

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jõhvi vald, Jõhvi linn, Sompa tn 3 korteriühistu

registrikood: 80635132

e-posti aadress: sompa3ku@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

KÜ Sompä 3 on korteriomanike mittetulundusühistu. Tema tegevuse eesmärgiks on Jõhvi vald, Jõhvi linnas, Sompä 3 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	08.01.2024
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 582	0
Nõuded ja ettemaksed	1 536	0
Kokku käibevarad	3 118	0
Kokku varad	3 118	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 164	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 164	0
Kokku kohustised	1 164	0
Netovara		
Reservkapital	684	0
Reservid	1 270	0
Kokku netovara	1 954	0
Kokku kohustised ja netovara	3 118	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	08.01.2024 - 31.12.2024
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	20 946
Tulu ettevõtlusest	5 210
Kokku tulud	26 156
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 150
Mitmesugused tegevuskulud	-16 487
Tööjõukulud	-2 565
Kokku kulud	-24 202
Põhitegevuse tulem	1 954
Muud finantstulud ja -kulud	-1 954
Aruandeaasta tulem	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Sompä tn 3 korteriühistu (80635132) majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud

Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	08.01.2024 - 31.12.2024
Palgakulu	-1 917
Sotsiaalmaksud	-633
Pensionikulu	-15
Kokku tööjõukulud	-2 565

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2024
Füüsilisest isikust liikmete arv	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	3265 EUR
2	2944 EUR
3	3130 EUR
4	3235 EUR
5	3145 EUR
6	3366 EUR
7	3976 EUR
8	3095 EUR
Kokku:	26156 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Sompa tn 3 korteriühistu (registrikood: 80635132) 08.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA KALLAVUS	Juhatuse liige	30.06.2025