

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Merimetsa Invest OÜ

registrikood: 16374346

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Rajapere tn 18

postisihthnumber: 13516

e-posti aadress: kert@bont.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Merimetsa Invest OÜ tegevusala on enda kinnisvara rendile andmine.

2024. aastal oli töötajate keskmine arv 0, töötasusid välja ei makstud.

2025. aastal on plaanis jätkata kinnisvaraalase tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 031	2 488
Nõuded ja ettemaksed	45 302	19 493
Kokku käibevarad	47 333	21 981
Põhivarad		
Kokku põhivarad	325 908	343 242
Kokku varad	373 241	365 223
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	42 884	24 815
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	287 053	306 072
Kokku kohustised	329 937	330 887
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 836	10 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 968	21 470
Kokku omakapital	43 304	34 336
Kokku kohustised ja omakapital	373 241	365 223

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	54 978	54 388
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 048	-10 625
Mitmesugused tegevuskulud	-6 093	-2 486
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 334	0
Ärikasum (kahjum)	29 503	41 277
Intressikulud	-20 535	-19 786
Muud finantstulud ja -kulud	0	-21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 968	21 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 968	21 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Kõik tehingud on kajastatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes ei ole olnud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutades tehinguid toimunud ei ole. Valuutad arvestatakse eurodesse Eesti panga kursiga.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

Merimetsa Invest OÜ (registrikood: 16374346) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kert Kesipaik	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 968
Kokku	40 804
Jaotamine	
Kokku	40 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	54978	100.00%	Jah