

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Plank OÜ

registrikood: 12143377

postiaadress: Tartu maakond, Tartu vald, Laeva küla, Olli

postisihthnumber: 60608

e-posti aadress: info.plank@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Plank OÜ alustas tegevust 2011. a. Müügitulu teenitakse peamiselt elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

Aruandeperioodil töötas ettevõttes kolm inimest täiskohaga - kaks ehitusplatsi koordinaatorit, assistent. Ülejäänud tööd kaeti alltöövõtu või renditöölistega. Plank OÜ juhatusele tasusid aruandeperioodil ei arvestatud.

Majandusaastal saavutati stabiilne müügitulu ehitustegevusest ja oldi tegevusega kasumis. Järgneval aastal on plaanis siseneda jõulisemalt hoonete ehitusse ja suurendada müügitulu veelgi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 602	28 442
Nõuded ja ettemaksed	450 538	260 322
Nõuded ostjate vastu	438 790	207 655
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 006	0
Muud nõuded	6 300	51 292
Ettemaksed	4 442	1 375
Kokku varud	28 427	1 307
Müügiks ostetud kaubad	24 498	0
Ettemaksed varude eest	3 929	1 307
Kokku käibevarad	484 567	290 071
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	108 958	79 234
Kokku põhivarad	108 958	79 234
Kokku varad	593 525	369 305
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	88 099	330
Võlad ja ettemaksed	251 517	120 297
Võlad tarnijatele	202 924	83 891
Võlad töövõtjatele	11 423	10 758
Maksuvõlad	13 079	23 477
Muud võlad	24 091	1 811
Muud saadud ettemaksed	0	360
Kokku lühiajalised kohustised	339 616	120 627
Kokku kohustised	339 616	120 627
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500
Kohustuslik reservkapital	750	750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	216 409	137 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 250	102 705
Kokku omakapital	253 909	248 678
Kokku kohustised ja omakapital	593 525	369 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	2 198 388	1 299 283
Muud äritulud	845	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 893 266	-1 022 290
Mitmesugused tegevuskulud	-178 995	-98 057
Tööjõukulud	-73 672	-62 528
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 360	-14 193
Muud ärikulud	-4 052	-1 588
Ärikasum (kahjum)	33 888	100 630
Muud finantstulud ja -kulud	14	2 075
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 902	102 705
Tulumaks	-4 652	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 250	102 705

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plank OÜ 2024. a aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all bilansis kajastatakse nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, antud laene ja muid lühiajalisi nõudeid (ehitusjärgne garantii).

Varud

Varude all kajastatakse bilansis ettemakseid tarnijatele ja edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Põhivara objekti arvele võtmisel määratakse selle kasulik eluiga ja amortisatsiooninorm vastavalt juhatuse otsusele.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, kajastatakse lühiajaliste kohustustena.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või tasutud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Tulude ja kulude vastavuse printsibiist lähtuvalt arvatakse aruandeperioodi tuludest maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.

kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse sidusettevõtjaid, osauhingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4 651	0	0
Käibemaks	0	5 722	0	19 420
Üksikisiku tulumaks	0	1 233	0	1 109
Erisoodustuse tulumaks		2	0	18
Sotsiaalmaks	0	1 319	0	2 261
Kohustuslik kogumispension	0	56	0	45
Töötuskindlustusmaksed	0	96	0	164
Intress	0	0	0	460
Ettemaksukonto jääk	6			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	13 079	0	23 477

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	3 700	171 715	175 415	175 415
Akumuleeritud kulum	-286	-90 060	-90 346	-90 346
Jääkmaksumus	3 414	81 655	85 069	85 069
Ostud ja parendused	8 358	0	8 358	8 358
Amortisatsioonikulu	-544	-13 649	-14 193	-14 193
31.12.2023				
Soetusmaksumus	12 058	171 715	183 773	183 773
Akumuleeritud kulum	-830	-103 709	-104 539	-104 539
Jääkmaksumus	11 228	68 006	79 234	79 234
Ostud ja parendused	29 213	18 642	47 855	47 855
Amortisatsioonikulu	-1 471	-6 199	-7 670	-7 670
Muud muutused	-3 700	-6 761	-10 461	-10 461
31.12.2024				
Soetusmaksumus	37 571	183 596	221 167	221 167
Akumuleeritud kulum	-2 301	-109 908	-112 209	-112 209
Jääkmaksumus	35 270	73 688	108 958	108 958

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

- Transpordivahendid 10
- Muud masinad ja seadmed 7-20

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	55 197	48 025
Sotsiaalmaksud	18 475	13 653
Kokku tööjõukulud	73 672	61 678
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 335	43 260
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 335	43 260
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	88 099	330
Kokku laenukohustised	88 099	330

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 963	0
Kokku võlad ja ettemaksed	20 963	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	41 200	41 200	2 060
Kokku antud laenud	0	41 200	41 200	2 060

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 200	0	41 200	0	1 335
Kokku antud laenud	41 200	0	41 200	0	1 335

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330	87 869	0	88 099	0
Kokku laenukohustised	330	87 869	0	88 099	0

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 750	167 400	38 000	162 417
Kokku ostetud	39 750	167 400	38 000	162 417

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	15 596	10 370

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Plank OÜ (registrikood: 12143377) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA PETERSON	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	216 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 250
Kokku	245 659
Jaotamine	
Kokku	245 659

Juhatus otsustas 2024. a kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	EMTAK 2025	730604	33.23%	Jah
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	EMTAK 2025	589181	26.80%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	EMTAK 2025	563072	25.61%	Ei
Muud eriehitustööd hoonete ehitusel	43421	EMTAK 2025	261154	11.88%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	16988	0.77%	Ei