

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Marutorm OÜ

registrikood: 11573093

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
F. R. Faehlimanni tn 32/1-7

postisihthnumber: 10125

telefon: +372 5224583

e-posti aadress: raullahe@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	10
Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Marutorm tegevusalaks 2024. aastal oli juhtimisalane nõustamine ja turundusteenused. Müügitulu oli 2024 aastal 223 944 EUR-i.

2024. a. osaühingus töötas 1 töötaja. Palgakulu oli 18 000 EUR-i.

Aruande esitamise ajal käib sõda Ukrainas, mille tulemusena on tulevikku raske ennustada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	589 791	613 436	2
Finantsinvesteeringud	627 592	777 899	3
Nõuded ja ettemaksed	77 471	40 450	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 182	1 161	
Ettemaksed	74 289	39 289	
Kokku käibevarad	1 294 854	1 431 785	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	890 370	594 876	
Materiaalsed põhivarad	0	47	4
Kokku põhivarad	890 370	594 923	
Kokku varad	2 185 224	2 026 708	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	232 593	227 961	
Võlad tarnijatele	4 427	5 561	
Võlad töövõtjatele	1 146	1 176	
Maksuvõlad	4 181	4 515	
Muud võlad	222 839	216 709	
Kokku lühiajalised kohustised	232 593	227 961	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	410 712	284 997	
Kokku pikaajalised kohustised	410 712	284 997	
Kokku kohustised	643 305	512 958	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 510 938	1 382 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 169	128 253	
Kokku omakapital	1 541 919	1 513 750	
Kokku kohustised ja omakapital	2 185 224	2 026 708	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	223 944	228 903	8
Muud äritulud	9 425	7 545	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 839	-16 898	10
Mitmesugused tegevuskulud	-78 401	-30 856	11
Tööjõukulud	-28 364	-26 889	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47	-1 305	4
Muud ärikulud	-38 667	-35 910	13
Ärikasum (kahjum)	71 051	124 590	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-42 882	3 663	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 169	128 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 169	128 253	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marutorm OÜ 2024. majandusaasta väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Marutorm OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tarnijatele tasumata summad kajastatakse lühiajaliste kohustuste real.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse raamatupidamise aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad, nõuded ja kohustised seisuga 31.12.2024 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjalt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustised kajastatakse bilansil hetkel, mil Fimale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Masinad ja seadmed – 20%

Inventar – 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 22/78. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassa	0	0
Arvelduskontod	589 791	613 436
Kokku raha	589 791	613 436

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	1 022 628	1 022 628
Soetamine	275 160	275 160
Müük müügihinnas või lunastamine	-523 552	-523 552
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 663	3 663
31.12.2023	777 899	777 899
Soetamine	231 217	231 217
Müük müügihinnas või lunastamine	-115 540	-115 540
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-265 984	-265 984
31.12.2024	627 592	627 592

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	9 604	9 604
Akumuleeritud kulum	-8 252	-8 252
Jääkmaksumus	1 352	1 352
Amortisatsioonikulu	-1 305	-1 305
31.12.2023		
Soetusmaksumus	9 604	9 604
Akumuleeritud kulum	-9 557	-9 557
Jääkmaksumus	47	47
Amortisatsioonikulu	-47	-47
31.12.2024		
Soetusmaksumus	9 604	9 604
Akumuleeritud kulum	-9 604	-9 604
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	20 832	20 169
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	21 518	20 832
1-5 aasta jooksul	38 445	59 963

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 200 503	1 208 750
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	338 604	302 188
Kokku tingimuslikud kohustised	1 539 107	1 510 938

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	223 944	228 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	223 944	228 903
Kokku müügitulu	223 944	228 903
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	195 744	205 958
Renditulu	28 200	22 945
Kokku müügitulu	223 944	228 903

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Muud äritulud	9 425	7 545
Kokku muud äritulud	9 425	7 545

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Energia	-4 447	-5 326
Kütus	-4 447	-5 326
Autokulud	-4 224	-2 484
Kindlustus	-6 311	-6 080
Muud kulud	-1 857	-3 008
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 839	-16 898

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Muud mitmesugused kulud	-77 361	-29 096
Raamatupidamisteenus	-1 040	-1 760
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-78 401	-30 856

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-18 000	-18 000
Sotsiaalmaksud	-10 364	-5 940
Kokku tööjõukulud	-28 364	-23 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2024	2023
Kahjum valuutakursi muutustest	-6 321	-12 885
Intressid	-28 309	-23 007
Muud	-4 037	-18
Kokku muud ärikulud	-38 667	-35 910

Lisa 14 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2024	2023
Finantstulud finantsinvesteeringutelt	232 654	367 864
Finantskulud finantsinvesteeringutelt	-275 536	-364 201
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-42 882	3 663

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	18 000	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Marutorm OÜ (registrikood: 11573093) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL LAHE	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 510 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 169
Kokku	1 539 107
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 510 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 169
Kokku	1 539 107
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	195744	87.41%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	28200	12.59%	Ei