

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Autoesindus OÜ

registrikood: 10772962

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Lääne tn 1b
postisihthnumber: 41533

telefon: +372 5167679

e-posti aadress: gert.tartlan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Intressikulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Autoesindus OÜ 2024. a põhitegevusaladeks olid:

1. Kia sõiduautode müük.
2. Sõiduautode ja väikekaubikute hooldus ja remont ehk järelteenindus.
3. Kasutatud autode ost-müük.
4. Varuosade ja rehvide müük.

2024. aastal oli Autoesindus OÜ käive 4 765 916 eurot.

Võrreldes eelmise aastaga kasvas ettevõtte käive 31,3%. Uute ja kasutatud sõidukite müügikäive kasvas 38,8%. Käibest moodustus sõidukite müük 80,5%.

Järelteeninduse ärivaldkonnas oli olulisimaks Citroëni klientide kinnistamine ja kõrge rahulolu tagamine, mis õnnestus suurepäraselt ja mis lõi head eeldused korduvostudeks. Traditsiooniliselt eelistasid tarbijad osta SUV-klassi sõidukeid, Kia puhul eelkõige Sportage mudelit.

Järelteeninduse käive kasvas 12,5%, mis moodustas käibest 6,8%. Varuosade ja rehvide müük kasvas 7,5%, mis moodustas käibest 11,3%.

Ärikeskkonna stabiilsust kõigutas eelkõige Ukrainas toimuv sõda ja maksukeskkonna ebastabiilsus ning sellest tulenev üldine majanduskonjunkturi halvenemine, sh Eesti elanike kindlustunde vähenemine, mis on eriti märgatav võrreldes lätlaste ja leedukatega. Tarbijate jaoks tõi see taas kaasa ebastabiilsust ja ettevaatlikkust ning paljud on sõiduki ostuotsused edasi lükanud.

Alates 01.01.2024 loobus Autoesindus OÜ Opel ja Citroeni ametlikust esindamisest. Jätkasime ainult kui Citroeni sõltumatu teenindusega. Arvestades nende mõlema brändi müügi marginaalsust, siis oli see õige otsus.

2025. a peamised eesmärgid:

Autoesindus OÜ on otsustanud müüa oma mootorsõidukite jaemüügi äritegevuse. Tehingupartneriks on United Motors AS. 21. novembril 2024. a sõlmisid Autoesindus OÜ ja United Motors AS äritegevuse müügilepingu, mille tulemusel omandab United Motors AS Autoesindus OÜ mootorsõidukite jaemüügi seonduva äritegevuse. Tehinguga antakse Autoesindus OÜ põhivarad, alates 1. jaanuarist 2023 ostetud varuosad, lepingud ja töötajad üle United Motors AS-ile. Nõudeid ostjate ja seotud osapoolte vastu, kinnisvara investeringud ning enne 31. detsembrini 2022 ostetud varuosad tehingu käigus üle ei anta. Konkurentsiamet andis tehingu jõustumiseks loa 06. jaanuaril 2025. a. Äritegevuse ülemineku kuupäev on 01.veebruaril 2025.

Olulised majanduslikud näitajad:

Valemid:

1. Rentaabluse suhtarvud

- 1.1. Käiberentaablus = puhaskasum / netomüügikäive
- 1.2. Omakapitali rentablus (ROE) = puhaskasum / omakapital
- 1.3. Varade rentablus = puhaskasum/varad kokku

2. Efektiivsuse suhtarvud

- 2.1. Debitoorse võlgnevuse käibesagedus = müügitulu/keskmine debitoorse võlgnevus
- 2.2. Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt
- 2.3. Põhivarade käibekordaja = netomüügikäive/ põhivara kokku keskmiselt
- 2.4. Käibevarade käibekordaja = netomüügikäive / käibevara kokku keskmiselt

3. Likviidsuse ehk lühiajalise maksevõime

3.1. Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

3.2. Likviidsussuhe = käibevara – varud / lühiajalised kohustused

4. Pikaajalise maksevõime ehk kapitalistruktuuri

4.1. Pikaajalise laenu osakaal = pikaajalised kohustused / (pikaajalised kohustused + omakapital)

4.2. Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Majanduslikud näitajad			
	2024	2023	2022
Finantskokkuvõte			
Kasumiaruande perioodi kohta (1000 eur)			
Müügitulu	4766	3629	3537
Ärikasum	31,6	41,8	88,4
Aruandeaasta puhaskasum	-13	0,5	52
Bilanss perioodi lõpu seisuga (1000 eur)			
Käibevara kokku	335,4	593	575
Debitoorne võlgnevus	13,7	37,4	60,6
Varud	261,6	482,3	414,32
Põhivara kokku	584,2	568,2	597
KOKKU varad	919,5	1161,4	1172,1
Lühiajalised kohustused	496,2	526,1	438,2
Pikaajalised kohustused	117,4	296,3	395,49
Võõrkapital	613,6	822,4	833,69
KOKKU omakapital	305,9	338,9	338,4
Suhtarvud			
1. Rentaabluse suhtarvud			
1.1. Käiberentaablus	-0,003	0,000	0,015
1.2. Omakapitali rentaablus	-0,042	0,001	0,154
1.3. Varade rentaablus	-0,014	0,000	0,044
2. Efektiivsuse suhtarvud			
2.1. Debitoorse võlgnevuse käibesagedus	186,54	74,06	63,00
2.2. Varade käibekordaja	4,581	3,110	3,265
2.3. Põhivarade käibekordaja	8,271	6,229	5,796
2.4. Käibevarade käibekordaja	10,267	6,214	7,478
3. Likviidsuse ehk lühiajalise maksevõime			
3.1. Maksevõime üldine tase	0,676	1,127	1,312
3.2. Likviidsussuhe	0,15	0,21	0,367
4. Pikaajalise maksevõime ehk kapitalistruktuuri			
4.1. Pikaajalise laenu osakaal	0,277	0,466	0,539
4.2. Võõrkapitali ja omakapitali suhe	2,006	2,427	2,464

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 098	67 346	
Nõuded ja ettemaksed	17 665	43 554	2
Varud	261 633	482 304	3
Kokku käibevarad	335 396	593 204	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	6 240	2
Kinnisvarainvesteeringud	535 775	535 775	5
Materiaalsed põhivarad	48 375	26 145	6
Kokku põhivarad	584 150	568 160	
Kokku varad	919 546	1 161 364	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	385 143	385 120	8
Võlad ja ettemaksed	111 073	141 023	9
Kokku lühiajalised kohustised	496 216	526 143	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	117 390	296 274	8
Kokku pikaajalised kohustised	117 390	296 274	
Kokku kohustised	613 606	822 417	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	210 910	210 910	11
Ülekurss	31 956	31 956	
Kohustuslik reservkapital	21 091	21 091	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 990	74 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 007	501	
Kokku omakapital	305 940	338 947	
Kokku kohustised ja omakapital	919 546	1 161 364	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	4 765 916	3 629 288	12
Muud äritulud	19 365	9 596	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 087 608	-3 000 182	
Mitmesugused tegevuskulud	-261 514	-222 732	
Tööjõukulud	-377 919	-353 199	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 524	-17 778	6,7
Muud ärikulud	-9 142	-3 183	
Ärikasum (kahjum)	31 574	41 810	
Intressikulud	-39 675	-41 399	15
Muud finantstulud ja -kulud	94	90	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 007	501	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 007	501	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Autoesindus OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljatöötatud ning rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Autoesindus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seadusele on Autoesindus OÜ väikeettevõtja ja koostab seetõttu lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulised arvestuspõhimõtted lähtudes RTJ 15 paragrahvist 11.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varuosade soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Autode kajastamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar 10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10
Inventar ja siseseade	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad

algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit enne, kui toimub kasumi jaotamine omanikele.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljakuulutatud netodividendide summalt. Kui ettevõtte maksab regulaarselt dividende, siis on võimalik rakendada maksustamisel soodusmäära, milleks on 14/86 netodividendi summalt. Füüsilistelt isikutelt, kellele makstakse soodusmääraga maksustatud dividende, peetakse kinni tulumaks maksumääraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: osaühingu juhatus ning olulise osalusega omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 670	9 670		
Ostjatelt laekumata arved	9 670	9 670		
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 010	4 010		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 935	3 935		4
Muud nõuded	37	37		
Intressinõuded	12	12		
Viitlaekumised	25	25		
Ettemaksed	13	13		
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 665	17 665		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	33 639	27 399	6 240	
Ostjatelt laekumata arved	33 639	27 399	6 240	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 750	3 750		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 562	5 562		4
Muud nõuded	101	101		
Ettemaksed	489	489		
Tulevaste perioodide kulud	489	489		
Muud nõuded tarnijatele	6 253	6 253		
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 794	43 554	6 240	

2024.a. ja 2023.a. ei ole nõuete allahindluseid moodustatud.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	261 633	462 751
Uued autod laos	133 359	217 930
Kasutatud autod laos	53 320	133 881
Varuosad laos	74 954	110 581
Varuosad lõpetamata töödele	0	359
Ettemaksed varude eest	0	19 553
Kokku varud	261 633	482 304

Seisuga 31.12.2024 OÜ-s Autoesindus olid vastutaval hoiul klientide poolt hoiustamisele toodud veljed/rehvid summas 58 400 eur.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 000		0
Käibemaks		4 317		19 399
Üksikisiku tulumaks		4 379		4 283
Erisoodustuse tulumaks		55		40
Sotsiaalmaks		8 052		7 680
Kohustuslik kogumispension		441		448
Töötuskindlustusmaksed		579		554
Ettemaksukonto jääk	3 935		5 562	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 935	22 823	5 562	32 404

Lisainformatsioon on toodud lisades 2 "Nõuded ja ettemaksed" ja 9 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	535 775	535 775
Jääkmaksumus	535 775	535 775
31.12.2023		
Soetusmaksumus	535 775	535 775
Jääkmaksumus	535 775	535 775
31.12.2024		
Soetusmaksumus	535 775	535 775
Jääkmaksumus	535 775	535 775

Maa maksumus on 511 488 eurot. Projekti maksumus on 24 287 eurot.

Maale maksumusega 511 488 eurot 31.12.2024 seisuga pole läbiviidud vara väärtuse testi, kuna objekt on spetsiifiline ja turuväärtuse määramiseks võrreldavaid tehinguid pole toimunud, rahavoog sellel objektil praegu puudub ning kasutusväärtust pole võimalik määrata. Selle objekti neto-realiseerimismaksumus võib erineda bilansilisest maksumusest.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	35 786	6 030	71 760	113 576	46 837	160 413
Akumuleeritud kulum	-7 696	-5 347	-62 294	-75 337	-33 247	-108 584
Jääkmaksumus	28 090	683	9 466	38 239	13 590	51 829
Ostud ja parendused	9 513	0	4 574	14 087	0	14 087
Amortisatsioonikulu	-6 797	-358	-5 124	-12 279	-5 410	-17 689
Müügid (jääkmaksumuses)	-44 548			-44 548		-44 548
Ümberliigitamised	22 466			22 466		22 466
Ümberliigitamised varudega	22 466			22 466		22 466
31.12.2023						
Soetusmaksumus	14 627	6 030	75 977	96 634	46 837	143 471
Akumuleeritud kulum	-5 903	-5 705	-67 061	-78 669	-38 657	-117 326
Jääkmaksumus	8 724	325	8 916	17 965	8 180	26 145
Ostud ja parendused	0	331	2 666	2 997	42 392	45 389
Amortisatsioonikulu	-4 036	-216	-3 653	-7 905	-9 618	-17 523
Müügid (jääkmaksumuses)	-456		-948	-1 404		-1 404
Ümberliigitamised	-4 232			-4 232		-4 232
Ümberliigitamised varudega	-4 232			-4 232		-4 232
31.12.2024						
Soetusmaksumus	0	1 603	64 213	65 816	73 725	139 541
Akumuleeritud kulum	0	-1 163	-57 232	-58 395	-32 771	-91 166
Jääkmaksumus	0	440	6 981	7 421	40 954	48 375

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	1 850	52 842
Transpordivahendid	850	52 842
Muud masinad ja seadmed	1 000	0
Kokku	1 850	52 842

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	16 694	16 694
Akumuleeritud kulum	-16 604	-16 604
Jääkmaksumus	90	90
Amortisatsioonikulu	-90	-90
31.12.2023		
Soetusmaksumus	16 694	16 694
Akumuleeritud kulum	-16 694	-16 694
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2024		
Soetusmaksumus	16 694	16 694
Akumuleeritud kulum	-16 694	-16 694
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisbet Invest OÜ	35 000	35 000			6%	EUR	03.07.2024
Lühiajalised laenud kokku	35 000	35 000					
Pikaajalised laenud							
Werelend Vara OÜ	70 000		70 000		7%	EUR	30.06.2028
Maaelu Edendamise SA	56 273	8 883	39 296	8 094	4%	EUR	30.09.2030
Liisbet Invest OÜ	150 000	150 000			5%	EUR	15.01.2025
Pikaajalised laenud kokku	276 273	158 883	109 296	8 094			
Muud laenukohustised							
Coop Liising AS	191 260	191 260			6,9%	EUR	10.05.2025
Muud laenukohustised kokku	191 260	191 260					
Laenukohustised kokku	502 533	385 143	109 296	8 094			

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisbet Invest OÜ	100 000	100 000			6%	EUR	03.07.2024
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Pikaajalised laenud							
Werelend Vara OÜ	90 000		90 000		7%	EUR	30.06.2028
Maaelu Edendamise SA	64 802	8 528	48 180	8 094	4%	EUR	30.09.2030
Liisbet Invest OÜ	150 000		150 000		5%	EUR	15.01.2025
Pikaajalised laenud kokku	304 802	8 528	288 180	8 094			
Muud laenukohustised							
Coop Liising AS	276 592	276 592			6,9%	EUR	10.05.2024
Muud laenukohustised kokku	276 592	276 592					
Laenukohustised kokku	681 394	385 120	288 180	8 094			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2024	31.12.2023
Muud varad	701 063	789 668
Kokku	701 063	789 668

Seisuga 31.12.2024 tagatiseks panditud varade maksumus on laofinantseerimisel olevad autod summas 189 575 EUR ja kinnisvarainvesteering summas 511 488 EUR.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 560	46 560	
Võlad töövõtjatele	17 801	17 801	
Maksuvõlad	22 823	22 823	4
Muud võlad	2 868	2 868	
Intressivõlad	2 868	2 868	
Saadud ettemaksed	2 661	2 661	
Deklareerimata maksud	11 204	11 204	
Arvestatud puhkuste reserv	7 156	7 156	
Kokku võlad ja ettemaksed	111 073	111 073	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 176	44 176	
Võlad töövõtjatele	19 201	19 201	
Maksuvõlad	32 404	32 404	4
Muud võlad	7 551	7 551	
Intressivõlad	3 971	3 971	
Muud viitvõlad	3 580	3 580	
Saadud ettemaksed	17 024	17 024	
Deklareerimata maksud	12 216	12 216	
Arvestatud puhkuste reserv	8 451	8 451	
Kokku võlad ja ettemaksed	141 023	141 023	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	33 586	59 992
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 397	14 998
Liisingutest tagasiostu kohustused	1 505 874	1 408 403
Kokku tingimuslikud kohustised	1 547 857	1 483 393

Autoesindus OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2024 on 41 983 eurot. Maksimaalne summa, mida oleks võimalik dividendidena välja maksta on 33 586 eurot. Sel juhul tekiks tulumaksukohustus summas 8 397 eurot.

Autoesindus OÜ-l on seisuga 31.12.2024 potentsiaalseid kohustusi liisingifirmade ees summas 1 505 874 eurot (seisuga 31.12.2023.a. summas 1 408 403 eurot), kuna Autoesindus OÜ on garanteerinud tema poolt müüdud autode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisingilepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi autot rendilepingu lõppedes välja osta. Autoesindus OÜ juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline enamiku autodest kasumiga edasi müüma.

Potentsiaalsed kohustused seisuga 31.12.2024 (eurodes)

realiseerumine 2025.a. 153 245

realiseerumine 2026.a. 345 464

realiseerumine 2027.a. 333 614

realiseerumine 2028.a. 364 766

realiseerumine 2029.a. 280 472

realiseerumine 2030.a. 28 313

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	210 910	210 910
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 587 311	3 538 488
Soome	38 006	50 643
Leedu	81 451	19 879
Prantsusmaa	0	216
Saksamaa	793	20 062
Läti	55	0
Poola	58 300	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 765 916	3 629 288
Kokku müügitulu	4 765 916	3 629 288
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük	3 836 467	2 764 216
Hooldus ja remont	318 004	282 939
Varuosade müük	540 846	503 120
Sõidukite pesemine	6 879	5 965
Rehvide laondus	4 232	3 879
Kindlustusagentide vahendustasu	355	555
Muud teenused	23 128	27 077
Sõidukite rentimine	22 352	25 266
Hoonehalduse abitegevused (kom.teenuste edastamine)	13 653	16 271
Kokku müügitulu	4 765 916	3 629 288

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	446	8 294
Kasum valuutakursi muutustest	4	2
Trahvid, viivised ja hüvitised	18 915	1 300
Kokku muud äritulud	19 365	9 596

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	282 522	263 703
Sotsiaalmaksud	95 397	89 497
Kokku tööjõukulud	377 919	353 200
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	20 015	25 017
Intressikulu laofinanseerimiselt	19 660	16 382
Kokku intressikulud	39 675	41 399

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 010	3 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 010	3 750
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	185 000	100 000

Kokku laenukohustised	185 000	100 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 988	12 760
Kokku võlad ja ettemaksed	11 988	12 760

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	240 000
Kokku laenukohustised	70 000	240 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	375 145	145 000	180 145	340 000	22 247
Kokku laenukohustised	375 145	145 000	180 145	340 000	22 247

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	340 000	14 200	99 200	255 000	17 572
Kokku laenukohustised	340 000	14 200	99 200	255 000	17 572

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 200	44 899	73 267	33 463
Kokku müüdnud	13 200	44 899	73 267	33 463

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 156	134 485	7 109	113 894
Kokku ostetud	21 156	134 485	7 109	113 894

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
----------------------------------	--

	31.12.2024	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000	250 000
Kokku antud garantiid/tagatised	250 000	250 000

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2024	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	115 000
Kokku saadud garantiid/tagatised	115 000	115 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	28 645	22 084

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Olulised sündmused 2025. aastal

Autoesindus OÜ on otsustanud müüa oma mootorsõidukite jaemüügi äritegevuse. Tehingupartneriks on United Motors AS. 21. novembril 2024. a. sõlmisid Autoesindus OÜ ja United Motors AS äritegevuse müügilepingu, mille tulemusel omandab United Motors AS Autoesindus OÜ mootorsõidukite jaemüügi seonduva äritegevuse. Tehinguga antakse Autoesindus OÜ põhivarad, alates 1. jaanuarist 2023 ostetud varuosad, lepingud ja töötajad üle United Motors AS-ile. Nõudeid ostjate ja seotud osapoolte vastu, kinnisvara investeeringud ning enne 31. detsembrini 2022 ostetud varuosad tehingu käigus üle ei anta. Konkurentsiamet andis tehingu jõustumiseks loa 06. jaanuaril 2025. a. Äritegevuse ülemineku kuupäev on 01.veebruaril 2025.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Autoesindus OÜ (registrikood: 10772962) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEMBER	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 007
Kokku	41 983
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 983
Kokku	41 983

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 007
Kokku	41 983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite jaemüük	47811	EMTAK 2025	3836467	80.50%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	47821	EMTAK 2025	521514	10.94%	Ei
Mootorsõidukite remont ja hooldus	95311	EMTAK 2025	324883	6.82%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga kuni 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	EMTAK 2025	22352	0.47%	Ei
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete jaemüük	47831	EMTAK 2025	19332	0.41%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	13653	0.29%	Ei
Kaubaladude töö	52101	EMTAK 2025	4232	0.09%	Ei