

# Glassense

## KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2024

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Ärinimi:             | Aktsiaselts Glassense                                |
| Põhitegevusala:      | Klaaspakettide tootmine                              |
| Äriregistri number:  | 10149878                                             |
| Aadress:             | Harju maakond, Kose vald, Kolu küla, Klaasi kinnistu |
| Telefon:             | +372 6766580                                         |
| Faks:                | +372 6381311                                         |
| E-posti aadress:     | info@glassense.com                                   |
| Kodulehekülg:        | Glassense.com                                        |
| Majandusaasta algus: | 01.01.2024                                           |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2024                                           |
| Juriidiline vorm:    | Aktsiaselts                                          |
| Audiitor:            | KPMG Baltics OÜ                                      |

## SISUKORD

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| SISUKORD.....                                                         | 2  |
| TEGEVUSARUANNE .....                                                  | 3  |
| KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                     | 5  |
| KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE .....                         | 5  |
| KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE .....               | 6  |
| KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                              | 7  |
| KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                     | 8  |
| KONSOLIDEERITUD AASTAARUANDE LISAD .....                              | 9  |
| LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON .....                                    | 9  |
| LISA 2. ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED .....                               | 9  |
| LISA 3. ARVESTUS- JA ESITUSVALUUTA.....                               | 9  |
| LISA 4. OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSTUSED .....          | 9  |
| LISA 5. UUED STANDARDID, STANDARDITE MUUDATUSED JA TÕLGENDUSED .....  | 11 |
| LISA 6. OLULISEMAD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....                            | 12 |
| LISA 7. FINANTSINSTRUMENDID – ÕIGLANE VÄÄRTUS JA RISKIJUHTIMINE ..... | 17 |
| LISA 8. NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED.....                      | 20 |
| LISA 9. ETTEMAKSED .....                                              | 20 |
| LISA 10. VARUD.....                                                   | 20 |
| LISA 11. MATERIAALNE PÕHIVARA.....                                    | 21 |
| LISA 12. IMMATERIAALNE PÕHIVARA JA FIRMAVÄÄRTUS .....                 | 23 |
| LISA 13. VÕLAD TARNIJATELE JA MUUD VÕLAD .....                        | 24 |
| LISA 14. LAENUKOHUSTISED .....                                        | 25 |
| LISA 15. ERALDISED.....                                               | 27 |
| LISA 16. MAKSUVÕLAD .....                                             | 27 |
| LISA 17. AKTSIAKAPITAL NING RESERVID.....                             | 27 |
| LISA 18. MÜÜGITULU.....                                               | 29 |
| LISA 19. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....                     | 30 |
| LISA 20. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD .....                              | 30 |
| LISA 21. TÖÖJÕUKULUD .....                                            | 30 |
| LISA 22. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....                             | 31 |
| LISA 23. TEGEVUSE JÄTKUVUS.....                                       | 31 |
| LISA 24. AKTSIAPÕHISED MAKSED.....                                    | 32 |
| LISA 25. ARUANDEKUUPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED .....                       | 33 |
| LISA 26. EMAETTEVÖTTE AS GLASSENSE FINANTSINFORMATSIOON .....         | 33 |

## TEGEVUSARUANNE

AS Glassense (edaspidi „kontsern“) on KS EuVECA Livonia Partners Fund I ja AS Barrus omanduses olev ettevõtte, mille põhitegevuseks on hoonete fassaadides, akendes ja interjöörides kasutatavate klaaside töötlemine, klaaslahenduste pakkumine ja klaaspakettide valmistamine. Kontsern müüs 2024. aastal oma toodangut klientidele Eestis, Lätis, Leedus, Soomes, Rootsis, Norras, Taanis, Islandil, Suurbritannias, Iirimaa, Belgias, Hollandis, Saksamaal. Kontserni müügitulu kahanes 2024. aastal võrreldes eelneva majandusaastaga 14%, 41,8 miljoni eurole.

2024. aasta äritulemuste suurimaks mõjutajaks oli keerulisest majanduskeskkonnast tulenev nõudluse, müügihindade ja marginaali langus kõikidel kontserni sihtturgudel. Sellest hoolimata suutis kontsern oma turuosa sihtturgudel hoida.

Kontsern otsustas oma tegevuse reorganiseerida 2024 aasta 2. pooles, vähendades tootmismahu läbi Riia tootmisüksuse sulgemise ja viies seeläbi oma tootmisvõimekuse paremini tasakaalu turu nõudlusega.

### 2024. aasta suurimad arengud ja ellu viidud projektid:

- Kontserni reorganiseerimine 4 tootmisüksuse pealt 3 tootmisüksusesse:
  - Riia tootmisüksuse sulgemine;
  - Tegevuse jätkamine 3 tootmisüksusega Eestis;
  - Läti tütarettevõtte tegevuse reorganiseerimine müügiüksuseks;
- Turuosa jätkuv kasvatamine kontserni varasematel sihtturgudel: Baltikumis, Põhjamaades, Suurbritannias;
- Sisenemine uutele turgudele: DACH (Saksamaa, Šveits, Austria), Prantsusmaa;
- Toodete hinnastamise uue tarkvara arendus ja kasutuselevõtt;
- Prantsusmaa klaaspakettide kvaliteedi standardi CEKAL sertifitseerimine Tartu tehases.

Riia tootmisüksuse sulgemine ja reorganiseerimine müügiüksuseks toimus 2024 aasta 2. poolaastal. Riia tehase tootmistegevus lõppes 31. augustil 2024. Peale toomistevõimekuse lõppemist jäi kontsern tegutsema Riiga müügiüksusena olemasoleva müügimeeskonnaga. Aruande kuupäeva seisuga oli kontsern müünud kogu Riia tehase sisseseade ning lõpetanud Riia tehasehoone pikaajalise rendilepingu.

Intresside kõrge tase ja Venemaa agressiooniga seotud majanduskeskkonna halvenemine mõjutas kontserni äritegevust peamiselt läbi vähenenud nõudluse ja suurenenud konkurentsi. Majandusaasta 2. pooles toimunud intressi keskkonna paranemine ei andnud veel kontserni toodetele nõudluse suurenemist, kuid seda on oodata järgnevatel aastatel. Partnerite ja tarnijatega väljaspool Euroopa Liitu arveldati ainult eurodes ning kursi- ja intressimäärade muutused ei omanud 2024. aastal kontserni finantstulemustele mõju. Krediidiriski juhiti aktiivselt peamiselt läbi krediidikindlustuse pakkujate.

2025. aastal jätkab ettevõtte 3 tootmis- ja 1 müügiüksusega protsesse edasi integreerides läbi täiendava digitaliseerimise ja automatiseerimise. 2025. aastal on plaanis kontserni senistel sihtturgudel kasvatada turuosa ning kaardistada võimalusi täiendavatele sihtturgudele sisenemiseks.

### Kontsern järgib oma igapäevases tegevuses kestlikkust:

- Ettevõtte põhitoote (kolmekordne klaaspakett spetsiaalsete energiaefektiivsust parandavate klaasidega, mille U-väärtus on ca 0,5W/m<sup>2</sup>K) osakaal kogu tooteportfellist kasvas võrreldes eelneva aastaga 2,9%.
- Kontserni toodetele on väljastatud Environmental Product Declaration.
- Koostöös välise konsultandiga kontserni 3 tootmisüksuse ja kogu väärtusahela kestlikkuse olukorra ja keskkonna jalajälje kaardistamine ning parendusplaani kokkuleppimine perioodiks 2024-2025.

- Kontserni klientide, arendajate ja arhitektide nõustamine energiasäästlike klaaslahenduste teemal on kasvav osa igapäevasest müügi- ja äritegevusest.
- Tootismaterjali jäägi vähendamine võrreldes eelneva aastaga -2%.
- Klaasijäägi suunamine tagasi toorklaasi tootjale kõigis Kontserni üksustes;
- Lamineerimiskile jäägi suunamine tagasi lamineerimiskile tootjale kõigis Kontserni üksustes;
- Kontserni enda energiatarbe optimeerimiseks viiakse ellu pidevat protsesside parendamist;
- Tervist hoidvate ja parandavate lisahüvede pakkumine töötajatele (tervisekindlustus, sporditoetus, jm).
- ISO:9001 ja ISO:14001 sertifikaatide uuendamine.
- CEKAL sertifikaadi saamine Tartu tehases toodetavale klaaspaketile,
- Töötervishoiu ja töökeskkonna järjepidev parendamine.

Karla Agan

Juhatuse liige

| <b>Finantssuhtarvud</b>                                      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Ärikasumi marginaal (%)                                      | -9,44       | 4,46        | 5,05        |
| Puhasrentaablus (%)                                          | -12,15      | 2,42        | 3,72        |
| Omakapitali rentaablus ROE (%)                               | -23,82      | 5,27        | 6,50        |
| Vara puhasrentaablus (ROA) (%)                               | -11,94      | 2,50        | 3,09        |
| Likviidsuskordaja                                            | 0,35        | 0,67        | 0,69        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)              | 0,67        | 1,16        | 1,25        |
| Müügitulu juurdekasvutempo (%)                               | -13,71%     | 25,69%      | 142,66%     |
| Kasum enne intresse ja põhivara kulumit (EBITDA) (tuhat EUR) | 36          | 4 952       | 4 211       |
| Ärikasum (EBIT) (tuhat EUR)                                  | -3 950      | 2 163       | 1 949       |
| Puhaskasum (tuhat EUR)                                       | -5 082      | 1 174       | 1 436       |

Finantssuhtarvud:

Ärikasumi marginaal (%) = ärikasum/müügitulu x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

Omakapitali rentaablus (%) = puhaskasum/aktsionäride omakapital x 100

Vara puhasrentaablus (%) = puhaskasum/varad x 100

Likviidsuskordaja = (Käibevara-laovarud)/ lühiajalised kohustused

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Müügitulu juurdekasvu tempo (%) = (müügitulu 2024-müügitulu 2023)/müügitulu 2023

# KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

| (tuhandetes eurodes)                   | Lisa  | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|----------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| <b>Käibevarad</b>                      |       |               |               |
| Raha ja raha ekvivalendid              |       | 15            | 907           |
| Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded    | 8,9   | 3 563         | 5 556         |
| Varud                                  | 9,10  | 3 209         | 3 730         |
| <b>Käibevarad kokku</b>                |       | <b>6 787</b>  | <b>10 193</b> |
| <b>Põhivarad</b>                       |       |               |               |
| Materiaalne põhivara                   | 11    | 13 159        | 16 441        |
| Kasutusõigus - vara                    | 11    | 6 166         | 5 995         |
| Immateriaalne põhivara ja firmaväärtus | 12    | 13 074        | 14 351        |
| <b>Põhivarad kokku</b>                 |       | <b>32 399</b> | <b>36 787</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |       | <b>39 186</b> | <b>46 980</b> |
| <b>Kohustised</b>                      |       |               |               |
| Võlad tarnijatele ja muud võlad        | 13,16 | 6 268         | 6 500         |
| Lühiajalised rendikohustised           | 14    | 713           | 550           |
| Laenukohustised                        | 14    | 2 483         | 2 483         |
| Arvelduskrediidi kohustus              | 14    | 510           | 0             |
| Saadud sihtfinantseerimine             |       | 39            | 173           |
| <b>Lühiajalised kohustised kokku</b>   |       | <b>10 013</b> | <b>9 706</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustised</b>         |       |               |               |
| Eraldised                              | 15    | 163           | 163           |
| Pikaajalised rendikohustised           | 14    | 4 487         | 5 055         |
| Laenukohustised                        | 14    | 6 415         | 8 922         |
| Saadud sihtfinantseerimine             |       | 187           | 855           |
| <b>Pikaajalised kohustised kokku</b>   |       | <b>11 252</b> | <b>14 995</b> |
| <b>Kohustised kokku</b>                |       | <b>21 265</b> | <b>24 701</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                      |       |               |               |
| Aktiivkapital                          | 17    | 111           | 111           |
| Kohustuslik reservkapital              | 17    | 11            | 11            |
| Ülekurss                               | 17    | 12 321        | 12 321        |
| Omaaktsiad                             |       | -709          | -1 000        |
| Muud reservid                          | 17    | 7 538         | 7 102         |
| Jaotamata kasum                        |       | 3 731         | 2 560         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)            |       | -5 082        | 1 174         |
| <b>Omakapital kokku</b>                |       | <b>17 921</b> | <b>22 279</b> |
| <b>KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>  |       | <b>39 186</b> | <b>46 980</b> |

**KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b>         | <b>Lisa</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>  |
|-------------------------------------|-------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                           | 18          | 41 829        | 48 474       |
| Muud äritulud                       |             | 1 273         | 1 010        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19          | -28 204       | -31 447      |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 20          | - 1 852       | -1 901       |
| Tööjõukulud                         | 21          | -12 102       | -11 185      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 11,12       | -3 983        | -2 686       |
| Muud ärikulud                       |             | -911          | -102         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>           |             | <b>-3 950</b> | <b>2 163</b> |
| Intressikulud                       |             | -1 132        | -987         |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>  |             | <b>-5 082</b> | <b>1 176</b> |
| Tulumaks                            |             | 0             | -2           |
| <b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>   |             | <b>-5 082</b> | <b>1 174</b> |
| <b>Aruandeperioodi koondkasum</b>   |             | <b>-5 082</b> | <b>1 174</b> |

# KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

| (tuhandetes eurodes)                                         | Lisa  | 2024          | 2023          |
|--------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                |       |               |               |
| <b>Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)</b>                  |       | <b>-5 082</b> | <b>1 174</b>  |
| Korrigeerimised:                                             |       |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                            | 11,12 | 3 983         | 2 669         |
| Kasum (kahjum) materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist |       | 786           | -551          |
| Muud korrigeerimised                                         | 24    | 622           | 0             |
| Finantskulu                                                  |       | 1 132         | 987           |
| <b>Korrigeerimised kokku</b>                                 |       | <b>6 523</b>  | <b>3 105</b>  |
| Varude muutus                                                | 10    | 521           | 1 576         |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                           | 8,9   | 711           | -821          |
| Äritegevusega seotud kohustiste muutus                       | 13    | -300          | 1 241         |
| Makstud intressid                                            |       | -1 106        | -987          |
| Muutused eraldistes                                          |       | 0             | 4             |
| Saadud sihtfinantseerimise muutus                            |       | -800          | -173          |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                          |       | <b>467</b>    | <b>5 119</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                      |       |               |               |
| Tasutud materiaalse põhivara soetamisel                      | 11,12 | -787          | -3 720        |
| Laekus põhivara müügist                                      |       | 738           | 1 040         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>                |       | <b>-49</b>    | <b>-2 680</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                     |       |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                                  | 14    | -2 483        | -2 483        |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                | 14    | 510           | 0             |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                     | 11    | 1 611         | 962           |
| Rendi põhiosa tagasimaksed                                   |       | -947          | -876          |
| Omaaktsiad                                                   |       | 0             | -1 000        |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>               |       | <b>-1 309</b> | <b>-3 397</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                        |       | <b>-891</b>   | <b>-958</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul              |       | 907           | 1 865         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul</b>       |       | <b>15</b>     | <b>907</b>    |

Muud korrigeerimised 622 tuhat eurot koosneb optsioonide korrigeerimisest 724 tuhat eurot ja firmaväärtuse korrigeerimisest -102 tuhat eurot.

## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

| (tuhandetes eurodes)            | Aksiakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Ülekurss      | Muud<br>reservid | Omaaktsiad    | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) | Omakapital<br>kokku |
|---------------------------------|--------------|------------------------------|---------------|------------------|---------------|--------------------------------|---------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2021</b> | <b>71</b>    | <b>7</b>                     | <b>0</b>      | <b>7 102</b>     | <b>0</b>      | <b>1 125</b>                   | <b>8 305</b>        |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)  | 0            | 0                            | 0             | 0                | 0             | 1 436                          | 1 436               |
| Muutused reservides             | 0            | 0                            | 0             | 0                | 0             | 0                              | 0                   |
| Muud muutused<br>omakapitalis   | 40           | 0                            | 12 321        | 0                | 0             | 0                              | 12 361              |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2022</b> | <b>111</b>   | <b>7</b>                     | <b>12 321</b> | <b>7 102</b>     | <b>0</b>      | <b>2 561</b>                   | <b>22 102</b>       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)  | 0            | 0                            | 0             | 0                | 0             | 1 174                          | 1 174               |
| Muutused reservides             | 0            | 4                            | 0             | 0                | 0             | 0                              | 4                   |
| Muud muutused<br>omakapitalis   | 0            | 0                            | 0             | 0                | -1 000        | 0                              | -1 000              |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2023</b> | <b>111</b>   | <b>11</b>                    | <b>12 321</b> | <b>7 102</b>     | <b>-1 000</b> | <b>3 735</b>                   | <b>22 280</b>       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)  | 0            | 0                            | 0             | 0                | 0             | -5 082                         | -5 082              |
| Muutused reservides             | 0            | 0                            | 0             | 436              | 0             | -4                             | 432                 |
| Muud muutused<br>omakapitalis   | 0            | 0                            | 0             | 0                | 291           | 0                              | 291                 |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2024</b> | <b>111</b>   | <b>11</b>                    | <b>12 321</b> | <b>7 538</b>     | <b>-709</b>   | <b>-1 351</b>                  | <b>17 921</b>       |

Detailsem info ettevõtte omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 17.

## KONSOLIDEERITUD AASTAARUANDE LISAD

### LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON

AS Glassense (endine Klaasimeister AS) on Eesti Vabariigis 1997. aastal asutatud äriühing.

Kontserni juriidiline aadress on Klaasi kinnistu, Kolu küla, Kose vald, Harjumaa, Eesti Vabariik. Ettevõtte põhitegevusaladeks on klaaspakettide tootmine.

AS Glassense 31.12.2024 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab emaettevõtet ja tema tütarettevõtet Glassense SIA (100%), mis on registreeritud Läti Vabariigis. Ka 2023. aastal kuulus kontserni sama tütarettevõtte Glassense SIA (100%).

### LISA 2. ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Ettevõtte 31. detsembril 2024 lõppenud konsolideeritud raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

#### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud tütarettevõtte. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande on kinnitanud ettevõtte juhatus 15.06.2025. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule peab konsolideeritud raamatupidamise aruande täiendavalt heaks kiitma ettevõtte nõukogu ja kinnitama aktsionäride üldkoosolek.

### LISA 3. ARVESTUS- JA ESITUSVALUUTA

Kontserni arvestus- ja esitusvaluuta on euro. Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

### LISA 4. OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSTUSED

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on juhatus kasutanud hinnanguid ja otsustusi, mis mõjutavad ettevõtte arvestuspõhimõtete rakendamist ning aruandes kajastatud varade, kohustiste, tulude ja kulude kajastatud summasid. Tegelikud tulemused võivad erineda nendest hinnangutest.

#### Hinnangud ja eeldused

##### Varude neto realiseerimisväärtuse hindamine

Kontserni arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse varud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Sellest lähtuvalt tuleb juhtkonnal hinnata varude väärtust, kui esineb indikatsioone, et varude väärtus võib olla langenud alla nende soetusmaksumuse. Sellisel juhul hinnatakse varud alla nende neto realiseerimisväärtuseni, s.o hinnangulise müügihinnani, millest on lahutatud müügivalmidusse viimiseks tehtavad kulutused.

Varude hindamiseks viiakse läbi inventuur, mille käigus tuvastatakse esmalt varude füüsiline olemasolu ning seejärel hinnatakse varude kvaliteeti visuaalsel vaatlusel. Selliste varude puhul, millel on säilivustähtaeg kontrollitakse ka seda. Juhul, kui varud ei ole enam kasutuskõlblikud, siis hinnatakse nende väärtus nulli ja kantakse maha. Kui tuvastatakse probleeme toodete kvaliteedis, siis võimalusel kas parandatakse või vahetatakse katkised tooted ning sellega seonduvad kulud kajastatakse perioodi kuluna. Kui parandamine või vahetamine ei ole mõistlik, siis hinnatakse varude väärtus alla selliselt, et see ei ületaks neto realiseerimismaksumust.

### **Materiaalse ja immateriaalse põhivara kasuliku eluea hindamine**

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Tegelik kasutusaeg võib osutuda mõnevõrra pikemaks või lühemaks kui varade hinnanguline eluiga.

### **Olulised otsustused**

Järgmistes lisades on esitatud teave arvestuspõhimõtete kohaldamisel tehtud otsustuste kohta, millel on kõige suurem mõju finantsaruannetes kajastatud summadele:

### **Äriühendused sõltumatute osapoolte vahel ja firmaväärtuse teke**

Sõltumatute osapoolte vahelisi äriühendusi kajastatakse ostumeetodil, mille kasutamisel hinnatakse soetatud ja eraldiseisvalt identifitseeritud vara, kohustused ja tingimuslikud kohustused (edaspidi koos ka „netovara“) nende õiglasest väärtusest kontrolli tekkimise kuupäeva seisuga. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse firmaväärtusena. Soetusmaksumuse hulka ei loeta äriühendusega seotud tehingukulud (v.a soetamiseks emiteeritud võla- või omakapitaliinstrumentidega seotud kulud) ning need kajastatakse kohe perioodi kasumis või kahjumis. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud ettevõtte tuluseid ja kulusid kontserni perioodi kasumis või kahjumis ning tekkinud firmaväärtust kontserni finantsseisundi aruandes.

Positiivne firmaväärtus on summa, mille võrra kontserni omandatud osaluse soetusmaksumus on suurem omandatud netovara õiglasest väärtusest, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varaobjektide eest, mida ei ole võimalik teistest eristada ja eraldi arvele võtta. Positiivne firmaväärtus on seotud raha teeniva üksuse või nende grupiga ning seda ei amortiseerita, vaid iga aruandeperioodi lõpus viiakse läbi raha teeniva üksuse kaetava väärtuse test. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (vt „Vara väärtuse langus“ arvestuspõhimõtte).

Negatiivne firmaväärtus tekib juhul, kui omandatud osaluse soetusmaksumus on väiksem omandatud netovara õiglasest väärtusest. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe perioodi kasumis või kahjumis tuluna

### **Õiglaste väärtuste mõõtmine**

Mitmed kontserni arvestuspõhimõtted ning avalikustamisnõuded nõuavad õiglase väärtuse mõõtmist.

Õiglane väärtus on hind, mida saadaks vara müügil või makstaks kohustise üleandmisel mõõtmiskuupäeval turuosaliste vahelises tavapärases tehingus. Õiglase väärtuse mõõtmisel eeldatakse, et vara müügi või kohustise üleandmise tehing toimub kas:

- vara või kohustise põhiturul; või
- kui põhiturg puudub, siis vara või kohustise jaoks soodsaimal turul.

Kontsernil peab olema mõõtmiskuupäeval juurdepääs põhi- või soodsaimale turule.

Vara või kohustise õiglase väärtuse määramisel kasutatakse eeldusi, mida turuosalisel kasutaksid vara või kohustise hinna määramisel, eeldades, et turuosalisel tegutsevad oma parimates majanduslikes huvides. Mittefinantsvara õiglase väärtuse määramisel võetakse arvesse turuosalise võimet luua majanduslikke hüvesid, kasutades vara parimal viisil või müües selle turuosalisele, kes kasutaks vara parimal viisil.

Kontsern rakendab hindamistehnikaid, mis on konkreetsetes olukorras sobilikud ja mille jaoks on olemas piisavalt õiglase väärtuse määramiseks vajalikke andmeid, kasutades maksimaalselt asjakohaseid jälgitavaid sisendeid ja minimaalselt mittejälgitavaid sisendeid, mis on kogu määramise seisukohast olulised:

- 1. tase — varade või kohustiste (korrigeerimata) noteeritud hinnad aktiivsetel turgudel;
- 2. tase — hindamistehnikad, mille madalama taseme sisend, mis on kogu määramise seisukohast oluline, on kas otseselt või kaudselt jälgitav;
- 3. tase — hindamistehnikad, mille madalama taseme sisend, mis on kogu määramise seisukohast oluline, on mittejälgitav.

Lisateave õiglase väärtuse määramisel tehtud eelduste, sisendite ning hinnangute kohta on toodud järgmistes lisades:

- Lisa 7 finantsinstrumendid

## **LISA 5. UUED STANDARDID, STANDARDITE MUUDATUSED JA TÕLGENDUSED**

### **Välja antud, kuid seni veel jõustumata standardid**

Järgmised uued ja muudetud standardid kohalduvad pärast 1. jaanuari 2024 algavatele aruandeperioodidele ja lubatud on varasem rakendamine. Kontsern ei ole ühtki neist uutest või muudetud standarditest ennetähtaegselt kasutusele võtnud ja tema hinnangul ei avalda need jõustudes kontserni konsolideeritud raamatupidamise aruandele olulist mõju.

- „Vahetatavuse puudumine“ (IAS 21 muudatused)
- „Finantsinstrumentide liigitamise ja määramise muudatused“ (IFRS 9 ja IFRS 7 muudatused)
- IFRS 19 „Avaliku aruandekohustuseta tüürettevõtte: avalikustatav teave“ - IFRS standardite iga-aastased edasiarendused – 11. köide

### **IFRS 18 Finantsaruannete esitamine ja avalikustamine**

Standardiga IFRS 18 asendatakse standard IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“- kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2027 või hiljem. Lubatud on varasem rakendamine. Kontsern kavatses uut standardit rakendada alates 1. jaanuarist 2027. Kontserni hinnangul võib uus standard esmakordsel rakendamisel avaldada tema raamatupidamise aruandele olulist mõju. Kontsern hindab parajasti IFRS 18 rakendamisest tulenevat võimalikku mõju tema raamatupidamise aruandele.

Peamised muutused nõuetes on esitatud kokkuvõtlikult allpool.

#### *Struktureeritud kasumiaruanne*

Standardiga IFRS 18 kehtestatakse uute määratlustega vahesummad – „ärikasum“ ja „kasum (kahjum) enne finantseerimist ja tulumaksu“ ning nõue, et kõik tulud ja kulud tuleb jaotada kolme uue eraldiseisva kategooria vahel, lähtudes ettevõtte peamistest tegevustest: äritegevus, investeerimine ja finantseerimine. IFRS 18 kohaselt ei ole ettevõtetel enam lubatud avalikustada tegevuskulusid ainult lisades. Ettevõtte peab esitama tegevuskulud viisil, mis annab kõige kasulikuma struktureeritud kokkuvõtte tema kuludest, tehes seda:

- olemuse,
- funktsiooni või
- kombineeritud esitusviisi kaudu.

Kui tegevuskulud esitatakse funktsiooni alusel, siis rakenduvad uued avalikustamisnõuded.

*Juhtkonna määratletud tulemuslikkuse näitajad, mida tuleb avalikustada ja auditeerida.*

IFRS 18 kohaselt tuleb raamatupidamise aruandes avalikustada ka mõned näitajad, mida nn hea raamatupidamistava ette ei näe. Standardiga kehtestatakse juhtkonna määratletud tulemuslikkuse mõõdikute kitsas määratlus, mille kohaselt:

- need on tulude ja kulude vahesumma;
- neid kasutatakse avalikus kommunikatsioonis väljaspool finantsaruandeid ja
- need peegeldavad juhtkonna hinnangut finantstulemustele.

Iga esitatud juhtkonna määratletud tulemuslikkuse mõõdiku kohta peab ettevõtte ühes raamatupidamise aruande lisas selgitama, miks selle mõõdikuga esitatav teave on kasulik, kuidas see on arvutatud, ja võrdlema seda IFRS standardite kohaselt arvestatud näitajaga.

*Andmete suurem eristamine*

Selleks et tagada investoritele parem ülevaade finantstulemustest, antakse uue standardiga täpsemaid juhiseid teabe rühmitamise kohta raamatupidamise aruandes. See hõlmab juhiseid selle kohta, kas teave tuleb esitada põhjaruannetes või esitada detailsemalt lisades.

Ettevõtetele ei soovitata kasutada rida „Muud“ ja kui nad seda edaspidi siiski teevad, tuleb neil esitada täiendavat teavet.

*Muud põhjaruannetele kohaldatavad muudatused Standardiga*

IFRS 18 määratakse äritegevuse rahavoogude kaudmeetodil esitamisel lähtepunktiks ärikasum ning kaotatakse võimalus liigitada intressi- ja dividendirahavood rahavoogude aruandes äritegevuseks (see erineb täpsustatud põhitegevusega ettevõtete puhul). Lisaks kehtestatakse uus nõue esitada firmaväärtus bilansis eraldi kirjena.

*Üleminek*

Raamatupidamise aastaaruandes, mis on koostatud perioodi kohta, mil uut standardit esmakordselt rakendatakse, peab (majandus)üksus esitama sellele perioodile vahetult eelnenu võrdlusperioodi kasumiaruande iga kirje võrdluse, avalikustades:

- IFRS 18 nõuete kohaselt esitatud korrigeeritud summad ja
- IAS 1 kohaselt eelnevalt esitatud summad.

## **Muud muudatused**

Ülejäänud uutel standarditel, standardite muudatustel ja tõlgendustel, mis pole veel jõustunud, ei ole eeldatavasti olulist mõju kontserni konsolideeritud raamatupidamise aruandele.

## **LISA 6. OLULISEMAD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Alljärgnevalt on esitatud kokkuvõtte käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud olulistest arvestuspõhimõtetest. Kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on rakendatud järjepidevalt, kui järgnevas tekstis ei ole vastupidist märget.

## **Maksustamine**

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis registreeritud ettevõtete jaotamata kasumit. Tulumaksuga maksustatakse kasumi jaotamist, sealhulgas dividendide maksmist.

2024. aastal oli kehtiv tulumaksumäär 20% (20/80 makstavatest netodividendidest) ning kehtis erikord, mis nägi ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendamise regulaarsetele kasumijaotistele. Alates 1. jaanuarist 2025 on dividendide tulumaksumäär 22% (22/78 makstavatest netodividendidest). Regulaarsetele kasumijaotistele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) on kaotatud ning kõigile dividendidele rakendub ühtne maksustamine.

Füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt, millele oli varem rakendatud 14% maksumäära, tuleb endiselt kinni pidada täiendav 7% tulumaksu. Dividendide maksmisega seotud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil.

## **Aktsiapõhised maksed**

Kontserni osanikud on väljastanud juhatuse liikmetele ning võtmetöötajatele aktsiaoptsioone. Aktsiaoptsioonide maksumust hinnatakse esmalt nende õiglases väärtuses väljastamise kuupäeva seisuga, võttes arvesse aktsiaoptsioonide tingimusi. Leitud aktsiaoptsioonide õiglane väärtus kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning omakapitali reservide koosseisus aktsiaoptsiooni jõustumisperioodi jooksul. Aktsiaoptsiooni realiseerimisel emiteerib kontsern uusi aktsiaid, mille eest optsioonimani on kohustatud tasuma lepingus kehtestatud hinna. Omakapitali koosseisus kajastatud reservi kogunenud aktsiaoptsiooni õiglase väärtuse summa kantakse aktsiaoptsiooni realiseerimisel jaotamata kasumisse.

## **Materiaalne põhivara**

### **Arvele võtmine ja kajastamine**

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused vara väärtuse langusest.

### **Amortisatsioon**

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale ning see kajastatakse kasumiaruandes. Materiaalse põhivara kasulik eluiga vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpus ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt. Varaobjekti hakatakse amortiseerima alates hetkest, kui ta on kasutusvalmis (juhtkonna poolt ette nähtud asukohta ja tööseisundisse viidud).

Materiaalse põhivara kasulikud eluead põhivara gruppide lõikes (aastates):

- |                     |               |
|---------------------|---------------|
| – ehitised          | 17–33 aastat  |
| – masinad, inventar | 2,5–25 aastat |

Vara väärtuse languse hindamist on kirjeldatud üksikasjalikumalt „Vara väärtuse langus“ arvestuspõhimõtte juures.

### **Kajastamise lõpetamine**

Kasutamiskõlbmatuks muutunud põhivara mahakandmine toimub mahakandmisaktide alusel, kus on märgitud põhivara nimetus, inventarinumber, soetamise aeg, soetusmaksumus, akumulieeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus

## Immateriaalne põhivara ja firmaväärtus

### Arvele võtmine ja kajastamine

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Firmaväärtus</b>               | Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Juhul kui äriühendusest tekib negatiivne firmaväärtus, siis kajastab kontsern kohe kogu negatiivse firmaväärtuse konsolideeritud kasumiaruandes tuluna. |
| <b>Muu immateriaalne põhivara</b> | Muid immateriaalseid põhivarasid, mille kontsern on omandanud ja millel on piiratud kasulik eluiga, hinnatakse soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

### Amortisatsioon

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale, ning see kajastatakse üldjuhul kasumiaruandes.

Immateriaalse põhivara kasulikud eluead põhivara gruppide lõikes (aastates):

- muud immateriaalsed põhivarad 5–7 aastat

Vara väärtuse languse hindamist on kirjeldatud üksikasjalikumalt „Vara väärtuse langus“ arvestuspõhimõtte juures.

### Vara väärtuse langus

#### Mittefinantsvara väärtuse langus

Raha teeniva üksuse väärtuse langusest tekkinud kahjumit kajastatakse esmalt selleks, et vähendada üksusele omistatud firmaväärtuse raamatupidamisväärtust ning seejärel proportsionaalselt üksuse muude varade raamatupidamisväärtust.

#### Finantsvara väärtuse langus

Kontsern rakendab väärtuse languse kajastamisel oodatava krediidikahjumi mudelit korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade suhtes.

Kontsern mõõdab väärtuse langust summas, mis võrdub eluea jooksul oodatavate krediidikahjumitega, välja arvatud finantsvarad, mille väärtuse langus mõõdetakse summas, mis võrdub 12 kuu jooksul oodatavate krediidikahjumitega:

- muud nõuded;
- raha- ja raha ekvivalendid, mille krediidirisk ei ole pärast esmast kajastamist märkimisväärselt suurenenud.

Kontsern rakendab kõigi ostjate vastu tekkinud nõuete eeldatava krediidikahjumi kajastamisel standardis IFRS 9 sätestatud lihtsustatud meetodit, mis lubab moodustada allahindluse reservi kehtivusaja jooksul eeldatavate krediidikahjumi summas.

Kontsern kajastab alati nõuetele ostjate vastu moodustatud allahindluse summas, mis võrdub nende kehtivusaja jooksul eeldatavalt tekkiva krediidikahjumiga. Nimetatud varade eeldatava krediidikahjumi hindamiseks kasutatakse eraldiste moodustamise maatriksit, mis põhineb ettevõtte ajaloolisel krediidikahjumi kogemusel, mida korrigeeritakse konkreetsete deebitoridega seotud tegurite, üldiste majandustingimuste ning vajadusel raha ajaväärtusega. Eeldatavad krediidikahjumid on tõenäosusega

kaalutud hinnangulised krediidikahjumid. Krediidikahjum on vahe lepingujärgsete rahavoogude ja kontserni poolt oodatavate rahavoogude vahel, mida diskonteeritakse finantsvara sisemise intressimääraga.

Asjaolud, mis annavad indikatsiooni, et finantsvara krediidikvaliteet on langenud, on järgmised:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingu rikkumine (kohustise mittetäitmine või tähtjaks tasumata jätmine);
- laenu või ettemakse restruktureerimine tingimustel, mida kontsern muul juhul ei oleks teinud;
- on tõenäoline, et võlgnik satub makseraskustesse.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarade väärtuse languse võrra vähendatakse varade bilansilist maksumust.

## **Rendiarvestus**

Lepingu sõlmimisel hindab kontsern, kas leping on rendileping või kas leping sisaldab endas renti. Hindamaks, kas leping annab õiguse kontrollida ning kasutada vara, kasutab kontsern IFRS 16 rendi definitsiooni.

## **Kontsern kui rentnik**

Kontsern kajastab kasutusõiguse vara ja rendikohustist rendi alguse kuupäeval.

Rendikohustist mõõdetakse algselt rendimaksete nüüdisväärtuses, mida ei ole veel makstud rendisuhte alguskuupäevaks, kasutades rendi sisemist intressimäära või, kui seda määra ei ole võimalik kindlaks teha, siis alternatiivset laenuintressimäära. Üldjuhul kasutab kontsern diskontomäärana alternatiivset laenuintressimäära.

Kontsern leiab alternatiivse laenuintressimäära, kasutades selleks erinevaid finantseerimisallikaid. Saadud sisendeid korrigeeritakse, võttes arvesse renditingimusi ja renditava vara tüüpi, et jõuda renditavale varale sobiva alternatiivse laenuintressimäärani.

Kontsern on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse varasid ning rendikohustisi väheväärtuslike vara rentide ning lühiajaliste rentide puhul. Kontsern kajastab nende rentidega seotud rendimaksed kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul. Selliste rentide mõju aruandele on ebaoluline.

## **Varud**

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses asukohas ja seisundis.

Inventuuri käigus tuvastatud puudu- või ülejääke kajastatakse koondkasumiaruandes muudes ärituludes või -kuludes.

## **Finantsvarad**

Kontsern klassifitseerib korrigeeritud soetusmaksumuses mõõdetavateks finantsvaradeks raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Ülevaade ettevõtte finantsvaradest ning nende mõõtmisest ja kasumite ning kahjumite kajastamisest:

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Korrigeeritud soetusmaksumus</b> | Antud varad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Korrigeeritud soetusmaksumusest arvutatakse maha kahjum vara väärtuse langusest. Intressitulu, kasum või kahjum valuutakursi muutusest ning väärtuse langus kajastatakse |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | kasumiaruandes. Kajastamise lõpetamisel tekkinud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes. |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Raha ja raha ekvivalendid

Konsolideeritud rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, mitterahaliste äritegevusega seotud tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutaks on loetud kõik valuutad peale euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingud arvestatakse ümber arvestusvaluutasse tehingupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka ametliku vahetuskursi alusel. Ümberarvestamisel kasutatakse Euroopa Keskpanka vastava valuuta ametlikku noteeringut.

### Sihtfinantseerimine

Kontsern on lähtunud vara sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist.

Saadud summasid kajastatakse tuluna kui kontsern aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Vara sihtfinantseerimisel võetakse toetusega soetatud vara arvele tema soetusmaksumuses sarnaselt muule materiaalsele põhivarale. Vara soetamiseks toetusena saadud summa kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena, mis kajastatakse tuludes soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

### Eraldised

Võimalikud kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Garantiireserv</b> | Kontsern annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Garantiiperiood on kuni 10 aastat. Finantsseisundi aruandes on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest. |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Müügitulu

Müügitulu mõõdetakse kliendiga sõlmitud lepingus sätestatud tasu alusel. Kontsern kajastab tulu, kui ta täidab toimingukohustuse, andes kauba või teenuse üle kliendile. All tabelis on esitatud informatsioon kliendilepingutest tulenevate toimingukohustuste täitmise ja ajastuse ning sellest tulenevalt müügitulu kajastamise arvestuspõhimõtete kohta.

| Toote/teenuse liik                       | Toimingukohustise täitmine ja ajastus, olulised maksetingimused                                                                                                                                                | Müügitulu arvestuspõhimõtted                                                                   |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Töödeldud klaasi ja klaasipakettide müük | Kontsern valmistab hoonete fassaadidele ja siselahendustele suunatud klaase ja klaasipakette. Kliendid omandavad kontrolli klaastoodangu üle, kui kaup on üle antud kliendile. Sel hetkel arved genereeritakse | Tulu klaasi toodete müügist kajastatakse hetkel, mil kaup on üle antud kliendile, see tähendab |

ning tulu kajastatakse. Müüdnud toodangule ei pakuta allahindlusi. Müüdnud tooteid kliendid ei saa tagastada. Välja arvatud olukordades, kus Kontsern on müünud kokkulepitud parameetritest erinevat kaupa.

## LISA 7. FINANTSINSTRUMENDID – ÕIGLANE VÄÄRTUS JA RISIKIJUHTIMINE

### Finantsinstrumentide klassifitseerimine ning nende õiglased väärtused

Kontserni kõik finantsvarad ja -kohustised on kajastatud finantsseisundi aruandes või potentsiaalsete varade või kohustistena konsolideeritud raamatupidamisaruande lisades. Finantsseisundi aruande kirjade *raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, nõuded seotud osapoolte vastu, võlad tarnijatele, võlad seotud osapooltele ja muud võlad* bilansilised maksumused on ligilähedased nende õiglasele väärtusele.

Laenukohustiste õiglane väärtus on kontserni juhtkonna hinnangul võrdne nende bilansilise maksumusega, sest lepingute kehtivad intressimäärad vastavad turuintressimääradele.

Alljärgnev tabel näitab finantsvarade ja -kohustiste bilansilisi ja õiglasi väärtusi, sealhulgas nende tasemeid õiglase väärtuse hierarhias. See ei sisalda õiglase väärtuse teavet finantsvarade ja -kohustiste kohta, mida ei mõõdetata õiglases väärtuses, kui bilansiline maksumus on õiglase väärtuse mõistlik ligikaudne väärtus.

| (tuhandetes eurodes)                                              | Bilansiline maksumus |               | Õiglane väärtus |               |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                                                                   | 31.12.2024           | 31.12.2023    | 31.12.2024      | 31.12.2023    |
| <b>Finantsvarad mõõdetuna korrigeeritud soetusmaksumuses</b>      |                      |               |                 |               |
| Raha ja raha ekvivalendid                                         | 15                   | 907           | 15              | 907           |
| Nõuded ostjate vastu (lisa 8)                                     | 3 435                | 3 246         | 3 435           | 3 246         |
| <b>Finantsvarad kokku</b>                                         | <b>3 450</b>         | <b>4 153</b>  | <b>3 450</b>    | <b>4 153</b>  |
| <b>Finantskohustised mõõdetuna korrigeeritud soetusmaksumuses</b> |                      |               |                 |               |
| Võlad tarnijatele (lisa 13)                                       | 3 596                | 4 334         | 3 596           | 4 334         |
| Muud võlad (lisa 13)                                              | 2 672                | 2 166         | 2 672           | 2 166         |
| Laenukohustised (lisa 14)                                         | 14 607               | 17 011        | 14 607          | 17 011        |
| <b>Finantskohustised kokku</b>                                    | <b>20 875</b>        | <b>23 511</b> | <b>20 875</b>   | <b>23 511</b> |

### Krediidirisk

Krediidirisk on finantskahju risk kontsernile, kui klient või finantsinstrumendi osapool ei täida oma lepingulisi kohustisi ja tuleneb peamiselt kontserni nõuetest ostjate vastu.

Finants- ja lepinguliste varade bilansiline väärtus kajastab maksimaalset krediidiriski.

Iganädalaselt vaadatakse kõik võlgnevused ükshaaval üle, saadetakse meeldetuletused ja sõlmitakse maksekokkuleppeid, kui on vajalik. Pikaajalisi võlgnevusi ei ole.

Kontserni maksimaalne krediidirisk on toodud alljärgnevas tabelis:

| (tuhandetes eurodes)                  | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Raha ja raha ekvivalendid             | 15           | 907          |
| Nõuded ostjate vastu (lisa 8)         | 3 435        | 3 246        |
| <b>Maksimaalne krediidirisk kokku</b> | <b>3 450</b> | <b>4 153</b> |

## Oodatavad krediidikahjumid

Kontsern kajastab alati nõuetele ostjate vastu moodustatud allahindluse summas, mis võrdub nende kehtivusaja jooksul eeldatavalt tekkiva krediidikahjumiga.

Nimetatud varade eeldatava krediidikahjumi hindamiseks kasutatakse eraldiste moodustamise maatriksit, mis põhineb kontserni ajaloolisel krediidikahjumi kogemusel, mida korrigeeritakse konkreetsete deebitoridega seotud tegurite, üldiste majandustingimuste ning vajadusel raha ajaväärtusega.

Eeldatavad krediidikahjumid on tõenäosusega kaalutud hinnangulised krediidikahjumid. Krediidikahjum on vahe lepingujärgsete rahavoogude ja kontserni oodatavate rahavoogude vahel, mida diskonteeritakse finantsvara sisemise intressimääraga.

## Raha ja raha ekvivalendid

Kontsernil oli 31. detsembril 2024 raha ja raha ekvivalendid 15 tuhande euro väärtuses (907 tuhat eurot 31.12.2023). Raha ja raha ekvivalendid hoitakse finantsasutuses, kelle reiting on A+. Reitingu on väljastanud *Standard Poor's*.

Kontsern hindab, et raha ja raha ekvivalentide krediidirisk on madal, lähtudes finantsasutustele väljastatud krediidireitingutest.

## Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõttel tekib raskusi oma finantskohustiste täitmisega, mille katteks tuleb üle anda raha või muid finantsvarasid. Pikaajaline likviidsusrisk on risk, et kontsernil ei ole piisavalt vaba raha või muid likviidsuse allikaid, et katta tuleviku likviidsusvajadust oma äriplaani elluviimiseks ja kohustiste täitmisega või et kontsern peab seetõttu vabu vahendeid kaasama kiirustades. Kontsern kasutab arvelduskrediiti oma rahavoogude juhtimiseks. Täpsem info on esitatud lisa 23.

## Avatus likviidsusriskile

Järgnevad on finantskohustiste järelejäänud lepingulised tähtajad aruandekuupäeva seisuga. Summad on brutos ning diskonteerimata ning sisaldavad lepingulisi intressimakseid.

### Lepingulised rahavood

| (tuhandetes eurodes)        | Bilansis      | 1-12 kuud    | 2-5 aastat    | Üle 5 aasta  |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| <b>Seisuga 31.12.2023</b>   |               |              |               |              |
| Võlad tarnijatele (lisa 13) | 4 334         | 4 334        | 0             | 0            |
| Muud võlad (lisa 13)        | 2 166         | 2 166        | 0             | 0            |
| Laenukohustused (lisa 14)   | 17 011        | 3 033        | 11 462        | 2 516        |
| <b>Kokku</b>                | <b>23 511</b> | <b>9 533</b> | <b>11 462</b> | <b>2 516</b> |
| <b>Seisuga 31.12.2024</b>   |               |              |               |              |
| Võlad tarnijatele (lisa 13) | 3 596         | 3 596        | 0             | 0            |
| Muud võlad (lisa 13)        | 2 672         | 2 672        | 0             | 0            |
| Laenukohustused (lisa 14)   | 14 607        | 3 705        | 9 708         | 1 194        |
| <b>Kokku</b>                | <b>20 875</b> | <b>9 973</b> | <b>9 708</b>  | <b>1 194</b> |

## Tururisk

Tururisk on risk, et muutused turuhindades nagu kaubad, valuutakursid, intressimäärad ja kapitali hinnad, mõjutavad ettevõtte tulu või finantsinstrumentidesse tehtud investeeringute väärtust. Tururiski juhtimise eesmärk on juhtida ja hoida tururiskile avatud positsioone aktsepteeritavates piirides samas optimeerides tulu.

Kontserni jaoks on oluliseks tururiskiks makromajanduslikud muutused seoses Venemaa agressiooniga Ukrainas ning selle võimalikest arengutest tekkida võivatest tarneraskustest osade materjalidega, sh osade materjalide hinnatõus ja ka võimalik osade projektide hilinemine. Materjalide kättesaadavuse riski vähendamiseks oleme loonud kontakte täiendavate tarnijatega ning teinud varuplaanid juhaks, kui mõni tarnija peaks mingil ajahetkel mitte tarnima. Hinnatõusu riski maandamiseks oleme informeerinud kliente, et võimalikud hinnatõusud peame andma edasi ka meie hinnas, sest Glassense kontsern ei saa võtta sisendmaterjalide hinnatõusu riski enda peale.

## Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood on volatiilsed tulevikus valuutavahetuskursi muutuste tõttu. Kontsernil puuduvad olulised kohustised ja nõuded muudes valuutades peale oma arvestusvaluuta (euro).

Kuna peaaegu kõik laekumised ja väljaminekud toimuvad eurodes ja võlakohustised on fikseeritud eurodes, võib öelda, et valuutarisk ei avalda kontserni tegevusele olulist mõju.

## Intressimäära risk

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglased väärtused või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäärade muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäära risk tekib kontsernile muutuvate intressimääradega võlakohustistest ja seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

## Kapitali juhtimine

Kontserni poliitika on säilitada tugev kapitalibaas, et säilitada investorite, võlausaldajate ja teiste turuosaliste usaldus ning säilitada äri edasine areng. Juhtkond jälgib kapitalilt saadud kasumit ja rahavoogu.

Kontsern jälgib kapitali, kasutades netovõla ja omakapitali suhet. Netovõlg määratletakse koguvõlgnevusena, mis sisaldab intressikandvaid laenu- ja rendikohustusi, millest on lahutatud raha ja raha ekvivalendid. Omakapital hõlmab kõiki omakapitali komponente. Kontserni netovõla ja omakapitali suhe 31.12.2024 oli järgmine:

| <b>Kapitali juhtimine<br/>(tuhandetes eurodes)</b> | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
|----------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Laenud kokku (lisa 14)                             |             | 14 607            | 17 011            |
| Miinus: raha ja ekvivalendid                       |             | -15               | -907              |
| <b>Netovõlg</b>                                    |             | <b>14 592</b>     | <b>16 104</b>     |
| Omakapital kokku                                   |             | 17 921            | 22 279            |
| Kapital kokku (netovõlg+omakapital kokku)          |             | 32 514            | 38 383            |
| <b>Võla osatähtsus kogu kapitalis</b>              |             | <b>45%</b>        | <b>42%</b>        |

**LISA 8. NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED**

| (tuhandetes eurodes) | Lisa | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|----------------------|------|--------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu |      | 3 435        | 3 246        |
| <b>Kokku</b>         |      | <b>3 435</b> | <b>3 246</b> |
| Lühiajaline osa      |      | 3 435        | 3 246        |
| <b>Kokku</b>         |      | <b>3 435</b> | <b>3 246</b> |

**Krediidirisk, tururisk ja finantsvarade väärtuse langused**

Teave kontserni krediidi- ja tururiskide ning nõuete väärtuse langusest tulenevate krediidikahjumite kohta on esitatud lisas 7.

**LISA 9. ETTEMAKSED**

| (tuhandetes eurodes)                   | Lisa | 31.12.2024 | 31.12.2023   |
|----------------------------------------|------|------------|--------------|
| Maksude ettemaksed                     |      | 1          | 1            |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |      | 77         | 145          |
| Ettemaksed varude eest                 |      | 0          | 3            |
| Ettemaksed põhivara eest               |      | 6          | 2 083        |
| Muud ettemaksed                        |      | 44         | 67           |
| <b>Kokku</b>                           |      | <b>128</b> | <b>2 299</b> |

**LISA 10. VARUD**

| (tuhandetes eurodes) | Lisa | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|----------------------|------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal |      | 2 547        | 3 084        |
| Lõpetamata toodang   |      | 389          | 567          |
| Valmistoodang        |      | 273          | 76           |
| <b>Kokku</b>         |      | <b>3 209</b> | <b>3 727</b> |

2024. aastal varude allahindlust ega allahindluse tagasipööramist ei toimunud. 2023.aastal samuti mitte.

## LISA 11. MATERIAALNE PÕHIVARA

| (tuhandetes eurodes)                   | Maa        | Ehitised     | Masinaid,<br>inventar | Kasutusõigusega<br>vara | Kokku         |
|----------------------------------------|------------|--------------|-----------------------|-------------------------|---------------|
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2022      | 543        | 8 141        | 22 520                | 2 992                   | 34 196        |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2022 | 0          | -535         | -13 200               | -220                    | -13 955       |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2022</b> | <b>543</b> | <b>7 606</b> | <b>9 320</b>          | <b>2 772</b>            | <b>20 241</b> |
| Soetused ja parendused                 | 0          | 57           | 2 147                 | 135                     | 2 339         |
| Aruandeperioodi kulum                  | 0          | -309         | -917                  | -610                    | -1 837        |
| Müügid (jääkväärtuses)                 | 0          | 0            | -265                  | 0                       | -265          |
| Muud korrigeerimised                   | 0          | 0            | -1 741                | 3 699                   | 1 958         |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2023      | 543        | 8 198        | 22 661                | 6 826                   | 38 228        |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2023 | 0          | -844         | -14 117               | -830                    | -15 792       |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2023</b> | <b>543</b> | <b>7 354</b> | <b>8 544</b>          | <b>5 996</b>            | <b>22 436</b> |
| Soetused ja parendused                 | 0          | 37           | 564                   | 358                     | 958           |
| Aruandeperioodi kulum                  | 0          | -260         | 2 525                 | -387                    | 1 878         |
| Müügid (jääkväärtuses)                 | 0          | -176         | -5 972                | -149                    | -6 297        |
| Muud korrigeerimised                   | 0          | 0            | 0                     | 351                     | 351           |
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2024      | 543        | 8 059        | 17 253                | 7 385                   | 33 240        |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2024 | 0          | -1 104       | -11 592               | -1 219                  | -13 915       |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2024</b> | <b>543</b> | <b>6 955</b> | <b>5 661</b>          | <b>6 166</b>            | <b>19 325</b> |

Põhivara müükidest tekkinud kasum on kajastatud muude äritulude ja kahjum muude ärikulude hulgas. 2024. aastal restruktureeriti tütarettevõtte ning tütre põhivarade müügist tekkis kahjum 786 tuhat eurot. Tütrel lõppes ka ROU (Right of Use asset ehk kasutusõiguse vara) leping, mis kanti bilansist õigus kasutada põhivara reall ja summas 1 676 tuhat eurot. Põhivara on müüdud müügihinna 1 063 tuhande euro eest. Siduvaid lepingulisi kohustusi järgnevatel perioodidel ei ole.

2024. aastal oli masinate, inventari kulum 1 465 tuhat eurot ja müügiga seotud kulumi korrigeerimine 3 990 tuhat eurot.

Muud korrigeerimised 2024. aastal:

- Kasutusõigusega vara all on kajastatud lõppenud rendilepingu väljakandmine bilansist (1 676 tuhat eurot) ja müük-tagasirent tehing (2 014 tuhat eurot) ja rendilepingu väärtuse korrigeerimine (12 tuhat eurot)

Muud korrigeerimised 2023. aastal:

- Masinad, inventar all on kajastatud müük-tagasirent (1 729 tuhat eurot) ja mahakandmised (12 tuhat eurot)
- Kasutusõigusega vara all on kajastatud müük-tagasirent (1 375 tuhat eurot) ja rendipindade soetusmaksumuse korrigeerimine (2 324 tuhat eurot)

## LISA 12. IMMATERIAALNE PÕHIVARA JA FIRMAVÄÄRTUS

| (tuhandetes eurodes)                     | Firmaväärtus  | Muu immateriaalne<br>põhivara | Kokku         |
|------------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2022</b> | <b>14 301</b> | <b>809</b>                    | <b>15 110</b> |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2022   | 0             | -748                          | -748          |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2022</b>   | <b>14 301</b> | <b>61</b>                     | <b>14 362</b> |
| Soetused ja parendused                   | 0             | 7                             | 7             |
| Aruandeperioodi kulum                    | 0             | -18                           | -18           |
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2023</b> | <b>14 301</b> | <b>816</b>                    | <b>15 117</b> |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2023   | 0             | -766                          | -766          |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2023</b>   | <b>14 301</b> | <b>50</b>                     | <b>14 351</b> |
| Soetused ja parendused                   | 0             | 131                           | 131           |
| Aruandeperioodi kulum                    | 0             | -17                           | -17           |
| Mahakandmised ja muud korrigeerimised    | -1 391        | 0                             | -1 391        |
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2024</b> | <b>14 301</b> | <b>947</b>                    | <b>15 248</b> |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2024   | 0             | -783                          | -783          |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2024</b>   | <b>12 910</b> | <b>164</b>                    | <b>13 074</b> |

Mahakandmised ja muud korrigeerimised kajastavad tütre firmaväärtuse korrigeerimist ning mahakandmist.

Seisuga 31.12.2024 viis juhtkond läbi vara kaetava väärtuse testi Glassense AS finantsseisundi aruandes kajastatud firmaväärtustele.

Kaetav väärtus on leitud kasutusväärtuse põhjal, milleks on koostatud detailsed maksustamisjärgsed kümne aasta äritegevuse rahavoo prognoosid. Kasutusväärtuste leidmisel on kasutatud järgmisi põhieelduseid:

Kasutatud diskontomäär: 10,02%

Pikaajaline kasvumäär: 2%

### LISA 13. VÕLAD TARNIJATELE JA MUUD VÕLAD

| (tuhandetes eurodes)           | Lisa | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|--------------------------------|------|--------------|--------------|
| Võlad tarnijatele              |      | 3 596        | 4 334        |
| <b>Võlad tarnijatele kokku</b> |      | <b>3 596</b> | <b>4 334</b> |
| Võlad töövõtjatele             |      | 627          | 668          |
| Saadud ettemaksed              |      | 229          | 208          |
| Muud viitvõlad ja maksuvõlad   | 16   | 1 816        | 1 290        |
| <b>Muud võlad kokku</b>        |      | <b>2 672</b> | <b>2 160</b> |
| <b>Kokku</b>                   |      | <b>6 268</b> | <b>6 500</b> |
| Lühiajaline osa                |      | 6 268        | 6 500        |
| <b>Kokku</b>                   |      | <b>6 268</b> | <b>6 500</b> |

**LISA 14. LAENUKOHUSTISED**

| (tuhandetes eurodes)          | Alusvaluuta | Intressimäär     | Tagastus | 31.12.2023 | 1 aasta | 2-5 aastat | Üle 5 a |
|-------------------------------|-------------|------------------|----------|------------|---------|------------|---------|
| Lühiajalised kohustised       |             |                  |          |            |         |            |         |
| Rendikohustised               | EUR         | 2,5%+6 k euribor | 2042     | 550        | 550     | 0          | 0       |
| Pangalaenud                   | EUR         | 2,0%+6 k euribor | 2027     | 2 483      | 2 483   | 0          | 0       |
| Kokku                         |             |                  |          | 3 033      | 3 033   | 0          | 0       |
|                               |             |                  |          |            |         |            |         |
| Pikaajalised kohustised       |             |                  |          |            |         |            |         |
| Rendikohustused               | EUR         | 2,5%+6 k euribor | 2042     | 5 056      | 0       | 2 540      | 2 516   |
| Pangalaenud                   | EUR         | 2,0%+6 k euribor | 2027     | 8 922      | 0       | 8 922      | 0       |
| Pikaajalised kohustised kokku |             |                  |          | 13 978     | 0       | 11 462     | 2 516   |
| Kokku                         |             |                  |          | 17 011     | 3 033   | 11 462     | 2 516   |

| (tuhandetes eurodes)          | Alusvaluuta | Intressimäär     | Tagastus | Laenujääk  |         |            |         |
|-------------------------------|-------------|------------------|----------|------------|---------|------------|---------|
|                               |             |                  |          | 31.12.2024 | 1 aasta | 2-5 aastat | Üle 5 a |
| Lühiajalised kohustised       |             |                  |          |            |         |            |         |
| Rendikohustised               | EUR         | 2,5%+6 k euribor | 2042     | 713        | 713     | 0          | 0       |
| Pangalaenud                   | EUR         | 2,0%+6 k euribor | 2027     | 2 483      | 2 483   | 0          | 0       |
| Arvelduskrediit               | EUR         | 2,3%+€STR        | 2025     | 510        | 510     | 0          | 0       |
| Kokku                         |             |                  |          | 3 705      | 3 705   | 0          | 0       |
|                               |             |                  |          |            |         |            |         |
| Pikaajalised kohustised       |             |                  |          |            |         |            |         |
| Rendikohustused               | EUR         | 2,5%+6 k euribor | 2042     | 4 487      | 0       | 3 293      | 1 194   |
| Pangalaenud                   | EUR         | 2,0%+6 k euribor | 2027     | 6 415      | 0       | 6 415      | 0       |
| Pikaajalised kohustised kokku |             |                  |          | 10 902     | 0       | 9 708      | 1 194   |
| Kokku                         |             |                  |          | 14 607     | 3 705   | 9 708      | 1 194   |

Aruandekuupäeva, 31.12.2024, seisuga on laenud tagatud Eestis asuvatele kinnistutele ja tootmishoonetele seatud hüpoteekidega summas 16 000 tuhat eurot (bilansiline väärtus „Maa“, „Ehitised“ bilansikirjetel 7 498 tuhat eurot) ja muudele varadele seatud kommerts pandiga summas 6 000 tuhat eurot ning aktsiapant KS Eu VECA Livonia Partner Fund I kuuluvale 10 652 aktsiale ja Barrus AS kuuluvale 5 679 aktsiale.

Kontsernile on aruandekuupäeva seisuga avatud arvelduskrediidi leping 2 500 tuhat eurot.

Kontsern rikkus finantseeriva pangaga sõlmitud erinevates krediidilepingutes toodud eritingimust (kovenante) ehk minimaalse võlateeninduse kattekordajat (DSCR). Finantseeriv pank väljastas enne aruandekuupäeva lõppu ennetava kinnituse õiguskaitsevahendite kasutamisest loobumise kohta. Aruandekuupäeva seisuga oli selliste kohustuste jääkväärtus 9 408 tuhat eurot.

Pärast aruandekuupäeva on kontsern sõlminud finantseeriva pangaga uue kokkuleppe (lisa 25), millega lepiti kokku ka laenulepingute eritingimused. Nende kohaselt hinnatakse kontserni vastavust kvartaalselt järgmistele näitajatele: alates 2025. aasta II kvartalist minimaalne võlateeninduse kattekordaja ning alates 2026. aasta I kvartalist netovõlakohustuste suhe EBITDA-sse. Kontserni juhtkond eeldab eritingimuste täitmist 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Finantseeriva pangaga on sõlmitud ka garantiilimiidileping summas 150 tuhat eurot. Aruandekuupäeva seisuga on kogu limiit kasutamata.

## LISA 15. ERALDISED

| (tuhandetes eurodes)        | Lisa | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------|------|------------|------------|
| Saldo 31.12.2023 seisuga    |      | 163        | 163        |
| Moodustamine/korrigeerimine |      | 0          | 0          |
| Saldo 31.12.2024 seisuga    |      | 163        | 163        |

## LISA 16. MAKSUVÕLAD

| (tuhandetes eurodes)                  | Lisa | 31.12.2024   | 31.12.2023 |
|---------------------------------------|------|--------------|------------|
| Ettevõtte tulumaks                    |      | 0            | 2          |
| Käibemaks                             |      | 267          | 147        |
| Üksikisiku tulumaks                   |      | 242          | 237        |
| Sotsiaalmaks                          |      | 459          | 439        |
| Kohustuslik kogumispension            |      | 15           | 8          |
| Töötuskindlustusmaksed                |      | 30           | 26         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad |      | 6            | 7          |
| <b>Kokku</b>                          |      | <b>1 019</b> | <b>866</b> |
| Lühiajaline osa                       |      | 1 019        | 866        |
| <b>Kokku</b>                          |      | <b>1 019</b> | <b>866</b> |

## LISA 17. AKTSIAKAPITAL NING RESERVID

### Aktsiakapital

Aktsiakapital summas 111 tuhat eurot (111 tuhat eurot 31.12.2023) jaguneb 17 292 lihtaktsiaks (17 292 lihtaktsiat 31.12.2023) nimiväärtusega 6,40 eurot (6,40 eurot 31.12.2023) aktsia kohta.

### Dividendid

Aruandeperioodil ja 2023. aastal dividende ei jaotatud.

### Reservid

All olev tabel annab ülevaate ettevõtte reservidest omakapitalis.

| (tuhandetes eurodes)      | Lisa | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|---------------------------|------|---------------|---------------|
| Kohustuslik reservkapital |      | 11            | 11            |
| Ülekurss                  |      | 12 321        | 12 321        |
| Muu reserv                | 24   | 7 538         | 7 102         |
| <b>Kokku</b>              |      | <b>19 870</b> | <b>19 434</b> |

### Muud reservid

2024. aastal koosneb kontserni muu reserv aktsiaoptsooni reservist summas 436 tuhat eurot ja omakapitali sissemaksest 7 102 tuhat eurot (2023. aastal vastavalt omakapitali sissemaksest 7 102 tuhat eurot).

### Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus on ette nähtud põhikirjas ning

see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Kohustuslik reservkapital vastas 31.12.2024 Eesti äriseadustikust tulenevatele nõuetele. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

## LISA 18. MÜÜGITULU

| (tuhandetes eurodes)                       | Lisa | 2024          | 2023          |
|--------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele</b>        |      | <b>37 664</b> | <b>44 751</b> |
| sh Eesti                                   |      | 19 511        | 22 830        |
| Rootsi                                     |      | 6 794         | 9 971         |
| Läti                                       |      | 4 538         | 6 000         |
| Soome                                      |      | 2 564         | 3 379         |
| Leedu                                      |      | 1 162         | 1 147         |
| Holland                                    |      | 754           | 93            |
| Island                                     |      | 659           | 610           |
| Saksa                                      |      | 640           | 233           |
| Iirimaa                                    |      | 346           | 40            |
| Belgia                                     |      | 249           | 38            |
| Taani                                      |      | 284           | 409           |
| Luksemburg                                 |      | 133           | 0             |
| Austria                                    |      | 30            | 0             |
| Poola                                      |      | 0             | 1             |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b> |      | <b>4 165</b>  | <b>3 723</b>  |
| sh. UK                                     |      | 2 874         | 2 401         |
| Norra                                      |      | 1 043         | 1 165         |
| Türgi                                      |      | 166           | 0             |
| Šveits                                     |      | 82            | 0             |
| Fääri saared                               |      | 0             | 11            |
| Ukraina                                    |      | 0             | 146           |
| <b>Müügitulu kokku</b>                     |      | <b>41 829</b> | <b>48 474</b> |
| <b>Tegevusalad</b>                         |      |               |               |
| Klaasi lõikus, pakettide valmistamine      |      | 41 829        | 48 474        |
| <b>Kokku</b>                               |      |               |               |
| <b>Müügitulu kajastamise ajastus</b>       |      |               |               |
| Kindel ajahetk                             |      | 41 829        | 48 474        |
| <b>Müügitulu kokku</b>                     |      | <b>41 829</b> | <b>48 474</b> |

## Kliendilepingute saldod

Allolev tabel annab ülevaate nõuetest, lepingulistest varadest ja lepingulistest kohustistest klientidega:

| (tuhandetes eurodes) | Lisa | 2024         | 2023         |
|----------------------|------|--------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu | 8    | 3 435        | 3 255        |
| Saadud ettemaksed    |      | 229          | 6            |
| <b>Kokku</b>         |      | <b>3 664</b> | <b>3 261</b> |

**LISA 19. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b> | <b>Lisa</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|-----------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal        |             | 22 026        | 24 939        |
| Elektrienergia              |             | 1 447         | 1 514         |
| Transpordikulud             |             | 2 690         | 2 529         |
| Üür ja rent                 |             | 82            | 91            |
| Tööjõurent                  |             | 261           | 510           |
| Varuosad ja remont          |             | 1 166         | 1 168         |
| Prügivedu                   |             | 85            | 120           |
| Hoonetega seotud kulud      |             | 443           | 576           |
| Muud                        |             | 4             | 0             |
| <b>Kokku</b>                |             | <b>28 204</b> | <b>31 447</b> |

**LISA 20. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b>   | <b>Lisa</b> | <b>2024</b>  | <b>2023</b>  |
|-------------------------------|-------------|--------------|--------------|
| Kütus                         |             | 139          | 144          |
| Mitmesugused bürookulud       |             | 361          | 467          |
| Agentide tasud                |             | 373          | 264          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud |             | 169          | 152          |
| Kindlustus                    |             | 209          | 199          |
| Arenduskulud                  |             | 499          | 530          |
| Muud                          |             | 103          | 145          |
| <b>Kokku</b>                  |             | <b>1 853</b> | <b>1 901</b> |

**LISA 21. TÖÖJÕUKULUD**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b> | <b>Lisa</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|-----------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                   |             | 8 598         | 8 529         |
| Sotsiaalmaksud              |             | 2 781         | 2 692         |
| Opsioonide kulu             | 24          | 723           | 0             |
| <b>Kokku</b>                |             | <b>12 102</b> | <b>11 221</b> |

Töötajate keskmine arv taandatuna  
täistööajale

**Töötajate keskmine arv töötamise liikide  
kaupa:**

|                                                         |     |     |
|---------------------------------------------------------|-----|-----|
| Töölepingu alusel töötav isik                           | 344 | 361 |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani<br>liige | 341 | 359 |
|                                                         | 3   | 2   |

## LISA 22. TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

| <b>Kohustised<br/>(tuhandetes eurodes)</b>                                                                                                              | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende kontrolli või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1                 | 1                 |
| <b>Kaupade ja teenuste ostud ja müügid</b>                                                                                                              |                   |                   |
| <b>Kaupade ja teenuste ostud<br/>(tuhandetes eurodes)</b>                                                                                               | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende kontrolli või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 19                | 14                |
| <b>Kaupade ja teenuste müügid<br/>(tuhandetes eurodes)</b>                                                                                              |                   |                   |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 25                | 0                 |
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused<br/>(tuhandetes eurodes)</b>                                           |                   |                   |
|                                                                                                                                                         | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Arvestatud tasu                                                                                                                                         | 494               | 253               |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                                            | <b>494</b>        | <b>253</b>        |

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega, tegev- ja kõrgema juhtkonnaga, nende lähisugulastega ja kõigi eelpool nimetatud isikute kontrolli või olulise mõju alla kuuluvate ettevõtetele.

## LISA 23. TEGEVUSE JÄTKUVUS

Juhtkonna hinnangul on Glassense AS-l piisavalt vahendeid, et oma tegevust jätkata.

Finantsriskide võtmine on põhjendatud ja kaalutletud, kontsern lähtub põhimõttest, et riskide võtmisel oleks paralleelselt tagatud optimaalne tulu ja riski suhe ning kulu ja riski suhe.

Krediidirisk on maandatud krediitkindlustajate abil. Likviidsuse juhtimine toimub igapäevaselt.

Aruandekuupäeva seisuga lühiajalised kohustused ületasid käibevarasid. Kontsern kinnitab oma jätkuvust ning on võimeline täitma oma lühiajalisi kohustusi. 2025. a. jooksul on tagatud piisavad rahavood. Kontsernil on sõlmitud arvelduskrediidi leping, sõlmiti müük-tagasirent tehing ning pikendati pikaajalise laenulepingu graafikut 10 aasta peale, mis tagab jooksvate kohustuste täitmise.

Teave kontserni finantsriskide ja kapitali juhtimise kohta on esitatud lisa 7 ning aruandekuupäevajärgsed sündmused on täpsemalt kirjeldatud lisa 25.

## LISA 24. AKTSIAPÕHISED MAKSED

### Aktsiapõhiste maksete kirjeldus

31.12.2024 oli kontsernil järgmised aktsiapõhiste maksete kokkulepped.

### Aktsiaoptsioonide programmid (omakapitaliinstrumentidega arveldatavad)

2020. aastal töötati välja aktsia- ja optsiooniprogramm töötajatele ja kontserni võtmepartneritele. Programmi eesmärk on anda kontserni töötajatele ja võtmepartneritele võimalus panustada kontserni aktsiakapitali ja koos sellega saada kasu kontserni eduloost.

Aktsiaoptsiooni programmiga seotud peamised tingimused on järgmised.

| Opsiooni väljastamise kuupäev | Väljastatud instrumentide arv | Väljateenimise tingimused                                                                                      | Opsioonide kehtivus                                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Opsiooniprogramm</b>       |                               |                                                                                                                |                                                                                       |
| 2020-2024                     | 183                           | A) Ühe aasta osa kaupa kolme aastase perioodi jooksul                                                          | 3 aastat ning üks kalendrikuu optsiooni väljateenimise tingimuste täitmisest          |
|                               | 638                           | B) Kolm aastat alates optsiooni väljastamise kuupäevast ning optsioonilepingus ette antud tingimuste täitmine. | 3 aastat või automaatne iga-aastane aasta kaupa pikenemine kuni tingimuste täitmiseni |
| <b>Kokku</b>                  | <b>821</b>                    |                                                                                                                |                                                                                       |

Kogu aktsiaoptsiooniprogrammi maht on kuni 1 450 aktsiat, millest 480 aktsiat on välja teenitud ja realiseeritud vastavalt lepingutele. 821 aktsia ulatuses on väljastatud optsioone aruande kuupäeva seisuga ning 149 aktsia ulatuses ei ole optsioonilepinguid väljastatud

### Aktsiaoptsioonide liikumise tabel

Aktsiaoptsioonide programmide alusel väljastatud optsioonide arv ning kaalutud keskmised realiseerimishinnad olid järgmised.

|                                | Opsioonide arv<br>2024 | Opsioonide arv<br>2023 |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| Algsaldo 1. jaanuar            | 897                    | 1 081                  |
| Kaotatud optsioonid            | 84                     | 28                     |
| Realiseeritud optsioonid       | 96                     | 384                    |
| Väljastatud optsioonid         | 104                    | 228                    |
| <b>Lõppsaldo 31. detsember</b> | <b>821</b>             | <b>897</b>             |
| Realiseeritavad 31. detsember  | 0                      | 0                      |

Opsioonide realiseerimishind on 6,40 EUR.

### Kasumiaruandes kajastatud kulud

Töötajate hüvitistega seotud kulude üksikasjad on toodud lisas 21.

## **LISA 25. ARUANDEKUUPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED**

Kontsern on saavutanud finantseeriva pangaga kokkuleppe ja pikendanud lisa 14 toodud pangalaenu lõpliku tasumise tähtpäeva 18.02.2035 (aruandekuupäeval kehtiv tagastamise tähtaeg oli 27.06.2027). Tasumine toimub võrdsetes põhiosamaksetes.

Kontsernile avatud arvelduskrediidi lepingu maht vähenes alates 01.04.2025 1 000 tuhat euro võrra ning kehtiv arvelduskrediidi lepingu maht on 1 500 tuhat eurot.

Kontsern sõlmis finantseerimisasutusega 05.03.2025 põhivara müügi ja tagasirendilepingu, millega teostati leping 60 kuuliseks finantseerimiseks kokku summas 548 tuhat eurot.

Aruande esitamise kuupäeva seisuga on tütarettevõtte Glassense SIA reaorganiseerimine ja varade realiseerimine lõppenud ning ettevõtte on ümberkorraldatud müügi organisatsiooniks.

Kontsern lihtsustas oma juhtimis struktuuri ning alates 01.04.2025 jätkab ettevõtte juhatus 2 liikmelisena aruandekuupäeva seisuga olnud 3 asemel.

## **LISA 26. EMAETTEVÕTTE AS GLASSENSE FINANTSINFORMATSIOON**

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata aruanded. Emaettevõtte konsolideerimata aruannete koostamisel on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütarettevõttesse, mis on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tekkinud allahindlused.

**EMAETTEVÕTTE AS GLASSENSE FINANTSSEISUNDI ARUANNE**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b>            | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Varad</b>                           |                   |                   |
| Käibevarad                             |                   |                   |
| Raha                                   | 15                | 707               |
| Nõuded ja ettemaksed                   | 3 281             | 4 910             |
| Varud                                  | 2 990             | 3 182             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                | <b>6 286</b>      | <b>8 799</b>      |
| Põhivarad                              |                   |                   |
| Investeering tütarettevõttesse         | 2 836             | 2 836             |
| Nõuded ja ettemaksed                   | 1 772             | 1 772             |
| Materiaalsed põhivarad                 | 19 179            | 18 401            |
| Immateriaalsed põhivarad               | 12 504            | 12 391            |
| <b>Kokku põhivarad</b>                 | <b>36 291</b>     | <b>35 400</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                     | <b>42 577</b>     | <b>44 199</b>     |
| <b>Kohustised ja omakapital</b>        |                   |                   |
| Lühiajalised kohustised                |                   |                   |
| Laenukohustised                        | 4 852             | 3 278             |
| Võlad ja ettemaksed                    | 5 160             | 5 303             |
| Eraldised                              | 133               | 133               |
| Tulevaste perioodide tulu              | 40                | 40                |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>   | <b>10 185</b>     | <b>8 754</b>      |
| Pikaajalised kohustised                |                   |                   |
| Laenukohustised                        | 10 885            | 12 406            |
| Tulevaste perioodide tulu ja eraldised | 175               | 216               |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>   | <b>11 060</b>     | <b>12 622</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>                | <b>21 245</b>     | <b>21 376</b>     |
| <b>Omakapital</b>                      |                   |                   |
| Aktiivkapital nimiväärtuses            | 111               | 111               |
| Kohustuslik reservkapital              | 11                | 11                |
| Muud reservid                          | 19 859            | 19 423            |
| Omaaktsiad                             | -709              | -1 000            |
| Jaotamata kasum                        | 4 276             | 2 709             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)            | -2 216            | 1 569             |
| <b>Kokku omakapital</b>                | <b>21 332</b>     | <b>22 823</b>     |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>  | <b>42 577</b>     | <b>44 199</b>     |

**EMAETTEVÖTTE AS GLASSENSE KASUMI-JA MUU KOONDKASUMIARUANNE**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b>                 | <b>2024</b>   | <b>2023</b>  |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 38 739        | 42 556       |
| Muud äritulud                               | 436           | 845          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -25 812       | -27 448      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 774        | -1 732       |
| Tööjõukulud                                 | -10 710       | -9 613       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 039        | -2 133       |
| Muud ärikulud                               | -124          | -102         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-1 284</b> | <b>2 373</b> |
| Finantstulud ja kulud                       | -932          | -804         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 216</b> | <b>1569</b>  |
| <b>Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)</b> | <b>-2 216</b> | <b>1 569</b> |
| <b>Aruandeperioodi koondkasum (-kahjum)</b> | <b>-2 216</b> | <b>1 569</b> |

**EMAETTEVÖTTE AS GLASSESEN RAHAVOOGUDE ARUANNE**

| <b>(tuhandetes eurodes)</b>                                  | <b>Lisa</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>   |
|--------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                |             |               |               |
| <b>Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)</b>                  |             | <b>-2 216</b> | <b>1 569</b>  |
| Korrigeerimised:                                             |             |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                            | 11          | 2 039         | 2 132         |
| Kasum (kahjum) materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 11          | -148          | -550          |
| Muud korrigeerimised (optsioonid)                            | 24          | 724           | 0             |
| Finantskulu                                                  |             | 932           | 804           |
| <b>Korrigeerimised kokku</b>                                 |             | <b>3 547</b>  | <b>2 386</b>  |
| Varude muutus                                                |             | 192           | 1 167         |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                           |             | -389          | -712          |
| Äritegevusega seotud kohustiste muutus                       |             | 324           | 1 473         |
| Makstud intressid                                            |             | -906          | -804          |
| Muutused eraldistes                                          |             | 0             | 4             |
| Saadud sihtfinantseerimise muutus                            |             | -40           | -40           |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                          |             | <b>511</b>    | <b>5 043</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                      |             |               |               |
| Tasutud materiaalse põhivara soetamisel                      |             | -719          | -3 515        |
| Laekus põhivara müügist                                      |             | 367           | 1 040         |
| Antud laenud                                                 |             | -50           | -198          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>                |             | <b>-402</b>   | <b>-2 673</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                     |             |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                                  |             | -2 483        | -2 483        |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                |             | 867           | 0             |
| Rendi põhiosa tagasimaksed                                   |             | -796          | -671          |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                     |             | 1 611         | 962           |
| Omaaktsiad                                                   |             | 0             | -1 000        |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>               |             | <b>-801</b>   | <b>-3 192</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                        |             | <b>-692</b>   | <b>-822</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul</b>       |             |               |               |
|                                                              |             | 707           | 1 529         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul</b>       |             | <b>15</b>     | <b>707</b>    |

# EMAETTEVÖTTE AS GLASSENSE OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE

| (tuhandetes eurodes)                                                                        | Aktsiakapital | Ülekurs       | Oma-aktsiad   | Kohustuslik reservkapital | Muud reservid | Jaotamata kasum (kahjum) | Omakapital kokku |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2022</b>                                                             | <b>111</b>    | <b>12 321</b> | <b>0</b>      | <b>7</b>                  | <b>7 102</b>  | <b>2 711</b>             | <b>22 252</b>    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                 | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | 1 569                    | 1 569            |
| Muutused reservides                                                                         | 0             | 0             | 0             | 4                         | 0             | -2                       | 2                |
| Muud muutused omakapitalis                                                                  | 0             | 0             | -1 000        | 0                         | 0             | 0                        | -1 000           |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2023</b>                                                             | <b>111</b>    | <b>12 321</b> | <b>-1 000</b> | <b>11</b>                 | <b>7 102</b>  | <b>4 278</b>             | <b>22 824</b>    |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus                          | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | 0                        | -2 836           |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | 0                        | 2 291            |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023</b>                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                  | <b>0</b>      | <b>0</b>                 | <b>22 279</b>    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                 | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | -2 216                   | -2 216           |
| Muutused reservides                                                                         | 0             | 0             | 0             | 0                         | 436           | -2                       | 434              |
| Muud muutused omakapitalis                                                                  | 0             | 0             | 291           | 0                         | 0             | 0                        | 291              |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2024</b>                                                             | <b>111</b>    | <b>12 321</b> | <b>-709</b>   | <b>11</b>                 | <b>7 538</b>  | <b>2 060</b>             | <b>21 332</b>    |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus                          | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | 0                        | -2 836           |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil | 0             | 0             | 0             | 0                         | 0             | 0                        | -575             |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024</b>                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                  | <b>0</b>      | <b>0</b>                 | <b>17 921</b>    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2025

Aktsiaselts Glassense (registrikood: 10149878) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKUS KIRSBERG    | Juhatuse liige     | 16.06.2025           |
| KARLA AGAN         | Juhatuse liige     | 16.06.2025           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Glassense aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Glassense ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31.12.2024 ning konsolideeritud kasumi- ja koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas olulist informatsiooni arvestuspõhimõtete kohta.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Siim Külasepp  
Vandeaudiitori number 698

/digitaalselt allkirjastatud/  
Merili Nõmme  
Vandeaudiitori number 733

KPMG Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17  
Ahtri tn 4, 10151 Tallinn, Eesti  
16.06.2025

# Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Glassense (registrikood: 10149878) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIIM KÜLASEPP      | Vandeaudiitor      | 16.06.2025           |
| MERILI NÕMME       | Vandeaudiitor      | 16.06.2025           |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Klaasist ehitusmaterjalide tootmine | 23151      | EMTAK 2025     | 38738596        | 100.00%     | Jah            |