

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pärnu linn, Rähni tn 11 korteriühistu

registrikood: 80437509

e-posti aadress: rahnikorterid11@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	6
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 095	3 315	2
Nõuded ja ettemaksed	286	389	3
Kokku käibevarad	6 381	3 704	
Kokku varad	6 381	3 704	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	171	150	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 210	3 554	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 381	3 704	
Kokku kohustised	6 381	3 704	
Kokku kohustised ja netovara	6 381	3 704	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	557	1 309
Kokku tulud	557	1 309
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-30	-835
Mitmesugused tegevuskulud	-527	-474
Kokku kulud	-557	-1 309
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	6 095	3 315
Kokku raha	6 095	3 315

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	286	286
Ostjatelt laekumata arved	286	286
Kokku nõuded ja ettemaksed	286	286
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	389	389
Ostjatelt laekumata arved	389	389
Kokku nõuded ja ettemaksed	389	389

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150	150
Saadud ettemaksed	21	21
Muud saadud ettemaksed	21	21
Kokku võlad ja ettemaksed	171	171
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150	150
Kokku võlad ja ettemaksed	150	150

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	1 301	2 692	-835	3 158
Haldustasude fond	418	338	-360	396
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 719	3 030	-1 195	3 554
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 719	3 030	-1 195	3 554
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2024
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	3 158	2 708	-32	5 834
Haldustasude fond	396	340	-360	376
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 554	3 048	-392	6 210
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 554	3 048	-392	6 210

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Rähni 11-1	730 EUR
Rähni 11-1a	636 EUR
Rähni 11-2	496 EUR
Rähni 11-3	993 EUR
Rähni 11-4	601 EUR
Rähni 11-4a	595 EUR
Rähni 11/2	312 EUR
Kokku:	4363 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Pärnu linn, Rähni tn 11 korteriühistu (registrikood: 80437509) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRIIN JÕEMETS	Juhatuse liige	30.06.2025
MIHKEL TALTS	Juhatuse liige	30.06.2025
VALDIS PUZANOV	Juhatuse liige	30.06.2025