

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Bluestar

registrikood: 11019126

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Koidu tn 70-12

postisihthnumber: 10129

telefon: +372 5528598

e-posti aadress: roland@prisma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Bluestar OÜ tegutses 2024 aastal vastavuses põhikirjaga.

Põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringud, kinnisvaraarendus, kinnisvaraalne vahendustegevus.

Bluestar OÜ on 2025 a. jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 480	1 605
Nõuded ja ettemaksed	162	5 903
Varud	183 796	183 796
Kokku käibevarad	185 438	191 304
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 941	2 941
Kokku põhivarad	2 941	2 941
Kokku varad	188 379	194 245
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	183 123	188 977
Võlad ja ettemaksed	1 266	1 753
Kokku lühiajalised kohustised	184 389	190 730
Kokku kohustised	184 389	190 730
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	703	947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	475	-244
Kokku omakapital	3 990	3 515
Kokku kohustised ja omakapital	188 379	194 245

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	15 609	19 320
Mitmesugused tegevuskulud	-5 034	-9 239
Tööjõukulud	-7 841	-9 440
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 099	-238
Ärikasum (kahjum)	635	403
Intressikulud	-160	-647
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	475	-244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	475	-244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bluestar OÜ 01.01.2024-31.12.2024.a on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosid.

Varud

Varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnis- ja vallasvara soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640eur.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunormid määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse hankijatele tasumata arveid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 609	19 320
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 609	19 320
Kokku müügitulu	15 609	19 320
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvaraala tegevus	15 609	19 320
Kokku müügitulu	15 609	19 320

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	7 841	6 525
Sotsiaalmaksud	2 099	2 915
Kokku tööjõukulud	9 940	9 440
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 940	9 440

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ega kõrgemalejuhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2025

Osaühing Bluestar (registrikood: 11019126) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KORE	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	703
Aruandeaasta kasum (kahjum)	475
Kokku	1 178
Jaotamine	
Kokku	1 178

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarateenuste vahendusteenus	68311	EMTAK 2025	15609	100.00%	Jah