

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Fonda Invest OÜ

registrikood: 10820612

postiaadress: Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Sonda alevik,
Lembitu tn 46b

postisihthnumber: 43001

telefon: +372 5134912

e-posti aadress: indrekstrauch@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Fonda Invest OÜ tegevus 2024. aastal oli kaubaaluste valmistamine ning metsa raietööd. Müügitulu oli 2024.aastal 22369,00 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 1 ja arvestuslik töötasu 10766,00 eurot.

Juhatuse liikmele ei makstud juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 146	17 949	2
Nõuded ja ettemaksed	5 110	1 981	3
Kokku käibevarad	7 256	19 930	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	24 500	0	
Materiaalsed põhivarad	27 784	34 091	5
Kokku põhivarad	52 284	34 091	
Kokku varad	59 540	54 021	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 445	38 445	6
Võlad ja ettemaksed	1 211	2 475	7
Kokku lühiajalised kohustised	39 656	40 920	
Kokku kohustised	39 656	40 920	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 259	882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 783	2 377	
Kokku omakapital	19 884	13 101	
Kokku kohustised ja omakapital	59 540	54 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	22 369	35 775	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-31 506	-37 342	9
Brutokasum (-kahjum)	-9 137	-1 567	
Muud äritulud	15 920	3 944	
Äri kasum (kahjum)	6 783	2 377	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 783	2 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 783	2 377	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fonda Invest OÜ 2024. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Fonda Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
swedbank	2 146	17 949
Kokku raha	2 146	17 949

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6	6
Ostjatelt laekumata arved	6	6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104	104
Laenunõuded	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 110	5 110
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 981	1 981
Ostjatelt laekumata arved	1 981	1 981
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 981	1 981

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	104		223
Üksikisiku tulumaks		30	107
Erisoodustuse tulumaks			47
Sotsiaalmaks		271	695
Töötuskindlustusmaksed		20	45
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	104	321	1 117

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	41 616	11 000	27 550	38 550	80 166
Akumuleeritud kulum	-9 623	-11 000	-19 145	-30 145	-39 768
Jääkmaksumus	31 993	0	8 405	8 405	40 398
Amortisatsioonikulu	-3 999		-2 308	-2 308	-6 307
31.12.2023					
Soetusmaksumus	41 616	11 000	27 550	38 550	80 166
Akumuleeritud kulum	-13 622	-11 000	-21 453	-32 453	-46 075
Jääkmaksumus	27 994	0	6 097	6 097	34 091
Amortisatsioonikulu	-3 999		-2 308	-2 308	-6 307
31.12.2024					
Soetusmaksumus	41 616	0	27 550	27 550	69 166
Akumuleeritud kulum	-17 621	0	-23 761	-23 761	-41 382
Jääkmaksumus	23 995	0	3 789	3 789	27 784

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	3 279	
Transpordivahendid	3 279	
Kokku	3 279	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud omanikelt	38 445	38 445		
Lühiajalised laenud kokku	38 445	38 445		
Laenukohustised kokku	38 445	38 445		
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud osanikelt	38 445	38 445		
Lühiajalised laenud kokku	38 445	38 445		
Laenukohustised kokku	38 445	38 445		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	560	560
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	321	321
Muud võlad	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	1 211	1 211
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	327	327
Võlad töövõtjatele	701	701
Maksuvõlad	1 117	1 117
Muud võlad	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	2 475	2 475

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 369	35 775
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 369	35 775
Kokku müügitulu	22 369	35 775
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsa ülestöötamine 02201	18 241	25 864
Muu müük	115	780
Kaubaaluste valmistamine	842	5 467
Elektrienergia	3 171	3 664
Kokku müügitulu	22 369	35 775

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	8 334	14 485
Energia	1 602	1 588
Elektrienergia	1 602	1 588
Riiklikud ja kohalikud maksud	619	1 608
Tööjõukulud	14 644	13 354
Amortisatsioonikulu	6 307	6 307
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	31 506	37 342

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	10 766	9 819
Sotsiaalmaksud	3 878	3 535
Kokku tööjõukulud	14 644	13 354
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 000	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 445	38 445
Kokku laenukohustised	38 445	38 445

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2024
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000
Kokku antud laenud	5 000	5 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 445	38 445
Kokku laenukohustised	38 445	38 445

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2024
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 445	38 445
Kokku laenukohustised	38 445	38 445

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 073	14 468
Kokku müüdid	9 073	14 468

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	378	5 364
Kokku ostetud	378	5 364

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.0025

Fonda Invest OÜ (registrikood: 10820612) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK STRAUCH	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 783
Kokku	10 042
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 042
Kokku	10 042

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	EMTAK 2025	18241	81.55%	Jah
Elektrienergia müük	35151	EMTAK 2025	3171	14.18%	Ei
Puittaara ja puitluste tootmine	16241	EMTAK 2025	842	3.76%	Ei