

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: RAINTER OÜ

registrikood: 10254517

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kolde tn 7-1
postisihthnumber: 50109

telefon: +372 5144979

e-posti aadress: raido@rainter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Rainter OÜ põhitegevuseks on ehitusalane tegevus (peamiselt katusetööd - viilkatused ja lamekatused ja fassaadide viimistlus, sandwich-paneelide paigaldus, plekksepatööd).

2024.a. oli jätk majanduslangusele ja ikka veel kestab sõda Ukrainas. Käive jäi 2023 võrreldes põhimõtteliselt sarnasesse suurusjärku ja natukene õnnestus ka kasumit kasvatada. Tänu pikaaegsele tegevusele on endiselt tööd ja tundub, et meie partnerid usaldavad meid. Eelmise aasta suuremad tööd olid Viljandi haigla lõpetamine, Karlova kooli katus, Mart Reiniku kooli katus, Saku põhikooli ja spordihoone ehitus. Majanduskasvu endiselt ootame nagu Vene ajal ehitusmaterjali - paberite järgi peaks kohal olema aga keegi pole näinud. Kuigi tegelikult ei saa vähemalt töö vähesuse üle kurta.

2025.a. sertifitseerime kvaliteedijuhtimissüsteemi ja keskkokkajuhtimissüsteemi ISO standardid. Suurtest objektidest 2025 on ehituses Uusküla SPA fassaaditööd ja Tähtvere lasteaia fassaadi- ja katusetööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 440	120 569	
Nõuded ja ettemaksed	713 091	537 940	2
Varud	28 903	963	
Kokku käibevarad	850 434	659 472	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	149 220	135 339	3
Kokku põhivarad	149 220	135 339	
Kokku varad	999 654	794 811	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 820	52 267	
Võlad ja ettemaksed	284 110	247 482	4
Kokku lühiajalised kohustised	322 930	299 749	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	59 477	54 062	
Kokku pikaajalised kohustised	59 477	54 062	
Kokku kohustised	382 407	353 811	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	307	307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 137	308 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 247	129 310	
Kokku omakapital	617 247	441 000	
Kokku kohustised ja omakapital	999 654	794 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	4 497 397	4 453 707	5
Muud äritulud	57 506	4 230	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 683 232	-3 623 953	
Mitmesugused tegevuskulud	-186 840	-337 607	
Tööjõukulud	-471 906	-345 530	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 013	-14 513	3
Muud ärikulud	-7 007	-3 287	
Ärikasum (kahjum)	184 905	133 047	
Intressikulud	-8 668	-3 737	
Muud finantstulud ja -kulud	10	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	176 247	129 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 247	129 310	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainter OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rainter OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Rainter OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärus.

Raha

Rahana käsitletakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Rainter OÜ lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määra aastast on 10-30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimustega seotud vara on bilansis võetud arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud intressikulu ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritus sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustisi bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajaliste finantskohustiste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulude kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulude kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik,
 - b) tegev- ja kõrgem juhtorgan,
- ja nendega seotud lähikondlased ja ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	551 818	551 818	
Ostjatelt laekumata arved	593 097	593 097	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-41 279	-41 279	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	708	708	
Laenunõuded	15 000	15 000	
Ettemaksed	8 045	8 045	
Muud makstud ettemaksed	8 045	8 045	
Tagatistasud	137 520	137 520	
Kokku nõuded ja ettemaksed	713 091	713 091	
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	433 790	433 790	
Ostjatelt laekumata arved	433 790	433 790	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 576	1 576	
Tagatistasud	92 517	92 517	
Ettemaksed põhivara eest	10 057	10 057	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	537 940	537 940	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	58 117	1 098	70 997	130 212	130 212
Akumuleeritud kulum	-27 446	-1 098	-49 139	-77 683	-77 683
Jääkmaksumus	30 671	0	21 858	52 529	52 529
Ostud ja parendused	72 484	0	24 840	97 324	97 324
Muud ostud ja parendused	72 484	0	24 840	97 324	97 324
Amortisatsioonikulu	-8 971	0	-5 543	-14 514	-14 514
31.12.2023					
Soetusmaksumus	130 601	1 098	95 837	227 536	227 536
Akumuleeritud kulum	-36 417	-1 098	-54 682	-92 197	-92 197
Jääkmaksumus	94 184	0	41 155	135 339	135 339
Ostud ja parendused	37 040	0	0	37 040	37 040
Muud ostud ja parendused	37 040	0	0	37 040	37 040
Amortisatsioonikulu	-14 229	0	-6 784	-21 013	-21 013
Muud muutused	-2 146			-2 146	-2 146
31.12.2024					
Soetusmaksumus	164 715	1 098	95 837	261 650	261 650
Akumuleeritud kulum	-49 866	-1 098	-61 466	-112 430	-112 430
Jääkmaksumus	114 849	0	34 371	149 220	149 220

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	165 643	165 643
Võlad töövõtjatele	44 702	44 702
Maksuvõlad	38 930	38 930
Muud võlad	18 461	18 461
Muud viitvõlad	18 461	18 461
Tagatistasud	16 374	16 374
Kokku võlad ja ettemaksed	284 110	284 110
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	185 756	185 756
Võlad töövõtjatele	36 972	36 972
Maksuvõlad	14 212	14 212
Muud võlad	10 442	10 442
Muud viitvõlad	10 442	10 442
Saadud ettemaksed	100	100
Muud saadud ettemaksed	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	247 482	247 482

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 497 397	4 453 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 497 397	4 453 707
Kokku müügitulu	4 497 397	4 453 707
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus	4 363 235	4 334 285
Metalli müük	134 162	119 422
Kokku müügitulu	4 497 397	4 453 707

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	354 847	260 044
Sotsiaalmaksud	117 059	85 486
Kokku tööjõukulud	471 906	345 530
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	13

Lisa 7 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 756	37 829
Kokku laenukohustised	21 756	37 829

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	10 000	10 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 980	0	4 151	47 829	0
Kokku laenukohustised	51 980	0	4 151	47 829	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 829	0	16 073	21 756	0
Kokku laenukohustised	47 829	0	16 073	21 756	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	32 676	27 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

RAINTER OÜ (registrikood: 10254517) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO KÜBAR	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 247
Kokku	614 384

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43411	EMTAK 2025	2698438	60.00%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43351	EMTAK 2025	1798959	40.00%	Ei