

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: BestBAU OÜ

registrikood: 11455548

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Üksnurme küla, Kopli
postisihthnumber: 75513

telefon: +372 56909729

e-posti aadress: priit@gobau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

BestBAU OÜ (endise nimega Apic OÜ) on jaemüügi ettevõtte, mis pakub erinevaid puitmaterjale ehituseks, kujundamiseks ja parendamiseks. Ettevõtte pakub oma tooteid nii internetipoes kui ka füüsilises poes.

Tootevalikus on sae-, höövel-, terrassi- ja siseviimistlusmaterjalid ning erinevad plaatmaterjalid.

Ettevõtte nime muutus tuleneb tegevussuuna muutusest, kuna varem pakutud fotode printimisteenust enam ei pakuta.

Vastavalt EMTAK 2008-le on ettevõtte põhitegevusalaks jaemüük posti või interneti teel (EMTAK 47911). Järgmise majandusaasta jooksul ei ole planeeritud tegevusala muutust. Ettevõtte jätkab oma tegevust.

Aruandeaasta peamised sündmused:

- Uus internetipood
- Uus puitmaterjalide kauplus
- Uuenenud tootevalik nii puitmaterjalides kui ka väikeses müügisaalis.

24. veebruaril 2022.a. alanud sõjategevus Ukrainas on mõjutanud kogu maailma ja ka Eestit. Ettevõtte juhtkond on analüüsinud Ukraina sõjast tulenevat mõju ettevõtte majandustegevusele ja leidnud, et see ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevusvaldkondades. Sõda Ukrainas loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva. Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut Ukraina sõja võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 775	10 108
Nõuded ja ettemaksed	305	4 432
Varud	40 492	42 509
Kokku käibevarad	46 572	57 049
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 001	8 649
Kokku põhivarad	7 001	8 649
Kokku varad	53 573	65 698
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 400	9 400
Võlad ja ettemaksed	12 570	15 662
Kokku lühiajalised kohustised	21 970	25 062
Kokku kohustised	21 970	25 062
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Ülekurss	302	302
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 782	6 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 039	31 482
Kokku omakapital	31 603	40 636
Kokku kohustised ja omakapital	53 573	65 698

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	170 393	192 797
Muud äritulud	0	57 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117 634	-140 509
Mitmesugused tegevuskulud	-32 140	-43 754
Tööjõukulud	-28 011	-31 995
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 647	-1 395
Muud ärikulud	0	-119
Ärikasum (kahjum)	-9 039	32 025
Intressikulud	0	-544
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 039	31 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 039	31 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt Eesti finantsaruandluse standardist lähtudes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Arvestusskeemi muudatusi ei esine.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded (maksumeti ettemaksukonto jääk, välja antud laenud ja rendilepinguga seotud deposiitsid) inventeeritakse bilansipäeval.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest

Kuluks kandmine toimub FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varade viimiseks nende tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 250 euro, loetakse väheolulise maksumusega varadeks ja kantakse soetamisel kulusse.

Väheolulise maksumusega varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	2-10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne aruandekuupäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	21 823	23 987
Sotsiaalmaksud	6 188	8 008
Kokku tööjõukulud	28 011	31 995
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 400	7 886
Kokku võlad ja ettemaksed	9 400	7 886

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 619	13 250	0	2 458	15 000	77 000
Kokku müüdnud	1 619	13 250	0	2 458	15 000	77 000

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 640	0	649	28 800	0
Kokku ostetud	0	14 640	0	649	28 800	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 840	8 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2025

BestBAU OÜ (registrikood: 11455548) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LEISALU	Juhatuse liige	30.06.2025
Resolutsioon:	Priit Leisalu	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 039
Kokku	28 743

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 039
Kokku	28 743

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	EMTAK 2025	157143	92.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	13250	7.78%	Ei