

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Inseneribüroo Aksiaal OÜ

registrikood: 10168829

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Mustamäe tee 46

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 6260100

faks: +372 6260101

e-posti aadress: info@aksiaal.ee

veebilehe aadress: www.aksiaal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressitulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Inseneribüroo Aksiaal OÜ peamiseks tegevusalaks on tehnosüsteemide projekteerimine ja konsulteerimine, ekspertiiside ja omanikujärelevalve teostamine ning energiatõhususarvutuste ja -analüüside läbiviimine.

Oleme üks suuremaid sisekliima süsteeme projekteerivaid ettevõtteid Eestis. Meie kompetentne meeskond, kuhu kuuluvad suurte kogemustega 8. taseme KVJ ja energiatõhususe tippspetsialistid, on võimaldanud meil projekteerida suuremahulisi ja keerukaid töid. Meie tegevus on peamiselt suunatud siseturule.

Olulisemad tööd aruandeaastal:

Äri- ja büroohoone. Tartu mnt 1, Tallinn
 Võsu pansionaat. Laine tn 12
 Kadrioru staadioni hoonete ja rajatiste ning maa-ala projekteerimine. Roheline aas 24, Tallinn
 Rail Baltica Raplamaa peatused
 Telia andmekeskus. Tooma tn 9, Tallinn
 Korterelemud. Regati pst 3, Tallinn
 Kilingi-Nõmme PPA ja Piirivalveameti ühishoone. Pärnu tn 79
 Viru Keskuse rekonstrueerimine. Viru väljak 4, Tallinn
 T1 Kaubanduskeskuse ümberprojekteerimine. Tallinn
 LIDL kauplus T1 Kaubanduskeskuses
 Keila Selveri kaubandushoone laiendus ja rekonstrueerimine. Piiri 12 ja 14, Keila
 ITK radiofarmaatsia juurdeehitus. Ravi tn 18, Kesklinna LO, Tallinn
 SOF Operations Facility. Ämari 3
 Akzo Nobeli värvitsehhi laiendus. Kastani 7, Rapla
 Rocca al Mare keskuse GYM
 Arbavere maasoojuspumpadega kaugküte
 Haapsalu riigimaja. Lahe tn 8 ja Vee tn 6, Haapsalu
 Ärihoone. Allveelaeva 1, Tallinn
 Hooldekodu laiendamine. Lõuna tn 50, Tallinn
 Hoone energiaaudit. Kohtu 6, Tallinn
 Eesti Draamateatri puhke- ja suitsuruumi ventilatsioon. Pärnu mnt 5, Tallinn
 Adapteo C90 moodulsüsteemi kaasajastamine. Rootsi
 Tartu Rakendusliku Kolledži õppematerjal. Projektjooniste koostamine
 Büroohoone ventilatsiooni ja jahutuse rekonstrueerimine. Mustamäe 51, Tallinn
 Tallinna Lennujaama reisiterminali laiendamise I etapp. Tartu mnt 101, Tallinn
 Jõhvi digi- ja multimeedia-inkubaatori hoonekompleks. Tööstuspargi, Kotinuka küla, Jõhvi vald
 PVC halli ventilatsioon. Rootsi
 Logistikakeskus. Pähklime tee 13, Rae vald, Lehmja küla, Harjumaa
 Raplamaa Haigla operatsiooniplokk. Alu tn 1, Rapla
 Põhja-Tallinna lasteaedade projekteerimine. Sõle tn 39 ja Puhangu tn 57, Tallinn
 Lihula lasteaia energiatõhususe parandamine. Lasteaia 6, Lihula
 Balbiino tootmishoone A-korpuse keedutsehhi vent- ja jahutussüsteemid. Viljandi mnt 26, Tallinn
 Roseni majade sisekliima parendamine. Mere pst 6e, Tallinn
 TTÜ õppehoone U06A küttesüsteemi projekteerimine. Ehitajate tee 5, Tallinn
 TTÜ Spordihoone küttesüsteemi projekteerimine. Männiliiva 7, Tallinn

Tööde teostamisel kasutasime alltöövõttu veevarustuse-kanalisatsiooni-, nõrkvoolu- ja sprinklersüsteemide projekteerimise osas.

Juba kolmandat aastat järjest on ehitusmahud languses. Vaatamata kõrgele inflatsioonile, intressimäärade tõusule ja muudele teguritele suutsime firma käivet eelmise aastaga võrreldes kasvatada ja jääda keerulistes turutingimustes plusspoolele.

Peamised 2024.a ja 2023.a majandusaasta finantssuhtarvud:

	2024	2023
Käibe kasv %	3,25	-2,58
Puhasrentaabilus %	0,36	0,51
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,32	2,51
ROA %	0,1	1,46

ROE %	0,17	2,42
-------	------	------

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2024} - \text{müügitulu 2023}) / \text{müügitulu 2023} * 100$
- Puhaskasum (%) = $\text{puhaskasum(kahjum)} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum(kahjum)} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum(kahjum)} / \text{omakapital kokku} * 100$

2024. aastal seisis ettevõtte silmitsi olulise väljakutsega, kuna, üks meie põhilistest koostööpartneritest, ei suutnud täita oma finantskohustusi, mille tulemusena tekkis märkimisväärne võlgnevus. Eeltoodule lisandus veel psühhiaatriakliiniku peaprojekteerijale esitatud trahvinõue, mille tulemusena ka meil ei olnud võimalust esitada arvet tehtud tööde eest. See mõjutas negatiivselt meie rahavoogusid ja likviidsust. Siiski tulime finantsolukorraga toime tänu riskide maandamisele erinevate tellijate vahel. Edaspidi tuleb keskenduda koostööpartnerite valikul rangematele kriteeriumidele ja tõhustada riskijuhtimise protsesse, et tagada meie finantsstabiilsus.

Kvaliteetse projekteerimisteenuse tagamine

Meie eesmärgiks on pakkuda mõistliku hinnaga kvaliteetset teenust, mis vastaks meie klientide ootustele ja vajadustele. Tähtis on jälgida tähtaegadest kinnipidamist ja tööde kvaliteeti, et mitte kahjustada firma mainet.

Kahjuks kasvavad tihti projektide mahud tellijate suvaliste ja mitte üheselt väljendunud nõudmiste tõttu. Ajagraafikud on pingelised ja sageli ebarealistlikud. Liigsest kiirustamisest või projekti muudatustest võivad tekkida projekteerimisvead. Sageli tuleb teha uued lahendused tellija muutunud soovide tõttu ning muudatusi tehakse viimasel hetkel, vahetult enne ehitustööd või nende ajal. Kiirustamise tõttu ei jõuta alati analüüsida muudatuste mõjusid, mis võib viia vigade tekkimiseni ja kvaliteedi languseni.

Kvaliteetse projekteerimisteenuse tagamiseks oleme pidanud aastaid tähtsaks ja toetanud töötajate erialaste teadmiste ja oskuste omandamist ning täiendamist. Aruandeaastal osaleti EKVÜ ja paljude teiste firmade erialastel koolitustel, tootetutvustustel ja objektilähistel.

Jätkuvalt kimbutab ettevõtteid inseneride vähesus. Vanad olid lõpetavad järk-järgult oma tegevuse, aga noori ei tule nii palju peale, mistõttu konkurents kvalifitseeritud töötajate pärast on tihe. Oluline on luua hea töökeskkond ja motiveerida töötajaid.

2024. aasta investeeringud

2024. aasta investeeringud olid suunatud põhiliselt töötajate kvalifikatsiooni tõstmisse ja IT valdkonda.

Tuleviku väljavaated

Järgmist perioodi on üsna raske ette prognoosida. 2025. aasta töötab ehitussektorile tulla keeruline. Arvestades valitsemissektori eelarve tänast pingelist olukorda, vähenevad avaliku sektori tellimused ja ka erasektor on äraootaval positsioonil. Kiiret ehitusmahu taastumist ilmselt lähiajal oodata pole.

Ukraina sõja negatiivsed mõjud, kiire inflatsioon, suur hinnatõus ja tarneraskused ning heitlik energia- ja maksupoliitika põhjustavad määramatust tuleviku suhtes. Ehitussektori käekäiku jääb kindlasti mõjutama majanduse üldine areng.

Tuleval perioodil jätkame oma senist tegevust kaasaegsete energiasäästlike tehnosüsteemide projekteerimisel. Seisame selle eest, et peaprojekteerija eestvedamisel koostatakse realistlikud projekteerimisgraafikud, mis võtavad arvesse ka võimalikke viivitusi ja muudatusi, mis võivad tuleneda nii tellijatest kui ka teiste projekteerimisprotsessis osalejatest.

Erilisi investeeringuid ette näha pole. Pigem suhtume olemasolevatesse reservidesse ja ressursidesse säästvalt, kuna ehitusturu arengusuunad on ebaselged. Panustame töötajate arendamise, koolitamise ja motivatsiooni tõstmisele. Arvutipargi ja tarkvara uuendamised on paratamatult vajalikud tegevused firma tööviime tagamiseks.

Kuigi hetkel on piisavalt hinnaküsimisi hoonete projekteerimiseks ja tööd jagub, pole teada, kui paljud tellijatest võivad külmutada oma tellimused erinevate probleemide tõttu ning mil määral üldse ehitusmaht võib kukkuda. Loodame parimat, aga peame valmis olema ka tagasilöökideks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 327	85 764	
Nõuded ja ettemaksed	197 010	128 372	2
Kokku käibevarad	227 337	214 136	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	419	4
Kokku põhivarad	0	419	
Kokku varad	227 337	214 555	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	97 924	85 366	6
Kokku lühiajalised kohustised	97 924	85 366	
Kokku kohustised	97 924	85 366	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 600	12 600	9
Kohustuslik reservkapital	1 279	1 279	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 310	112 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224	3 136	
Kokku omakapital	129 413	129 189	
Kokku kohustised ja omakapital	227 337	214 555	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	623 045	610 958	10
Muud äritulud	7 763	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 826	-36 967	
Mitmesugused tegevuskulud	-131 499	-91 557	12
Tööjõukulud	-475 844	-478 336	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-419	-971	
Ärikasum (kahjum)	220	3 127	
Intressitulud	4	9	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224	3 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224	3 136	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inseneribüroo Aksiaal 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on 31.12.2024 aasta seisuga ümber hinnatud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale

eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse lähtudes tegelikest kuludest.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“ (viitlaekumiste real “Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud”).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Inseneribüroo Aksiaal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke või selle üle olulist mõju omavad isikuid;
2. sidusettevõtet;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	160 959	160 959	
Ostjatelt laekumata arved	204 159	204 159	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-43 200	-43 200	
Muud nõuded	19 120	19 120	
Viitlaekumised	19 120	19 120	
Ettemaksed	16 931	16 931	
Tulevaste perioodide kulud	16 931	16 931	
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 010	197 010	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	87 127	87 127	
Ostjatelt laekumata arved	87 127	87 127	
Muud nõuded	18 885	18 885	
Viitlaekumised	18 885	18 885	
Ettemaksed	22 360	22 360	
Tulevaste perioodide kulud	22 360	22 360	
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 372	128 372	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18 010	11 361
Üksikisiku tulumaks	8 949	11 944
Erisoodustuse tulumaks	136	167
Sotsiaalmaks	15 954	21 373
Kohustuslik kogumispension	615	933
Töötuskindlustusmaksed	986	1 343
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 650	47 121

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	20 814	12 914	2 804	36 532	36 532
Akumuleeritud kulum	-20 814	-11 524	-2 804	-35 142	-35 142
Jääkmaksumus	0	1 390	0	1 390	1 390
Amortisatsioonikulu		-971		-971	-971
31.12.2023					
Soetusmaksumus	20 814	12 914	2 804	36 532	36 532
Akumuleeritud kulum	-20 814	-12 495	-2 804	-36 113	-36 113
Jääkmaksumus	0	419	0	419	419
Amortisatsioonikulu		-419		-419	-419
31.12.2024					
Soetusmaksumus	20 814	12 914	2 804	36 532	36 532
Akumuleeritud kulum	-20 814	-12 914	-2 804	-36 532	-36 532
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 5 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	23 646	24 323
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	24 000	24 323
1-5 aasta jooksul	120 000	121 615

Inseneribüroo Aksiaal OÜ rendib kasutusrendi korras bürooruumi.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 955	20 955	
Võlad töövõtjatele	31 737	31 737	7
Maksuvõlad	44 650	44 650	3
Muud võlad	582	582	
Muud viitvõlad	582	582	
Kokku võlad ja ettemaksed	97 924	97 924	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	434	434	
Võlad töövõtjatele	37 200	37 200	7
Maksuvõlad	47 121	47 121	3
Muud võlad	611	611	
Muud viitvõlad	611	611	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 366	85 366	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Töötasude kohustis	17 999	22 304	
Puhkusetasude kohustis	13 738	14 896	
Kokku võlad töövõtjatele	31 737	37 200	7

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	90 117	92 248
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 417	23 062
Kokku tingimuslikud kohustised	115 534	115 310

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	12 600	12 600
Osade arv (tk)	9	9
2024.aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud ja ei makstud. Osakapitali suurus 12600 eurot moodustab 9 osa 1 osa- nimiväärtusega 2646 eurot 3 osa- nimiväärtusega 756 eurot 1 osa- nimiväärtusega 567 eurot 2 osa- nimiväärtusega 378 eurot 1 osa- nimiväärtusega 189 eurot 1 osa- nimiväärtusega 6174 eurot		

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	614 745	605 508
Rootsi	8 300	650
Soome	0	4 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	623 045	610 958
Kokku müügitulu	623 045	610 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	623 045	610 958
Kokku müügitulu	623 045	610 958

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 763
Kokku muud äritulud	7 763

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	23 647	25 123
Energia	8 708	8 090
Elektrienergia	4 603	3 514
Soojusenergia	2 171	2 562
Kütus	1 934	2 014
Veevarustusteenused	92	111
Mitmesugused bürookulud	2 780	2 218
Koolituskulud	1 107	769
Muud	95 165	55 246
Kokku mitmesugused tegevuskulud	131 499	91 557

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	355 666	357 657
Sotsiaalmaksud	120 178	120 679
Kokku tööjõukulud	475 844	478 336
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	15

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulu hoiustelt	4	9
Kokku intressitulud	4	9

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 890	58 183
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 890	58 183

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 147	216 055
Kokku müüdnud	123 147	216 055

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 057	33 033
Kokku ostetud	21 057	33 033

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanik on Novarc Group AS.

Ettevõtte on aruandeperioodil müügitehingute all kajastatud projekteerimisteenuste müük 123147 eurot (2023.a. 216055 eurot) ja ostutehingute all teenuste ost: projekteerimistööd 0 eurot (2023.a. 0 eurot), muu 1200 (2023.a. 1070) ja rent ning kommunaalteenused 19857 eurot (2023.a. 31963 eurot).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2025

Inseneribüroo Aksiaal OÜ (registrikood: 10168829) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PARRE	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224
Kokku	115 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 534
Kokku	115 534

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224
Kokku	115 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 534
Kokku	115 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	EMTAK 2025	623045	100.00%	Jah