

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Tähistaevas

registrikood: 80116975

tänav/talu nimi, Kaali tee
maja ja korteri number: 2

küla/alev/alevik/linn: Kõljala

vald: Pihla vald

postisihtnumber: 94102

maakond: Saare maakond

telefon: +372 56675585

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

HIIVAR KALHUS

Aime Saari

Beata

Kallan

TUT RETTA
vab

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tähistaevas eesmärk on elamu ühine majandamine ja haldamine täieliku isetasuvuse põhimõttel, tingimuste loomine elamu ühiseks valdamiseks, kasutamiseks ja säilitamiseks.

2009. aastal ei olnud korteriühistus tööl lepingulisi töötajaid.

2009. aastal jätkati põhitegevuslike eesmärkide täitmist.

Korteriühistu Tähistaevas on jätkuvalt tegutsev majandusüksus. 2010. aastal jätkatakse põhikirjaliste eesmärkide täitmist.

Aivan Hallas
Hallas
TIT
Kõik

Aime Saar
Saar

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2009 aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja EV raamatupidamise Toimkonna juhendiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Tähistaevas finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Korteriühistu Tähistaevas on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Sivari Hallas
Hallas
TNT RETYU
vks

Aime Saan
Dhan

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	178 869	145 065
Kokku käibevara	178 869	145 065
Kokku varad	178 869	145 065
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	145 065	124 284
Aruandeaasta tulem	33 804	20 781
Kokku netovara	178 869	145 065
Kokku kohustused ja netovara	178 869	145 065

Aivar Kallat
Kallat
TUT Kallat
Kallat

Aime Saar

Baron

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	81 265	91 466
Muud tulud	293	285
Kokku tulud	81 558	91 751
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-37 588	-67 088
Mitmesugused tegevuskulud	-10 166	-3 882
Kokku kulud	-47 754	-70 970
Kokku põhitegevuse tulem	33 804	20 781
Aruandeaasta tulem	33 804	20 781

Aras Kallas
Kallas
TIT REIT
Kallas

Aime Saar
Saar

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	33 804	20 781
Kokku rahavood põhitegevusest	33 804	20 781
Kokku rahavood	33 804	20 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 065	124 284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 804	20 781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	178 869	145 065

Aivar Kallas

Pime Saar

PSaar

Kallas

7114 PETAU

010

8

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	124 284	124 284
Aruandeaasta tulem	20 781	20 781
31.12.2008	145 065	145 065
Aruandeaasta tulem	33 804	33 804
31.12.2009	178 869	178 869

Aivar Kalan
Kalan
TUT REFO
shy

Di'ni Saar
Saar

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Tähistaevas on koostanud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande kroonides vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seadusest tulenevalt esitatakse alates 2010 aastast majandusaasta aruanne elektrooniliselt. 2009 aasta aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonomeetria vormidele. Seoses seadusega kehtestatud informatsiooni esitusviisi muutusega on tagasiulatuvalt korrigeeritud ka aruandes eelmise perioodi võrdlusandmeid viies need vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Korterühistu bilansis ei ole arvel materiaalsel ja immateriaalsel põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolteks on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

2009.aastal töötasusid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud isikuteks on korteriühistu juhatuse liikmed. Seotud isikutega ostu ja müügitehinguid teostatud ei ole.

Aivar Kallas *Aime Saar*
Lauri *Psan*
INT KETRU

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Tähistaevas (registrikood: 80116975) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marjana Luist	Sisestaja	27.07.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56675585
E-posti aadress	luistmarjana@hotmail.com