

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Special Flooring OÜ

registrikood: 11477751

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi linn, Ugala pst 14
postisihthnumber: 71008

telefon: +372 5652111

e-posti aadress: veronika@marineflooring.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenunõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ SPECIAL FLOORING on asutatud 2008. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on laevadele helikindlate põrandate ehitus.

2024.aastal ettevõttel müügitulu ei olnud (2023: 18 020 eurot). Kasum 2024.aastal oli 66 225 eurot (2023: kahjum 1 448 euro).

2024. aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud (2023: 0 eurot).

Majandusaasta palgakulu koos maksudega oli 7 640 eurot (2023: 9 626 eurot). Tegevjuhtkonnale maksti töötasu, soodustusi ei tehtud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	137 624	66 619	
Nõuded ja ettemaksed	104 886	50 026	2
Kokku käibevarad	242 510	116 645	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	433 935	641 560	2
Materiaalsed põhivarad	0	94	5
Kokku põhivarad	433 935	641 654	
Kokku varad	676 445	758 299	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	123	6 898	7
Kokku lühiajalised kohustised	123	6 898	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	141 304	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	141 304	
Kokku kohustised	123	148 202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 285	608 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 225	-1 448	
Kokku omakapital	676 322	610 097	
Kokku kohustised ja omakapital	676 445	758 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	0	18 020	9
Muud äritulud	0	6 600	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 155	-2 033	10
Tööjõukulud	-6 031	-9 626	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-94	-287	5
Olulised käibevara allahindlused	-7 640	-24 850	
Ärikasum (kahjum)	-14 920	-12 176	
Intressitulud	81 145	12 892	
Intressikulud	0	-2 164	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 225	-1 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 225	-1 448	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Special Flooring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtusest kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest. Kui materiaalsete põhivarade objekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumusesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui:

- (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline;
- (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui:

- (1) tulu laekumine on tõenäoline;
- (2) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all;

- (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaetevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	29 538	29 538	0	
Ostjatelt laekumata arved	37 178	37 178	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 640	-7 640	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	72 903	72 903	0	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68	68	0	3
Laenunõuded	433 935	0	433 935	4
Muud nõuded	2 377	2 377	0	
Intressinõuded	2 377	2 377	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	538 821	104 886	433 935	

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	37 178	37 178	0	
Ostjatelt laekumata arved	37 178	37 178	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 593	11 593	0	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	0	3
Laenunõuded	641 560	0	641 560	4
Muud nõuded	1 238	1 238	0	
Intressinõuded	1 238	1 238	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 586	50 026	641 560	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22	0	1 745
Üksikisiku tulumaks	0	0	175
Sotsiaalmaks	0	0	300
Kohustuslik kogumispension	0	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	0	22
Ettemaksukonto jääk	46	17	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68	17	2 260

Lisa 4 Laenunõuded (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Leping MA	377 000	0	377 000	2%	EUR	31.12.2032	12
Leping ME	56 935	0	56 935	2%	EUR	31.12.2026	
Laenunõuded	433 935	0	433 935				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Leping MA	579 625	0	579 625	2%	EUR	31.12.2032	12
Leping ME	61 935	0	61 935	2%	EUR	31.12.2025	
Laenunõuded	641 560	0	641 560				

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 437	1 437
Akumuleeritud kulum	-1 056	-1 056
Jääkmaksumus	381	381
Amortisatsioonikulu	-287	-287
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 437	1 437
Akumuleeritud kulum	-1 343	-1 343
Jääkmaksumus	94	94
Amortisatsioonikulu	-94	-94
31.12.2024		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Leping 1	108 200	0	108 200		2%	EUR	31.12.2025	12
Leping 2	33 104	0	33 104		0%	EUR	31.12.2025	12
Pikaajalised laenud kokku	141 304	0	141 304					
Laenukohustised kokku	141 304	0	141 304					

Laenukohustised tasuti 2024.aastal.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123	123	
Kokku võlad ja ettemaksed	123	123	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74	74	
Võlad töövõtjatele	1 886	1 886	8
Võlad seotud osapooltele	2 164	2 164	12
Maksuvõlad	2 260	2 260	3
Muud võlad	514	514	
Muud viitvõlad	514	514	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 898	6 898	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	0	700
Puhkusetasude kohustis	0	1 186
Kokku võlad töövõtjatele	0	1 886

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	10 380
Soome	0	7 640
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	18 020
Kokku müügitulu	0	18 020
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laevade ehitus	0	7 640
Teenuse müük	0	10 380
Kokku müügitulu	0	18 020

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	49	168
Lähetuskulud	0	850
Riiklikud ja kohalikud maksud	14	0
Raamatupidamisteenus	1 092	1 015
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 155	2 033

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	3 914	7 033
Sotsiaalmaksud	2 117	2 593
Kokku tööjõukulud	6 031	9 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 903	11 593	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 903	11 593	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 164	7
Kokku võlad ja ettemaksed	0	2 164	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	377 000	579 625	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	377 000	579 625	
Laenukohustised			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	108 200	6
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	33 104	6
Kokku laenukohustised	0	141 304	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	572 625	7 000	0	579 625	11 593	4
Kokku antud laenud	572 625	7 000	0	579 625	11 593	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	579 625	0	202 625	377 000	7 540	4
Kokku antud laenud	579 625	0	202 625	377 000	7 540	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	108 200	0	0	108 200	2 164	6
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33 104	0	0	33 104	0	6
Kokku laenukohustised	141 304	0	0	141 304	2 164	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	108 200	0	108 200	0	0	6
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33 104	0	33 104	0	0	6
Kokku laenukohustised	141 304	0	141 304	0	0	

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	10 380
Kokku müüdnud	0	10 380

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 092	1 015
Kokku ostetud	1 092	1 015

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	4 800	6 483

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

Special Flooring OÜ (registrikood: 11477751) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA JAANSOO	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 225
Kokku	673 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	673 510
Kokku	673 510

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 225
Kokku	673 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	673 510
Kokku	673 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tsiviillaevade ehitus	30111	EMTAK 2025	0		Jah