

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ DAIRE INVEST

registrikood: 11037934

postiaadress: Võru maakond, Rõuge vald, Paganamaa küla, Skoudi
postisihthnumber: 66115

telefon: +372 5185558

e-posti aadress: info@daireinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Daire Invest OÜ on ettevõtte, mis tegeleb juhtimisalaste konsultatsiooniteenuste osutamisega. 2020 aastal omandas ettevõtte järgmised osalused - Amberklips OÜ 75%, Metrosoft OÜ 50% ja Haspex OÜ 50%. 2021 aastal müüs ettevõtte osalusi Amberklips OÜ 15% ja Haspex OÜ 25% kingiti. 2021 aasta lõpu seisuga on ettevõttel osalusi järgmiselt - Amberklips OÜ 60%, Metrosoft OÜ 50% ja Haspex OÜ 25%. 2023 aastal soetas ettevõtte osaluse DBACC Estonia OÜ 25%.

Tulud, kulud ja kasum

2024. aastal Daire Invest OÜ teenis müügitulu 135 228 eurot (2023: 198 264 eurot).

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse.

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 2024 aastal ei tehtud.

Daire Invest OÜ puhaskasumiks kujunes 83 003 eurot (2023: 134 808 eurot).

Personal

2024 aastal palgalist tööjõudu ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2024 aastal tasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetel on ka põhitöökoht väljaspool Daire Invest OÜ-d.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juhtkonna ja ettevõtte põhieesmärgiks on jätkata juhtimisalaste konsultatsiooniteenuste osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 202	23 393	2
Nõuded ja ettemaksed	279 122	255 845	3
Kokku käibevarad	307 324	279 238	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 000	4 000	
Kokku põhivarad	4 000	4 000	
Kokku varad	311 324	283 238	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 773	4 510	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 773	4 510	
Kokku kohustised	6 773	4 510	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 736	141 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 003	134 808	
Kokku omakapital	304 551	278 728	
Kokku kohustised ja omakapital	311 324	283 238	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	135 228	198 264	9
Muud äritulud	720	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 000	-36 974	
Mitmesugused tegevuskulud	-47 873	-30 913	
Ärikasum (kahjum)	52 075	130 377	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	35 000	10 000	
Intressitulud	3	3	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 078	140 358	
Tulumaks	-4 075	-5 550	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 003	134 808	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Daire Invest OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Daire Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

On muudetud sidus- ja tütarettevõtete arvestust kapitali põhiselt soetusmaksumuse põhisele, mis väikeettevõtetele sobib paremini.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	2 546	2 530
Arvelduskontod	25 656	20 863
Kokku raha	28 202	23 393

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 662	8 662	
Ostjatelt laekumata arved	8 662	8 662	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	80	80	4
Laenunõuded	270 380	270 380	
Kokku nõuded ja ettemaksed	279 122	279 122	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 687	29 687	
Ostjatelt laekumata arved	29 687	29 687	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 658	2 658	4
Laenunõuded	223 500	223 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 845	255 845	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3 200		
Käibemaks		1 324		4 510
Üksikisiku tulumaks		804		
Ettemaksukonto jääk	80		2 658	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80	5 328	2 658	4 510

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
14949162	Amberklips OÜ	Eesti	Tarkvara arendus	60	60
14954022	Metrosoft OÜ	Eesti	Tarkvara arendus	50	50
16024882	Haspex OÜ	Eesti	Sporditarvete jaemüük	25	25
14244728	DBAcc Estonia OÜ	Eesti	Andmebaaside haldus	25	25

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
Amberklips OÜ	1 500	1 500
Metrosoft OÜ	1 250	1 250
Haspex OÜ	625	625
DBAcc Estonia OÜ	625	625
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 000	4 000

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 445	1 445	
Maksuvõlad	5 328	5 328	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 773	6 773	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	4 510	4 510	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 510	4 510	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	235 356	215 214
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	66 383	60 702
Kokku tingimuslikud kohustised	301 739	275 916

Jaotamata kasum kokku moodustas seisuga 31.12.2024 301 739 eurot.

Kui üldkoosolek otsustab kinnitada juhatuse ettepaneku maksta netodividendidena välja 35 000 eurot, siis kaasneb sellega tulumaksukohustus 9 872 eurot.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 1 euro.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	135 228	192 385
Leedu	0	5 879
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	135 228	198 264
Kokku müügitulu	135 228	198 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	124 477	198 264
Infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	8 781	0
Muude masinate rent	1 970	0
Kokku müügitulu	135 228	198 264

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Daire Invest OÜ palgalist tööjõudu majandusaastal ei olnud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Tütarettevõtjad	149 500	74 000	223 500
Kokku antud laenud	149 500	74 000	223 500
ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	31.12.2024
Tütarettevõtjad	223 500	46 880	270 380
Kokku antud laenud	223 500	46 880	270 380

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tütaretevõtjad	72 673	94 924
Kokku müüdud	72 673	94 924

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tütaretevõtjad	36 000	30 300
Kokku ostetud	36 000	30 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

OÜ DAIRE INVEST (registrikood: 11037934) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVI TARA	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 003
Kokku	301 739
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Tulevaste perioodide kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 739
Kokku	301 739

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	124477	92.05%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62901	EMTAK 2025	8781	6.49%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	EMTAK 2025	1970	1.46%	Ei