

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

nimi: Mittetulundusühing Roosaare eramud II

registrikood: 80412745

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik,
Roosaare tee T2

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 55638495

e-posti aadress: marmoncapital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Roosaare eramud II on asutatud aastal 2017 ja MTÜ eesmärgiks on liikmemaksude arvelt katta jooksvad kulud Roosaare eramud II korrashoiuks ja majandamiseks.

MTÜ liikmeteks on Roosaare eramud II kinnistute omanikud. Aastal 2024 koguti liikmete käest liikmemakse summas 1650 eurot ning selle arvelt kaeti vajalikud kulutused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 067	1 020
Nõuded ja ettemaksed	750	600
Kokku käibevarad	1 817	1 620
Kokku varad	1 817	1 620
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	362	371
Kokku lühiajalised kohustised	362	371
Kokku kohustised	362	371
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 249	1 040
Aruandeaasta tulem	206	209
Kokku netovara	1 455	1 249
Kokku kohustised ja netovara	1 817	1 620

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 650	1 650
Kokku tulud	1 650	1 650
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 444	-1 441
Kokku kulud	-1 444	-1 441
Põhitegevuse tulem	206	209
Aruandeaasta tulem	206	209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Roosaare eramud II 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mittetulundusühing lähtub arvestuspõhimõtete valikul ja aruannete koostamisel vastavates Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud põhimõtetest. Enamikes arvestusvaldkondades lähtutakse täpselt samasugustest arvestuspõhimõtetest nagu äriühingutes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist ja juhendis RTJ 14 kirjeldatud põhimõtetest. Mittetulundusühingute tegevust reguleerib Eestis mittetulundusühingute seadus.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentide all kajastatakse raha pangakontol ja kassas.

Tulud

MTÜ tulu võib kasutada üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Mittetulundusühing Roosaare eramud II tuludeks on sihtotstarbelised toetused ja põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks laekunud tulud ning tulu finantstegevusest.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit.

Kulud

Kulude kajastamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	750	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	750	600

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	240	240
Kokku ostetud	240	240

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Mittetulundusühing Roosaare eramud II (registrikood: 80412745) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Martin Raud	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Muu kinnisvaraalne tegevus tasu eest või lepingu alusel	6832	EMTAK 2025	Jah