

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ PharmaThree

registrikood: 14470761

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Akadeemia tee 45

postisihthnumber: 13520

e-posti aadress: pharmathree@euroapteek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Lisa 13 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

PharmaThree OÜ tegevusvaldkonnaks on apteegialane tegevus, ravimite ja meditsiinikaupade müük. 2024. aasta lõpuga omati 2 apteeki. Professionaalse apteegiteenuse pakkumiseks oma klientidele ning muu oskusteabe saamiseks, on ettevõtte frantsiisilepingu alusel võtnud kasutusele Europateek OÜ-le kuuluva kaubamärgi "Euroapteek".

2025. aastal jätkab ettevõtte "Euroapteek" frantsiisiga kaasneva oskusteabe rakendamist, et parandada oma teenuskvaliteeti, suurendada klientide rahulolu ja arvu, efektiivsust ning kasumlikkust.

Ettevõtte peamised finants- ja arvnäitajad:			
Näitaja	2024	2023	Valem
Müügitulu	2224087	2637987	-
Kasum/ Kahjum	7120	32995	-
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0.33	0.31	Käibevara / Lühiajalised kohustised
Omakapitali osakaal	-88.56%	-82.49%	Omakapital kokku / Varad kokku
Varade tootlus (ROA)	1.14%	4.20%	Kasum (Kahjum) / Keskmise koguvara
Puhaskasumi marginaal	0.32%	1.25%	Kasum (Kahjum) / Müügitulu
Keskmine töötajate arv, taandatult täistööajale	2	2	-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 703	29 612	
Nõuded ja ettemaksed	70 561	94 826	2
Varud	264 875	242 539	3
Kokku käibevarad	368 139	366 977	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	71	5
Immateriaalsed põhivarad	231 049	284 920	6
Kokku põhivarad	231 049	284 991	
Kokku varad	599 188	651 968	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	551 313	551 313	7
Võlad ja ettemaksed	578 537	638 437	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 129 850	1 189 750	
Kokku kohustised	1 129 850	1 189 750	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-540 282	-573 277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 120	32 995	
Kokku omakapital	-530 662	-537 782	
Kokku kohustised ja omakapital	599 188	651 968	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 224 087	2 637 987	10
Muud äritulud	0	180	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 847 969	-2 204 976	
Mitmesugused tegevuskulud	-164 014	-178 104	
Tööjõukulud	-102 730	-99 749	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-53 942	-60 979	
Muud ärikulud	-339	-201	
Ärikasum (kahjum)	55 093	94 158	
Intressitulud	1	3	
Intressikulud	-47 974	-61 166	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 120	32 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 120	32 995	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PharmaThree OÜ („ettevõtte”) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2024. majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt raamatupidamise seadusest tulenevale väikeettevõtja lühendatud aastaaruande esitamise korrale. 1. jaanuaril 2016 jõustus muutunud raamatupidamise seadus ja vastavalt seadusemuudatustele kuulub PharmaThree OÜ väikeettevõtja kategooriasse. Väikeettevõtja ei ole kohustatud koostama rahavoogude aruannet ega omakapitali muutuste aruannet.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Nõuded ostjate vastu ja muude äritegevusega seotud nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud." Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	2-5
Firmaväärtus	10

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnepid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolustele otsustele. Seotud osapool on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvetud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolustel otsustel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 463	70 463
Ostjatelt laekumata arved	70 463	70 463
Ettemaksed	98	98
Tulevaste perioodide kulud	98	98
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 561	70 561
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 758	94 758
Ettemaksed	68	68
Tulevaste perioodide kulud	68	68
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 826	94 826

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	264 875	242 539
Kokku varud	264 875	242 539

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	2 686	0	637
Üksikisiku tulumaks	0	1 056	0	1 276
Sotsiaalmaks	0	1 665	0	2 178
Kohustuslik kogumispension	0	4		
Töötuskindlustusmaksed	0	121	0	158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 532	0	4 249

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 827	1 827
Akumuleeritud kulum	-1 296	-1 296
Jääkmaksumus	531	531
Amortisatsioonikulu	-110	-110
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-350	-350
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 477	1 477
Akumuleeritud kulum	-1 406	-1 406
Jääkmaksumus	71	71
Amortisatsioonikulu	-71	-71
31.12.2024		
Soetusmaksumus	1 477	1 477
Akumuleeritud kulum	-1 477	-1 477
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	727 568	880	728 448
Akumuleeritud kulum	-330 613	-880	-331 493
Jääkmaksumus	396 955	0	396 955
Amortisatsioonikulu	9 164		9 164
Müügid (jääkmaksumuses)	-121 199		-121 199
31.12.2023			
Soetusmaksumus	606 369	880	607 249
Akumuleeritud kulum	-321 449	-880	-322 329
Jääkmaksumus	284 920	0	284 920
Amortisatsioonikulu	-53 871	0	-53 871
31.12.2024			
Soetusmaksumus	606 369	0	606 369
Akumuleeritud kulum	-375 320	0	-375 320
Jääkmaksumus	231 049	0	231 049

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	551 313	551 313			4,8% + 6 kuu	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	551 313	551 313					
Laenukohustised kokku	551 313	551 313					

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	551 313	551 313			4,8% + 6 kuu	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	551 313	551 313					
Laenukohustised kokku	551 313	551 313					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	560 157	560 157	
Võlad töövõtjatele	11 260	11 260	9
Maksuvõlad	5 532	5 532	4
Muud võlad	1 588	1 588	
Intressivõlad	3 733	3 733	
Muud viitvõlad	-2 145	-2 145	
Kokku võlad ja ettemaksed	578 537	578 537	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	525 079	525 079	
Võlad töövõtjatele	10 165	10 165	9
Maksuvõlad	4 249	4 249	4
Muud võlad	98 944	98 944	
Intressivõlad	99 260	99 260	
Muud viitvõlad	-316	-316	
Kokku võlad ja ettemaksed	638 437	638 437	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	7 574	6 758
Puhkusetasude kohustis	3 686	3 407
Kokku võlad töövõtjatele	11 260	10 165

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 224 087	2 637 987
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 224 087	2 637 987
Kokku müügitulu	2 224 087	2 637 987
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu apteekides	2 224 087	2 637 987
Kokku müügitulu	2 224 087	2 637 987

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	79 247	77 507
Sotsiaalmaksud	23 483	22 242
Kokku tööjõukulud	102 730	99 749
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Euroapteek OÜ poolt esitatud tööjõurendi arved kokku 196 973,45+km

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	38 205	37 081
Muud soodustused	0	14

Lisa 13 Tegevuse jätkuvus

31.12.2024 seisuga on Ettevõtte netovara negatiivne summas 530 662 eurot ega vasta äriseadustikus esitatud nõuetele. Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarade kogusummat 761 711 euro võrra. Need asjaolud võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana, mille tõttu ei pruugi ettevõtte olla võimeline normaalse äritegevuse käigus realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi.

Ettevõtte netovara kavatsetakse viia järgnevate perioodide jooksul vastavusse äriseadustiku nõuetega:

- Ettevõtte on alustanud läbirääkimisi hulgimüüjatega saavutamaks hetkel kehtivate sisseostuhindade osas täiendavaid ajutisi ning püsivaid allahindlusi.
- Ettevõtte planeerib täiendavaid kampaaniaid ning turundustegevusi müügitulu suurendamiseks.

Samuti on Ettevõtte võtnud vastu meetmeid suurendamiseks ettevõttesisest efektiivsust – lahtiolekuaegasid on muudetud vastavalt tegelikule kliendivoole, tööjõu parem planeerimine saavutamaks olemasoleva ressursiga maksimaalne müügitulu, parem varude planeerimine vältimaks toodete mahakandmise kulu Juhtkonna hinnangul on ettevõtte vaatamata märkimisväärse kahtluse esinemisele jätkuvalt tegutsev.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2025

OÜ PharmaThree (registrikood: 14470761) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIYA TSUKH	Juhatuse liige	17.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-540 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 120
Kokku	-533 162
Katmine	
Kokku	-533 162

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ravimite jaemüük	47731	EMTAK 2025	2224087	100.00%	Jah