

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Muldvalge tn 3 korteriühistu

registrikood: 80166275

telefon: +372 56485491

e-posti aadress: valge12a@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	5
Lisa 5 Võlad tarnijatele	6
Lisa 6 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 961	29 941	2
Nõuded ja ettemaksed	3 551	4 925	3
Kokku käibevarad	50 512	34 866	
Kokku varad	50 512	34 866	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 083	3 429	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	42 710	27 478	
Kokku lühiajalised kohustised	45 793	30 907	
Kokku kohustised	45 793	30 907	
Netovara			
Reservkapital	3 200	3 200	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	759	-274	
Aruandeaasta tulem	760	1 033	
Kokku netovara	4 719	3 959	
Kokku kohustised ja netovara	50 512	34 866	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	24 165	18 989
Tulu ettevõtlusest	131	92
Muud tulud	129	609
Kokku tulud	24 425	19 690
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15 232	-10 057
Mitmesugused tegevuskulud	-8 437	-8 604
Kokku kulud	-23 669	-18 661
Põhitegevuse tulem	756	1 029
Muud finantstulud ja -kulud	4	4
Aruandeaasta tulem	760	1 033

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
pank	46 961	29 941
Kokku raha	46 961	29 941

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 551	3 551
Ostjatelt laekumata arved	3 551	3 551
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 551	3 551
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 925	4 925
Ostjatelt laekumata arved	4 925	4 925
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 925	4 925

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 083	3 083
Kokku võlad ja ettemaksed	3 083	3 083
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 429	3 429
Kokku võlad ja ettemaksed	3 429	3 429

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Hankijad	3 083	3 429
Kokku võlad tarnijatele	3 083	3 429

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Muldvalge 3-1	1856 EUR
Muldvalge 3-2	1871 EUR
Muldvalge 3-3	1759 EUR
Muldvalge 3-4	1363 EUR
Muldvalge 3-5	1898 EUR
Muldvalge 3-6	1869 EUR
Muldvalge 3-7	1849 EUR
Muldvalge 3-8	1331 EUR
Muldvalge 3-9	1768 EUR
Muldvalge 3-10	1950 EUR
Muldvalge 3-11	1940 EUR
Muldvalge 3-12	1326 EUR
Muldvalge 3-13	1271 EUR
Muldvalge 3-14	1763 EUR
Muldvalge 3-15	1808 EUR
Muldvalge 3-16	1734 EUR
Muldvalge 3-17	1307 EUR
Muldvalge 3-18	1788 EUR
Muldvalge 3-19	1804 EUR
Muldvalge 3-20	1897 EUR
Muldvalge 3-21	1388 EUR
Muldvalge 3-22	1757 EUR
Muldvalge 3-23	1963 EUR
Muldvalge 3-24	1965 EUR
Kokku:	41225 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2025

Tallinn, Muldvalge tn 3 korteriühistu (registrikood: 80166275) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA ARTJOMOVA	Juhatuse liige	30.06.2025