

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Skybreak OÜ

registrikood: 14419530

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Sõbra tn 56
postisihthnumber: 10911

telefon: +372 55633322

e-posti aadress: info@apower.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegemist on alustava ettevõttega, järgnevatel aastatel kasvatatakse tegevust, arendatakse ettevõtet ja sõlmitakse klientidega lepinguid. OÜ Skybreak põhitegevuseks on siseremonditööd eraisikute korterites ja eramutes. 2025. aastal püüab ettevõtte veelgi laieneda ning jätkab antud valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	101 396	49 466	
Nõuded ja ettemaksed	48 095	8 821	2
Kokku käibevarad	149 491	58 287	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	127 049	20 000	3
Materiaalsed põhivarad	70 218	0	4
Kokku põhivarad	197 267	20 000	
Kokku varad	346 758	78 287	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	56 417	20 000	5
Võlad ja ettemaksed	72 033	4 358	6
Kokku lühiajalised kohustised	128 450	24 358	
Kokku kohustised	128 450	24 358	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 421	34 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 379	16 475	
Kokku omakapital	218 308	53 929	
Kokku kohustised ja omakapital	346 758	78 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	396 643	51 132	
Muud äritulud	73 100	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-219 779	-13 283	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 490	-5 840	8
Tööjõukulud	-43 888	-15 532	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 683	0	4
Muud ärikulud	-848	0	
Ärikasum (kahjum)	166 055	16 477	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-1 678	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	164 379	16 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 379	16 475	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	166 055	16 477	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 683	0	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-72 500	0	9
Kokku korrigeerimised	-66 817	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 271	-2 237	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	38 328	1 895	
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood äritegevusest	98 297	16 135	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-46 557	0	4
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-127 049	-20 000	3
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	92 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 106	-20 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	63 900	20 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-27 483	0	
Makstud intressid	-1 678	-2	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	34 739	19 998	
Kokku rahavood	51 930	16 133	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 466	33 333	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	51 930	16 133	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 396	49 466	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	2 508	34 946	37 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 475	16 475
31.12.2023	2 508	51 421	53 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	164 379	164 379
31.12.2024	2 508	215 800	218 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skybreak OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsstandarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV raamatupidamise toimekonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses(s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõuete allahindluskulu on kajastatud turustuskuluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Muude nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Laenunõuete ja muude investeerimistegevusega seotud nõuete allahindlusi kajastatakse kasumiaruande finantskuludena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalsele põhivarale, s.t. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline nende osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Kinnisvarainvesteeringu amortisatsioonimääraks on 1/20, välja arvatud juhul kui kinnisvarainvesteeringuks on maa. Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajaliselt kohustusel intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressi meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud;
- eelmises punktis nimetatud isikute lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 255	31 255
Ostjatelt laekumata arved	31 255	31 255
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 126	15 126
Ettemaksed	1 714	1 714
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 095	48 095
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 820	8 820
Ostjatelt laekumata arved	8 820	8 820
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 821	8 821

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	20 000	20 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 000	20 000
Ostud ja parendused	127 049	127 049
Müügid	-20 000	-20 000
31.12.2024		
Soetusmaksumus	127 049	127 049
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	127 049	127 049

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
31.12.2023			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	62 951	12 950	75 901
Amortisatsioonikulu	-3 093	-2 590	-5 683
31.12.2024			
Soetusmaksumus	62 951	12 950	75 901
Akumuleeritud kulum	-3 093	-2 590	-5 683
Jääkmaksumus	59 858	10 360	70 218

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	50 000	50 000			5,5%	EUR	2025
Lühiajaline laen	6 417	6 417			5,5%	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	56 417	56 417					
Laenukohustised kokku	56 417	56 417					
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	20 000	20 000			5,5%	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000					
Laenukohustised kokku	20 000	20 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 786	66 786
Võlad töövõtjatele	3 200	3 200
Maksuvõlad	2 047	2 047
Kokku võlad ja ettemaksed	72 033	72 033
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	318	318
Võlad töövõtjatele	800	800
Maksuvõlad	3 240	3 240
Kokku võlad ja ettemaksed	4 358	4 358

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	72 500	0
Rendi- ja üüritulu	600	0
Kokku muud äritulud	73 100	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Energia	11 376	506
Elektrienergia	2 268	174
Soojusenergia	1 975	0
Kütus	7 133	332
Mitmesugused bürookulud	6 261	362
Lähetuskulud	1 021	982
Riiklikud ja kohalikud maksud	338	61
Reklaam	228	110
Autokulud	4 774	179
Kontori inventar	2 188	60
Muud	7 304	3 580
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 490	5 840

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	33 180	10 975
Sotsiaalmaksud	10 708	4 557
Kokku tööjõukulud	43 888	15 532
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 009	10 975

Juhatusel liikmele tasusid ei ole makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2025

Skybreak OÜ (registrikood: 14419530) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ALLEKAND	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 379
Kokku	215 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	EMTAK 2025	396643	100.00%	Jah