

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tartu linn, Kivi tn 38 korteriühistu

registrikood: 80030311

telefon: +372 5188500

e-posti aadress: kaarel@oras.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 942	32 671
Nõuded ja ettemaksed	890	1 020
Kokku käibevarad	39 832	33 691
Kokku varad	39 832	33 691
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	124	158
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	38 339	32 998
Kokku lühiajalised kohustised	38 463	33 156
Kokku kohustised	38 463	33 156
Netovara		
Reservkapital	500	500
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	35	-80
Aruandeaasta tulem	834	115
Kokku netovara	1 369	535
Kokku kohustised ja netovara	39 832	33 691

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	579	579
Kokku tulud	579	579
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-667	-468
Kokku kulud	-667	-468
Põhitegevuse tulem	-88	111
Muud finantstulud ja -kulud	922	4
Aruandeaasta tulem	834	115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning seotud osapooltele ei ole arvestatud ega välja makstud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1816 EUR
2	1581 EUR
3	1891 EUR
4	1901 EUR
5	1159 EUR
6	1203 EUR
Kokku:	9551 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Tartu linn, Kivi tn 38 korteriühistu (registrikood: 80030311) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL ORAS	Juhatuse liige	30.06.2025