

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: MANE Corporate Finance OÜ

registrikood: 14095062

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Tõdva küla, Urva tee 4
postisihthnumber: 75508

telefon: +372 5079913

e-posti aadress: info@wizen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ülevaade äritegevusest

2024. aastal keskendus Mane Corporate Finance OÜ ("WIZEN") peamiselt osalise tööajaga finantsjuhi ja finantsilise hoolsusaudi (*financial due diligence*) teenuste pakkumisele. Teenuseid osutati peamiselt väike- ja keskmise suurusega ettevõtetele. Ettevõtte eesmärgiks oli tugevdada olemasolevaid kliendisid, pakkudes klientidele kvaliteetset sisendit otsusteks ebakindlas majanduskeskkonnas.

Majandustulemused

- **Müügitulu:** 192 191 eurot (2023: 197 568 eurot)
- **EBITDA:** 72 910 eurot (2023: 59 559 eurot)
- **Puhaskasum:** 5 744 eurot (2023: 4 921 eurot).

Äritegevust mõjutas laiem majanduslik ebakindlus ning ettevõtete investeerimisotsuste edasilükkamine.

Riskid ja väljavaated

2025. aasta peamiseks riskideks jäävad:

- **Turukonkurents** teenusepakkujate vahel,
- **Maksupoliitika muudatused**, mis mõjutavad teenuste hinda, nõudlust ja konkurentsivõimet,
- **Tööjõukulude kasv** inflatsioonist tulevalt.

Ettevõtte jätkab suunda efektiivsuse ja jätkusutliku kasvu poole, keskendudes digitaliseerimisele, strateegilisele partnerlusele ja kliendirahulolu hoidmisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 615	670	2
Nõuded ja ettemaksed	75 172	8 814	3,4
Kokku käibevarad	85 787	9 484	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	7 746	0	
Nõuded ja ettemaksed	0	102 030	
Kinnisvarainvesteeringud	367 337	285 138	6
Materiaalsed põhivarad	26 168	62 390	
Kokku põhivarad	401 251	449 558	
Kokku varad	487 038	459 042	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	176 934	120 663	
Võlad ja ettemaksed	16 195	14 318	5,7
Kokku lühiajalised kohustised	193 129	134 981	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	182 503	218 399	
Kokku pikaajalised kohustised	182 503	218 399	
Kokku kohustised	375 632	353 380	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 162	98 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 744	4 921	
Kokku omakapital	111 406	105 662	
Kokku kohustised ja omakapital	487 038	459 042	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	192 191	197 568	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 742	-40 283	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 569	-52 620	
Tööjõukulud	-21 104	-36 000	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 542	-27 416	
Muud ärikulud	-2 866	-9 106	
Ärikasum (kahjum)	36 368	32 143	
Muud finantstulud ja -kulud	-30 624	-27 222	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 744	4 921	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 744	4 921	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mane Corporate Finance OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandlusstandard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-33%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-33%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha	10 615	670
Kokku raha	10 615	670

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	73 666	73 666		
Ostjatelt laekumata arved	73 666	73 666		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 506	1 506		
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 172	75 172		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 907	6 907		
Ostjatelt laekumata arved	6 907	6 907		
Laenunõuded	102 030		102 030	
Ettemaksed	1 907	1 907		
Muud makstud ettemaksed	1 907	1 907		
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 844	8 814	102 030	

V.t lisa 11

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	73 666	6 906
Ostjatelt tasumata arved	73 666	6 906
Kokku nõuded ostjate vastu	73 666	6 906

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 081	3 174
Üksikisiku tulumaks	687	945
Erisoodustuse tulumaks	56	
Sotsiaalmaks	1 124	1 107
Kohustuslik kogumispension		0
Töötuskindlustusmaksed	0	112
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		56
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 948	5 394

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	292 422	292 422
Amortisatsioonikulu	-7 284	-7 284
31.12.2023		
Soetusmaksumus	292 422	292 422
Akumuleeritud kulum	-7 284	-7 284
Jääkmaksumus	285 138	285 138
Ostud ja parendused	800	800
Amortisatsioonikulu	-11 268	-11 268
Muud muutused	92 667	92 667
31.12.2024		
Soetusmaksumus	385 889	385 889
Akumuleeritud kulum	-18 552	-18 552
Jääkmaksumus	367 337	367 337

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 383	2 383
Võlad töövõtjatele	864	864
Maksuvõlad	12 948	12 948
Kokku võlad ja ettemaksed	16 195	16 195
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 496	4 496
Võlad töövõtjatele	2 005	2 005
Maksuvõlad	5 394	5 394
Muud võlad	2 423	2 423
Muud viitvõlad	2 423	2 423
Kokku võlad ja ettemaksed	14 318	14 318

V.t lisa 5

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tarnijatele tasumata arved	2 383	4 496
Kokku võlad tarnijatele	2 383	4 496

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	864	2 005
Kokku võlad töövõtjatele	864	2 005

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	16 287	28 818
Sotsiaalmaksud	4 817	7 182
Kokku tööjõukulud	21 104	36 000
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 506	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 506	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 000	560	3 440
Kokku antud laenud	0	4 000	560	3 440

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 440	0	1 934	1 506
Kokku laenukohustised	3 440	0	1 934	1 506

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	21 104	36 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

MANE Corporate Finance OÜ (registrikood: 14095062) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Imre Noorkikas	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 744
Kokku	108 906
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 906
Kokku	108 906

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 744
Kokku	108 906
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 906
Kokku	108 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	192191	100.00%	Jah