

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ JÕESUU PUHKEMAJA

registrikood: 11008200

postiaadress: Tartu maakond, Elva vald, Verevi küla, Jõeääre/6
postisihthnumber: 61118

telefon: +372 5163777

faks: +372 7476444

e-posti aadress: info@joesuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Laenunõuded	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Jõesuu Puhkemaja põhitegevus on majutus-ja turismiteenuste pakkumine .

2024.aasta müügitulu oli 119874 eurot ja kasumiks kujunes 709 227 eurot. Puhkemaja kasum on seotud Kurna tee 1,Kiili,Kiili vald asuva kinnistu müügiga,mis soetatid äriühingu jagunemise teel.

Eesmärgiks oli suurendada Jõesuu puhkemaja atraktiivsust ning täiustada majutusteenuseid, pakkudes külastajatele mugavamaid ja mitmekesisemaid võimalusi. Projekti raames parendati saunamaja sisustust, paigaldati kolm uut kämpingumaja ning soetati uus saun.

Aastal 2025 on plaanis:

- Saunamaja terrassi laiendamine ja uue kümblustünni paigaldamine.
- Uuele saunale ja grillalale katusealuse rajamine.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Jaanus Jakobson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 729	9 903	2
Finantsinvesteeringud	200 897	0	3
Nõuded ja ettemaksed	205 453	20 826	4
Kokku käibevarad	442 079	30 729	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	283 263	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 918	1 918	7
Materiaalsed põhivarad	365 833	413 532	8
Kokku põhivarad	651 014	415 450	
Kokku varad	1 093 093	446 179	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 525	60 741	9
Võlad ja ettemaksed	5 355	8 200	10
Kokku lühiajalised kohustised	11 880	68 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 792	31 664	9
Kokku pikaajalised kohustised	25 792	31 664	
Kokku kohustised	37 672	100 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 762	374 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 847	-31 326	
Kokku omakapital	1 055 421	345 574	
Kokku kohustised ja omakapital	1 093 093	446 179	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	119 874	87 149	12
Muud äritulud	851 449	24 969	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 525	-36 967	14
Mitmesugused tegevuskulud	-87 195	-33 263	15
Tööjõukulud	-15 673	-3 498	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76 143	-66 931	8
Muud ärikulud	-23 093	-306	
Ärikasum (kahjum)	710 694	-28 847	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	620	0	
Intressitulud	3 983	11	
Intressikulud	-5 450	-2 490	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	709 847	-31 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 847	-31 326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõesuu Puhkemaja 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto pangas	16 950	6 223
Sularaha kassas	18 779	3 680
Kokku raha	35 729	9 903

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Võlakirjad	Muud	
31.12.2024	80 620	120 277	200 897
Kajastatud õiglasest väärtuses	80 620	120 277	200 897

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 776	1 776	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 677	3 677	
Laenunõuded	200 000	200 000	
Põhivara ettemaksed	283 263		283 263
Kokku nõuded ja ettemaksed	488 716	205 453	283 263

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	878	878	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 590	11 590	
Laenunõuded	8 000	8 000	
Muud nõuded	358	358	
Intressinõuded	358	358	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 826	20 826	0

Puhkemaja ostis 2024.a. kolm ehitusjärgus korterit uusarendusse Märja alevik,Tartu linn,Tartu maakond,tehingud on kantud bilansis ettemaksu kontole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 677		11 590	
Üksikisiku tulumaks		30		
Sotsiaalmaks		496		455
Kohustuslik kogumispension		16		
Töötuskindlustusmaksed		24		16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 677	566	11 590	471

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Antud laenud	200 000	200 000
Laenunõuded	200 000	200 000
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Antud laenud	8 000	8 000
Laenunõuded	8 000	8 000

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	1 918
31.12.2023	1 918
31.12.2024	1 918

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	12 090	466 742	237 858	716 690
Akumuleeritud kulum		-203 508	-113 033	-316 541
Jääkmaksumus	12 090	263 234	124 825	400 149
Ostud ja parendused			65 558	65 558
Amortisatsioonikulu		-23 337	-28 838	-52 175
31.12.2023				
Soetusmaksumus	12 090	466 742	303 416	782 248
Akumuleeritud kulum		-226 845	-141 871	-368 716
Jääkmaksumus	12 090	239 897	161 545	413 532
Ostud ja parendused		24 088	39 113	63 201
Amortisatsioonikulu		-23 104	-33 906	-57 010
Müügid (jääkmaksumuses)			-42 678	-42 678
Muud muutused			-11 212	-11 212
31.12.2024				
Soetusmaksumus	12 090	490 830	288 639	791 559
Akumuleeritud kulum		-249 949	-175 777	-425 726
Jääkmaksumus	12 090	240 881	112 862	365 833

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	65 853	60 000
Kokku	65 853	60 000

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank Liising	32 317	6 525	25 792		1,490%+6kuu euribor	EUR	30.12.2028
Pikaajalised laenud kokku	32 317	6 525	25 792				
Laenukohustised kokku	32 317	6 525	25 792				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	43 343	43 343					
Lühiajalised laenud kokku	43 343	43 343					
Pikaajalised laenud							
Swedbank Liising	49 062	17 398	31 664		1,490%+6kuu euribor	EUR	30.12.2028
Pikaajalised laenud kokku	49 062	17 398	31 664				
Laenukohustised kokku	92 405	60 741	31 664				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 868	3 868
Võlad töövõtjatele	921	921
Maksuvõlad	566	566
Kokku võlad ja ettemaksed	5 355	5 355

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 322	7 322
Võlad töövõtjatele	274	274
Maksuvõlad	471	471
Muud võlad	133	133
Intressivõlad	133	133
Kokku võlad ja ettemaksed	8 200	8 200

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	921	274
Kokku võlad töövõtjatele	921	274

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	119 874	87 149
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	119 874	87 149
Kokku müügitulu	119 874	87 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud ostetud kauba müügist	32 238	18 433
Tulud teenuste müügist	58 789	52 634
Tulud majutusteenustest	19 330	10 727
Paadirent	6 095	3 139
Tulud kalade müügist	3 422	2 216
Kokku müügitulu	119 874	87 149

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	770 384	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	65 853	18 158
Kindlustushüvitised	15 212	2 710
Muud	0	4 101
Kokku muud äritulud	851 449	24 969

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	46 076	25 699
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 449	11 268
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	58 525	36 967

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	2 700	0
Energia	11 553	5 337
Elektrienergia	2 646	1 786
Kütus	8 907	3 551
Mitmesugused bürookulud	1 176	1 633
Koolituskulud	0	97
Riiklikud ja kohalikud maksud	120	152
Sõidukite kindlustusmaksed	3 002	1 906
Väikevahendid	34 715	9 495
Seadmete remont	7 707	3 866
Kalastustarbed	5 974	1 878
Jooksev remont	3 302	2 546
Puhkemaja hooldusvahendid,tarvikud	6 293	3 466
Varakindlustus	1 302	1 039
Ruumide sisustus	4 455	0
Raamatupidamisteenused	2 160	0
Muud	2 736	1 848
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 195	33 263

Lisa 16 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	11 060	2 183
Sotsiaalmaksud	4 613	1 315
Kokku tööjõukulud	15 673	3 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 17 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 358
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	8 358

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	20 000	8 000	133
Kokku antud laenud	13 000	20 000	8 000	133

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 000	8 000	0
Kokku antud laenud	8 000	8 000	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 245	0
Kokku laenukohustised	3 245	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	4 100	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

OÜ JÕESUU PUHKEMAJA (registrikood: 11008200) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAKOBSON	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 847
Kokku	1 052 609

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemajad	55202	EMTAK 2025	119874	100.00%	Jah