

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OSAÜHING ROOSILEHED

registrikood: 10282353

postiaadress: Harju maakond, Anija vald, Kehra linn, Kose mnt 2
postisihthnumber: 74307

telefon: +372 6085530, +372 56561411

e-posti aadress: roosilehed@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Roosilehed põhitegevus on lillede, lilletaimede, lillepottide müük. 2024. aasta müügitulu oli 79 443 eurot. Ettevõtte on teinud kinnisvarainvesteeringuid nii äri- kui ka eluruumidesse.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 673	8 336	
Nõuded ja ettemaksed	42 332	8 867	2
Kokku käibevarad	53 005	17 203	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	153	0	
Kinnisvarainvesteeringud	237 983	259 109	4
Materiaalsed põhivarad	93 615	94 362	5
Kokku põhivarad	331 751	353 471	
Kokku varad	384 756	370 674	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 773	80 773	13
Võlad ja ettemaksed	9 459	9 756	6
Kokku lühiajalised kohustised	89 232	90 529	
Kokku kohustised	89 232	90 529	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 172	19 172	7
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 056	271 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 379	-12 279	
Kokku omakapital	295 524	280 145	
Kokku kohustised ja omakapital	384 756	370 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	79 443	97 910	8
Muud äritulud	33 310	444	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 414	-51 621	10
Mitmesugused tegevuskulud	-26 718	-31 064	11
Tööjõukulud	-16 606	-16 269	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 273	-11 575	4,5
Muud ärikulud	-214	-274	
Ärikasum (kahjum)	15 528	-12 449	
Intressitulud	579	954	
Intressikulud	-728	-784	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 379	-12 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 379	-12 279	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Roosilehed 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Osaühing Roosilehed kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Teatud juhtudel võib ettevõtte kasutada mingit osa kinnisvaraobjektist enda äritegevuses. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kulusse. Põhivara rekonstrueerimise väljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust ja osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppide järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30
Masinad ja seadmed	4-10
Transpordivahendid	4-10
Muu materiaalne põhivara	3-10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	522	522	
Ostjatelt laekumata arved	522	522	
Nõuded seotud osapoolte vastu	40 200	40 200	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171	3
Muud nõuded	1 439	1 439	
Intressinõuded	1 439	1 439	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 332	42 332	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 643	2 643	
Ostjatelt laekumata arved	2 643	2 643	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 200	5 200	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	3
Muud nõuded	953	953	
Intressinõuded	953	953	13
Ettemaksed	70	70	
Muud makstud ettemaksed	70	70	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 867	8 867	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	141	0	0	620
Üksikisiku tulumaks		67		36
Sotsiaalmaks		842		510
Kohustuslik kogumispension		34		31
Töötuskindlustusmaksed		61		37
Ettemaksukonto jääk	30		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	171	1 004	1	1 234

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	288 898	288 898
Akumuleeritud kulum	-18 962	-18 962
Jääkmaksumus	269 936	269 936
Müügid	0	0
Amortisatsioonikulu	-10 827	-10 827
31.12.2023		
Soetusmaksumus	288 898	288 898
Akumuleeritud kulum	-29 789	-29 789
Jääkmaksumus	259 109	259 109
Müügid	-10 600	-10 600
Amortisatsioonikulu	-10 526	-10 526
31.12.2024		
Soetusmaksumus	276 198	276 198
Akumuleeritud kulum	-38 215	-38 215
Jääkmaksumus	237 983	237 983

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 256	23 069
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	43 900	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	90 000	6 149	662	6 811	96 811
Akumuleeritud kulum	0	-1 448	-253	-1 701	-1 701
Jääkmaksumus	90 000	4 701	409	5 110	95 110
Amortisatsioonikulu	0	-615	-133	-748	-748
31.12.2023					
Soetusmaksumus	90 000	6 149	662	6 811	96 811
Akumuleeritud kulum	0	-2 063	-386	-2 449	-2 449
Jääkmaksumus	90 000	4 086	276	4 362	94 362
Amortisatsioonikulu	0	-615	-132	-747	-747
31.12.2024					
Soetusmaksumus	90 000	6 149	662	6 811	96 811
Akumuleeritud kulum	0	-2 678	-518	-3 196	-3 196
Jääkmaksumus	90 000	3 471	144	3 615	93 615

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 256	3 256	
Võlad töövõtjatele	1 553	1 553	
Võlad seotud osapooltele	577	577	13
Maksuvõlad	1 004	1 004	3
Muud võlad	1 512	1 512	
Intressivõlad	1 512	1 512	13
Saadud ettemaksed	41	41	
Muud saadud ettemaksed	41	41	
Muud lühiajalised võlad	1 516	1 516	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 459	9 459	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 004	5 004	
Võlad töövõtjatele	1 208	1 208	
Võlad seotud osapooltele	23	23	13
Maksuvõlad	1 234	1 234	3
Muud võlad	784	784	
Intressivõlad	784	784	13
Saadud ettemaksed	20	20	
Muud saadud ettemaksed	20	20	
Muud lühiajalised võlad	1 483	1 483	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 756	9 756	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	19 172	19 172
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 443	97 910
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 443	97 910
Kokku müügitulu	79 443	97 910
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent ja rendiga seotud tegevused	29 004	32 034
Lillede jms müük	50 439	65 876
Kokku müügitulu	79 443	97 910

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	33 300	0
Muud	10	444
Kokku muud äritulud	33 310	444

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 287	37 452
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 127	14 169
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 414	51 621

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	2 690	3 306
Telefon ja andmeside	1 406	1 412
Kommunaalkulud	12 963	13 261
Kinnisvaraga seotud kulud	5 804	9 634
Sõidukiga seotud kulud	3 009	2 555
Muud	846	896
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 718	31 064

Lisa 12 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	12 410	12 159
Sotsiaalmaksud	4 196	4 110
Kokku tööjõukulud	16 606	16 269
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 639	6 153	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 639	6 153	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 773	80 773	
Kokku laenukohustised	79 773	80 773	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 089	807	6
Kokku võlad ja ettemaksed	2 089	807	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500	0	2 300	5 200	953	2
Kokku antud laenud	7 500	0	2 300	5 200	953	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 200	35 000	0	40 200	1 439	2
Kokku antud laenud	5 200	35 000	0	40 200	1 439	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 773	0	0	80 773	784	
Kokku laenukohustised	80 773	0	0	80 773	784	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 773	0	1 000	79 773	1 512	
Kokku laenukohustised	80 773	0	1 000	79 773	1 512	

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	968	1 615
Kokku müüdnud	968	1 615

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 359
Kokku ostetud	0	2 359

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 914	8 795

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2025

OSAÜHING ROOSILEHED (registrikood: 10282353) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Nelli Kerde	Juhatuse liige	01.07.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 379
Kokku	274 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 379
Kokku	15 379

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	EMTAK 2025	50439	63.49%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	29004	36.51%	Ei