

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ BÖTIGER INVEST

registrikood: 10886588

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
P. Kerese tn 33-13

postisihthnumber: 11212

telefon: +372 5032570

e-posti aadress: kardinal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Bötiger Invest põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud.

Müügitulu oli 2024. aastal 112 440 eurot, 2023. aastal 118 410 eurot.

2024. aasta kasum oli 170 280 eurot (2023. aastal 167 520 eurot).

OÜ Bötiger Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	793 337	881 702
Finantsinvesteeringud	453 596	188 608
Nõuded ja ettemaksed	596 965	307 580
Nõuded ostjate vastu	32 286	27 104
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82	505
Muud nõuded	563 860	278 530
Ettemaksed	737	1 441
Kokku varud	10 607	10 583
Müügiks ostetud kaubad	10 607	10 583
Kokku käibevarad	1 854 505	1 388 473
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 256	9 183
Kokku põhivarad	8 256	9 183
Kokku varad	1 862 761	1 397 656
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	5 000
Võlad ja ettemaksed	143 546	117 190
Võlad tarnijatele	17 608	17 606
Võlad töövõtjatele	627	513
Maksuvõlad	3 294	714
Muud võlad	122 017	98 345
Muud saadud ettemaksed	0	12
Kokku lühiajalised kohustised	148 546	122 190
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	542 283	273 814
Kokku pikaajalised kohustised	542 283	273 814
Kokku kohustised	690 829	396 004
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	998 840	831 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 280	167 520
Kokku omakapital	1 171 932	1 001 652
Kokku kohustised ja omakapital	1 862 761	1 397 656

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	112 440	118 410	3
Muud äritulud	2 354	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 817	-28 502	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 762	-6 604	
Tööjõukulud	-11 697	-10 438	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-926	-77	
Muud ärikulud	-741	-395	
Ärikasum (kahjum)	75 851	72 394	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 972	9 185	2
Intressitulud	78 195	86 573	
Muud finantstulud ja -kulud	13 262	-632	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	170 280	167 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 280	167 520	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bötiger Invest 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

OÜ Bötiger Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Finantsvarad

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2020. a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2022	139 112	0	2 311	141 423
Soetamine	0	0	38 000	38 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 696	0	4 489	9 185
31.12.2023	143 808	0	44 800	188 608
Kajastatud õiglasest väärtuses	143 808	0	44 800	188 608
Soetamine	63 061		203 066	266 127
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 111		0	-4 111
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 681		4 653	2 972
31.12.2024	201 077		252 519	453 596

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 440	118 410
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 440	118 410
Kokku müügitulu	112 440	118 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	10 400	32 800
Masinate ja seadmete rent	24 032	4 000
Transporditeenused	33 790	26 136
Hooldustööd	44 218	40 974
Ärikonsultatsioon	0	14 500
Kokku müügitulu	112 440	118 410

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	8 795	7 848
Sotsiaalmaksud	2 902	2 590
Kokku tööjõukulud	11 697	10 438
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Emaettevõtja	5 700	40 000
Kokku laenukohustised	5 700	40 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	8 795	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

OÜ BÖTIGER INVEST (registrikood: 10886588) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS KRAAV	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	998 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 280
Kokku	1 169 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	EMTAK 2025	78008	69.38%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	EMTAK 2025	24032	21.37%	Ei
Spetsialiseerimata hulgimüügi vahendusteenus	46191	EMTAK 2025	10400	9.25%	Ei