

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Roofit Solar Energy OÜ

registrikood: 12978418

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Härgmäe tn 21

postisihthnumber: 13525

telefon: +372 5500625

e-posti aadress: info@roofit.solar

veebilehe aadress: roofit.solar

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Muud võlad	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Lisa 23 Optsioonid	25
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	26
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

2016.aastal asutatud Roofit Solar Energy OÜ on keskendunud ehitisintegreeritud päikeseenergia (BIPV) lahenduste arendamisele ja tootmisele. Ettevõtte pakub unikaalseid 2-in-1 valtsplekk-päikesekatuseid, mis ühendavad vastupidava katusematerjali ja tõhusa energiatootmise nii elu- kui ka ärihoonetele.

2021.aastal loodi Saksamaal tütarettevõtte Roofit Solar Energy GmbH, milles Roofit Solar energy OÜ omab 100%-list osalust.

Üha laialdasemalt tunnustatakse päikeseenergiat kui üht soodsaimat ja kiiremini arenevat viisi puhta energia tootmiseks. Sellele arengule annab hoogu juurde Euroopa Liidu poolt kinnitatud hoonete energiatõhususe direktiivi uuendus (Energy Performance of Buildings Directive) koos EU Rooftop Standardiga, mis seab uutele hoonetele (avalikud ja ärihooned 2027, elamud 2030) kohustuse integreerida päikeseenergia lahendusi. Arvestades ka liikmesriikide oodatavat panust BIPV-tehnoloogia edendamisse nii uusehitiste kui ka renoveerimise käigus, avaneb Roofit Solar Energy OÜ-le ja kogu katuse- ning fassaadisektorile oluline võimalus panustada energiapöördesse ja laiendada oma tegevust.

2024.aastal viisime ettevõttes läbi mitmeid struktuurseid muudatusi, et paremini kohanduda nii energia- kui ka finantsturgudel toimuvate muutustega. Optimeerisime ettevõtte tegevusprotsesse ning kohandasime vastavalt ka oma tootmise ja müügiga seotud tegevusi. Näiteks fookuseerisime välisurgudel ainult kuluefektiivsemale hulgimüügi mudelile ning liigutasime osa oma tootmisest välisele partnerile, mis on võimaldanud oluliselt kasvatada meie marginaale ja puhasrentaablust. Suurem efekt nendest muutustest ilmneb alles järgnevatel tegevusaastatel.

Nende vajalike sammude kõrval oli aasta siiski ka edukas – toodete hulgimüük eksporturgudel kasvas hüppeliselt, saime juurde mitu tugevat edasimüüjat ning meie tooted pälvisid rahvusvahelisel areenil olulist tähelepanu ja tunnustust, võites mitmeid tuntud disainiauhindu (Red Dot - best of the best, IF Design Award, German Innovation Award). See kinnitab meie meeskonna pühendumust ja toodete tugevat positsiooni BIPV turul.

Pakkumaks klientidele terviklikumat energialahendust, tööme aruandeperioodil turule nutika energiasüsteemi Brighthour.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab sektorile omane hooajalisus – lume, lörtsi ja suurte tuultega paigaldatakse katuseid vähem.

2024. aasta kontserni müügitulu oli üle 4,8 miljoni euro ning kahjum ligemale 2,4 miljonit eurot.

Roofit Solar Energy OÜ peamised finantssuhtarvud:

Roofit Solar Energy OÜ finantssuhtarvud 2024/2023		
	2024	2023
Müügitulu (EUR)	4 814 945	5 153 856
Käibe kasv+/langus- (%)	-7	37
Puhaskasum (EUR)	-2 344 177	-5 773 249
Kasumi kasv+/langus-	59	-49
Puhasrentaablus (%)	-49	-112
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	5
ROA (%)	-57	-92
ROE (%)	-188	-162

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (Aruande aasta müügitulu - Eelmise majandusaasta müügitulu) / Eelmise majandusaasta müügitulu * 100%

Kasumi kasv (%) = (Aruandeaasta puhaskasum - Eelmise majandusaasta puhaskasum) / Eelmise majandusaasta puhaskasum * 100%

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100%

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 801 200	3 243 934	
Nõuded ja ettemaksed	490 607	408 751	
Varud	1 567 460	2 163 234	3
Kokku käibevarad	3 859 267	5 815 919	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	6 119	2
Materiaalsed põhivarad	119 962	229 432	6
Immateriaalsed põhivarad	125 132	213 097	7
Kokku põhivarad	245 094	448 648	
Kokku varad	4 104 361	6 264 567	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	940 201	1 194 660	9
Eraldised	27 442	35 115	11
Kokku lühiajalised kohustised	967 643	1 229 775	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	423 115	170 678	9,23
Eraldised	315 698	239 967	11
Sihtfinantseerimine	1 148 747	1 067 174	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 887 560	1 477 819	
Kokku kohustised	2 855 203	2 707 594	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 167	20 167	13
Ülekurss	16 998 705	16 998 705	
Oma osad	-2 767	-1 383	
Realiseerimata kursivahed	0	-28 206	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 422 770	-7 659 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 344 177	-5 773 249	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 249 158	3 556 973	
Kokku omakapital	1 249 158	3 556 973	
Kokku kohustised ja omakapital	4 104 361	6 264 567	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	4 814 945	5 153 856	14
Muud äritulud	6 725	14 690	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 498 723	-4 476 451	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 104 170	-1 214 602	16
Tööjõukulud	-2 397 180	-3 436 967	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198 489	-228 664	
Olulised käibevara allahindlused	0	-1 306 995	
Muud ärikulud	-33 458	-249 467	
Ärikasum (kahjum)	-2 410 350	-5 744 600	
Intressitulud	66 031	37 223	
Intressikulud	0	-12	
Muud finantstulud ja -kulud	146	-65 860	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 344 173	-5 773 249	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 344 173	-5 773 249	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-2 344 177	-5 773 249	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 410 350	-5 744 600
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	198 489	228 664
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	82	48
Muud korrigeerimised	290 159	284 448
Kokku korrigeerimised	488 730	513 160
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-75 734	-34 132
Varude muutus	595 773	118 503
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-186 400	-314 960
Makstud intressid	0	-12
Kokku rahavood äritegevusest	-1 587 981	-5 462 041
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 055	-53 512
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	82	2 288
Laekumised sihtfinantseerimisest	81 573	481 015
Laekunud intressid	66 031	37 223
Kokku rahavood investeerimistegevusest	146 631	467 014
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	6 456 863
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-1 384	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 384	6 456 863
Kokku rahavood	-1 442 734	1 461 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 243 934	1 782 098
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 442 734	1 461 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 801 200	3 243 934

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma osad	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	17 100	10 543 526	0	0	-58 965	-7 811 262	2 690 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-28 206	-5 773 249	-5 801 455
Emiteeritud osakapital	3 067	6 453 796	0	0	0	0	6 456 863
Muutused reservides	0	0	0	170 678	0	0	170 678
Muud muutused omakapitalis	0	1 383	-1 383	0	58 965	152 201	211 166
31.12.2023	20 167	16 998 705	-1 383	170 678	-28 206	-13 432 310	3 727 651
Vigade parandamise mõju	0	0	0	-170 678	0	0	-170 678
Korrigeeritud saldo 31.12.2023	20 167	16 998 705	-1 383	0	-28 206	-13 432 310	3 556 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	-2 344 177	-2 344 177
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1 384	0	28 206	9 540	36 362
31.12.2024	20 167	16 998 705	-2 767	0	0	-15 766 947	1 249 158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Roofit Solar Energy OÜ raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeem 1-te.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, finantsandmed on esitatud ühe (1) euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil parandas juhtkond varasema perioodi vea, mis oli seotud töötajate optiooni programmi arvestusega.

Optioonilepingute tingimuste ja majandusliku sisu korduval analüüsimisel ja uuesti hindamisel jõuti järeldusele, et programmi oleks tulnud selle olemusest lähtuvalt algusest peale kajastada rahas arveldatava finantskohustusena, mitte omakapitaliinstrumendina.

Vea parandamine on teostatud tagasiulatuvalt. Selle tulemusena on varasemalt omakapitalis kajastatud "Optioonireserv" ümber klassifitseeritud finantskohustiseks ning võrdlusperioodi andmeid on vastavalt korrigeeritud.

Vea paranduse detailne rahaline mõju finantsaruannetele on esitatud allpool.

Lisarea nimetus	31.12.2023	Muutus	31.12.2023
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	0	170 678	170 678

Vigade korrigeerimine

Lisarea nimetus	31.12.2023	Muutus	31.12.2023
Muud reservid	170 678	-170 678	0

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtjaid kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuse meetodil.

Tütarettevõtte välisvaluutas koostatud aruannetes hinnatakse kõik varade ja kohustiste kirjed ümber aruandekuupäeva kursi alusel ning tulud, kulud ja muud omakapitali muutused perioodi kaalutud keskmise kursi alusel. Ümberhindluse vahe kajastatakse koondkasumiaruandes kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliselt nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varudena kajastatakse toorainet, valmistoodangut ja ettemakseid varude eest.

Valmistoodangut kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist. Kaalutud keskmist arvutatakse ümber iga uue partii saabumise järel.

Valmistoodangut ja toorainet kajastatakse bilansis kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (sh kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta).

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid- ja arvutisüsteemid	3 aastat
Masinad- ja seadmed	5 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat
Arvutitarkvara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st. eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud alltoodud kriteeriumid:

(a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja

(b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2024. aastal oli tulumaksumäär 20% (20/80 väljamakse netosummast) ning regulaarsetele dividendidele kehtis madalam tulumaksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast). Alates 1. jaanuarist 2025 on tulumaksumäär 22% (22/78 väljamakse netosummast) ja regulaarsetele dividendidele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) enam ei kehti. Füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt, millele oli varem rakendatud 14% maksumäära, tuleb endiselt kinni pidada täiendav 7% tulumaksu. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Saksamaal kehtib ettevõtetele tulumaksumäär 15%, sõltumata sellest kas kasum reinvesteeritakse või jaotatakse. Lisaks lisandub solidaarsuslisamaks, mis on 5,5% ettevõtte tulumaksu summast.

Seotud osapooled

Roofit Solar Energy OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemit, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Osalusoptsioonid

Ettevõtte on sõlminud Roofit Solar Energy OÜ töötajatega optsioonilepingud (ESOP). Optsioonide väljateenimisperiood on kolm aastat alates õiguste väljateenimise alguskuupäevast. Optsioonid on virtuaalsed. Juhatuse liikmetega optsioonilepinguid sõlmitud pole. Virtuaalsete osalusoptsioonide maksumust hinnatakse esmalt nende õiglases väärtuses väljastamise kuupäeva seisuga, võttes arvesse optsioonide tingimusi. Leitud optsioonide õiglase väärtus kajastatakse kasumiaruandes tööjõukuluna ja pikaajalise kohustisena bilansis osalusoptsioonide jõustumisperioodi jooksul.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	230 268	230 268	0	
Ostjatelt laekumata arved	238 956	238 956	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 688	-8 688		
Nõuded seotud osapoolte vastu	125	125		18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	203 015	203 015		4
Muud nõuded	323	323		
Viitlaekumised	323	323		
Ettemaksed	56 876	56 876		
Tulevaste perioodide kulud	56 876	56 876		
Kokku nõuded ja ettemaksed	490 607	490 607		

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	178 527	172 408	6 119	
Ostjatelt laekumata arved	187 215	181 096	6 119	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 688	-8 688		
Nõuded seotud osapoolte vastu	526	526		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	154 011	154 011		
Muud nõuded	7 239	7 239		
Viitlaekumised	7 239	7 239		
Ettemaksed	74 567	74 567		
Tulevaste perioodide kulud	74 567	74 567		
Kokku nõuded ja ettemaksed	414 870	408 751	6 119	

Lisa 3 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	469 615	840 201
Tooraine	469 615	840 201
Valmistoodang	558 783	1 043 191
Valmistoodang	558 783	1 043 191
Ettemaksed varude eest	539 062	279 842
Ettemaksed tarnijatele	539 062	279 842
Kokku varud	1 567 460	2 163 234

2023.aastal viidi läbi varude allahindlus seoses müügihinna märkimisväärse alandamisega kogusummas 1 306 995 eurot. Alla hinnati järgnevaid varude gruppe:
Valmistoodang summas 596 093 EUR
Tooraine summas 710 902 EUR

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	154 600	-1 374	139 532	31 666
Üksikisiku tulumaks	0	23 670	0	29 222
Erisoodustuse tulumaks	0	1 031	0	334
Sotsiaalmaks	0	41 275	0	50 385
Kohustuslik kogumispension	0	1 989	0	2 095
Töötuskindlustusmaksed	0	2 677	0	3 560
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	2 497
Ettemaksukonto jääk	48 415		14 479	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	203 015	69 268	154 011	119 759

Lisad 2 ja 10.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
81473336	Roofit Solar Energy GmbH	Saksamaa	Päikesekatuse jaemüük ja paigaldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
Roofit Solar Energy GmbH	25 000	25 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	25 000	25 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

						Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022						
Soetusmaksumus	69 680	496 640	566 320	54 924	917	622 161
Akumuleeritud kulum	-33 155	-239 829	-272 984	-30 274	0	-303 258
Jääkmaksumus	36 525	256 811	293 336	24 650	917	318 903
Ostud ja parendused	11 484	31 770	43 254	11 175	0	54 429
Muud ostud ja parendused	11 484	31 770	43 254	11 175	0	54 429
Amortisatsioonikulu	-20 822	-106 752	-127 574	-12 349	0	-139 923
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 336	0	-2 336	0	0	-2 336
Muud muutused	0	0		-724	-917	-1 641
31.12.2023						
Soetusmaksumus	78 302	528 412	606 714	65 375	0	672 089
Akumuleeritud kulum	-53 451	-346 583	-400 034	-42 623		-442 657
Jääkmaksumus	24 851	181 829	206 680	22 752	0	229 432
Ostud ja parendused	0	1 055	1 055	0	0	1 055
Muud ostud ja parendused	0	1 055	1 055	0	0	1 055
Amortisatsioonikulu	-11 741	-69 983	-81 724	-9 182	0	-90 906
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 128	0	-1 128		0	-1 128
Muud muutused	-3 300	-15 191	-18 491		0	-18 491
31.12.2024						
Soetusmaksumus	73 874	514 276	588 150	65 375	0	653 525
Akumuleeritud kulum	-65 192	-416 566	-481 758	-51 805	0	-533 563
Jääkmaksumus	8 682	97 710	106 392	13 570	0	119 962

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
--	------	------

Masinad ja seadmed	82	2 288
Arvutid ja arvutisüsteemid	82	2 288
Kokku	82	2 288

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	444 103	444 103
Akumuleeritud kulum	-142 986	-142 986
Jääkmaksumus	301 117	301 117
Ostud ja parendused	720	720
Amortisatsioonikulu	-88 740	-88 740
31.12.2023		
Soetusmaksumus	444 823	444 823
Akumuleeritud kulum	-231 726	-231 726
Jääkmaksumus	213 097	213 097
Amortisatsioonikulu	-87 965	-87 965
31.12.2024		
Soetusmaksumus	444 823	444 823
Akumuleeritud kulum	-319 691	-319 691
Jääkmaksumus	125 132	125 132

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	145 672	85 767
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	148 230	139 573
1-5 aasta jooksul	487 458	560 088
Üle 5 aasta	0	46 674

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	178 043	178 043		
Võlad töövõtjatele	569 217	146 102	423 115	23
Maksuvõlad	69 268	69 268		
Muud võlad	112 621	112 621		
Muud viitvõlad	112 621	112 621		
Saadud ettemaksed	434 167	434 167		
Tulevaste perioodide tulud	434 167	434 167		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 363 316	940 201	423 115	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	210 011	210 011		
Võlad töövõtjatele	373 572	202 894	170 678	23
Maksuvõlad	119 759	119 759		4
Muud võlad	211 423	211 423		
Muud viitvõlad	211 423	211 423		
Saadud ettemaksed	450 573	450 573		
Tulevaste perioodide tulud	450 573	450 573		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 365 338	1 194 660	170 678	

Lisa 10 Muud võlad
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	112 621	112 621
Kokku muud võlad	112 621	112 621

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	211 423	211 423
Kokku muud võlad	211 423	211 423

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2023	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2024
Kokku eraldised	275 082	105 848	-37 790	343 140
Sealhulgas:				
Lühiajalised	35 115	30 117	-37 790	27 442
Garantiieraldis	35 115	27 037	-37 790	24 362
Muud eraldised	0	3 080	0	3 080
Pikaajalised	239 967	75 731	0	315 698
Garantiieraldis	239 967	75 731	0	315 698
	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2023
Kokku eraldised	258 382	45 799	-29 099	275 082
Sealhulgas:				
Lühiajalised	40 784	23 430	-29 099	35 115
Garantiieraldis	40 784	23 430	-29 099	35 115
Muud eraldised				
Pikaajalised	217 598	22 369	0	239 967
Garantiieraldis	217 598	22 369	0	239 967

Roofit Solar Energy OÜ toote garantii jaguneb kaheks - tootegarantii 10 aastat ning tootlikuse garantii 25 aastat. 2024 garantiireservi moodustamiseks ja korrigeerimiseks kW-des on arvesse võetud allpool loetletud eeldused.

2018, 2019, 2020 toodang: 1) Esimesel aastal on vea kogused väiksed, kuna paneelid on saanud vähe töös olla ning ilmastikutingimustest tekitatud stressi on olnud vähe. Siin on vigade kogus 0,1% kogu vastava aasta müügist. 2) 2-3 aastal tuleb üldjuhul välja kõige rohkem vigu, kuna paneelid on olnud piisavalt kaua erinevate keskkonnatingimuste juures töötanud ning tõsised vead on saanud välja tulla. Vigade kogus 0,2% kogu vastava aasta müügist. 3) 4-9 aastal peaks vigade kogus väiksem olema, sest tõsisemad veaks peaks olema juba välja tulnud ning tooted töötama stabiilselt. Vigade kogus 0,1% kogu vastava aasta müügist. 4) Viimasel, 10 aastal võib eeldada vigadest teatamise suurenemist, sest garantii periood saab läbi ning toodetele võidakse teha täiendavaid või põhjalikumaid kontrolli kui tavaliselt ja seeläbi võidakse tuvastada rohkem probleemseid tooteid. Vigade kogus 0,2% kogu vastava aasta müügist.

2020 toodang: 2020 aastal müüdi tooteid partiist, mille juures näeme, et vigade esinemise tõenäosus on suurem, sellest tulenevalt on ka selle aastakäigu paneelidele määratud suurem vigade %. 1) Esimene aasta vigade kogus 0,3% kogu vastava aasta müügist. 2) 2-3 aastal on vigade kogus 0,6% kogu vastava aasta müügist. 3) 4-9 aastal on vigade kogus 0,3% kogu vastava aasta kogu müügist. 4) Viimasel aastal on vigade kogus 0,6%. Põhjenud samad mis eelnevate aastate juures.

2022,2023,2024 toodang: Alates 2022.aastast parema kvaliteediga toode. 1) 1-9 aastal peaks vigade kogus väike olema. Vigade kogus 0,1% kogu vastava aasta müügist. 4) Viimasel, kümnendal aastal võib eeldada vigadest teatamise suurenemist, sest garantii periood saab läbi ning toodetele võidakse teha täiendavaid või põhjalikumaid kontrolli kui tavaliselt ja seeläbi võidakse tuvastada rohkem probleemseid tooteid. Vigade kogus 0,2% kogu vastava aasta müügist.

Täiendavalt on arvesse võetud B2B ja B2C erinevaid garantii tingimusi. B2C puhul langeb kogu garantii juhtumi kulu Roofitile, kuid B2B puhul on Roofiti kulu ainult toote enda hind ning garantiitööde hind on edasimüüja vastutuses.

25 aastane tootlikkuse garantii on reservi arvutamisel arvesse võetud eeldusel, et pärast toote garantii läbisaamist on tootlikkuse garantii juhtumite osakaal 0,05% vastava aastakäigu müügist. Osakaal on väike kuna realiseerumise tõenäosus on väike.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EAS projekt nr 1 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	119 954		0	119 954
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	119 954		0	119 954
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtotstarbeline toetus alustavale ettevõttele	3 333		3 333	0
EAS projekt nr 1 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	275 432	231 761	0	506 663
EAS projekt nr 2 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	190 773	179 774	0	370 547
RENplusHomes	0	35 396	0	35 396
EAS Roofit App edasiarendused	0	34 614	0	34 614
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	469 538	481 545	3 333	947 220
Kokku sihtfinantseerimine	589 492	481 545	3 333	1 067 174
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2024
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EAS projekt nr 1 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	119 954		0	119 954
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	119 954		0	119 954
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EAS projekt nr 1 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	506 663	30 216	0	536 879
EAS projekt nr 2 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT“	370 547		0	370 547
RENplusHomes	35 396	11 798	0	47 194
EAS Roofit App edasiarendused	34 614	39 559	0	74 173
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	947 220	81 573	0	1 028 793
Kokku sihtfinantseerimine	1 067 174	81 573	0	1 148 747

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	20 167	20 167
Osade arv (tk)	21	21
2024.a omandas Roofit Solar Energy OÜ oma osa nimiväärtusega 1 384 EUR.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	985 452	1 351 196
Rootsi	171 040	1 334 098
Saksamaa	1 203 093	904 421
Rumeenia	210 416	162 036
Austria	421 053	290 167
Holland	90 222	289 070
Bulgaaria	0	1 550
Poola	0	31 794
Soome	48 081	62 136
Taani	120 579	14 889
Läti	0	55 734
Iirimaa	51 559	17 094
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	30
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 301 495	4 514 215
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	175 428	197 265
Kanada	65 425	0
Šveits	591 540	268 632
Türgi	0	68 624
Suurbritannia	661 644	105 120
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	19 413	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 513 450	639 641
Kokku müügitulu	4 814 945	5 153 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektronkomponentide tootmine ja kõrvalteenused	4 814 945	5 153 856
Kokku müügitulu	4 814 945	5 153 856

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	1 815 828	2 475 196
Varude allahindlus ja mahakandmine	40 496	75 032
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	342 197	570 459
Energia	34 511	44 070
Elektrienergia	34 511	44 070
Veevarustusteenused	6 667	12 893
Alltöövõtutööd	726 987	914 448
Transpordikulud	123 588	181 432
Üür ja rent	152 221	163 140
Muud ruumide halduskulud	32 118	22 117
Muud	224 110	17 664
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 498 723	4 476 451

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	65 518	104 319
Mitmesugused bürookulud	10 007	39 489
Lähetuskulud	73 744	95 267
Koolituskulud	19 502	34 515
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	5 373
Muud ostetud teenused	201 857	143 823
Reklaam	306 213	203 804
IT teenused	119 727	102 548
Muud töötajatele tehtud kulutused	16 384	53 056
Raamatupidamise ja auditi kulud	61 705	73 223
Esinduskulud	27 731	11 926
Juriidilised kulud	58 201	161 023
Auto rent ja muud seotud kulu	32 905	64 824
Kommunaal ja halduskulud	9 434	21 379
Muud	101 242	100 033
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 104 170	1 214 602

Lisa 17 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 650 741	2 446 054
Sotsiaalmaksud	494 003	797 521
Pensionikulu	0	12 038
Palgakulud Saksamaa	0	10 676
Opsioonide reserv	252 436	170 678
Kokku tööjõukulud	2 397 180	3 436 967
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	65
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	34	63
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 18 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125	526	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	125	526	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 267	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 869	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	23 136	

MÜÜDUD	2024		2023
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 334	200	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82	0	0
Kokku müüdnud	2 416	200	0

OSTETUD	2024		2023
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 790
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0
Kokku ostetud	0	0	1 790

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	147 539	147 197

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 683 508	3 121 262
Nõuded ja ettemaksed	461 354	327 799
Varud	1 499 725	2 117 988
Kokku käibevarad	3 644 587	5 567 049
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	25 000	25 000
Materiaalsed põhivarad	119 962	229 432
Immateriaalsed põhivarad	125 132	213 097
Kokku põhivarad	270 094	467 529
Kokku varad	3 914 681	6 034 578
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	505 753	790 666
Eraldised	24 362	35 115
Kokku lühiajalised kohustised	530 115	825 781
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	423 114	170 678
Eraldised	315 698	239 967
Sihtfinantseerimine	1 148 747	1 067 174
Kokku pikaajalised kohustised	1 887 559	1 477 819
Kokku kohustised	2 417 674	2 303 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 167	20 167
Ülekurss	16 998 705	16 998 705
Oma osad	-2 767	-1 383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 286 511	-7 323 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 232 587	-5 963 031
Kokku omakapital	1 497 007	3 730 978
Kokku kohustised ja omakapital	3 914 681	6 034 578

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	4 359 456	4 362 381
Muud äritulud	1 036	11 511
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 923 383	-3 592 191
Mitmesugused tegevuskulud	-1 013 258	-875 774
Tööjõukulud	-2 325 401	-2 777 590
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198 489	-228 664
Olulised käibevara allahindlused	-165 267	-1 306 995
Muud ärikulud	-33 458	-247 628
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 298 764	-4 654 950
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-612 507
Intressitulud	66 031	106 542
Muud finantstulud ja -kulud	146	-802 116
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 232 587	-5 963 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 232 587	-5 963 031

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 298 764	-4 654 950
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	198 489	228 664
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	82	48
Muud korrigeerimised	252 417	166 963
Kokku korrigeerimised	450 988	395 675
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-133 554	-201 006
Varude muutus	618 263	126 742
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-219 934	-483 841
Kokku rahavood äritegevusest	-1 583 001	-4 817 380
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 055	-53 512
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	82	2 288
Laekumised sihtfinantseerimisest	81 573	481 015
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	66 031	-168 688
Antud laenud	0	-400 000
Laekunud intressid	0	37 186
Kokku rahavood investeerimistegevusest	146 631	-101 711
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	6 456 843
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-1 384	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 384	6 456 843
Kokku rahavood	-1 437 754	1 537 752
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 121 262	1 583 510
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 437 754	1 537 752
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 683 508	3 121 262

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma osad	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	17 100	10 543 526	0	0	-7 323 480	3 237 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-5 963 031	-5 963 031
Emiteeritud osakapital	3 067	6 455 179	0	0	0	6 458 246
Muutused reservides	0	0	0	170 678	0	170 678
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1 383		0	-1 383
31.12.2023	20 167	16 998 705	-1 383	170 678	-13 286 511	3 901 656
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-25 000	-25 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					0	0
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	20 167	16 998 705	-1 383	170 678	-13 311 511	3 876 656
Vigade parandamise mõju	0	0	0	-170 678	0	-170 678
Korrigeeritud saldo 31.12.2023	20 167	16 998 705	-1 383	0	-13 286 511	3 730 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-2 232 587	-2 232 587
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1 384	0	0	-1 384
31.12.2024	20 167	16 998 705	-2 767		-15 519 098	1 497 007
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-25 000	-25 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					0	0
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024	20 167	16 998 705	-2 767	0	-15 544 098	1 472 007

Lisa 23 Optsioonid

Opsioonide kirjeldus

2022.aastal käivitas Roofit Solar Energy OÜ töötajate motiveerimiseks ja hoidmiseks osalusoptsioonide programmi. Programm annab töötajatele õiguse saada tulevikus rahalist tasu, mis on seotud ettevõtte aktsiate väärtuse kasvuga.

Iga optsioon annab õiguse ühele virtuaalaktsiale. Optsiooni realiseerimisel (nn Exit sündmuse või likvideerimise korral) makstakse optsiooniomanikule rahas välja summa, mis on võrdne Exiti hetke aktsia hinna ja optsiooni täitmishinna vahega. Optsioonide väljateenimisperiood on 3 aastat alates optsiooni andmise kuupäevast. 33% optsioonidest teenitakse välja ühe aasta möödumisel. Ülejäänud 67% optsioonidest teenitakse välja igakuiselt võrdsetes osades järgneva kahe aasta jooksul.

Opsioonid ei anna nende omanikule hääleõigust ega õigust dividendidele.

Opsioonide arvu liikumine aruandeperioodil

		Opsioonide arv	Kaalutud keskmine realiseerimishind
Seis perioodi alguses		690	609
Perioodi jooksul antud		111	609
Perioodi jooksul tühistatud		69	815
Perioodi jooksul realiseeritud		0	0
Seis perioodi lõpus		732	741
Neist väljateenitud perioodi lõpus		424	778

Õiglase väärtuse määramine

Kuna tegemist on rahaliselt arveldatava optsiooniprogrammiga, kajastatakse bilansis kohustust, mida hinnatakse igal bilansipäeval ümber selle õiglases väärtuses. Väljateenimisperioodi jooksul kajastatakse kohustuse muutus kasumiaruandes tööjõukuluna.

Opsioonide õiglase väärtuse arvutamiseks kasutati Black-Scholesi mudelit, seda põhjusel et antud mudel on enimkasutatav mudel optsioonide hindamisel ja tagab seetõttu parema tulemuste võrreldavuse aruande lugejale.

Mõju finantsaruannetele

Aruandeperioodil kajastati seoses osalusoptsioonide programmiga kasumiaruande kirjel „Tööjõukulud“ kulu summas 252 436 EUR (2023: 170 678 EUR).

Bilansiperioodi lõpu seisuga oli aktsiapõhiste maksete kohustuse jääk bilansis 423 115 EUR (2023. 170 678 EUR).

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte konsolideeritud äritegevuse rahavood on mitmendat aastat negatiivsed, see tuleneb peamiselt varasemast agressiivsest, väliskapitali kaasamisele tuginenud kasvstrateegiast. Vastuseks muutunud turuolukorrale oleme muutnud oma kasvstrateegiat vähendades sõltuvust välisest kapitalist ja seades esikohale kasumlikkuse saavutamise.

Selle eesmärgi täitmiseks ja likviidsuse tagamiseks on astutud järgmised konkreetsed sammud:

- Optimeerinud tootmist, viies osa tootmismahust allhankesse.
- Keskendunud ainult B2B ärimudelile kõigil turgudel peale Eesti, kus jätkame ka otsemüügiga lõppkliendile.
- Käivitanud koostöös partneriga uue teenuse Brighthour – nutika energiahaldussüsteemi, mis võimaldab luua korduvat tulu ka juba müüdud ja paigaldatud päikesekatustelt.

Eeltoodu on võimaldanud jõudsalt kasvatada brutomarginaali ja vähendada oluliselt ettevõtte püsikulu.

Me ei ole hetkel aktiivselt kapitali kaasamas, kuna selleks puudub hetkel otsene vajadus, kuid oleme jooksvalt siiski kontakti hoidmas mitmete investorite ja laenukapitali pakkujatega nii oma- kui ka käibekapitali kaasamiseks.

Juhtkonna hinnangul tagavad need sammud ettevõtte piisava likviidsuse aruandeperioodile järgnevaks 12 kuuks ja seeläbi pikaajalise tegevuse jätkuvuse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Roofit Solar Energy OÜ (registrikood: 12978418) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ANIJALG	Juhatuse liige	27.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Roofit Solar Energy OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Roofit Solar Energy OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul,

sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helen Veetamm

Vandeaudiitori number 606

/digitaalselt allkirjastatud/

Kelli Kukk

Vandeaudiitori number 731

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Ahtri 4, Tallinn 10151

27.06.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Roofit Solar Energy OÜ (registrikood: 12978418) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN VEETAMM	Vandeaudiitor	27.06.2025
KELLI KUKK	Vandeaudiitor	27.06.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 422 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 344 177
Kokku	-15 766 947
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-15 766 947
Kokku	-15 766 947

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektronkomponentide tootmine	26111	EMTAK 2025	4359456	100.00%	Jah