nähtud täiendavaid sotsiaalseid garantiisid, vallandamistoetused vastavad töölepingu seadusele.

Aruande aastal osanikele dividende määratud pole.



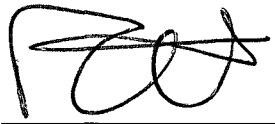
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

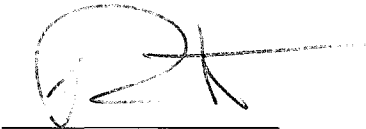
Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 18 toodud Lähtu Põllumajandusühistu 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

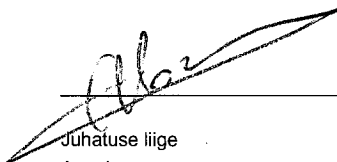
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Lähtu Põllumajandusühistu on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Hardi Rehkalt

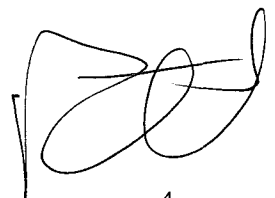


Juhatuse liige
Kulno Rehkalt



Juhatuse liige
Arvo Laanemaa

Lähtu, 25. oktoober 2010



Bilanss

(kroonides)

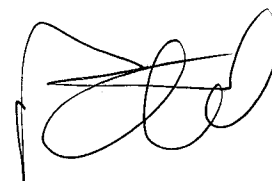
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	326 634	513 745	2
Finantsinvesteeringud	0	554 960	
Nõuded ja ettemaksed	169 659	38 463	3, 4
Varud	922 491	1 741 033	5
Kokku käibevara	1 418 784	2 848 201	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 344 476	3 346 339	6
Kokku põhivara	3 344 476	3 346 339	
Kokku varad	4 763 260	6 194 540	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	290 941	311 010	7, 8
Võlad ja ettemaksed	226 590	123 239	9
Kokku lühiajalised kohustused	517 531	434 249	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	974 320	1 289 417	7, 8
Kokku pikaajalised kohustused	974 320	1 289 417	
Kokku kohustused	1 491 851	1 723 666	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	10
Kohustuslik reservkapital	322 368	322 368	
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 108 306	3 998 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 199 465	109 539	
Kokku omakapital	3 271 409	4 470 874	
Kokku kohustused ja omakapital	4 763 260	6 194 540	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 231 259	3 698 291	11
Muud äritulud	1 350 302	820 526	10, 12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	3 603 488	2 219 721	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 763 580	-4 955 526	
Mitmesugused tegevuskulud	-224 123	-123 718	
Tööjõukulud	-954 460	-1 135 114	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-293 597	-219 185	6
Muud ärikulud	-19 981	-5 393	15
Ärikasum (-kahjum)	-1 070 692	299 602	
Finantstulud ja -kulud	-128 773	-190 063	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 199 465	109 539	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 199 465	109 539	



Rahavoogude aruanne

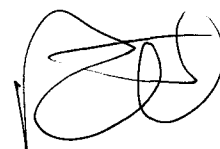
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 070 692	299 602	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	293 597	219 185	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-147 314	-37 351	6, 12
Muud korrigeerimised	-574 629	-2 212 357	5
Kokku korrigeerimised	-428 346	-2 030 523	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-131 196	662 834	3
Varude muutus	818 542	-521 179	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	103 351	26 140	
Makstud intressid	-129 448	-210 361	16
Kokku rahavood äritegevusest	-837 789	-1 773 487	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-354 790	-12 999	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	180 961	72 300	6
Laekunud intressid	675	20 298	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-173 154	79 599	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 186 483	4 687 149	12
Saadud laenude tagasimaksed	-198 362	-141 946	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-164 289	-2 372 810	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	823 832	2 172 393	
Kokku rahavood	-187 111	478 505	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	513 745	35 240	3
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-187 111	478 505	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	326 634	513 745	3

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 200	322 368	3 998 767	4 361 335
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	109 539	109 539
31.12.2008	40 200	322 368	4 108 306	4 470 874
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 199 465	-1 199 465
31.12.2009	40 200	322 368	2 908 841	3 271 409



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtu Põllumajandusühistu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ja kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

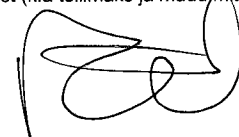
Bioloogilised varad

Põllumajanduslikku toodangut ja bioloogilist vara võetakse arvele õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle nelja aasta ja/või maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad



maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	40
Tootmisseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	20
Muu inventar ja IT seadmed	4

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Bioloogilisi varasid ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital võib olla ka suurem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel Netomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79, 2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 21/79, 2010. aastal 20/80 ja alates 2011. aastast on maksumäär 19/81 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	11 725	11 116
Arvelduskontod	314 909	502 629
Kokku raha	326 634	513 745

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	115 831	38 463
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53 828	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	169 659	38 463

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	53 538	0	0	18 808
Üksikisiku tulumaks	0	32 769	0	27 214
Sotsiaalmaks	0	51 372	0	37 468
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	797
Töötuskindlustusmaksed	0	5 384	0	1 057
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	290		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 828	89 525	0	85 344

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	234 239	224 787
Lõpetamata toodang	388 078	388 078
Valmistoodang	300 174	1 128 168
Kokku varud	922 491	1 741 033

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007								
Soetusmaksumus	219 712	315 295	2 067 999	2 067 999	10 656	45 024	45 024	2 658 686
Akumuleeritud kulum	0	-147 071	-595 936	-595 936	-7 001	0	0	-750 008
Jääkmaksumus	219 712	168 224	1 472 063	1 472 063	3 655	45 024	45 024	1 908 678
Ostud ja parendused	207 520	0	2 998 000	2 998 000	12 999	0	0	3 218 519
Amortisatsioonikulu	0	-13 973	-201 112	-201 112	-4 100	0	0	-219 185
Müügid	0	0	-17 649	-17 649	0	0	0	-17 649
Muud muutused	0	0	-1 499 000	-1 499 000	0	-45 024	-45 024	-1 544 024
31.12.2008								
Soetusmaksumus	427 232	315 295	3 494 699	3 494 699	23 655	0	0	4 260 881
Akumuleeritud kulum	0	-161 044	-742 397	-742 397	-11 101	0	0	-914 542
Jääkmaksumus	427 232	154 251	2 752 302	2 752 302	12 554	0	0	3 346 339
Ostud ja parendused	60 000	127 669	158 900	158 900	8 220	0	0	354 789
Amortisatsioonikulu	0	-19 040	-269 824	-269 824	-4 733	0	0	-293 597
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-11 719	-11 719	0	0	0	-11 719
Müügid	0	-28 986	-22 350	-22 350	0	0	0	-51 336
31.12.2009								
Soetusmaksumus	487 232	376 009	3 542 137	3 542 137	29 333	0	0	4 434 711
Akumuleeritud kulum	0	-142 115	-934 828	-934 828	-13 292	0	0	-1 090 235
Jääkmaksumus	487 232	233 894	2 607 309	2 607 309	16 041	0	0	3 344 476

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna	2009	2008
Ehitised	160 000	0
Masinad ja seadmed	32 500	55 000
Muud masinad ja seadmed	32 500	55 000
Kokku	192 500	55 000

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pöördader Kverneland, intress 2,5%+eurib.	24 082	24 082	0	0
Traktor Case, intress 2,5%+eurib.	254 979	72 860	182 119	0
Kombikülvik Junkkari, intress 1,9%+eurib.	130 045	36 042	94 003	0
Kapitalirendikohustused kokku	409 106	132 984	276 122	0

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pöördader Kverneland, intress 2,5%+eurib.	58 834	34 752	24 082	0
Traktor Case, intress 2,5%+eurib.	323 303	68 324	254 979	0
Kombikülvik Junkkari, intress 1,9%+eurib.	163 774	33 729	130 045	0
Kapitalirendikohustused kokku	545 911	136 805	409 106	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	864 998	864 998
31.12.2008	937 410	937 410

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen EUR, intress 2,4%	856 155	157 957	698 198	0
Pikaajalised laenud kokku	856 155	157 957	698 198	0
Kapitalirendikohustused kokku	409 106	132 984	276 122	0
Laenukohustused kokku	1 265 261	290 941	974 320	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen EUR, intress 2,4%	1 020 443	164 289	726 154	130 000
Pikaajalised laenud kokku	1 020 443	164 289	726 154	130 000
Kapitalirendikohustused kokku	545 911	136 805	409 106	0
Muud laenukohustused				
Pikaajalised järelmaksud	34 073	9 916	24 157	0
Muud laenukohustused kokku	34 073	9 916	24 157	0
Laenukohustused kokku	1 600 427	311 010	1 159 417	130 000

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

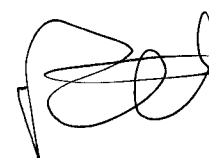
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	181 647	225 687	407 334
31.12.2008	181 647	111 953	293 600

Lähtu Põllumajandusühistu poolt Swedbank Liising AS-iga sõlmitud kapitalirendi lepingute tagatiseks on soetatud varad. Pikaajalise Swedbank AS-ist võetud investeerimislaenulepingu tagatiseks omanduses olevatele kinnistutele seatud kinnistusraamatusse hüpoteek ja kommertsant Swedbank AS kasuks.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	137 065	3 165
Maksuvõlad	89 525	85 344
Muud võlad	0	34 730
Kokku võlad ja ettemaksed	226 590	123 239



Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2009	31.12.2009
	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Keskkonnasõbralik tootmine	303 556	0
Ebasoodsate piirkondade toetus	184 005	0
Natura 2000 toetus	8 032	0
Energiakultuuride toetus	688 453	0
Nõuandeteenuste kasutamine	2 437	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 186 483	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 186 483	0

	31.12.2008	31.12.2008
	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Pindalatoetus	762 687	0
Natura 2000 toetus	8 032	0
Nõuandeteenuste kasutamine	8 250	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	778 969	0
Kokku sihtfinantseerimine	778 969	0

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 200	40 200
Osade arv (tk)	20	20

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 231 259	3 698 291
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 231 259	3 698 291
Kokku müügitulu	3 231 259	3 698 291
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Toodete ja teenuste müügitulu	268 243	621 785
põllumajandusliku toodangu müügitulu	2 963 016	3 076 506
Kokku müügitulu	3 231 259	3 698 291

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	147 314	37 351
Tulu sihtfinantseerimisest	1 186 483	778 969
Muud	16 505	4 206
Kokku muud äritulud	1 350 302	820 526

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	716 946	848 612
Sotsiaalmaksud	237 514	286 502
Kokku tööjõukulud	954 460	1 135 114
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 741	1 045
Kahjum põhivara likvideerimisest	17 870	0
Muud	370	4 348
Kokku muud ärikulud	19 981	5 393

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	675	20 298
Intressikulud	-129 448	-210 361
Intressikulu laenule	-57 720	-68 334
Intressikulu kapitalirendilt	-24 364	-68 199
Muud intressikulud	-47 364	-73 828
Kokku finantstulud ja -kulud	-128 773	-190 063

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	432 590	578 598	395 321	376 324
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 011	155 221	224 000	326 516

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	114 659	101 967

Tegevjuhtkonnale makstud töötasu 2008.aastal kokku 101 967 krooni.

Lähtu PMÜ on maksnud aruandeperioodil Hardi Rehkal - palgakulu 73 195 krooni ja Arvo Laanemaa - palgakulu 28 772 krooni.

Tegevjuhtkonnale makstud töötasu 2009.aastal kokku 114 659 krooni.

Lähtu PMÜ on maksnud aruandeperioodil Hardi Rehkal - palgakulu 87 801 krooni ja Arvo Laanemaa - palgakulu 26 858 krooni.

Seotud osapooltega tehtud tehingud :

Kasari Jahiselts - juhatuse liige Kulno Rehkal

Ohtla Põld OÜ - osanik ja juhatuse liige Hardi Rehkal, juhatuse liige Kulno Rehkal

2008.aastal soetatud Ohtla Põld OÜ -lt toodangut 376 323,80 EEK eest

2008.aastal müüdnud Ohtla Põld OÜ -le teenust 338 317,80 EEK ja Kasari Jahiseltsile müüdnud toodangut 57 002,85 EEK eest.

2009.aastal soetatud Ohtla Põld OÜ -lt toodangut 578 598,48 EEK eest

2009.aastal müüdnud OÜ Ohtla Põld -le toodangut ja kaupu 397 682,95 EEK ning Kasari Jahiseltsile müüdnud toodangut 34 906,80 EEK eest.

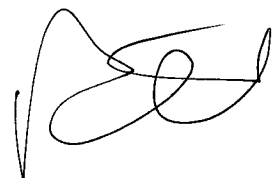
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad:

Lähtu PMÜ on FIE Talvi Laanemaa'lt soetanud toodangut 2008. aastal 208 516 EEK eest ja Lähtu PMÜ on müüdnud toodangut ja kaupu 2008.aastal FIE Talvi Laanemaa'le 105 264,50 EEK 2009.aastal on Lähtu PMÜ ostnud toodangut FIE Talvi Laanemaa'lt 155 220,98 EEK eest ja müüdnud toodangut ja kaupu 160 949,30 EEK eest.

Lähtu PMÜ on FIE Arved Rehkal'ilt soetanud toodangut 2008. aastal 118 000 EEK eest ja Lähtu PMÜ on müüdnud toodangut ja kaupu 2008.aastal 118 735,14 EEK

2009.aastal Lähtru PMÜ müüs FIE Arved Rehkalt'ile kaupu 1062 EEK eest.

Tehingud on kajastatud õiglaselt ning tehingid pole tehtud turuhinnast madalama hinnaga.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, located at the bottom right of the page.

Revidendi järelalusotsus
Lähtu Põllumajandusühistu liikmetele

Haapsalus

18. oktoober, 2010 a.

Olen kontrollinud Lähtu Põllumajandusühistu (registreerimisnumber 10407332) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Revidendi kohustused

Minu kohustuseks on avaldada revisjoni põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruande arvnäitajate õigsuse hindamist, kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse hindamist ning raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Kontrollisin valikuliselt Lähtu Põllumajandusühistu raamatupidamise algdokumente, vastavalt algdokumentidele koostatud saldoaruandeid, varade ning varude inventeerimist ning nende õiget ja õiglast kajastamist raamatupidamise aastaaruandes.

Lähtu Põllumajandusühistu raamatupidamise aastaaruanne bilansimahuga 4 763 260 krooni ning finantstulemusega -1 199 465 krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Lähtu Põllumajandusühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009. a ning sel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Anneli Sillat
Revident



Käesolev otsus on koostatud 4 eksemplaris, millest 3 eksemplari on antud Lähtu Põllumajandusühistule ning 1 revidendile.

Aruande elektroonilised kinnitused

Lähtu Põllumajandusühistu (registrikood: 10407332) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hardi Rehkalt	Juhatuse liige	26.10.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 108 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 199 465
Kokku	2 908 841
Katmine	
Kokku	2 908 841
2009 majandusaasta kahjum katta eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 108 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 199 465
Kokku	2 908 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2642116	81.77%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	589143	18.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4795719
E-posti aadress	hardi11@hotmail.ee