

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Fortuuna Haldus OÜ

**registrikood:** 14409112

**postiaadress:** Valga maakond, Otepää vald, Pühajärve küla, Lehe  
**postisihthnumber:** 67414

**e-posti aadress:** silja.haelm@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Laenunõuded                 | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud    | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 7 Intressitulud               | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Fortuuna Haldus on 2018. aastal asutatud ettevõtte. Ettevõtte põhitegevuseks on temale kuuluva kinnisvara hooldus ja rent. 2024. aasta reliseeritud netokäive oli kokku 14 950 eurot. Ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

2025. aastal on ettevõtte jätkuvalt tegev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     | 31.12.2023     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 102 627        | 105 699        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 807          | 1 215          | 3       |
| Varud                                        | 128            | 0              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>110 562</b> | <b>106 914</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 100 000        | 100 000        |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 662 000        | 385 000        | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 41 428         | 1 613          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>803 428</b> | <b>486 613</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>913 990</b> | <b>593 527</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 103 893        | 63 000         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 193          | 994            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>105 086</b> | <b>63 994</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 11 267         | 0              |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>11 267</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>116 353</b> | <b>63 994</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 527 033        | 532 970        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 268 104        | -5 937         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>797 637</b> | <b>529 533</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>913 990</b> | <b>593 527</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 850         | 18 943        | 5       |
| Muud äritulud                               | 278 029        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 091         | -6 630        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 149        | -8 345        |         |
| Tööjõukulud                                 | 0              | -3 880        | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 581        | -1 339        |         |
| Muud ärikulud                               | 0              | -117          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>268 058</b> | <b>-1 368</b> |         |
| Intressitulud                               | 2 864          | 431           |         |
| Intressikulud                               | -2 818         | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>268 104</b> | <b>-937</b>   |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -5 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>268 104</b> | <b>-5 937</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Fortuuna Haldus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Fortuuna Haldus on 2024. aastal koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud“.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Õiglase väärtuse meetod:

Baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel -

Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest [kirjetel Muud ärikulud/Muud äritulud]. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse ümberhindlus on teostatud Uus Maa Kinnisvarabüroo poolt väljastatud eksperthinnangu alusel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Muud masinad ja seadmed | 5 aastat       |

### Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, ettevõtte puudub kontrolli kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte väljamakstud dividende maksumääraga 22/78 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Alates 01.01.2025 kehtib Eestis tulumaksumäär 22/78.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid: 1. Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. 2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Raha kassas       | 237            | 367            |
| Raha pangas       | 2 390          | 5 332          |
| Tähtajaline hoius | 100 000        | 100 000        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>102 627</b> | <b>105 699</b> |

## Lisa 3 Laenunõuded

(eurodes)

|                    | 31.12.2024   | 12 kuu jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------------|--------------|----------------|--------------|-------------|
| Eraisik            | 5 000        | 5 000          | 5%           | EUR         |
| <b>Laenunõuded</b> | <b>5 000</b> | <b>5 000</b>   |              |             |
|                    |              |                |              |             |
|                    | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta |
| Laenunõue          | 0            | 0              |              |             |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |                |
|-------------------------------------------|----------------|
|                                           |                |
| <b>31.12.2022</b>                         | 437 000        |
| Müügid                                    | -52 000        |
| <b>31.12.2023</b>                         | <b>385 000</b> |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 277 000        |
| <b>31.12.2024</b>                         | <b>662 000</b> |

|                                                 | 2024   | 2023   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 14 950 | 15 042 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 5 964  | 4 166  |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 0      | 20 000 |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 18 850        | 18 943        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>18 850</b> | <b>18 943</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 850</b> | <b>18 943</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Renditulu                                   | 14 950        | 15 043        |
| Hooldusteenus                               | 3 900         | 3 900         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 850</b> | <b>18 943</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2024     | 2023         |
|-------------------------------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                                       | 0        | 2 900        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 0        | 980          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>0</b> | <b>3 880</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale   | 0        | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |          |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 0        | 1            |

## Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2024         | 2023       |
|----------------------------|--------------|------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 2 639        | 0          |
| Intressitulu laenudelt     | 225          | 431        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>2 864</b> | <b>431</b> |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 600        | 0          |

|                                                                                                                                                         |            |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 147        | 264           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>747</b> | <b>264</b>    |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                                                  |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 18 000        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 45 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>0</b>   | <b>63 000</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2022   | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 200        | -5 200                     | 0          |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>5 200</b> | <b>-5 200</b>              | <b>0</b>   |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | Antud laenud | 31.12.2024   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000        | 5 000        | 108                         |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>5 000</b> | <b>5 000</b> | <b>108</b>                  |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | Saadud laenud | 31.12.2023    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 18 000        | 18 000        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 45 000        | 45 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>63 000</b> | <b>63 000</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2023    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2024     | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 18 000        | 97 700        | -541                        | 121 400        | 1 457                       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 45 000        |               | -45 000                     | 0              | 1 361                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>63 000</b> | <b>97 700</b> | <b>-45 541</b>              | <b>121 400</b> | <b>2 818</b>                |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2024         | 2023         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 5 100        | 5 700        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 600          | 0            |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                                                     | <b>5 700</b> | <b>5 700</b> |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2024         | 2023         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 066        | 1 800        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>1 066</b> | <b>1 800</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Fortuuna Haldus OÜ (registrikood: 14409112) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AIVAR HÄELM        | Juhatuse liige     | 30.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 527 033        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 268 104        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>795 137</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 268 104        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>268 104</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | EMTAK 2025     | 14950           | 79.31%      | Jah            |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused  | 68329      | EMTAK 2025     | 3900            | 20.69%      | Ei             |