

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Peri Põllumajanduslik AS

registrikood: 10269039

postiaadress: Põlva maakond, Põlva vald, Mammaste küla,
Vana-Tartu tee 2

postisihthnumber: 63211

telefon: +372 53412680

e-posti aadress: info@agrone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 9 Bioloogilised varad	19
Lisa 10 Kapitalirent	20
Lisa 11 Kasutusrent	21
Lisa 12 Laenukohustised	22
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 16 Müügitulu	25
Lisa 17 Muud äritulud	25
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 20 Tööjõukulud	27
Lisa 21 Muud ärikulud	27
Lisa 22 Intressikulud	27
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 24 Seotud osapooled	28
Aruande allkirjad	31
Vandeaudiitori aruanne	32

Tegevusaruanne 2024

Peri Põllumajanduslik AS (registrikood 10269039) on tootmisettevõtte Põlva maakonnas Põlva vallas. Peri Põllumajanduslik AS peamisteks tegevusaladeks on toorpiima tootmine ja taimekasvatus.

Majandustegevuse üldine iseloomustus

2024. aastat iseloomustab Euroopa pingeline geopoliitiline olukord seoses jätkuva Venemaa-Ukraina sõjaga. Sõjalise konflikti mõjutusel tõusid 2022. aastal järsult toiduainete hinnad, mille rahulikum jätk kestis ka 2024. aastal. Toorpiima hinnatõus saavutas oma tipu 2022. aastal lõpuks, kuid 2023. aastal tulid hinnad mõnevõrra alla. Sellest sõltumata on toorpiima hinnad jätkuvalt ajaloo kõrgeimatel tasemetel.

Kõrge toorpiima hind on mõjutanud positiivselt ettevõtte aruandeaasta käivet.

Peri Põllumajanduslik AS 2024. aasta realiseerimise müügitulu oli kokku 8,99 mln eurot, mis vähenes 0,68 mln euro võrra võrreldes eelmise aastaga. Keskmine toodang lehma kohta aastas oli 15 156 kg. Piima müügist laekus 5,43 mln eurot, mis on 247 tuhande euro võrra rohkem kui 2023. aastal.

2024. aasta lõpuks oli ettevõttes 810 piimaveist, võrreldes eelmise aastaga vähenes lehmade koguarv 14 looma võrra.

Veiseliha kogutoodang oli 97,8 tonni, see on 11,5 tonni vähem võrreldes eelneva aastaga. Lihaks realiseeriti 349 looma. Veiseliha realiseerimine on piimafarmide puhul kõrval tegevus.

Ettevõttes töötas 2024. aastal keskmiselt 59 töötajat, tööjõukulud oli 1,57 mln eurot.

Ettevõtte bilansimaht oli 2024. aasta lõpu seisuga 16,06 mln eurot, mis suurenes võrreldes 2023. aastaga 0,74 mln euro võrra. Ettevõtte lühiajalised ja pikaajalised kohustused vähenesid 0,5 mln euro võrra.

Investeeringud

2024. aastal tehti ettevõttes jooksvaid investeeringuid tehnikasse. Samuti tehti ka mitmeid hoonete ehitus- ja parendustöid.

Üldiselt on Peri Põllumajanduslik AS viimastel aastatel investeerinud üle ajaloolise keskmise taseme, mistõttu on ettevõtte põhivara heas seisukorras.

Ettevõtte läbimõeldud investeerimispoliitika võimaldab planeerida investeeringuid strateegiliselt üle mitme aasta. Seetõttu tehakse suuremaid kapitalimahutusi just nendel aastatel, mil üldine majanduslik olukord seda soosib.

Roheline Programm

Peri Põllumajanduslik AS alustas 2019. aastal Rohelise Programmiga.

Esimeseks analüüsisime enda suurima kliimamõjukomponendi keskkonnajalajälge, mille levinumaks rahvusvaheliseks mõõdikuks on enda majandustegevuse kasvuhoonegaaside emissioonide hulk. Selle

tarbeks sõlmiti jätkutulemusena vastava ala tunnustatud partneriga koostööleping ettevõtte süsiniku emissioonide kaardistamiseks.

Tänaseks oleme ettevõtte kliimamõju kaardistanud juba viimased kuus aastat ning ettevõtte juhtkonnal on tekkinud selge arusaam, millest pärinevad piima- ja teraviljatootmise peamised kliimamõjud ning kui palju ettevõtte tegevus emiteerib heitgaase ühe kilogrammi piimatoodangu kohta.

Kui 2019. aastal oli ettevõtte keskmine kliimamõju intensiivsus ühe 1 kg piima kohta 1,05 kg KHG süsiniku ekvivalenti, siis 2024. aastaks oli meie kliimamõju keskmine intensiivsus ühe kg piimatoodangu vastu langenud 23 % võrra tasemele 0,81 kg KHG süsiniku ekvivalenti.

Kui võrdleme Peri Põllumajanduslikku AS-i teiste sarnaste veiste pidamistingimustega Euroopa piimatootjatega, siis konkurentide keskmiseks KHG intensiivsuse näitajad varieeruvad vahemikus 1,26-1,50 kg KHG 1 kg piimatoodangu kohta.

Selles taustal on meie ettevõtte ühe väikseima keskmise kliimamõjuga piimatootja võrreldes teiste Euroopa keskmise suurusega tootjatega!

Peri Põllumajanduslik AS kogu kliimamõju oli 2024. aastal 17 970 T KHG süsiniku ekvivalenti.

Peri Põllumajanduslik AS on pühendunud jätkusuutliku piimakarjakasvatuse ümberdefineerimisele terves Euroopas. Ühe suurima piimatootmise kontserni tütarettevõttena me tunneme uhkust meie süsinikujalajälje vähendamise algatuse üle, mis on tõepoolest olnud tulemuslik ning aidanud seada uued ambitsioonikad suunad keskkonna-, sotsiaal- ja juhtimisvastutuse (ESG) osas. Ettevõtte eesmärgiks on olla eeskujuks tervele Euroopa põllumajandussektorile, näidates, et suuremahuline piimakarjakasvatus saab toimida looduskeskkonnaga harmoonias.

Ettevõtte peamised kliimamõjud on seotud kliimamõjude skoobiga nr 1 – enda tootmistevõttes tekkivate emissioonidega. Keskkonnamõjude suuruselt teiseks oluliseks allikaks on sisseostetavad kaubad ja materjalid (skoop 3). Viimaseks oluliseks kliimamõjude komponendiks on Skoop 2 – sisseostetav ja kasutatav energia.

Ettevõtte juhtkond on koostanud endale jätkusuutliku majandamise arengukava järgmiseks 10 aastaks. Suurem osa grupi ettevõtete kliimamõjude vähendamise tegevuskavast on seotud järgmiste protsessidega:

Skoop 1 – Enda tootmistevõte

- Fossiilsete masina- ja autokütuste asendus keskkonnasõbralike kütuste vastu (biometaan või HVO kütused);
- traktorite asendamine põllul veokitega;
- põllul masintevõtte vähendamine digitaalsete tugisüsteemide kasutuselevõtmisega ehk üha enam kasutame põlluharimisel täppisviljeluse töömeetodeid ja masinaid;
- toorpiima jahutamisest eralduva soojusenergia tootmishoonete kütmiseks;
- loomade söödaratsioonides keskkonnasõbralikemate söötade kasutus;
- tahke- ja vedelsõnniku emissioonide vähendamine.

Skoop 2 – Energia

- Sisseostetava elektrienergia tarbimine üksnes taastuvatest energiaallikatest;
- tootmisettevõtetes kohapeal päikseenergiast elektritootmine;
- energia efektiivsuse kasvatamine (LED valgustus, ventilatsioonisüsteemide väljavahetamine, piimasoojuse kasutamine ruumide kütteks).

Skoop 3 – Sisseostetavad kaubad ja teenused

- Madalama kliimamõjuga söötade samm-sammuline kasutamine;
- GMO-sid sisaldavate lisa-söötade vältimine lehmade toiduratsioonis;
- söödarobotite kasutuselevõtt;
- toiduainetööstuse jääkide laialdasem kasutus loomade söötmiseks.

Ettevõtte kliimamõjude vähendamisele aitab ka kaasa Agrone konsolideerimisgrupi sisene ringmajanduse võimaluste maksimaalne kasutus.

Konsolideerimisgrupi ringmajandust iseloomustavad eelkõige järgmised toimingud:

- Ühine söödatootmine ja vajadusel söötade vahetamine konsolideerimisgrupi ettevõtete vahel;
- orgaanilise väetiste ja biomasside vahetus;
- masinatehnika jagamine;
- erialateadmiste jagamine.

Lisaks kliimamõjudele on Agrone grupi suuremateks keskkonnanäesmärkideks puhta põhjavee kasutamine/säilitamine ja tootmisüksuseid ümbritseva loodusliku liigirikkuse mitmekesistamine.

Põhjavee säästliku kasutuse osas kaalutakse konsolideerimisgrupis võimalusi rajada farmikompleksidesse sademevee kogumise mahuteid ja vajalikku automaatikat, et sademevett saaks kasutada farmikompleksi tööpindade ja seadmete pesuks ning kasutuseks tarbeveena olmeruumides. Samuti on kaalutud lokaalsete reovee puhastamise võimalusi ja seda niivõrd puhtale tasemele, et filtreeritud reovett oleks võimalik tarbeveena kasutada farmikompleksides (liikuvmasinate pesu, tootmisruumide põrandate pesu, WC loputuskastid jms kasutuskohad).

Looduse liigirikkuse osas asub Agrone konsolideerimisgrupp rajama õitsvate taimedega piirkondi maaportfelli asukohtadesse, kus mullaharimise või saagi koristusega on meil iga-aastaselt palju väljakutseid. Tervikuna otsime võimalusi väheviljakatele põldude servadele rohealade moodustamiseks.

Peri Põllumajanduslik AS on alates 2020. aastast aktiivne eraalgatusliku SA Rohetiiger liige. Panustame Rohetiigri ja tema tegevuse mõju suurendamisse ettevõtluses ja ühiskonnas tervikuna. Samuti kasutame Rohetiigri meeskonna pakutavaid võimalusi Agrone konsolideerimisgrupi kestlikkuse valdkonna ja inimeste teadmiste arendamiseks.

Organisatsioonidesse kuuluvus

Ettevõtte kuulub erinevatesse majandustegevust toetavatesse organisatsioonidesse nagu Eesti Põllumajandus-Kaubanduskoda, Eesti Töuloomakasvatajate ühistu, SA Rohetiiger, Eesti Suurpõllumeeste Klubi, Piimaklaster.

Peamised suhtarvud majandusaastal ja sellele eelnenud majandusaastal:

	2024	2023
Omakapitali puhaskasumi tootlus = (aruandeaasta kasum/omakapital)x100, %	17,18	-11,54
Vara puhaskasumi tootlus = (aruandeaasta kasum/varad)x100, %	7,82	-4,56
Raha keskmine laekumisaeg = (nõuded ostjate vastu/müügitulu)x360, päeva	119,42	41,44
Kreditoorse võlgnevuse makseaeg = (võlad tarnijatele/kaubakulu*)x360, päeva	73,81	105,43
Põhivara käibekordaja = (müügitulu/põhivara** jääkmaksumus), korda	1,95	1,87
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = (käibevara/lühiajalised kohustised), korda	1,61	1,44
Vara käibekordaja = (müügitulu/vara), korda	0,56	0,63

* kaubakulu = kaubad, toore, materjal ja teenused, mitmesugused tegevuskulud

** põhivara = kinnisvarainvesteeringud ja materiaalsed põhivarad

Peamised riskid ja arengud 2025. aasta osas

2025. aastal on ettevõtte majandustegevuse peamised riskid on seotud Ameerika Ühendriikides toimuvaga – erinevad tollipiirangu kaupade vabale liikumisele. See mõjutab nii toiduainete hindasid kui ka peamiste tootmissisendite (näiteks ostusöödad ja diiselkütus) hindasid.

Põllumajandussektoris on riskiks ilmastik mis mõjutab söötade tootmist ja teraviljade saagikust.

2024. aastal oli ettevõtte avatud järgmistele riskidele:

- valuutarisk - olulist riski ei olnud, sest kõik konsolideerimisgrupi ettevõtte tehingud sõlmiti eurodes;
- intressirisk – avaldas mõju euribori tõusu kaudu, kuna laenukohustused ja tootmisseadmete liisingud on seotud euriboriga;
- krediidirisk - olulist krediidiriski ei olnud, kuna tehinguid tehti pikaajaliste tugeva majandusliku seisundiga äripartneritega, mis on lepingutega kaetud;
- likviidsusrisk – Agrone konsolideerimisgrupi ettevõtete likviidsus on tagatud arvelduskrediidi kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 371	188 424	2
Nõuded ja ettemaksed	3 492 064	2 326 672	3
Varud	2 685 717	2 429 648	4
Bioloogilised varad	455 253	413 838	9
Kokku käibevarad	6 647 405	5 358 582	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	16 658	16 658	6
Nõuded ja ettemaksed	3 010 418	3 083 428	3
Kinnisvarainvesteeringud	95 429	100 222	7
Materiaalsed põhivarad	4 177 858	4 829 379	8
Bioloogilised varad	2 116 185	1 928 964	9
Kokku põhivarad	9 416 548	9 958 651	
Kokku varad	16 063 953	15 317 233	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 157 775	855 545	12
Võlad ja ettemaksed	1 983 717	2 864 558	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 141 492	3 720 103	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 107 510	5 039 026	12
Võlad ja ettemaksed	500 000	500 000	13
Kokku pikaajalised kohustised	4 607 510	5 539 026	
Kokku kohustised	8 749 002	9 259 129	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	125 328	125 328	
Kohustuslik reservkapital	296 562	296 562	
Muud reservid	1 070 891	1 070 891	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 565 323	5 264 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 256 847	-699 173	
Kokku omakapital	7 314 951	6 058 104	
Kokku kohustised ja omakapital	16 063 953	15 317 233	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	8 990 065	9 674 057	16
Muud äritulud	1 007 976	1 180 977	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 033 469	1 053 820	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	60 497	-110 799	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-462 526	-1 222 957	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 111 132	-7 444 258	18
Mitmesugused tegevuskulud	-547 696	-505 326	19
Tööjõukulud	-1 566 195	-1 579 218	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-909 036	-1 557 881	7,8
Muud ärikulud	-46 024	-21 436	21
Ärikasum (kahjum)	1 449 398	-533 021	
Intressikulud	-293 670	-258 731	22
Muud finantstulud ja -kulud	101 119	92 579	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 256 847	-699 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 256 847	-699 173	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 449 398	-533 021	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	909 536	1 557 881	7, 8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-360 832	-511 645	17
Muud korrigeerimised	-1 212 582	-980 849	
Kokku korrigeerimised	-663 878	65 387	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 799 840	472 987	3
Varude muutus	-298 109	871 287	4, 8
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-941 319	1 223 864	5, 13
Laekumised sihtfinantseerimisest	624 998	531 823	15
Kokku rahavood äritegevusest	-1 628 750	2 632 327	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-147 127	-310 904	8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	364 737	726 516	8
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-132 501	-222 716	9
Laekunud bioloogiliste varade müügist	531 672	467 321	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-9 032	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	12 000	10 000	7
Laekunud sidusettevõtjate müügist	20 000	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 500	6
Antud laenud	0	-1 190 423	24
Antud laenude tagasimaksed	765 835	424 588	24
Laekunud intressid	8 596	1 704	23
Laekunud dividendid	6 130	19 875	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 429 342	-85 571	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-323 942	-2 186 800	24
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 358 376	0	24
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-777 749	-437 439	11
Makstud intressid	-231 330	-209 042	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 355	-2 833 281	
Kokku rahavood	-174 053	-286 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	188 424	474 949	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-174 053	-286 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 371	188 424	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	125 328	296 562	1 070 891	5 264 496	6 757 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-699 173	-699 173
31.12.2023	125 328	296 562	1 070 891	4 565 323	6 058 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 256 847	1 256 847
31.12.2024	125 328	296 562	1 070 891	5 822 170	7 314 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Peri Põllumajanduslik AS 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatudkooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Peri Põllumajanduslik AS kuulub Agrone OÜ kontserni.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad - raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja ettemaksed, lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Lühi- ja pikaajalised investeeringud kajastatakse soetusmaksumuses. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeva.

Raha

Bilansikirjel "Raha" on kajastatud kassas olevat sularaha ja kontojääke panga arvelduskontodel.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Äritegevuse rahavood on koostamisel on kasutada kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mille moodustavad ostuhind ja mitmesugused soetamisega otseselt seotud väljaminekud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi. Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded, mille maksetähtaeg ületab 12 kalendrikuud, kajastatakse pikaajaliste nõuetena. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruandes real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Põllumajanduslik toodang tekib eraldumisega bioloogilisest varast. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamine või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes RTJ 4 "Varud".

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused juhul kui õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutumisest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt". Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused.

Bilansis on kajastatud loomad õiglases väärtuses, talivilja ja rohumaa rajamine soetusmaksumuses.

Ettevõtte bilansis kajastatakse bioloogilise käibevarana loomakasvatuse tarbitavaid varasid (pullvasikad) ning külvatud talivilja, ning bioloogilise põhivarana tootvaid bioloogilisi varasid (põhikarja lehmad ja lehmikud) ja lõpetamata toodangut (pikaajaliste rohumaade rajamised).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige väärtuse kasvu ja renditulu teenimise eesmärgil ning mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Ettevõttes on kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimääraks 3 - 8 %.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuse käigus kasutatavaid varaobjekte, mille maksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Kapitali- ja kasutusrendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar 20-40%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või -kulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 EUR

Rendid

Ettevõtte kajastab kapitalirenti bilansis vara ja kohustisena, renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks eeldatav kasulik eluiga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (laenude lühiajalised osad, võlad tarnijatele, viitvõlad jne) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Arvelduslaen on kajastatud bilansis lühiajalise laenukohustisena. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, kus leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema neto soetusmaksumuses; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "muud äritulud või muud ärikulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle. Müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Kulud

Kulud toodangu saamiseks ja realiseerimiseks ning muud tegevuskulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna selles perioodis, millal need on aluseks ja eelduseks toodangu saamisel. Tulevaste perioodide kulude ettemaksed kajastatakse bilansis ettemaksetena. Ettevõtte kulud kajastatakse kasumiaruandes kulukirjetel "kaubad, toore, materjal ja teenused", "mitmesugused tegevuskulud", "tööjõukulud", "põhivara kulum ja väärtuse langus" ning "muud ärikulud"

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2025 on maksumäär 22/78 väljamakstavalt netosummalt.

Seega alates 2025. aastast ei kehti Eestis enam regulaarselt makstavate dividendide maksusoodustust ning dividendi madalamat tulumaksumäära 14/86 ning füüsilisele isikule makstud dividendilt kinnipidamisele kuuluvat tulumaksu 7%. Kuni 2024. aastani madalama maksumääraga maksustatud dividendi edasimaksmisel peab arvestama üleminekusättega (TuMS § 61 lg 68).

Üleminekusäte näeb ette, et kui dividend on kuni 31. detsembrini 2024 maksustatud määraga 14/86, siis kasutamata jäägi ulatuses saab:

- emaühingule – osanikule/aktsionärile dividendi edasi jaotada maksuvabalt. Maksuvabastuse eelduseks on nõue, et dividendi saanud ja edasimaksva äriühingul oli dividendide saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus.
- füüsilisest isikust osanikule/aktsionärile dividendi edasi jaotada, kuid tuleb kinni pidada tulumaks 7%.

Alates 01.jaanuarist 2026 rakendub 2% julgeolekumaks residendist äriühingu majandusaasta kasumile enne tulumaksustamist. Konsolideeritud majandusaasta aruande korral võetakse aluseks emaettevõtja konsolideerimata kasumiaruande kasum.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult

välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju [1] all olevad ettevõtted;
2. emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle mõju omavad isikud);
3. olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
4. tütarettevõtted;
5. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
6. sidusettevõtted.

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
raha pangakontodel	2 268	188 308
sularaha kassas	12 103	116
Kokku raha	14 371	188 424

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 982 289	2 910 990	71 299	24
Ostjatelt laekumata arved	2 982 289	2 910 990	71 299	
Laenunõuded	2 901 600	0	2 901 600	24
Muud nõuded	539 769	502 250	37 519	
Intressinõuded	287 328	249 809	37 519	24
Viitlaekumised	252 441	252 441	0	15
Ettemaksed	78 824	78 824	0	
Tulevaste perioodide kulud	59 623	59 623	0	
Muud makstud ettemaksed	19 201	19 201	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 502 482	3 492 064	3 010 418	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 113 529	961 230	152 299	24
Ostjatelt laekumata arved	1 113 728	961 429	152 299	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-199	-199	0	
Laenunõuded	3 667 435	765 835	2 901 600	24
Muud nõuded	480 733	451 204	29 529	
Intressinõuded	220 936	191 407	29 529	24
Viitlaekumised	259 797	259 797	0	15
Ettemaksed	148 403	148 403	0	
Tulevaste perioodide kulud	138 084	138 084	0	
Muud makstud ettemaksed	10 319	10 319	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 410 100	2 326 672	3 083 428	

Nõuete allahindlusi ei ole tehtud aruandeperioodil ega võrdlusperioodil.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	194 116	426 644
Väetised	48 752	169 723
Vedelkütus	9 220	42 282
Söödad	95 881	125 659
Taimekaitsevahendid	21 759	49 052
Ostetud seemned ja istutusmaterjal	18 504	39 928
Lõpetamata toodang	138 886	59 727
Taimekasvatuse lõpetamata toodang	138 886	59 727
Valmistoodang	2 336 565	1 927 127
Omavalmistatud jõusööt	0	3 227
Taimekasvatuse toodang	2 336 565	1 923 900
Müügiks ostetud kaubad	16 150	16 150
Seadmed	16 150	16 150
Kokku varud	2 685 717	2 429 648

Varude allahindlusi ei ole tehtud aruandeperioodil ega võrdlusperioodil.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	9	0	50
Käibemaks	0	131 017	0	129 564
Üksikisiku tulumaks	0	28 646	0	31 476
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	158
Sotsiaalmaks	0	28 904	0	34 531
Kohustuslik kogumispension	0	693	0	851
Töötuskindlustusmaksed	0	2 053	0	2 388
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 806	0	1 639
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	193 128	0	200 657

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esinenud asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata täiendava maksusumma.

Maksude ettemaks kajastub lisa 3 ja maksuvõlg kajastub lisa 13

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud
(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	14 158	14 158
Soetamine	2 500	2 500
31.12.2023	16 658	16 658
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	16 658	16 658
31.12.2024	16 658	16 658

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2023			
Soetusmaksumus	191 604	0	191 604
Akumuleeritud kulum	-91 382	0	-91 382
Jääkmaksumus	100 222	0	100 222
Amortisatsioonikulu	-4 793	0	-4 793
31.12.2024			
Soetusmaksumus	188 956	0	188 956
Akumuleeritud kulum	-93 527	0	-93 527
Jääkmaksumus	95 429	0	95 429

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 964	17 110
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	28 082	28 972
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	12 000	10 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2023								
Soetusmaksumus	520 323	3 814 380	6 417 004	174 831	6 568	0	6 568	10 933 106
Akumuleeritud kulum	0	-1 679 272	-4 377 891	-46 564	0	0	0	-6 103 727
Jääkmaksumus	520 323	2 135 108	2 039 113	128 267	6 568	0	6 568	4 829 379
Ostud ja parendused	0	0	99 600	42 162	123 275	4 091	127 366	269 128
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0			123 275	4 091	127 366	127 366
Muud ostud ja parendused			99 600	42 162	0	0	0	141 762
Amortisatsioonikulu	0	-124 501	-735 692	-44 051	0	0	0	-904 244
Müügid (jääkmaksumuses)	-13 338	-2 567	0	0	0	0	0	-15 905
Ümberliigitamised	0	72 878	54 488	0	-123 275	-4 091	-127 366	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	4 091	0	0	-4 091	-4 091	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	72 878	50 397	0	-123 275	0	-123 275	0
Muud muutused	0	0	0	0	-500	0	-500	-500
31.12.2024								
Soetusmaksumus	506 985	3 879 122	6 509 711	216 992	6 068	0	6 068	11 118 878
Akumuleeritud kulum		-1 798 204	-5 052 202	-90 614	0	0	0	-6 941 020
Jääkmaksumus	506 985	2 080 918	1 457 509	126 378	6 068	0	6 068	4 177 858

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024
Maa	338 800
Masinad ja seadmed	25 937
Kokku	364 737

Ettevõtte on 31.12.2024.a. seisuga kasutuses täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 2 875 247 eurot.

Põhivara allahindlusi ei ole tehtud aruandlusperioodil ega võrdlusperioodil.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2023	2 942	0	0	2 942
Müügid	-45 764	0	0	-45 764
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 460	0	0	46 460
Muud muutused	-1 320	0	0	-1 320
31.12.2024	2 318	0	0	2 318

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2023	1 756 200	0	0	1 756 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	182 446	0	0	182 446
Soetused	85 850	0	0	85 850
Müügid	-651 288	0	0	-651 288
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	732 664	0	0	732 664
Muud muutused	-143 092	0	0	-143 092
31.12.2024	1 962 780	0	0	1 962 780

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2023	0	410 896	0	410 896
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-410 896	0	-410 896
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	452 935	0	452 935
31.12.2024	0	452 935	0	452 935

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2023				
Soetusmaksumus	0	0	172 764	172 764
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	172 764	172 764
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-66 009	-66 009
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0	46 650	46 650
31.12.2024				
Soetusmaksumus	0	0	153 405	153 405
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	153 405	153 405

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2024	
Loomsed varad	493 050	
Kokku	493 050	

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
SEB Liising AS	1 187 229	460 699	726 530	0	1,29% - 2,44% + 6 kuu euribor	EUR	2029	
Swedbank Liising AS	16 259	9 154	7 105	0	1,45%-1,99%+6 kuu euribor	EUR	2026	
Luminor Liising AS	15 703	5 604	10 099	0	5,849%	EUR	2027	
Kapitalirendikohustised kokku	1 219 191	475 457	743 734	0				12

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
SEB Liising AS	1 846 767	519 689	1 327 078	0	1,29% - 2,44% + 6 kuu EURIBOR	EUR	2028	
Swedbank Liising AS	28 173	11 914	16 259	0	1,45%-1,99% +6 kuu EURIBOR	EUR	2026	
Kapitalirendikohustised kokku	1 874 940	531 603	1 343 337	0				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	869 810	1 503 657
Kokku	869 810	1 503 657

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrendikulu	737 320	671 547	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
12 kuu jooksul	737 320	671 547	

Lisa 12 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaen	1 358 376	1 358 376			5,66 %	EUR	2025	24
Lühiajalised laenud kokku	1 358 376	1 358 376						
Pikaajalised laenud								
Laen seotud äriühendustelt	3 687 718	323 942	3 363 776	0	2,5 -5%	EUR	2029	24
Pikaajalised laenud kokku	3 687 718	323 942	3 363 776	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 219 191	475 457	743 734	0				10
Laenukohustised kokku	6 265 285	2 157 775	4 107 510	0				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen seotud äriühendustelt	4 011 660	323 942	3 687 718	0	2,5%-3,7%	euro	2029	24
Pikaajalised laenud kokku	4 011 660	323 942	3 687 718	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 874 940	531 603	1 343 337	0				10
Muud laenukohustised								
B-osa võlg	7 971	0	7 971	0	0%	EUR	2025	
Muud laenukohustised kokku	7 971	0	7 971	0				
Laenukohustised kokku	5 894 571	855 545	5 039 026	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	506 985	520 323
Ehitised	2 080 918	2 135 109
Masinaid ja seadmed	1 457 510	2 039 113
Muud materiaalsed põhivarad	126 378	128 267
Kokku	4 171 791	4 822 812

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 365 274	1 365 274	0	24
Võlad töövõtjatele	154 789	154 789	0	
Maksuvõlad	193 128	193 128	0	5
Muud võlad	770 359	270 359	500 000	
Intressivõlad	721 491	221 491	500 000	24
Muud viitvõlad	48 868	48 868	0	
Saadud ettemaksed	167	167	0	
Muud saadud ettemaksed	167	167	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 483 717	1 983 717	500 000	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 328 124	2 328 124	0	24
Võlad töövõtjatele	172 442	172 442	0	
Maksuvõlad	200 657	200 657	0	5
Muud võlad	662 512	162 512	500 000	
Intressivõlad	659 150	159 150	500 000	24
Dividendivõlad	1 862	1 862	0	
Muud viitvõlad	1 500	1 500	0	
Saadud ettemaksed	823	823	0	
Muud saadud ettemaksed	823	823	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 364 558	2 864 558	500 000	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 657 736	3 652 258
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 164 434	913 065
Kokku tingimuslikud kohustised	5 822 170	4 565 323

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	157 643	157 643	128 884	128 884	
Loomade heaolutoetus	2 024	2 024	2 450	2 450	
Ühtne pindalatoetus	5 934	318 768	312 834	0	
Tera- ja kaunvilja kasvat.toetus	0	3 010	3 010	0	
Rohestamine	0	3 001	91 260	88 259	
Karjatervise toetus	0	0	38 160	38 160	
Piimalehma otsetoetus	0	47 377	47 377	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	165 601	531 823	623 975	257 753	
Kokku sihtfinantseerimine	165 601	531 823	623 975	257 753	3, 17
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2024	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	128 884	128 884	138 856	138 856	
Loomade heaolutoetus	2 450	2 450	6 850	6 850	
Ümberjaotatav, rohestamine	88 259	91 308	77 860	74 811	
Mullakaitse ja muldade lupjamine	0	0	44	44	
Karjatervise toetus	38 160	38 160	29 176	29 176	
Piimalehma otsetoetus	0	48 060	48 060	0	
Põhisissetulekutoetus	0	313 036	313 036	0	
terja- ja kaunviljakasvat. toetus	0	3 100	3 100	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	257 753	624 998	616 982	249 737	
Kokku sihtfinantseerimine	257 753	624 998	616 982	249 737	3, 17

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	8 990 065	9 674 057	24
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 990 065	9 674 057	
Kokku müügitulu	8 990 065	9 674 057	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
piim	5 434 071	5 187 336	24
taimekasvatustoodang	1 906 830	2 929 670	24
taimekasvatusteenuse müük	735 703	813 660	24
veiste müük	531 672	467 322	24
kommunaalteenuste müük	31 270	28 553	
loomakasvatusteenuse müük	166 379	146 280	24
muu toodangu ja teenuse müük	184 140	101 236	24
Kokku müügitulu	8 990 065	9 674 057	

Müügitulus kajastuvad ka tehingud seotud osapooltega (lisa 24).

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	12 000	10 000	
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	348 832	501 645	
Tulu sihtfinantseerimisest	616 982	623 975	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 263	0	
Kindlustushüvitis	0	18 200	
Soojusenergia kompensatsioon KIKI-lt	9 833	0	
kasum bilansivälise kauba müügist	12 626	27 157	
Muud	1 440	0	
Kokku muud äritulud	1 007 976	1 180 977	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tooraine ja materjal	4 505 566	5 202 937	24
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	364 184	1 063 105	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	28 070	64 436	
Energia	389 161	408 059	
Elektrienergia	114 723	123 254	24
Kütus	274 438	284 805	
Maarent	737 320	671 547	11,24
Üür ja rent	86 831	34 174	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 111 132	7 444 258	

Ostude seas kajastuvad ka ostud seotud osapooltelt (lisa 24)

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	39 716	39 577
Energia	31 192	37 696
Kütus	31 192	37 696
Mitmesugused bürookulud	15 376	18 243
Koolituskulud	5 724	11 109
Riiklikud ja kohalikud maksud	995	1 443
Notari- ja audiitorteenused	10 669	8 789
Kindlustuskulud	13 272	1 706
Halduskulud	342 624	313 904
Sõiduautode varuosad	18 748	15 401
Väikevahendid	6 056	2 942
Kulud kinnisvarainvesteeringule	28 083	30 683
Kulud töötajate tervishoiule	12 408	0
Muud	22 833	23 833
Kokku mitmesugused tegevuskulud	547 696	505 326

Ostude seas kajastuvad ka ostud seotud osapooltelt (lisa 24)

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 187 782	1 196 086
Sotsiaalmaksud	378 413	383 132
Kokku tööjõukulud	1 566 195	1 579 218
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	59	62
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	56	59
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	39 042	17 151
Tasumata vilja baashinna muutus	3 261	3 032
Muud	3 721	1 253
Kokku muud ärikulud	46 024	21 436

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	197 339	153 503	24
Intressikulu kapitalirendilt	80 759	98 765	
Muud intressikulud	15 572	6 463	
Kokku intressikulud	293 670	258 731	

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Dividenditulu	11 330	19 875	
Kasum/ kahjum sidusettevõtete müügist	20 000	0	
Lepingutasud	4	-100	
Intressitulu	69 785	72 804	24
Kokku muud finantstulud ja -kulud	101 119	92 579	

Lisa 24 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Agrone OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Falber OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	2 510 928	926 876	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	149 771	270 054	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	434 299	95 499	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 094 998	1 292 429	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 682 318	323 942	12
Kokku laenukohustised	1 682 318	323 942	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	9 291	78 326	13
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	446 016	796 882	13
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 141	3 234	13
Kokku võlad ja ettemaksed	466 448	878 442	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	2 600 000	2 600 000	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	410 418	483 428	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 010 418	3 083 428	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 241 776	1 565 717	12
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 122 000	2 122 000	12
Kokku laenukohustised	3 363 776	3 687 717	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	500 000	500 000	13
Kokku võlad ja ettemaksed	500 000	500 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	2 600 000	1 190 423	424 588	3 365 835	53 138	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	301 600	0	0	301 600	7 540	3
Kokku antud laenud	2 901 600	1 190 423	424 588	3 667 435	60 678	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	3 365 835	0	765 835	2 600 000	52 000	3
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	301 600	0	0	301 600	7 540	3
Kokku antud laenud	3 667 435	0	765 835	2 901 600	59 540	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	4 076 459	0	2 186 800	1 889 659	156 764	12,22
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 122 000	0	0	2 122 000	53 050	12,22
Kokku laenukohustised	6 198 459	0	2 186 800	4 011 659	209 814	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 889 660	1 358 379	323 945	2 924 094	153 579	12,22
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 122 000	0	0	2 122 000	3 050	12,22
Kokku laenukohustised	4 011 660	1 358 379	323 945	5 046 094	156 629	

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	5 434 071	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 250 567	937 125	58 400	625 964	921 541	63 750
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 464	14 030	338 800	1 734 471	84 571	95 499
Kokku müüdid	6 795 102	951 155	397 200	2 360 435	1 006 112	159 249

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	841 905	0	8 122	805 673	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	148 785	1 080 270	85 850	1 264 546	1 083 860	119 850
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	769	62 172	0	41 772	10 035	0
Kokku ostetud	149 554	1 984 347	85 850	1 314 440	1 899 568	119 850

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	57 879	74 893

Seotud osapoolte nõuete allahindlusi ei ole tehtud aruandlusperioodil ega võrdlusperioodil.

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel ei ole juhatuse liikmetele ette nähtud soodustusi.

Müügitulu seotud osapooltega kajastatud lisas 16 Müügitulu. Tehtud kulutused seotud osapooltele kajastatud lisas 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused ja lisas 19 Mitmesugused tegevuskulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Peri Põllumajanduslik AS (registrikood: 10269039) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATS ALBERT	Juhatuse liige	27.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Peri Põllumajanduslik AS aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Peri Põllumajanduslik AS (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2024;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane alus meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Kui enne sõltumatu vandeaudiitori aruande kuupäeva saadud tegevusaruande osas tehtud töö põhjal järeldame, et tegevusaruandes on oluline väärkajastamine, oleme kohustatud selle tõsiasja avaldama. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infore, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov

Vandeauditor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

27. juuni 2025

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Peri Põllumajanduslik AS (registrikood: 10269039) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	27.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 565 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 256 847
Kokku	5 822 170
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 822 170
Kokku	5 822 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	EMTAK 2025	5965743	66.36%	Jah
Segapõllumajandus	01501	EMTAK 2025	1833243	20.39%	Ei
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	1156420	12.86%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	34659	0.39%	Ei